

| POST | TOTAAL euro | Gemeenschap euro | Privatief euro |
|--|------------------|---------------------|-------------------|
| 0 ALGEMEEN | 37 000 € | 37 000 € | 0 € |
| Plaatsbeschrijving | | | |
| Stellingen binnenkoer, werfinrichting | | | |
| Trappentoren | | | |
| Bouwlift | | | |
| Afschermen ramen | | | |
| Afschermen dakterras | | | |
| 1 ACHTERGEVEL: ETICS met harde bekleding (optie 1) | 82 000 € | 82 000 € | 0 € |
| Afbreken gevelmetselwerk | | | |
| Herstellen achterliggende betonstructuren | | | |
| Uitvlakken achterliggende structuur (4 cm zonder wapeningsnet) | | | |
| Aanbrengen ETICS met harde bekleding | | | |
| Aanbrengen plint natuursteen gelijkvloers | | | |
| Opzetrolluiken / zonneluifel wegnemen, stockeren en terugplaatsen | | | |
| HD-blokken achter crepi: in functie van montage rolluiken | | | |
| Tochtslabben rond de ramen | | | |
| 1 ACHTERGEVEL: reinigen en hervoeogen metselwerk (optie 2) | 44 000 € | 44 000 € | 0 € |
| Reinigen metselwerk | | | |
| Uitschijven en hervoeogen metselwerk | | | |
| Lokaal vervangen van bakstenen | | | |
| Vervangen L-profielen boven ramen + hermetiselen 2 rijen bakstenen | | | |
| Onderkappen metselwerk | | | |
| Navullen spouw | | | |
| Elastische coating metselwerk | | | |
| Opzetrolluiken / zonneluifel wegnemen, stockeren en terugplaatsen | | | |
| Aanbrengen plint natuursteen gelijkvloers | | | |
| 1 ACHTERGEVEL DAKTERRAS: isoleren en gevelleien | 13 500 € | 13 500 € | 0 € |
| Afbreken leien dakterras | | | |
| Aanbrengen isolatie gevel dakterras | | | |
| Aanbrengen gevelleien dakterras | | | |
| Geveldichting aansluiten op dichting dakterras | | | |
| Tochtslabben rond de ramen | | | |
| Geveldichting aansluiten op dichting dakterras | | | |
| 1 RECHTER ZIJGEVEL: ETICS (optie 3) | 16 000 € | 16 000 € | 0 € |
| Afbreken bestaande gevelleien | | | |
| Aanbrengen ETICS (crepi op isolatie) | | | |
| 1 RECHTER ZIJGEVEL: gevelleien (optie 4) | 23 500 € | 23 500 € | 0 € |
| Afbreken bestaande gevelleien | | | |
| Aanbrengen isolatie | | | |
| Aanbrengen gevelleien | | | |
| 2 BALKONS Heraangieten met PMMA (optie 5) | 51 000 € | 43 500 € | 7 500 € |
| Verwijderen bestaande vloeropbouw | | | |
| Verwijderen balkonplaten | | | |
| Aanstorten nieuwe balkonplaten | | | |
| Uitvlakken beton onderzijde balkonplaat | | | |
| Elastische coating onderzijde balkonplaat | | | |
| Elastische coating voorzijde balkonplaat | | | |
| Aanbrengen hellingslaag bovenzijde balkonplaten | | | |
| PMMA dichting | | | |
| Aanbrengen eindprofiel balkonranden | | | |
| Polyester druiprand voorzijde balkonplaten | | | |
| 2 BALKONS Behouden met PMMA (optie 6) | 44 500 € | 37 000 € | 7 500 € |
| Verwijderen bestaande vloeropbouw | | | |
| Balkonneus afschieten en aanstorten van verzwaarde neus | | | |
| Inboren van wapening aan de bovenzijde | | | |
| Aanbrengen van druklaag onder helling | | | |
| Uitvlakken beton onderzijde balkonplaat | | | |
| Elastische coating onderzijde balkonplaat | | | |
| Elastische coating voorzijde balkonplaat | | | |
| PMMA dichting | | | |
| Aanbrengen eindprofiel balkonranden | | | |
| Polyester druiprand voorzijde balkonplaten | | | |
| 3 SCHRIJNWERK | 1 500 € | 1 500 € | 0 € |
| Verwijderen dorpels | | | |
| Nieuwe ramen (per appartement achtergevel) - prijs niet in totaal verrekend | (4 000 €) | | |
| Nieuwe ramen (per verdieping) | | | |
| Nieuwe ramen (dakterras) - prijs niet in totaal verrekend | (2 500 €) | | |
| Nieuwe ramen (per verdieping) | | | |
| 4 BALUSTRADES EN TUSSENSCHOTTEN | 19 000 € | 0 € | 19 000 € |
| Wegnemen en afvoeren balustrades verdieping 1 t.e.m. 3 | | | |
| Plaatsing nieuwe staafjesbalustrades verdieping 1 t.e.m. 3 | | | |
| Wegnemen en afvoeren tussenschotten verdieping 1 t.e.m. 3 | | | |
| Plaatsing nieuwe tussenschotten verdieping 1 t.e.m. 3 | | | |
| 5 DAKTERRASSEN | 7 000 € | 1 500 € | 5 500 € |
| Wegnemen en terugplaatsen bestaande tegelvloer | | | |
| Nazicht en reinigen dichting | | | |
| 6 DAK | 9 000 € | 9 000 € | 0 € |
| Aanbrengen EPDM-dichting 1m breed | | | |
| Aanbrengen dakrandprofiel en multiplex | | | |
| Afbreken bestaande gevelleien rond schouwen | | | |
| Inpakken schouwen met EPDM | | | |
| 7 DIVERSE | 2 500 € | 2 500 € | 0 € |
| Nieuwe afvoerbuizen | | | |

TOTAAL - OPTIE 1+3+5: achtergevel en rechter zijgevel ETICS en balkons heraangieten 238 500 €
TOTAAL (incl. 6% B.T.W., erelonen en 10 % onvoorzien) 298 500 €

TOTAAL - OPTIE 2+4+6: achtergevel reinigen en hervoeogen, zijgevel met gevelleien en balkons behouden 201 500 €
TOTAAL (incl. 6% B.T.W., erelonen en 10 % onvoorzien) 252 000 €