

PROCES- VERBAAL OVER HET ONDERZOEK VAN EEN PERSONENLIFT

Verslagnummer : 537710236

Eigenaar:	Residentie d' Artagnan	Opdrachtgever:	Imasbo BVBA
		772	Distellaan 34
			8434 Westende

Datum onderzoek : 20 mei 2014

Datum van verslag : 20 mei 2014

Installatie ID:	3244
Installatie Ref.:	
Volgnummer intern:	880118

Plaats van het onderzoek:
K. Ridderdijk 11
8434 Westende

I. Algemene beschrijving en kenmerken : Res. d'Artagnan (6m.o.)

Constructeur	ACM Liften - Cosmolift	Installateur	ACM Liften
Invoerder	onbekend	Type	personenlift
Fabricatienummer	92/64 (880118)	Hefkabel diameter	10 mm
Aandrijving	elektrisch	Bouwjaar	1988
Maximum belasting	0,300 Ton	Aantal hijskabels	3
Aantal bediende niveau's	12	Aantal personen	4
Vanginrichting (merk en type)	onbekend	Grendelinrichting (merk en type) bordesdeur	onbekend
Leidingbreukventiel (merk en type)	niet van toepassing	Hijssnelheid	1 m/sec
Snelheidsbegrenzer (merk en type)	onbekend	Onderhoudsfirma	Cosmolift

II. Uitgevoerde controles :

Risicoanalyse: KB 9 maart 2003

Het onderzoek betrof de risicoanalyse van een personenliftinstallatie volgens de eisen van KB van 9 maart 2003. (Gewijzigd door KB van 17 maart 2005, KB van 13 mei 2005 en KB van 10 december 2012)

Keuring volgens instructie IN149, gebruikmakend van checklist DS229

III. Opmerkingen :

- MAATREGELEN TE NEMEN TEN LAATSTE 31 DECEMBER 2014

- 1)- het hoogte verschil tussen bordesdrempel en bordesvloer op verdieping -1 is te verminderen, afschuining of verloop is te voorzien.
- 2)- De verlichting op de toegangsbordessen moet minimum 50Lux bedragen op elk bediende niveau. Dit is aan te passen.
- 3)- De goede werking van de vanginrichting zal getest worden bij herkeuring van de liftinstallatie nadat de modernisatiewerken zijn uitgevoerd.
- 4)- In de schacht is geen blokkeerschakelaar die dezelfde eigenschappen van een veiligheidscontact bezit aanwezig.
- 5)- Een verlichtingsschakelaar in de schacht is te voorzien, bedienbaar vanaf het laagste bediende niveau.
- 6)- De schacht moet over de gehele lengte worden voorzien van verlichting (min 50Lux) en moet bedienbaar zijn vanuit de schachtput en vanuit de machinekamer.
- 7)- De drukknoppen "stijgen-dalen" en schakelaar "Normaal-inspectie" op inspectiebesturing op kooidak zijn te benoemen in de voertaal.
- 8)- Roestvorming op kooidak is te behandelen en/of de nodige onderdelen zijn te vervangen.
- 9)- De toegangsdeur of -luik van de machinekamer bevat geen veiligheidsslot dat altijd van binnenuit kan geopend worden. (eventueel stok om valluik te openen voorzien van hangslot in opbergkamer)
- 10)- Een sleutelbakje met de sleutel van de deur van de machinekamer is te voorzien of opbergplaats is te verduidelijken in de nabijheid toegangsdeur.
- 11)- De bewegende delen in de machinekamer zijn geel te schilderen EN voldoende stevig af te schermen als de vrije ruimte rondom de bewegende delen kleiner is dan 2m (hoogte) x 0,7m (diepte) x 0,5cm (breedte) en indien de plaatsen waar onderhoud en inspectie nodig zijn een oppervlakte hebben kleiner dan 0,5m x 0,6m. Bijgevolg dienen deze afschermingen zo geplaatst te zijn dat inspectie van het bewegend deel mogelijk blijft zonder demontage van de afscherming. Indien de afscherming moet worden gedemonteerd dient een noodstop aanwezig te zijn. Deze noodstop wordt geplaatst binnen handbereik ter hoogte van de bewegende delen. (eventueel meer dan 1 noodstop te voorzien, afhankelijk van de situatie)
- 12)- De hijshaken in de machinekamer zijn in een contrasterende kleur (geel) te schilderen.
- 13)- Leidingen vreemd aan de liftinstallatie in de machinekamer zijn te identificeren.
- 14)- Er werden geen elektrische schema's gevonden in de machinekamer. De aanwezigheid van twee onafhankelijke contactoren kon niet worden vastgesteld. Dit is te voorzien of te bewijzen.
- 15)- De hoofdschakelaar en de andere schakelaars zijn duidelijk te identificeren.
- 16)- Een asbestinventaris waarbij verklaard wordt dat de remuitvoering van de liftinstallatie asbestvrij is, is voor te leggen.
- 17)- Er is geen instructie voor noodbediening aanwezig in de machinekamer.
- 18)- De inlinksnelheid van de snelheidsbegrenzer is (niet) aangeduid. De overeenstemming met de werkelijkheid zal tevens bepaald worden bij de herkeuring van de liftinstallatie nadat de modernisatiewerken zijn uitgevoerd.

Nota: indien de lift veelvuldig gebruikt wordt door minder mobiele personen is het aangeraden aan de kooideuren een lichtgordijn te voorzien.

Nota:- Indien huidige situatie in verband met de noodoproepinstallatie in de liftkooi blijft is er een sleutel van opbergkastje noodoproepinstallatie te voorzien in de machinekamer om gemakkelijk onderhoud en inspectie mogelijk te maken.

IV. Metingen:

V. Besluit :

- A. Een risicoanalyse werd uitgevoerd. De nodige modernisatiewerken dienen uitgevoerd te worden volgens bovenstaande opmerkingen.

VI. Mededelingen :

1. De resultaten van onderhavig verslag betreffende een keuring en/of onderzoek hebben uitsluitend betrekking op het/de gekeurde object(en) c.q. partij.
2. Het verslag mag niet anders dan in zijn geheel vermenigvuldigd worden behoudens toestemming van de opdrachtgever en de keuringsinstelling BTI vzw.
3. Voor de ondernemingen waarop het ARAB toepasselijk is : « Krachtens Art. 14 van Hfstk IV van titel II van de CODEX over het welzijn op het werk (KB van 3 mei 1999) moet dit document ter kennis worden gebracht van het comité voor preventie en bescherming op het werk. Tijdens de eerstvolgende vergadering.

DE AGENT ONDERZOEKER
Deschoolmeester Bjorn

DE DIRECTEUR



ir. Traest Bruno