

Verslag RVME van de "Carlton" d.d. 21.10.2023.

Aanwezig: Marc De Clercq, Jan DHaeze, Frank van Isacker, Rudy Saerens , Elly Prikker (verslag).  
Afwezig: Bart Sijnave, Hans Dubelloy.

Wij hebben samen enkele agendapunten van de vorige vergadering van 22.04.2023 nog eens overlopen en besproken.

Dus deze agendapunten waren:

1. Reglement van Inwendige Orde (RIO)
2. Afsluiten contract syndicus
3. Navraag reserve cilinders
4. Dekking Verzekering rechtsbijstand
5. Opvolgen schrijven huurder handelspand
6. Brandblussers
7. Opvolgen polis brandverzekering
8. Magneet inkomdeur(en)
9. Schilderen inkom
10. Opvolgen Farys
11. Opvolgen Creditnota Schindler
12. Opvolgen aanvraag parkeerbelemmering voetpad voor gebouw
13. Opvolgen loden slab
14. Def. oplevering Algemene delen.
- 15 Varia

Punten 1,2,3 op de vorige vergadering afgewerkt;

4. **Dekking Verzekering Rechtsbijstand:** Navragen bij **syndicus** of hij al een alternatieve verzekering heeft gevonden DAS?
5. **Opvolgen Handelspand:** Wij zouden graag hebben dat de netheid van ons gebouw niet beoedeld wordt door de vuiligheid, die groeit voor en onder het afdak van het handelspand. Opnieuw contact opnemen met de huurder: Maes- Pils. **Syndicus?**
6. **Brandblussers:** zoals gevraagd in het vorig verslag van B. Sijnave vraagt de RVME aan de **syndicus** om een voorstel uit te werken voor de controle van de brandblussers.
7. **Brandverzekering:** Blijven bij Allianz of Ethias? **Syndicus?**
8. **Magneet Inkomdeur(en):** De RVME heeft gekozen voor de Drangers van het merk **DORMA** en gaan akkoord om deze te laten plaatsen door de firma B&G Sleuteldienst: zie offerte: #S2023-11713 . (zie bijgaande offertes)
9. **Schilderen Inkom:** Tot nu toe hebben wij 1 offerte van Jurgen Standaert zie annex en de komende week komt er nog iemand kijken.
10. **Farys:** Ok
11. **Schindler:** Wij hebben over de lift gesproken ook n.a.v. de mail die we onlangs hebben ontvangen van **Marc Vanoverschelde** en **Alexandra Van den Bossche** betr. **de offerte van LIFTTEL** over het installeren van de gsm module en omnium contract.  
**Wij, de vergadering van RVME hebben beslist om deze offerte aan te nemen en per onmiddellijk dit te bevestigen bij ERA omdat het van levensbelang is dat de mensen in de lift kunnen bellen.**  
Momenteel is dit alleen mogelijk met de gsm, maar niet iedereen staat in de lift met een gsm!!!  
Aan het eind van de vergadering werd iedereen bedankt voor zijn/haar aangename deelname aan de vergadering. **Tot in 2024!**