

Vervolg verslag: 0377-190905-01

p. 1

BTV West-Vlaanderen
Ter Waarde 43
8900 IEPER
056/70 54 05
056/70 54 22
btv.westvlaanderen@btvcontrol.be

VME RESIDENTIE ANITA
P/A LAPLAGE - IMASBO

DISTELLAAN 34
8434 WESTENDE

Ieper, 11 september 2019

O. Ref: 2034/4/CT09640586/CTR006115_A0002 K0932328/F003/15J9/WDW/NWVL007641

U. Ref:

Tel:

Verslagnummer: 0377-190905-01

Direct:

VERSLAG VAN RISICOANALYSE VAN EEN PERSONENLIFT VOOR MODERNISERINGSWERKEN.

Datum van onderzoek: 05/09/2019

Plaats van onderzoek: VME RESIDENTIE ANITA ZEEDIJK 365
8434 WESTENDE

Aanwezige personen: /

1. KENMERKEN VAN GEBOUW & TOESTEL

Gebouw:

- Aard: residentie
- Plaats opstelling: inkom

Toestel:

- | | | | |
|------------------------|--------------|-------------------------|--------------|
| - Onderhoudsdienst: | Thyssenkrupp | - origineel merk: | Eber |
| - Identificatienummer: | 340000181 | - fabricatienummer: | / |
| - Datum indienst: | na 1958 | - datum fabricatie: | na 1958 |
| - Aantal stopplaatsen: | 11 | - aantal kooitoegangen: | 1 |
| - Hefhoogte: | 27.2m | - max. hefvermogen: | 375kg/5pers. |
| - Aandrijving: | traktie | - nominale snelheid: | 0.63m/sec. |
| - Breedte kooitoegang: | 800mm | | |

2. ONDERZOEK

Volgens werkinstructie 10lh032, overeenkomstig het KB 09.03.03 bijlage I, gewijzigd door KB. 17.03.05 en KB.10.12.2012, de procedure F.O.D. Economie van 01/02/2018:

1. Abnormale werking van veiligheidsinrichtingen of ernstige risico's: zie verslag preventief
2. Minimale standaard veiligheidsmaatregelen
3. Minimale veiligheidsmaatregelen te nemen, afhankelijk van de risicoanalyse.
4. Andere reglementeringen, ingevolge specifieke bijkomende opdrachtgeving: geen
5. Bijkomende onderzoeken, uitgevoerd door derden (uitbesteding): geen
6. Bijkomende informatie verkregen door de preventiedienst: zie nota

3. VASTGESTELDE RISICO'S, EN NOTA'S

3.1 Vaststellingen

Algemene omschrijving van gevaren of risico's: (standaard preventie maatregelen)					
Standaardrisico, classificatie :			↓		
Aard van risico's :			↓		
Vergelijkingspunt m.b.t. bijlage 7 van-FOD-procedure - versie 01/02/2018:				↓	
Verwijzing naar bijkomende informatie of inlichtingen, zoals in dit document onderaan aanwezig:				↓	

1L	Er is geen of onvoldoende verlichting aan de toegangsweg tot de machinekamer (of op het dak). Verlichting defect. Moet minimum 40 lux zijn.	H,M	V	35	
1O	De deur van de machinekamer is te voorzien van een slot waarbij de deur steeds van binnenuit kan geopend worden zonder sleutel.	H	-	35	
11B	Enkele draaiende of bewegende delen in de machinekamer zijn te voorzien van afschermingen, daar zij aanwezig zijn in personen-werkzones. (afschermingen moeten veilig onderhoud en controle toelaten)	M	B	44	
12A	In de machinekamer zijn verankeringspunten voor de manipulatie van zware lasten aanwezig: - te voorzien in een contrasterende kleur. (vb. Geel aanbevolen of Rood)	M	S*,	98	
14B	De aanwezigheid van vreemde voorwerpen en/of leidingen in de machinekamer, die niet eigen zijn aan de lift, kan de goede of veilige werking van de lift ernstig in het gedrang brengen: - Elektrische leidingen: aanduidingen met teksten of pictogram is strikt noodzakelijk.	ZH	E	129	
16	Asbest kan aanwezig zijn in de rembekleding. Indien nog in goede staat dan minimaal conforme aanduiding aanbrengen. Bij eerstvolgende vervanging dient een verklaring overgemaakt aan de eigenaar, dat deze asbestvrij zijn.				
24I	Alle schakelaars, (automatische) zekeringen, of andere elektrische beveiligingen in de machinekamer dienen geïdentificeerd te zijn. (functieaanduiding op (duurzame wijze)	M	A,E	51	
47E	De omschakelaar van 'normaal – inspectie' en/of de druktoetsen tot richtingsbevel zijn niet beschermd tegen "toevallige aanraking"	H	B,S,V	13	
69A	Een veilige toegang tot de schachtput is niet aanwezig. Deze dient aan onderstaande te voldoen: <ul style="list-style-type: none"> • zich in gebruiksstand min. 1,1m uit te strekken boven drempel onderste stopplaats. • een vrije afstand te hebben van min. 20cm tussen elke sport en de achterliggende schachtwand igv. een verticale ladder. • een max. afstand van 60cm te hebben tussen de toegang tot de schachtput en het middelpunt van de sporten. • de eerst betreedbare sport zich verticaal zo dicht mogelijk te hebben bij het niveau drempel onderste stopplaats. • igv. een opgeborgen ladder, een max. afstand van 80cm te hebben tussen de toegang tot de schachtput en de berging van deze ladder. 	H,M	S,V	79	
70C	Schachtput $\leq 1,6m$: Noodstop is bereikbaar te plaatsen op min. 0,4m boven bordesvloer en op max. 2m vanaf de putvloer.	H	B	83	

Vervolg verslag: 0377-190905-01

p. 3

71B	De (aanwezige) klampen moeten automatisch of manueel aangebracht kunnen worden, principieel, alvorens een persoon in de schachtput moet komen. Instructies zijn ook niet aanwezig.	H	B	112	
72E	Een stopcontact (steeds vrij & beschikbaar) is niet aanwezig in de schachtput (met aarding)	L	A,E	81	
91B	Bij onderbreking van de fotocel lijst in de ontgrendelingszone mag het niet mogelijk zijn om de deur te openen.	L	B	15	

3.2 Bijkomende inlichtingen tot bovenstaande nummers i.f.v. plaatselijke toestand

- Geen

3.3 Overige, bijkomende risico's (Algemeen en bijkomende specifieke opdrachtgeving)

- Openingen in de schachtwand naar andere ruimtes toe zijn dicht te maken.

3.4 Nota's

Bijkomende informatie verkregen door preventiedienst: n.v.t.

4. MEDEDELINGEN

1. De vastgestelde risico's vermeld in dit verslag werden bepaald in overeenstemming tot de algemene procedure van de Federale Overheidsdienst Economie van 01/02/2018.
2. Elk modernisatiebedrijf stelt vooraf de mogelijke technische oplossingen voor om aan de vastgestelde risico's tegemoet te komen, en behandelt gedetailleerd de voor- en nadelen van de voorgestelde oplossingen met vermelding van de prijzen. De voorgestelde oplossingen moeten steeds en minimaal een gelijkwaardig veiligheidsniveau hebben, overeenkomstig de huidige geldende normeringen (reeks EN 81).
3. De risicoanalyse gebeurde zonder voorafgaande demontage en was beperkt tot een visueel onderzoek of metingen van de delen die veilig bereikbaar en manueel hanteerbaar waren, en tot de functionele werking van de veiligheidsinrichtingen waarvan het onderzoek mogelijk was zonder belasting. De vastgestelde risico's betreffen de delen in de staat waarin deze zich bevinden, en beperken zich tot de huidige stand van de techniek, zoals vergelijkend tot de huidige geldende normeringen.
4. Indien de lift hoofdzakelijk wordt gebruikt binnen het werkmilieu en een interne of externe 'dienst voor preventie en bescherming op het werk' van toepassing is, aanvaardt deze dienst zonder meer de uitgevoerde risicoanalyse, maar kan binnen de 10 werkdagen na ontvangst van dit verslag zijn bemerkingen schriftelijk overmaken.
5. Bij elke omvorming van het toestel, waardoor zijn kenmerken wijzigen, wat de veiligheid van het gebruik ervan betreft, moet krachtens artikel 4.§ 2 een onderzoek voor de her ingebruikname gebeuren door een EDTC. Indien de uitgevoerde werken een gevolg zijn van een risicoanalyse, dan dient deze heringebruikname volgens art. 5§4 te gebeuren door de EDTC die de risicoanalyse(s) heeft uitgevoerd.
6. De eigenaar, beheerder of preventiedienst is gehouden, ingevolge artikel 12, elk ongeval waarvan het toestel onderwerp kan uitmaken mede te delen aan de e.d.t.c dewelke de risicoanalyse heeft uitgevoerd en / of dewelke belast is met het preventieve onderzoek.
7. Betekenis van de nota's: betreffen organisatorische gegevens, of vermelding van waarnemingen dewelke buiten het kader van dit onderzoek vallen maar toch een mogelijk bijkomend gevaar kunnen betekenen.
8. Kopieën: Dit verslag mag niet anders dan in zijn geheel vermenigvuldigd worden, tenzij elk blad hiervan de kenmerkende gegevens van het onderzoek en het toestel bevat. [o.a. toepassing van artikel 8, aanwezigheid van werkgevers in het gebouw]

de agent-onderzoeker,
0377 WOUTER DE WEERT

vr. De Directeur,
Ing. CAILLIAU G., Sectormanager

RISICOANALYSE PERSONENLIFTEN – KB. 09/03/2003 & 10/12/2012		Versie: 2.0
- LIJST VAN DE GECODIFICEERDE VASTSTELLINGEN & INLICHTINGEN		Datum: 13/03/2013

TIJDSKRITERIA M.B.T. RISICOANALYSE & MODERNISERINGEN

LIFTEN IN DIENST VÓÓR 1999

Datum inbedrijfstelling (bouwjaar)	1 ^e Risicoanalyse	1 ^e Modernisering	2 ^e Risicoanalyse	2 ^e Modernisering
na 01/04/1984 en vóór 10/05/1998:	vóór 10/05/2008	vóór 31/12/2014	Vóór 2023	Vóór 2026
na 01/01/1958 en vóór 01/04/1984:	vóór 10/05/2007	vóór 31/12/2016	Vóór 2022	Vóór 2025
vóór 01/01/1958:	vóór 10/05/2006	vóór 31/12/2022	Vóór 2021	Vóór 2024

LIFTEN IN DIENST NA 1999

Datum inbedrijfstelling (bouwjaar)	1 ^e Risicoanalyse	1 ^e Modernisering	2 ^e Risicoanalyse	2 ^e Modernisering
na 11/05/1998:	vóór 11/05/2013	vóór 2016	Vóór 2028	Vóór 2031
1999	vóór 2014	vóór 2017	Vóór 2029	Vóór 2032
2002	vóór 2017	vóór 2020	▼	▼
2013	vóór 2028	vóór 2031	▼	▼
▼	▼	▼	▼	▼

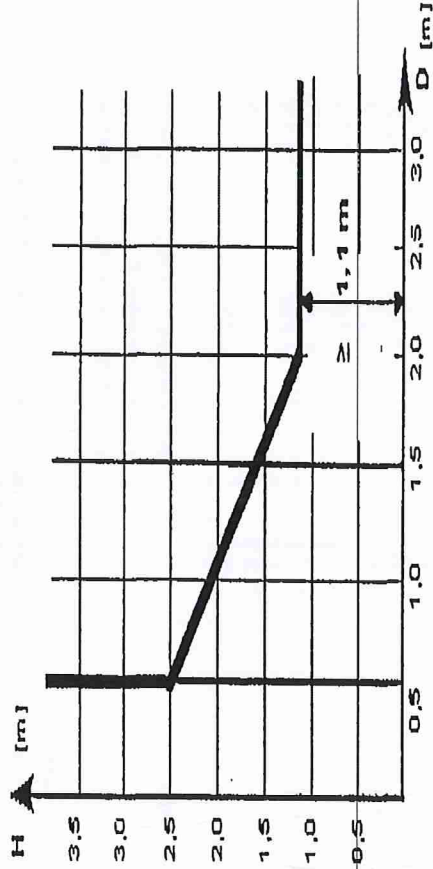
BIJKOMENDE INFORMATIE, of INLICHTINGEN

- De in deze lijst vermelde gecodificeerde vaststellingen zijn de standaardpreventiemaatregelen die kunnen worden aanvaard om een verwacht veiligheidsniveau te bekomen zonder verdere risicoanalyse. Indien men wenst af te wijken van de voorgestelde standaardpreventiemaatregelen, dient men voor dat bepaald veiligheidsaspect een volledige risicoanalyse te laten uitvoeren. Sommige teksten kunnen evenwel vrijblijvende behandelingscriteria bevatten, welke niet bindend zijn; moderniseringsbedrijven kunnen steeds in hun offertes andere oplossingen aanbieden maar moeten dan ook verplicht de voor- & nadelen hiervan uitvoerig omschrijven.
- De kolom *standaardrisico* geeft een idee van wat de grootte van het risico onder normale omstandigheden is, waarbij:
ZH = zeer hoog H = hoog M = middelmatig L = laag
- De kolom aard van de risico's geeft een indicatie van de mogelijke gevaren of gevolgen, waarbij:

A	Aanwending, risico's bij gebruik
B	Beknellingsrisico (lichaam of ledematen)
D	Defect, of volledige uitval van de installatie / opsluiting in de kooi
E	Elektrocucie / elektrisering
G	Gevaarlijke blootstelling aan corrosieve vloeistoffen en vloeistoffen onder hoge druk
O	Ontploffingsrisico / (Ex: Explosiegevaar)

Schachtwanden

Hoogte schachtwand in functie van de afstand tot de bewegende / draaiende delen.



P	Paniek, risico tot opsluiting (voor personen in de kooi)
S	Struikelrisico
S*	Stootrisico
V	Valrisico
V*	Vallende voorwerpen in de schacht

Opening van de mazen, aanvaardbaar bij vroegere arab-aangepaste liften, of deze bij historische waarde

Afstand tot bew.delen	Afmetingen	Draaddikte
Groter dan 300 mm	60 x 60 mm	≥ 3 mm
Tussen 100 en 300 mm	30 x 30 mm	≥ 2 mm
Kleiner dan 100 mm	10 x 10 mm	≥ 2 mm

Vervolg verslag: 0377-190905-01

p. 6

Nieuw aan te brengen wanden, criteria EN 294:

- Algemeen toepasbaar: privaat / industrie (+ 14 jaar)		
Afstand tussen schachtwand en bewegende delen		
Opening (mm)	Spleet (mm)	Rond (mm)
≤ 4	≥ 2	≥ 2
≤ 6	≥ 10	≥ 5
≤ 8	≥ 20	≥ 15
≤ 10	≥ 80	≥ 20
≤ 12	≥ 100	≥ 80
≤ 20	≥ 120	≥ 120
≤ 30	≥ 850	≥ 120
≤ 40	≥ 850	≥ 200
≤ 120	≥ 850	≥ 850

Speciale toepassing – Kinderen (+ 3 jaar)		
Afstand tussen schachtwand en bewegende delen		
Opening (mm)	Spleet (mm)	Rond (mm)
≤ 4	≥ 2	≥ 2
≤ 6	≥ 20	≥ 10
≤ 8	≥ 40	≥ 30
≤ 10	≥ 80	≥ 60
≤ 12	≥ 100	≥ 80
≤ 20	≥ 900	≥ 120
≤ 30	≥ 900	≥ 550
≤ 100	≥ 900	≥ 900

- Toegepaste toleranties:
- lichtintensiteit : vereiste waarde ± 20 % [lux]
 - nominale snelheid: van de kooi : $v_{min} - 10\%$, waarbij v_{min} de kleinste gemeten snelheid is (m.a.w. lege kooi in dalende zin). [m/sec.]
 - voor afstanden en oppervlaktes werd een algemene tolerantie toegepast van ± 5 % . [mm/cm/m]

I Historische waarde:

- Bij onderzoek van de risicoanalyse hebben onze agenten onder hogervermeld punt 21 beschouwend waargenomen dat een mogelijke historische waarde aanwezig kan zijn tot het volledige toestel of enkele delen hiervan.
- Of werden wij voorafgaandelijk op de hoogte gebracht van mogelijke 'erfgoedbeschermende' bepalingen t.o.v. het gebouw en/of de personenlift .
In voorkomelijk geval zijn diverse mogelijkheden tot verdere behandeling mogelijk:
 - U kan ons steeds contacteren tot een aanvullend onderzoek en/of algemene besprekingen met eigenaars, erfgoedconsulenten, onderhouds of modernisatiebedrijf, enz. Afhankelijk van het verslag van dit bijkomend onderzoek, en/of genomen beslissingen na besprekingen blijven zelfs dan nog mogelijkheden over:
 - U kan ons opdracht geven tot verdere behandeling, waarbij wij als EDTC een volledig dossier zullen samenstellen en afhankelijk van de situatie deze kunnen voordragen aan de bevoegde Federale of Gewestelijke Overheden, als aan de werkgroep Historische Waardevolle Liften.
 - U kan zelf een volledig dossier samenstellen, en een aanvraag richten tot de werkgroep Historische Waardevolle Liften.

Vervolg verslag: 0377-190905-01

p. 7

Contactgegevens & Adressen

Technisch Bureau Verbrughen vzw. (EDTC) [Vlaanderen]
t.a.v. Dirk De Schutter Van der Sweepstraat 3 bus 44 2000 – Antwerpen Tel / Fax: 03.216.28.90 / 03.238.86.65 E-mail: btv.antwerpen@btvcontrol.be

Bureau Technique Verbrughen asbl. (SECT) [Brussel / Wallonië]
• a.l.d. Gaston Sergooris Bld. Clovis 15 1000 - Bruxelles Tel / Fax: 02.230.81.82 / 02.230.80.08 E-mail: btv.brussel@btvcontrol.be

F.O.D. ECONOMISCHE ZAKEN Werkgroep "historisch waardevolle liften" Commissie voor de Veiligheid van de Consumenten Koning Albert II-laan 16 1000 Brussel
--

Monumenten & Sites – Erfgoedconsulenten - Vlaanderen Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap Afdeling Monumenten en Landschappen Koning Albert II-laan 19 1210 Brussel

Monumenten & Sites – Erfgoedconsulenten - Brussel Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest Bestuur Ruimtelijke Ordening en Huisvesting Stedenbouw, Monumenten en Landschappen Vooruitgangstraat 80 bus 1 1035 Brussel
--

Monumenten & Sites – Erfgoedconsulenten - Wallonië Direction générale de l'aménagement du territoire du logement et du patrimoine Division du Patrimoine - Direction de la Restauration Rue des Brigades d'Irlande 1 5100 Namur
--

Vervolg verslag: 0377-190905-01

p. 8

II De in punt 64 vermelde aanduiding van het stopniveau is niet weerhouden onder toepassing van het KB van 09/03/2003, doch is wel een aanbevelingspunt van de Europese Commissie bij Richtlijn 95/216/EG. Er is aldus geen verplichting; doch is het steeds wenselijk deze aanduidingen te voorzien om te verhinderen dat personen onnodig de kooi verlaten op het onjuiste verdiep. (*standaard bij huidige nieuwe stuurborden, afhankelijk van modernisering vb. bedieningspaneel in de liftkooi*)

- III **Minder mobiele personen, aanwending:** Indien de lift bestemd is voor het gebruik door personen met beperkte mobiliteit dient minimaal: (*fod-proc.102*)
- De stopnauwkeurigheid op alle verdiepingen, zowel steeds in stijgende of dalende zin, minimaal 10 mm te zijn.
 - De breedte van de bestaande kooitoegang(en) moet minimaal dezelfde zijn, na elke modernisatie of aanpassing.
 - Zijn de bedieningen in de kooi op tolerante hoogte te (her)plaatsen, of dient een bijkomende (vb. een horizontale) bediening aangebracht.
 - Verdere of andere specifieke noden tot minder mobiele personen kunnen onderzocht worden mits bijkomend onderzoek. (zie adressen edtc in bovenstaand punt I)
- IV **Communicatie tussen machinekamer en liftkooi(dak):** Dit punt moet niet verplicht toegepast worden, tenzij in zeer lawaaiërie omgevingen welke meestal enkel in industriële omgeving aanmerikbaar zal kunnen zijn.
- V **Kooiverluchting:** De aanwezige opening van het kooiakinteeel garandeert voldoende verluchting tot de kooi: bij plaatsing van een kooideur dient hiermee rekening gehouden te worden, en kunnen aanpassingen zoals vermeld in punt 59AVB noodzakelijk zijn.