

Opdrachtgever:

Rodim N
Distellaan 34

8434 Westende

U.ref:

O.ref:

VERSLAGNUMMER: 2006/0124/108/02PHA

**ONDERZOEK VOOR RISICOANALYSE VAN EEN LIFTINSTALLATIE
(KB van 09.03.2003 inzake beveiliging van liften)**

I. ALGEMENE GEGEVENS:

Datum van onderzoek : 24/01/2006
Plaats van onderzoek : Residentie Bunnies II, K. Ridderdijk 56, 8434 Westende
Eigenaar van het toestel : VME Residentie Bunnies II
Aanwezige personen : /

II. HOOFDKENMERKEN:

Beschrijving : Elektrische tractielift
Constructeur : Westlift Express
Merk : Westlift Express
Fabricatienummer : 94/10
Bouwjaar : Onbekend
Jaar indienststelling : Onbekend
Aantal stopplaatsen : 11
Nominale last : 300 kg
Hijssnelheid : 0,67 m/sec
Gebruiker : de lift is niet aangepast voor rolstoelgebruikers

III. ONDERZOEK:

Het onderzoek betrof de risicoanalyse van een personenliftinstallatie volgens de eisen van KB van 9 maart 2003

IV. VASTSTELLINGEN:

Nota:

- 1) De nominale snelheid van de liftinstallatie is kleiner of gelijk aan 0,80 m/sec. Een blokkeervang met rollen moet minstens gebruikt worden. De goede werking van de vanginrichting zal getest worden bij herkeuring van de liftinstallatie nadat de modernisatiewerken zijn uitgevoerd.
- 2) De berekeningen van de buffers, de hijskabel, de geleiders, de tractievoorwaarde en de elektromechanische rem werd niet uitgevoerd. Hiertoe dient het kooigewicht en het tegengewicht opgegeven te worden.

Maatregelen onmiddellijk te nemen

geen

Maatregelen te nemen voor 1 januari 2013

- 1) Er is geen kooideur aanwezig. Een elektronisch veiligheidsgordijn of kooideur is te voorzien.
- 2) Een verlichtingsschakelaar in de schacht is te voorzien, bedienbaar vanaf het laagste bediende niveau.
- 3) De schacht moet over de gehele lengte worden voorzien van verlichting (min 50 Lux).
- 4) Het gebruik van de ladder in de schacht is niet veilig omdat de ladder te dicht tegen de muur geplaatst is en bijgevolg voeten onvoldoende kunnen rusten op de sporten. Hierdoor ontstaat valgevaar.
- 5) Een attest is voor te leggen waaruit blijkt dat de remvoering van de liftinstallatie asbestvrij is.
- 6) Er is onvoldoende verlichting aan de tractiemotor van de lift in de machinekamer. (Min. 100 Lux)
- 7) Er is onvoldoende verlichting aan het elektrisch bord in de machinekamer. (Min. 100 Lux)

Maatregelen te nemen voor 1 januari 2018

- 1) de snelheid van de lift bedraagt meer dan 0,63 m/s. Een kooideur is te voorzien
- 2) Niet alle gegevens zijn aanwezig in de liftkooi: het laadvermogen, het bouwjaar, het serienummer, het merk, de onderhoudsfirmna en de EDTC zijn duidelijk zichtbaar aan te brengen.
- 3) De verlichting op de toegangsbordessen moet minimum 50 Lux bedragen op 1m hoogte op elk bediende niveau. Dit is aan te passen op verdiepingen -1 en 8.
- 4) Op het kooidak is een leuning met tussenleuning op halve hoogte te voorzien die minstens 70 cm hoog is op de plaatsen waar de afstand van de kooi tot de schachtwand meer dan 30 cm en minder dan 85 cm bedraagt. Op plaatsen waar een leuning dient geplaatst te worden moet een stootplint van min 100 mm hoogte voorzien worden.
- 5) Het toegangsluik of -deur van de machinekamer bevat geen veiligheidsslot dat altijd van binnenuit kan geopend worden.
- 6) Rond de gaten die een opening vormen naar de schacht zijn opstaande randen van minstens 50 mm te voorzien.
- 7) Een vaste of inhaakbare ladder of trap is te voorzien om een veilige toegang tot de machinekamer te garanderen.
- 8) Er is onvoldoende verluchting van de machinekamer. De verluchting dient minstens 1 % te zijn van de totale horizontale oppervlakte van de schacht. De schacht wordt via de machinekamer verlucht.
- 9) De bewegende delen in de machinekamer zijn af te schermen of er moet een noodstop geplaatst worden.
- 9) De inklingsnelheid van de snelheidsbegrenzer is (niet) aangeduid. De overeenstemming met de werkelijkheid zal tevens bepaald worden bij de herkeuring van de liftinstallatie nadat de modernisatiewerken zijn uitgevoerd.

DE AGENT ONDERZOEKER

Patrick Hauwstraete 108

Nota:

1. De resultaten van onderhavig verslag betreffende een keuring en/of onderzoek hebben uitsluitend betrekking op het/de gekeurde object(en) c.q. partij.
2. Het verslag mag niet anders dan in zijn geheel vermenigvuldigd worden behoudens toestemming van de opdrachtgever en de EDTC BTI vzw.

DE DIREKTEUR

