

**Verdelingstabel**
*Betaling na deze datum zal aanleiding geven tot aanrekening van verwijlinteressen in volgende afrekening.*

Eigendom	aandelen	S 1	S 2	S 3	AFREK	SCHULD	VRSCHT	TOTAAL
1 0001	160.0	594.00	248.30	0.00	842.30	0.00	0.00	842.30
2 0002	160.0	594.00	248.30	0.00	842.30	0.00	0.00	842.30
3 0102	170.0	631.12	248.30	0.00	879.42	-1000.00	0.00	-120.58
4 0101	170.0	631.12	248.30	0.00	879.42	0.00	0.00	879.42
5 0202	170.0	631.12	248.30	0.00	879.42	0.00	0.00	879.42
6 0201	170.0	631.12	248.30	0.00	879.42	0.00	0.00	879.42
<b>Totaal aandelen</b> 1000.00								
<b>verdeeld bedrag</b>		3712.48	1489.80	0.00	5202.28	0.00	0.00	4202.28
<b>te verdelen bedrag</b>		3712.47	1489.80	0.00	5202.27	0.00	0.00	0.00
<b>afronding -&gt; balans</b>		0.01	0.00	0.00	0.01	0.00	0.00	0.00
<b>saldo -&gt; balans</b>		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

**Kolomlegende : betekenis van de verdeelsleutels / signification des clefs de répartition**

S 1 appartementen volgens aandelen

S 2 appartementen volgens aantal

S 3 privatieve kosten

AFREK = totaal van deze afrekening

SCHULD = openstaande rekeningen vorige periodes (negatief zijn tegoeden)

VRSCHT = opgevraagde voorschotten

TOTAAL = te betalen bedrag, inclusief onbetaalde rekeningen voorgaande periodes

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
<b>Kosten en opbrengsten opgenomen in de verdelingstabel</b>						
01/01/2022	122	601001	verzekering brand	AG, 01/01/2022-31/12/2022	1412.50	S 1
08/08/2021	93	602001	electriciteit algemeen	Luminus, afrekening 17/07/20-05/08/21	211.91	S 1
20/09/2021	96	602001	electriciteit algemeen	Luminus, voorschot	19.00	S 1
20/10/2021	100	602001	electriciteit algemeen	Luminus, voorschot	19.00	S 1
22/11/2021	106	602001	electriciteit algemeen	Luminus, voorschot	19.00	S 1
20/12/2021	119	602001	electriciteit algemeen	Luminus, voorschot	19.00	S 1
20/01/2022	124	602001	electriciteit algemeen	Luminus, voorschot	19.00	S 1
21/02/2022	142	602001	electriciteit algemeen	Luminus, voorschot	19.00	S 1
21/03/2022	150	602001	electriciteit algemeen	Luminus, voorschot	19.00	S 1
31/05/2021	77	603000	reiniging	Aqua Clean, 05/21	116.77	S 1
30/04/2021	78	603000	reiniging	Aqua Clean, 04/21	116.77	S 1
30/06/2021	81	603000	reiniging	Aqua Clean, 06/21	116.77	S 1
31/07/2021	91	603000	reiniging	Aqua Clean, 07/21	116.77	S 1
31/08/2021	98	603000	reiniging	Aqua Clean, 08/21	116.77	S 1
30/09/2021	102	603000	reiniging	Aqua Clean, 09/21	116.77	S 1
31/10/2021	104	603000	reiniging	Aqua Clean, 10/21	116.77	S 1
30/11/2021	108	603000	reiniging	Aqua Clean, 11/21	116.77	S 1
31/12/2021	123	603000	reiniging	Aquaclean, 12/21	116.77	S 1
31/01/2022	131	603000	reiniging	Aqua Clean, 01/22	120.40	S 1
28/02/2022	152	603000	reiniging	Aquaclean, 02/22	120.40	S 1
18/12/2021	109	605001	syndicus - loon	04/21-12/21	1026.00	S 2
18/12/2021	110	605002	syndicus - administratie	04/21-12/21	72.00	S 2
25/01/2022	125	605100	syndicus	01/22	130.60	S 2
25/02/2022	134	605100	syndicus	02/22	130.60	S 2
25/03/2022	151	605100	syndicus	03/22	130.60	S 2
31/12/2021	111	608000	bankkosten	KBC, Beheerskosten	36.75	S 1
31/12/2021	112	608000	bankkosten	KBC, Afschriften	45.00	S 1
28/01/2022	132	612000	brandvoorzieningen	ACS, blusapp. & Pictogrammen	481.58	S 1
31/03/2022	156	616000	onderhoud tuin	Borloo	100.00	S 1
31/03/2022	158	700000	afrekening	A 2		S 16
				<b>totalen</b>	<b>5202.27</b>	<b>5202.27</b>

**Totalen per verdeelsleutel**

S 1	appartementen volgens aandelen	3712.47	S 1
S 2	appartementen volgens aantal verdeeld in deze afrekening	1489.80	S 2
		5202.27	
<b>totalen</b>		<b>5202.27</b>	<b>5202.27</b>

**Totalen per kostenrekening**

601001	verzekering brand	assurance incendie	1412.50
602001	electriciteit algemeen	électricité commun	344.91
603000	reiniging	nettoyage	1291.73
605001	syndicus - loon	rénumération syndic	1026.00
605002	syndicus - administratie	syndic - administration	72.00
605100	syndicus	syndic	391.80
608000	bankkosten	frais bancaires	81.75
612000	brandvoorzieningen	équipement incendie	481.58
616000	onderhoud tuin	entretien du jardin	100.00
700000	afrekening	décompte	5202.27
<b>totalen</b>			<b>5202.27</b>

**Kosten en opbrengsten geboekt op balansrekeningen**

300000	saldo Lombary	vorig saldo	1405.22
		geen bewegingen tijdens deze periode	

**Bankbewegingen**

datum	ref	uittreksel	aard verrichting		ontvangst	uitgave	banksaldo
<b>zichtrekening</b>		<b>BE55 4753 2329 4144</b>					
		2021/009	saldo vorige periode				320.90
08/04/2021	74	2021/010	Provisie		2000.00		2320.90
12/04/2021	75	2021/011	syndicus - loon	ref 70		342.00	1978.90
26/04/2021	76	2021/012	reiniging	ref 72		116.77	1862.13
01/06/2021	79	2021/013	reiniging	ref 77		116.77	1745.36
01/06/2021	80	2021/014	reiniging	ref 78		116.77	1628.59
22/07/2021	82	2021/015	reiniging	ref 81		116.77	1511.82
26/07/2021	90	2021/016	uw betaling voorschot		P 3	1000.00	2511.82
12/08/2021	92	2021/017	reiniging	ref 91		116.77	2395.05
26/08/2021	94	2021/018	electriciteit algemeen	ref 93		211.91	2183.14
03/09/2021	95	2021/019	Bet. op rekening D		4061.14		6244.28
20/09/2021	97	2021/020	electriciteit algemeen	ref 96		19.00	6225.28
21/09/2021	99	2021/021	reiniging	ref 98		116.77	6108.51
20/10/2021	101	2021/022	electriciteit algemeen	ref 100		19.00	6089.51
22/10/2021	103	2021/023	reiniging	ref 102		116.77	5972.74
18/11/2021	105	2021/024	reiniging	ref 104		116.77	5855.97
22/11/2021	107	2021/025	electriciteit algemeen	ref 106		19.00	5836.97
20/12/2021	120	2021/026	electriciteit algemeen	ref 119		19.00	5817.97
20/12/2021	113	2021/027	reiniging	ref 108		116.77	5701.20
23/12/2021	114	2021/027	syndicus - loon	ref 109		1026.00	4675.20
23/12/2021	115	2021/027	syndicus - administratie	ref 110		72.00	4603.20
27/12/2021	116	2021/028	Terugbetaling Provisie			4500.00	103.20
31/12/2021	117	2021/029	bankkosten	ref 111		36.75	66.45
31/12/2021	118	2021/029	bankkosten	ref 112		45.00	21.45
03/01/2022	121	2022/001	Tijdelijke provisie		5000.00		5021.45
03/01/2022	126	2022/001	verzekering brand	ref 122		1412.50	3608.95
07/01/2022	127	2022/002	reiniging	ref 123		116.77	3492.18
20/01/2022	128	2022/003	electriciteit algemeen	ref 124		19.00	3473.18
25/01/2022	129	2022/004	syndicus	ref 125		130.60	3342.58
05/02/2022	135	2022/005	reiniging	ref 131		120.40	3222.18
07/02/2022	136	2022/006	brandvoorzieningen	ref 132		481.58	2740.60
07/02/2022	137	2022/007	uw betaling provisie dakwerek		P 4	4166.67	6907.27
14/02/2022	138	2022/007	Tijdelijke Provisie		7000.00		13907.27
14/02/2022	139	2022/007	Dakwerken 2022	ref 133		11660.00	2247.27
15/02/2022	140	2022/008	uw betaling provisie dakwerek		P 6	4166.67	6413.94
18/02/2022	141	2022/009	uw betaling provisie dakwerek		P 3	4166.67	10580.61
21/02/2022	143	2022/010	electriciteit algemeen	ref 142		19.00	10561.61
22/02/2022	144	2022/011	uw betaling provisie dakwerek		P 5	4166.67	14728.28
24/02/2022	146	2022/012	Dakwerken 2022	ref 145		11467.50	3260.78
25/02/2022	147	2022/013	syndicus	ref 134		130.60	3130.18
01/03/2022	148	2022/014	uw betaling provisie dakwerek		P 1	4166.67	7296.85
02/03/2022	149	2022/015	uw betaling provisie dakwerek		P 2	4166.67	11463.52
21/03/2022	153	2022/016	electriciteit algemeen	ref 150		19.00	11444.52
25/03/2022	154	2022/017	syndicus	ref 151		130.60	11313.92
28/03/2022	155	2022/018	reiniging	ref 152		120.40	11193.52
<b>totalen</b>					<b>44061.16</b>	<b>33188.54</b>	



## Details per entiteit

historiek van betalingen				detail berekening per sleutel	
<b>1 0001</b>					
datum	detail	debet	credit		
31/03/2020	afrekening 31/3/20		407.44	S1 appartementen volgens aandelen 3712.47 * 160.00/1000.00 =	594.00
31/03/2021	opname in A 1	407.44		S2 appartementen volgens aantal 1489.80 * 1.00/6.00 =	248.30
31/03/2021	A 1	667.85		S3 privatieve kosten rechtstreekse aanrekening	0.00
11/05/2021	uw betaling A1		667.85		-----
07/02/2022	provisie dakwerekn	4166.67		uw aandeel in deze afrekening :	842.30
01/03/2022	uw betaling provisie		4166.67		-----
31/03/2022	A 2	842.30		op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
					-----
				totaal te betalen op 31/03/2022 :	842.30
					-----
<b>2 0002</b>					
datum	detail	debet	credit		
31/03/2020	afrekening 31/3/20		407.44	S1 appartementen volgens aandelen 3712.47 * 160.00/1000.00 =	594.00
31/03/2021	opname in A 1	407.44		S2 appartementen volgens aantal 1489.80 * 1.00/6.00 =	248.30
31/03/2021	A 1	667.85		S3 privatieve kosten rechtstreekse aanrekening	0.00
22/04/2021	uw betaling A1		667.85		-----
07/02/2022	provisie dakwerekn	4166.67		uw aandeel in deze afrekening :	842.30
02/03/2022	uw betaling provisie		4166.67		-----
31/03/2022	A 2	842.30		op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
					-----
				totaal te betalen op 31/03/2022 :	842.30
					-----
<b>3 0102</b>					
datum	detail	debet	credit		
31/03/2020	afrekening 31/3/20		425.40	S1 appartementen volgens aandelen 3712.47 * 170.00/1000.00 =	631.12
31/03/2021	opname in A 1	425.40		S2 appartementen volgens aantal 1489.80 * 1.00/6.00 =	248.30
31/03/2021	A 1	681.36		S3 privatieve kosten rechtstreekse aanrekening	0.00
20/04/2021	uw betaling A1		681.36		-----
26/07/2021	uw betaling voorschot		1000.00	uw aandeel in deze afrekening :	879.42
07/02/2022	provisie dakwerekn	4166.67			-----
18/02/2022	uw betaling provisie		4166.67	op heden openstaande rekeningen :	-1000.00
31/03/2022	opname in A 2	1000.00		gevraagde voorschotten :	0.00
31/03/2022	A 2		120.58		-----
				totaal te betalen op 31/03/2022 :	-120.58
					-----
<b>4 0101</b>					
datum	detail	debet	credit		
31/03/2020	afrekening 31/3/20		425.40	S1 appartementen volgens aandelen 3712.47 * 170.00/1000.00 =	631.12
31/03/2021	opname in A 1	425.40		S2 appartementen volgens aantal 1489.80 * 1.00/6.00 =	248.30
31/03/2021	A 1	681.36		S3 privatieve kosten rechtstreekse aanrekening	0.00
20/04/2021	uw betaling A1		681.36		-----
07/02/2022	provisie dakwerekn	4166.67		uw aandeel in deze afrekening :	879.42
07/02/2022	uw betaling provisie		4166.67		-----
31/03/2022	A 2		879.42	op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
					-----
				totaal te betalen op 31/03/2022 :	879.42
					-----
<b>5 0202</b>					
datum	detail	debet	credit		
31/03/2020	afrekening 31/3/20		425.40	S1 appartementen volgens aandelen 3712.47 * 170.00/1000.00 =	631.12
31/03/2021	opname in A 1	425.40		S2 appartementen volgens aantal 1489.80 * 1.00/6.00 =	248.30
31/03/2021	A 1	681.36		S3 privatieve kosten rechtstreekse aanrekening	0.00
18/05/2021	uw betaling A1		681.36		-----
07/02/2022	provisie dakwerekn	4166.67		uw aandeel in deze afrekening :	879.42
22/02/2022	uw betaling provisie		4166.67		-----
31/03/2022	A 2		879.42	op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
					-----
				totaal te betalen op 31/03/2022 :	879.42
					-----

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

**6 0201**

datum	detail	debet	credit		
31/03/2020	afrekening 31/3/20		425.40	S1 appartementen volgens aandelen	
				3712.47 * 170.00/1000.00 =	631.12
31/03/2021	opname in A 1	425.40		S2 appartementen volgens aantal	
				1489.80 * 1.00/6.00 =	248.30
31/03/2021	A 1	681.36		S3 privatieve kosten	
13/05/2021	uw betaling A1		681.36	rechtstreekse aanrekening	0.00
07/02/2022	provisie dakwerekn	4166.67			-----
15/02/2022	uw betaling provisie		4166.67	uw aandeel in deze afrekening :	879.42
31/03/2022	A 2	879.42			-----
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
					-----
				totaal te betalen op 31/03/2022 :	879.42
					-----