

Verdelingstabel

Betaling na deze datum zal aanleiding geven tot aanrekening van verwijlinteressen in volgende afrekening.

Eigendom	aandelen	S 1	S 2	S 3	S 4	S 5	S 6	S 7	AFREK	SCHULD	VRSCHT	TOTAAL
1 0001/garage + K	130.0	364.31	0.00	121.90	0.00	0.00	0.00	162.50	648.71	0.00	0.00	648.71
2 0101	112.0	313.87	595.90	121.90	0.00	0.00	0.00	140.00	1171.67	0.00	0.00	1171.67
3 0201	111.0	311.07	590.58	121.90	0.00	0.00	0.00	138.75	1162.30	0.07	0.00	1162.37
4 0301	111.0	311.07	590.58	121.90	0.00	0.00	0.00	138.75	1162.30	0.00	0.00	1162.30
5 0401	111.0	311.07	590.58	121.90	0.00	0.00	0.00	138.75	1162.30	0.00	0.00	1162.30
6 0501	111.0	311.07	590.58	121.90	0.00	0.00	0.00	138.75	1162.30	0.00	0.00	1162.30
7 0601	111.0	311.07	590.58	121.90	0.00	0.00	0.00	138.75	1162.30	0.00	0.00	1162.30
8 0701	111.0	311.07	590.58	121.90	0.00	0.00	0.00	138.75	1162.30	0.00	0.00	1162.30
9 0801	92.0	257.82	489.49	121.90	0.00	0.00	0.00	115.00	984.21	0.00	0.00	984.21
Totaal aandelen	1000.00											
verdeeld bedrag		2802.42	4628.87	1097.10	0.00	0.00	0.00	1250.00	9778.39	0.00	0.00	9778.46
te verdelen bedrag		2802.36	4628.83	1097.10	0.00	0.00	0.00	1250.00	9778.29	0.00	0.00	0.00
afrondding -> balans		0.06	0.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.10	0.00	0.00	0.00
saldo -> balans		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Kolomlegende : betekenis van de verdeelsleutels / signification des clefs de répartition

S 1 alle privatieven #/1000

S 2 alle appartementen (uitgez. winkel) #/870

S 3 alle privatieven per aantal #/9

S 4 alle appartementen per aantal #/8

S 5 waterverbruik

verdeling van 654.00 Euro is uitgesteld

S 6 private kosten

S 7 reservefonds #/1.000

AFREK = totaal van deze afrekening

SCHULD = openstaande rekeningen vorige periodes (negatief zijn tegoeden)

VRSCHT = opgevraagde voorschotten

TOTAAL = te betalen bedrag, inclusief onbetaalde rekeningen voorgaande periodes

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
Kosten en opbrengsten opgenomen in de verdelingstabel						
01/01/2022	5200	601001	verzekering brand	AG, 01/01/22-31/12/22	2582.22	S 1
01/01/2022	5201	601003	verzekering BA	AG, 01/01/22-31/12/22	124.74	S 1
07/01/2022	5202	602001	electriciteit algemeen	Luminus, voorschot	133.00	S 2
07/04/2022	5252	602001	electriciteit algemeen	Luminus, voorschot	133.00	S 2
31/01/2022	5219	603001	reiniging - facturen	Vermoclean, 01/22	292.78	S 2
28/02/2022	5237	603001	reiniging - facturen	Vermoclean, 02/22	292.78	S 2
31/03/2022	5247	603001	reiniging - facturen	Vermoclean, 03/22	292.78	S 2
30/04/2022	5257	603001	reiniging - facturen	Vermoclean, 04/22	292.78	S 2
31/05/2022	5263	603001	reiniging - facturen	Vermoclean 05/22	292.78	S 2
30/06/2022	5264	603001	reiniging - facturen	Vermoclean 06/22	292.78	S 2
08/02/2022	5228	604001	lift onderhoudscontract	Cosmolift, 01/02/22-31/01/23	1333.89	S 2
04/01/2022	5210	604003	lift - telefoon	Proximus, 01/22	26.94	S 2
04/02/2022	5224	604003	lift - telefoon	Proximus, 02/22	26.25	S 2
04/03/2022	5241	604003	lift - telefoon	Proximus, 03/22	26.24	S 2
04/04/2022	5250	604003	lift - telefoon	Proximus, 04/22	25.75	S 2
04/05/2022	5259	604003	lift - telefoon	Proximus, 05/22	36.41	S 2
04/06/2022	5267	604003	lift - telefoon	Proximus 06/22	38.72	S 2
30/06/2022	5274	604004	lift technische controle	ACA keuring	94.38	S 2
25/01/2022	5209	605100	syndicus	01/22	182.85	S 3
25/02/2022	5223	605100	syndicus	02/22	182.85	S 3
25/02/2022	5240	605100	syndicus	03/22	182.85	S 3
25/04/2022	5249	605100	syndicus	04/22	182.85	S 3
25/05/2022	5258	605100	syndicus	05/22	182.85	S 3
25/06/2022	5266	605100	syndicus	06/22	182.85	S 3
13/03/2022	5239	606001	water	Farys, voorschot	327.00	S 5
06/06/2022	5265	606001	water	Farys voorschot	327.00	S 5
01/02/2022	5220	609005	watervorzachter	Aquatech, onderhoud	95.40	S 1
05/02/2022	5222	610000	gemene delen - intern	Sarazijn, vern. lamp 1st inkom	242.63	S 2
07/04/2022	5248	610000	gemene delen - intern	Depoorter, deурpomp vastarm	371.00	S 2
14/01/2022	5208	612000	brandvoorzieningen	ACS, jaarlijks nazicht	77.44	S 2
11/02/2022	5221	612002	brandblussers	ACS, 2 nieuwe toestellen	181.50	S 2
05/03/2022	5238	620000	diverse kosten	Vanachter, plaatsen rookmelders	125.00	S 2
15/06/2022	5269	660000	bijdrage aan reservefonds	periodieke bijdrage	1250.00	S 7
30/06/2022	5276	700000	afrekening	uitgestelde verdeling S 5		S 16
30/06/2022	5276	700000	afrekening	A 57		S 16
				totalen	10432.29	10432.29

Totalen per verdeelsleutel

S 1	alle privatieven #/1000	2802.36	S 1
S 2	alle appartementen (uitgez. winkel) #/870	4628.83	S 2
S 3	alle privatieven per aantal #/9	1097.10	S 3
S 5	waterverbruik	654.00	S 5
S 7	reservefonds #/1.000	1250.00	S 7
	verdeeld in deze afrekening		10432.29
totalen		10432.29	10432.29

Totalen per kostenrekening

601001	verzekering brand	assurance incendie	2582.22
601003	verzekering BA	assurance RC	124.74
602001	electriciteit algemeen	électricité commun	266.00
603001	reiniging - facturen	nettoyage - factures	1756.68
604001	lift onderhoudscontract	contrat entret. ascenseur	1333.89
604003	lift - telefoon	tél. ascenseur	180.31
604004	lift technische controle	contrôle techn. ascenseur	94.38
605100	syndicus	syndic	1097.10
606001	water	eau	654.00
609005	watervorzachter	adoucisseur d'eau	95.40
610000	gemene delen - intern	parties communes - intern	613.63
612000	brandvoorzieningen	équipement incendie	77.44
612002	brandblussers		181.50
620000	diverse kosten	frais divers	125.00
660000	bijdrage aan reservefonds	contribution fonds réserv	1250.00
700000	afrekening	décompte	
			10432.29
totalen			10432.29

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
Kosten en opbrengsten geboekt op balansrekeningen						
100000		werkingfonds	vorig saldo geen bewegingen tijdens deze periode		10500.00	
101000		reserves op WF	vorig saldo		0.00	
	01/01/2022	5197	gecumuleerde afrondingen		6.31	
	01/01/2022	5198	gecumuleerde verwijlintresten		588.51	
	01/01/2022	5199	gecumuleerde rente werkingfonds		638.68	
			nieuw saldo		1233.50	
102000		afrondingen	vorig saldo		6.31	
	01/01/2022	5197	saldo naar <101>	6.31		
	30/06/2022	5276	A 57		0.10	
			nieuw saldo		0.10	
103000		verwijlintresten	vorig saldo		0.00	
	01/01/2022	5196	saldo op 01/01/2022		588.51	
	01/01/2022	5198	saldo naar <101>	588.51		
			nieuw saldo		0.00	
106000		intresten werkingsfonds	vorig saldo		0.00	
	01/01/2022	5196	saldo op 01/01/2022		638.68	
	01/01/2022	5199	saldo naar <101>	638.68		
			nieuw saldo		0.00	
151000		reservefonds	vorig saldo		15170.00	
	01/01/2022	5195	gecumuleerde intresten		2308.24	
	15/06/2022	5269	periodieke bijdrage		1250.00	
			nieuw saldo		18728.24	
161000		intresten reservefonds	vorig saldo		2308.24	
	01/01/2022	5195	saldo naar RF	2308.24		
			nieuw saldo		0.00	
191000		exploitatie koud water	vorig saldo geen bewegingen tijdens deze periode		626.93	
207000		08 palier lek-> 07 infilt	vorig saldo geen bewegingen tijdens deze periode		105.68	
491000		uitgestelde kosten	vorig saldo		0.00	
	30/06/2022	5276	uitgestelde verdeling S 5	654.00		
			nieuw saldo	654.00		

Bankbewegingen

datum	ref	uittreksel	aard verrichting		ontvangst	uitgave	banksaldo
		zichtrekening		BE88 4753 2357 5141			
		2021/061	saldo vorige periode				590.55
03/01/2022	5203	2022/001	verzekering BA	ref 5201		124.74	465.81
03/01/2022	5204	2022/001	van reservefondstrekening		5000.00		5465.81
03/01/2022	5205	2022/001	verzekering brand	ref 5200		2582.22	2883.59
07/01/2022	5206	2022/002	electriciteit algemeen	ref 5202		133.00	2750.59
07/01/2022	5207	2022/002	reiniging - facturen	ref 5192		278.42	2472.17
18/01/2022	5211	2022/003	brandvoorzieningen	ref 5208		77.44	2394.73
24/01/2022	5212	2022/004	uw betaling A 56		P 8	1484.54	3879.27
25/01/2022	5213	2022/005	syndicus	ref 5209		182.85	3696.42
26/01/2022	5214	2022/006	lift - telefoon	ref 5210		26.94	3669.48
26/01/2022	5215	2022/006	uw betaling A 56		P 3	1480.20	5149.68
28/01/2022	5216	2022/007	uw betaling A 56		P 7	1520.38	6670.06
02/02/2022	5217	2022/008	uw betaling A 56		P 5	1463.08	8133.14
02/02/2022	5218	2022/008	uw betaling A 56		P 2	1496.25	9629.39
05/02/2022	5225	2022/009	reiniging - facturen	ref 5219		292.78	9336.61
05/02/2022	5226	2022/009	watervverzachter	ref 5220		95.40	9241.21
11/02/2022	5227	2022/010	uw betaling A 56		P 9	1225.57	10466.78
14/02/2022	5229	2022/011	lift onderhoudscontract	ref 5228		1333.89	9132.89
18/02/2022	5230	2022/012	uw betaling A 56		P 4	1520.38	10653.27
18/02/2022	5231	2022/012	brandblussers	ref 5221		181.50	10471.77
18/02/2022	5232	2022/012	gemene delen - intern	ref 5222		242.63	10229.14
23/02/2022	5233	2022/013	uw betaling A 56		P 6	1499.18	11728.32
23/02/2022	5234	2022/013	uw betaling A 56		P 1	474.33	12202.65
25/02/2022	5235	2022/014	syndicus	ref 5223		182.85	12019.80
28/02/2022	5236	2022/015	lift - telefoon	ref 5224		26.25	11993.55
05/03/2022	5242	2022/016	reiniging - facturen	ref 5237		292.78	11700.77
05/03/2022	5243	2022/016	diverse kosten	ref 5238		125.00	11575.77
22/03/2022	5244	2022/017	water	ref 5239		327.00	11248.77
25/03/2022	5245	2022/018	syndicus	ref 5240		182.85	11065.92
28/03/2022	5246	2022/019	lift - telefoon	ref 5241		26.24	11039.68
05/04/2022	5251	2022/020	reiniging - facturen	ref 5247		292.78	10746.90
07/04/2022	5253	2022/021	electriciteit algemeen	ref 5252		133.00	10613.90
22/04/2022	5254	2022/022	gemene delen - intern	ref 5248		371.00	10242.90
25/04/2022	5255	2022/023	syndicus	ref 5249		182.85	10060.05
28/04/2022	5256	2022/024	lift - telefoon	ref 5250		25.75	10034.30
09/05/2022	5260	2022/025	reiniging - facturen	ref 5257		292.78	9741.52
25/05/2022	5261	2022/026	syndicus	ref 5258		182.85	9558.67
26/05/2022	5262	2022/027	lift - telefoon	ref 5259		36.41	9522.26
04/06/2022	5268	2022/028	reiniging - facturen	ref 5263		292.78	9229.48
15/06/2022	5270	2022/029	naar reservefondstrekening			1250.00	7979.48
15/06/2022	5271	2022/029	water	ref 5265		327.00	7652.48
25/06/2022	5272	2022/030	syndicus	ref 5266		182.85	7469.63
27/06/2022	5273	2022/031	lift - telefoon	ref 5267		38.72	7430.91
30/06/2022	5275	2022/032	lift technische controle	ref 5274		94.38	7336.53
totalen					17163.91	10417.93	
		reservefondstrekening		BE33 4753 2357 5646			
		2021/002	saldo vorige periode				17478.24
03/01/2022	5204	2022/001	naar zichtrekening			5000.00	12478.24
15/06/2022	5270	2022/002	van zichtrekening		1250.00		13728.24
totalen					1250.00	5000.00	

Details per entiteit

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

datum	detail	debet	credit	rekening	bedrag
20/08/2018	uw betaling A 49		1032.43		
31/12/2018	A 50	818.05			
18/03/2019	uw betaling A 50		818.05	S4 alle appartementen per aantal #/8	
30/06/2019	A 51	992.26		0.00 * 1.00/8.00 =	0.00
13/08/2019	uw betaling A 51		992.26	S5 waterverbruik	
31/12/2019	A 52	1050.02		verdeling van 654.00 Euro is uitgesteld	
02/02/2020	uw betaling A 52		1050.02	S6 private kosten	
30/06/2020	A 53	969.99		rechtstreekse aanrekening	0.00
14/08/2020	uw betaling A 53		969.99	S7 reservefonds #/1.000	
31/12/2020	A 54	931.64		1250.00 * 111.00/1000.00 =	138.75
01/02/2021	uw betaling A 54		931.64	uw aandeel in deze afrekening :	1162.30
30/06/2021	A 55	1111.78			
04/08/2021	uw betaling A 55		1111.78	op heden openstaande rekeningen :	0.00
31/12/2021	A 56	1520.38		gevraagde voorschotten :	0.00
18/02/2022	uw betaling A 56		1520.38		
30/06/2022	A 57	1162.30		totaal te betalen op 30/06/2022 :	1162.30

5 0401

datum	detail	debet	credit	rekening	bedrag
31/12/2017	A 48	925.02		S1 alle privatieven #/1000	
26/01/2018	uw betaling A 48		925.02	2802.36 * 111.00/1000.00 =	311.07
30/06/2018	A 49	1032.43		S2 alle appartementen (uitgez. winkel) #/870	
21/08/2018	uw betaling A 49		1032.43	4628.83 * 111.00/870.00 =	590.58
31/12/2018	A 50	794.73		S3 alle privatieven per aantal #/9	
21/02/2019	uw betaling A 50		794.73	1097.10 * 1.00/9.00 =	121.90
30/06/2019	A 51	992.26		S4 alle appartementen per aantal #/8	
06/08/2019	uw betaling A 51		992.26	0.00 * 1.00/8.00 =	0.00
31/12/2019	A 52	901.59		S5 waterverbruik	
11/02/2020	uw betaling A 52		901.59	verdeling van 654.00 Euro is uitgesteld	
30/06/2020	A 53	969.99		S6 private kosten	
07/08/2020	uw betaling A 53		969.99	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2020	A 54	757.44		S7 reservefonds #/1.000	
12/02/2021	uw betaling A 54		757.44	1250.00 * 111.00/1000.00 =	138.75
30/06/2021	A 55	1111.78		uw aandeel in deze afrekening :	1162.30
27/07/2021	uw betaling A 55		1111.78	op heden openstaande rekeningen :	0.00
31/12/2021	A 56	1463.08		gevraagde voorschotten :	0.00
02/02/2022	uw betaling A 56		1463.08		
30/06/2022	A 57	1162.30		totaal te betalen op 30/06/2022 :	1162.30

6 0501

datum	detail	debet	credit	rekening	bedrag
31/12/2017	A 48	1010.68		S1 alle privatieven #/1000	
05/02/2018	uw betaling A 48		1010.68	2802.36 * 111.00/1000.00 =	311.07
30/06/2018	A 49	1032.43		S2 alle appartementen (uitgez. winkel) #/870	
27/08/2018	uw betaling A 49		1032.43	4628.83 * 111.00/870.00 =	590.58
31/12/2018	A 50	785.19		S3 alle privatieven per aantal #/9	
11/02/2019	uw betaling A 50		785.19	1097.10 * 1.00/9.00 =	121.90
30/06/2019	A 51	992.26		S4 alle appartementen per aantal #/8	
30/07/2019	uw betaling A 51		992.26	0.00 * 1.00/8.00 =	0.00
31/12/2019	A 52	976.44		S5 waterverbruik	
10/02/2020	uw betaling A 52		976.44	verdeling van 654.00 Euro is uitgesteld	
30/06/2020	A 53	969.99		S6 private kosten	
22/08/2020	uw betaling A 53		969.99	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2020	A 54	810.47		S7 reservefonds #/1.000	
02/02/2021	uw betaling A 54		810.47	1250.00 * 111.00/1000.00 =	138.75
30/06/2021	A 55	1111.78		uw aandeel in deze afrekening :	1162.30
17/08/2021	uw betaling A 55		1111.78	op heden openstaande rekeningen :	0.00
31/12/2021	A 56	1499.18		gevraagde voorschotten :	0.00
23/02/2022	uw betaling A 56		1499.18		
30/06/2022	A 57	1162.30		totaal te betalen op 30/06/2022 :	1162.30

7 0601

datum	detail	debet	credit	rekening	bedrag
31/12/2017	A 48	1005.66		S1 alle privatieven #/1000	
30/01/2018	uw betaling A 48		1005.66	2802.36 * 111.00/1000.00 =	311.07
30/06/2018	A 49	1032.43		S2 alle appartementen (uitgez. winkel) #/870	
08/08/2018	uw betaling A 49		1032.43	4628.83 * 111.00/870.00 =	590.58
31/12/2018	A 50	864.69		S3 alle privatieven per aantal #/9	
05/02/2019	uw betaling A 50		864.69	1097.10 * 1.00/9.00 =	121.90
30/06/2019	A 51	992.26		S4 alle appartementen per aantal #/8	
25/07/2019	uw betaling A 51		992.26	0.00 * 1.00/8.00 =	0.00
31/12/2019	A 52	918.54		S5 waterverbruik	
31/01/2020	uw betaling A 52		918.54	verdeling van 654.00 Euro is uitgesteld	
30/06/2020	A 53	969.99		S6 private kosten	
04/08/2020	uw betaling A 53		969.99	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2020	A 54	814.54		S7 reservefonds #/1.000	
				1250.00 * 111.00/1000.00 =	138.75

Details per entiteit

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

03/02/2021	uw betaling A 54		814.54
30/06/2021	A 55	1111.78	
23/07/2021	uw betaling A 55		1111.78
31/12/2021	A 56	1520.38	
28/01/2022	uw betaling A 56		1520.38
30/06/2022	A 57	1162.30	

uw aandeel in deze afrekening :	1162.30
op heden openstaande rekeningen :	0.00
gevraagde voorschotten :	0.00
totaal te betalen op 30/06/2022 :	1162.30

8 0701

datum	detail	debet	credit
31/12/2017	A 48	1016.14	
09/02/2018	uw betaling A 48		1016.14
30/06/2018	A 49	1032.43	
10/08/2018	uw betaling A 49		1032.43
31/12/2018	A 50	812.22	
12/02/2019	uw betaling A 50		812.22
30/06/2019	A 51	992.26	
30/07/2019	uw betaling A 51		992.26
31/12/2019	A 52	935.49	
31/01/2020	uw betaling A 52		935.49
30/06/2020	A 53	969.99	
10/08/2020	uw betaling A 53		969.99
31/12/2020	A 54	774.57	
02/02/2021	uw betaling A 54		774.57
30/06/2021	A 55	1111.78	
26/07/2021	uw betaling A 55		1111.78
31/12/2021	A 56	1484.54	
24/01/2022	uw betaling A 56		1484.54
30/06/2022	A 57	1162.30	

S1 alle privatieven #/1000	
2802.36 * 111.00/1000.00 =	311.07
S2 alle appartementen (uitgez. winkel) #/870	
4628.83 * 111.00/870.00 =	590.58
S3 alle privatieven per aantal #/9	
1097.10 * 1.00/9.00 =	121.90
S4 alle appartementen per aantal #/8	
0.00 * 1.00/8.00 =	0.00
S5 waterverbruik	
verdeling van 654.00 Euro is uitgesteld	
S6 private kosten	
rechtstreekse aanrekening	0.00
S7 reservefonds #/1.000	
1250.00 * 111.00/1000.00 =	138.75
uw aandeel in deze afrekening :	1162.30
op heden openstaande rekeningen :	0.00
gevraagde voorschotten :	0.00
totaal te betalen op 30/06/2022 :	1162.30

9 0801

datum	detail	debet	credit
31/12/2017	A 48	896.12	
19/02/2018	uw betaling A 48		896.12
30/06/2018	A 49	873.79	
30/08/2018	uw betaling A 49		873.79
31/12/2018	A 50	711.42	
27/02/2019	uw betaling A 50		711.42
30/06/2019	A 51	900.90	
02/09/2019	uw betaling A 51		900.90
31/12/2019	A 52	775.90	
19/02/2020	uw betaling A 52		775.90
30/06/2020	A 53	823.06	
31/08/2020	uw betaling A 53		823.06
31/12/2020	A 54	692.88	
11/02/2021	uw betaling A 54		692.88
30/06/2021	A 55	940.72	
09/08/2021	uw betaling A 55		940.72
31/12/2021	A 56	1225.57	
11/02/2022	uw betaling A 56		1225.57
30/06/2022	A 57	984.21	

S1 alle privatieven #/1000	
2802.36 * 92.00/1000.00 =	257.82
S2 alle appartementen (uitgez. winkel) #/870	
4628.83 * 92.00/870.00 =	489.49
S3 alle privatieven per aantal #/9	
1097.10 * 1.00/9.00 =	121.90
S4 alle appartementen per aantal #/8	
0.00 * 1.00/8.00 =	0.00
S5 waterverbruik	
verdeling van 654.00 Euro is uitgesteld	
S6 private kosten	
rechtstreekse aanrekening	0.00
S7 reservefonds #/1.000	
1250.00 * 92.00/1000.00 =	115.00
uw aandeel in deze afrekening :	984.21
op heden openstaande rekeningen :	0.00
gevraagde voorschotten :	0.00
totaal te betalen op 30/06/2022 :	984.21