

TEN JARE NEGENTIENHONDERD NEGEN EN TACHTIG

De veertiende april.

Voor Ons, Meester Philippe WERBROUCK, notaris te Kortrijk, met tussenkomst van zijn ambtgenoten Meester Michel VILEYN, notaris te Nieuwpoort en Meester Jacques de MOL, notaris te Brussel.

ZIJN VERSCHENEN :

I. A. Mevrouw Cécile-Régine-Léonie POTVLIÈGE, zonder beroep, geboren te Antwerpen op vijftiendertig mei negentienhonderd drie en twintig, wettelijk gescheiden, wonende te 1180 Brussel, Avenue de Vivier d'Oie, 73.

B. De Heer Willy-Louis-Camiel MATTHYS, leraar, geboren te Westende de acht augustus negentienhonderd vijfendertig, echtgenoot van Mevrouw Yvette Viaene, wonende te Koksijde, Julien Dilienslaan 18.

Gehuwd onder het stelsel der gemeenschap van aanwinsten ingevolge huwkontraat verleden voor notaris Muylle te Middelkerke op vijf augustus negentienhonderd zeventenzestig, volgens zijn verklaring tot op heden niet gewijzigd.

Hierna genoemd : "Eigenaars van grond"

Alhier vertegenwoordigd door : Mevrouw Christelle Vergote, notarisbediende, wonende te Pecq, handelende ingevolge volmacht vervat in fine van hierna aangehaalde basisakte.

II. A. De Naamloze Vennootschap " PROBAT ", met maatschappelijke zetel te 8510 Kortrijk-Markt, Felix Timmermansstraat 4, opgericht onder de vorm van een personeelvennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid met de naam "S.I.G." ingevolge een akte verleden voor het ambt van notaris Godfried Werbrouck te Kortrijk de negentien januari negentienhonderd vierentachtig en verschenen in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad van drie februari daarna onder nummer 1051-6, en omgezet in een naamloze vennootschap met verandering van de naam in de huidige ingevolge akte verleden voor de instrumenterende notaris de dertig maart zevententachtig, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad de vierentwintig april daarna onder nummer 870.424-186.

Alhier vertegenwoordigd door:

De Heer Ulyse Turcq, bestuurder van vennootschappen, wonende te Kortrijk-Markt, Felix Timmermanstraat 4, handelend in zijn hoedanigheid van gedelegeerd bestuurder ingevolge artikel drie en twintig der statuten.

B. 1. De Besloten Vennootschap met beperkte aansprakelijkheid " B.V.B.A. ONDERNEMINGEN VERHAEGHE " met zetel te 8630 Wevelgem-Gullegem, Driestaan 32, opgericht blijkens akte verleden voor notaris Dirk Werbrouck te Dottenijs de zesentwintig april negentienhonderd twee en zeventig, en bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad de vijftien juli daarna onder nummer 2202/1, en waarvan de statuten meerdere malen gewijzigd werden en voor het laatst ingevolge akte verleden voor notaris Ludovic Du Faux te Moeskroen op achttien februari negentienhonderd zevententachtig, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad de achttien maart negentienhonderd zevententachtig, onder nummer 870318-214.

Alhier vertegenwoordigd door:

1/ De Heer André VERHAEGHE, bestuurder van vennootschappen, wonende te 8630 Wevelgem-Gullegem, Bailingstraat 87.

2/ De Heer Marc VERHAEGHE, bestuurder van vennootschappen, wonende te 8630

172  
gelyk bewijs  
14-4-89

Conte de vel  
S  
F  
H

V 526550



Wevelgem-Gullegem, Pijplap, 148.

Handelend in hun hoedanigheid van statutaire zaakvoerders, gezamenlijk optredend ingevolge artikel veertien der statuten.

2. De Naamloze Vennootschap " **GRONDWERKEN VERHAEGHE** " met maatschappelijke zetel te 8630 Wevelgem-Gullegem, Drieslaan 32, opgericht onder de vorm van een Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid blijkens akte verleden voor notaris Ludovic Du Faux te Moeskroen de achttien februari negentienhonderd zevenentachtig, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad de negentien maart daarna onder nummer 870319-41, waarvan de statuten meerdere malen gewijzigd werden en het laatst omgezet in een naamloze vennootschap blijkens akte verleden voor notaris Ludovic Du Faux voornoemd de tien december negentienhonderd zevenentachtig, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van zeven januari nadien onder nummer 880107-58.

Alhier vertegenwoordigd door:

1/ de Heer Marc Verhaeghe, voornoemd;

2/ de Heer André Verhaeghe, voornoemd;

Gezamenlijk handelend in hun hoedanigheid van bestuurders ingevolge artikel zeventien der statuten.

3. De Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid " **BETON-  
WEGENBOUW VERHAEGHE** " met maatschappelijke zetel te 8630 Wevelgem-Gullegem, Drieslaan 32, opgericht blijkens akte verleden voor notaris Ludovic Du Faux te Moeskroen op twee en twintig juni negentienhonderd vierentachtig, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van veertien juli negentienhonderd vierentachtig onder nummer 2240-18, en waarvan het kapitaal het laatst verhoogd en de statuten het laatst gewijzigd werden ingevolge akte verleden voor notaris Ludovic Du Faux voornoemd de achttien februari negentienhonderd zevenentachtig, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad de negentien maart nadien, onder nummer 870319-48.

Alhier vertegenwoordigd door:

1/ De Heer André Verhaeghe, voornoemd;

2/ De Heer Marc Verhaeghe, voornoemd;

Handelend in hun hoedanigheid van statutaire zaakvoerders, gezamenlijk optredend ingevolge artikel twaalf der statuten.

4. De Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid " **B.V.B.A.  
VERVOER VERHAEGHE** " met maatschappelijke zetel te 8630 Wevelgem-Gullegem, Drieslaan 32, opgericht blijkens akte verleden voor notaris Dirk Werbrouck te Dottenijs de zevenentwintig mei negentienhonderd twee en zeventig, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van zeventien juni daarna onder nummer 1734-1, en waarvan het kapitaal het laatst verhoogd werd, de zetel en de statuten gewijzigd werden blijkens akte verleden voor notaris Ludovic Du Faux voornoemd, de achttien februari negentienhonderd zevenentachtig, bekendgemaakt als hoger de negentien maart nadien, onder nummer 870319-49.

Alhier vertegenwoordigd door:

1/ De Heer André Verhaeghe, voornoemd;

2/ De Heer Marc Verhaeghe, voornoemd;

Handelend in hun hoedanigheid van statutaire zaakvoerders, gezamenlijk optredend ingevolge artikel veertien der statuten.

5. De Burgerlijke Vennootschap onder de vorm van een Naamloze Vennootschap " **VERHAEGHE MANAGEMENT** ", met maatschappelijke zetel te 8630 Wevelgem-Gullegem, Drieslaan 32, opgericht blijkens akte verleden voor notaris Ludovic

Du Faux voornoemd de achttien februari negentienhonderd zevententachtig, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad de negentien maart nadien, onder nummer 870319-42, en waarvan de statuten het laatst gewijzigd werden ingevolge akte verleden voor notaris Ludovic Du Faux voornoemd de tien december negentienhonderd zevententachtig, bekendgemaakt als voren de zes januari negentienhonderd achtentachtig onder nummer 880106.

Alhier vertegenwoordigd door:

1/ de Heer André Verhaeghe, voornoemd;

2/ de Heer Marc Verhaeghe, voornoemd;

Gezamenlijk handelend in hun hoedanigheid van bestuurders ingevolge artikel zestien der statuten.

6. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid (la société privée à responsabilité limitée) "ENTREPRISES VERHAEGHE", met maatschappelijke zetel te 7501 Tournai-Orcq, rue de l'Ancienne Potence, opgericht blijkens akte verleden voor notaris Ludovic Du Faux te Moeskroen de achttien februari negentienhonderd zeven en tachtig, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad de negentien maart nadien, onder nummer 870319-22.

Alhier vertegenwoordigd door:

1/ De Heer André Verhaeghe, voornoemd;

2/ De Heer Marc Verhaeghe, voornoemd;

Handelend in hun hoedanigheid van statutaire zaakvoerders, gezamenlijk optredend ingevolge artikel veertien der statuten.

Partijen onder romeinse cijfer twee (II) B. is alhier vertegenwoordigd door de heer Ulysse Turcq, voornoemd, ingevolge authentieke volmacht verleden voor ondergetekende notaris op zeven en twintig januari laatst en waarvan een expeditie is aangehecht aan een akte verkoop verleden voor ondergetekende notaris in date zeven en twintig januari laatst ten voordele van heer en mevrouw Willy Degandt-Jacobs te Westende, en overgeschreven op het tweede hypotheekkantoor te Brugge op zeventien februari daarna, boek 6486 nummer 4, en voor zich zoveel als nodig sterk en machtig makende.

Hierna genoemd "Promotor"

III. a) De heer Willy Frans DEGANDT, beenhouwer, geboren te Roeselare op vijf november negentienhonderd vier en vijftig, en zijn echtgenote mevrouw Marie Christine JACOBS, helpster, geboren te Nieuwpoort op vijf juli negentienhonderd zeven en vijftig, samenwonende te Westende, Heidestraat 70.

Gehuwd onder het wettelijk stelsel ingevolge huwelijkskontraat verleden voor notaris Muylle te Middelkerke in date twee en twintig februari negentienhonderd acht en zeventig en volgens hun verklaring tot op heden ongewijzigd gebleven.

b) De heer Hendricus Emiel Emelie ENGELS, industrieel ingenieur, geboren te Assenede op vier en twintig mei negentienhonderd één en veertig, en zijn echtgenote mevrouw Christine Hélène HONDEKIJN, opvoedster, geboren te Avelgem op twee januari negentienhonderd vijftig, samenwonende te Scheldewindeke, Heet 9.

Gehuwd onder het beheer van de gemeenschap van aanwinsten ingevolge huwelijkskontraat verleden voor notaris Antoine Verstraeten te Gavere in date vijftien januari negentienhonderd twee en zeventig en volgens hun verklaring tot op heden ongewijzigd gebleven.

*Twee de en laatste  
Aankomst 18/10*

*Handwritten signature/initials*

V 526551



c) De heer **José Odil SIOEN**, leraar, geboren te Menen op dertig augustus negentienhonderd zeven en vijftig, en zijn echtgenote mevrouw **Sabine Magdalena DECEUNINCK**, controleuse, geboren te Moorslede op acht en twintig juli negentienhonderd negen en vijftig, samenwonende te Moorslede, Van Eycklaan 22.

Gehuwd onder het stelsel der algehele gemeenschap van goederen blijkens huwelijkskontraakt verleden voor notaris Reinald Stockman te Moorslede op één december negentienhonderd acht en zeventig en volgens hun verklaring tot op heden ongewijzigd gebleven.

d) De heer **Willy Prosper GILLIS**, metaalbewerker, geboren te Clinge (Nederland) op achttien februari negentienhonderd zes en veertig, en zijn echtgenote mevrouw **Monique Rita Joanna Constant MOORTHAMER**, zonder beroep, geboren te Vrasene-Waas op zes augustus negentienhonderd negen en veertig, samenwonende te Beveren, Levergem 61.

Gehuwd onder het stelsel van de wettelijke gemeenschap van goederen blijkens huwelijkskontraakt verleden voor notaris Karel Vercouteren te Beveren op vijf en twintig januari negentienhonderd één en zeventig en volgens hun verklaring tot op heden ongewijzigd gebleven.

Partijen onder III. a, b, c, en d zijn alhier vertegenwoordigd door de verkopers, zijnde partij onder romeins cijfer één (I) en romeins cijfer twee (II). *De verkopers zijn de heer en mevrouw Sioen-Deceuninck en de heer en mevrouw Gillis-Moorthamer.*  
Die verklaren in hiernavolgende verhouding medeëigenaars te zijn in de Residentie "ESTELLE" gelegen aan de Koning Ridderdijk 14-15 te Middelkerke - Westende.

1. Mevrouw Cécile Potvlieghe is eigenares van vierhonderd zes en veertig/tien-duizendsten (446/10.000) in de gemene delen van de grond en de gebouwen, verbonden aan de privatieven C7 en kelder nummer één.

2. Mevrouw Cécile Potvlieghe en de heer Willy Matthys zijn eigenaars van zeven duizend achthonderd zes en twintig/tien-duizendsten (7.826/10.000) in de gemene delen van de grond verbonden aan de gemene delen van de gebouwen waarop de hiernavolgende privatieven betrekking hebben.

3. De promotor, zijnde partij onder II a en b, zijn eigenaars van zeven duizend achthonderd zes en twintig/tien-duizendsten (7.826/10.000) in de gemene delen van de gebouwen verbonden aan de hierna volgende privatieven en samengaan met de gemene delen van de grond, thans nog eigendom van mevrouw Cécile Potvlieghe en Willy Matthys.

4. De heer en mevrouw Willy Degandt-Jacobs, voornoemd, zijn eigenaars van duizend tweehonderd vier en veertig/tien-duizendsten (1.244/10.000) in de gemene delen van de grond en de gebouwen verbonden aan de privatieven winkel nummer 1, kelder winkel één, winkel nummer 2, kelder winkel twee en Kavel II/B.

5. De heer en mevrouw Hendricus Engels-Hondekijn, voornoemd, zijn eigenaars van honderd één en zestig/tien-duizendsten (161/10.000) in de gemene delen van de grond en de gebouwen, verbonden aan de privatieven B5 en K5.

6. De heer en mevrouw José Sioen-Deceuninck, voornoemd, zijn eigenaars van honderd twee en zestig/tien-duizendsten (162/10.000) in de gemene delen van de grond en de gebouwen, verbonden aan de privatieven B2 en K14.

7. De heer en mevrouw Willy Gillis-Moorthamer, voornoemd, zijn eigenaars van honderd één en zestig/tien-duizendsten (161/10.000) in de gemene delen van de grond en de gebouwen, verbonden aan de privatieven B7 en K2.

Zodat alle eigenaars alhier aanwezig zijn met de totaliteit van de gemene delen

*hier na, en door  
jaar en als nodig  
lees het met een  
Karel Sioen-Deceuninck*

*SA*



verbonden aan de respectievelijke privatieven, zij tienduizend/tienduizendsten (10.000/10.000).

Voorafgaandelijk aan de wijzigende akte, welke het voorwerp uitmaakt van deze akte, dient volgende rechtzetting te gebeuren :

#### I. VERBETERENDE AKTE

Blijkens wijzigende basisakte verleden van ondergetekende notaris op zeven en twintig januari negentienhonderd negen en tachtig en overgeschreven op het tweede hypotheekkantoor te Brugge op zeventien februari daarna, boek 6486 nummer 4 werden de volgend tienduizendsten aanbedeeld aan de volgende privatieve kelders onder Kavel I :

- kelder 3 : negen/tienduizendsten	9/10.000
- kelder 4 : negen/tienduizendsten	9/10.000
- kelder 8 : elf/tienduizendsten	11/10.000
- kelder 11 : tien/tienduizendsten	10/10.000
- kelder 12 : tien/tienduizendsten	10/10.000
- kelder 21 : negen/tienduizendsten	9/10.000
- kelder 28 : zeven/tienduizensten	7/10.000

Ingevolge notariële misslag stemmen de hoger aangehaalde tien duizendsten welke alsdan werden toegekend niet overeen met de werkelijkheid.

Dienaangaande worden de tienduizendsten van bedoelde privatieve kelders als volgt aangepast.

- kelder 3 : dertien/tienduizendsten	13/10.000
- kelder 4 : dertien/tienduizendsten	13/10.000
- kelder 8 : zestien/tienduizendsten	16/10.000
- kelder 11 : veertien/tienduizendsten	14/10.000
- kelder 12 : dertien/tienduizendsten	13/10.000
- kelder 21 : veertien/tienduizendsten	14/10.000
- kelder 28 : twaalf/tienduizendsten	12/10.000

Huidige rechtzetting blijft zonder invloed voor al de overig opgenomen in hoger aangehaalde wijzigende basisakte verleden voor ondergetekende notaris op zeven en twintig januari negentienhonderd negen en tachtig.

#### Recapitulatie

Dientengevolge ziet de toekenning der tienduizendsten in de gemene delen van het gebouw en de grond verbonden aan ieder privatief er als volgt uit :

#### I. Kelderverdieping

##### A. Privatieve kelders onder kavel I

- kelder winkel één : honderd tweeëntachtig/tienduizendsten	182/10.000
- kelder winkel twee : honderd achtendertig/tienduizendsten	138/10.000
- kelder 1 : negen/tienduizendsten	9/10.000
- kelder 2 : negen/tienduizendsten	9/10.000
- kelder 3 : dertien/tienduizendsten	13/10.000
- kelder 4 : dertien/tienduizendsten	13/10.000
- kelder 5 : negen/tienduizendsten	9/10.000
- kelder 6 : negen/tienduizendsten	9/10.000
- kelder 7 : negen/tienduizendsten	9/10.000
- kelder 8 : zestien/tienduizendsten	16/10.000
- kelder 9 : zeventien/tienduizendsten	17/10.000

- kelder 11 : veertien/tienduizendsten	14/10.000
- kelder 12 : dertien/tienduizendsten	13/10.000
- kelder 13 : tien/tienduizendsten	10/10.000
- kelder 14 : tien/tienduizendsten	10/10.000
- kelder 20 : vijf/tienduizendsten	5/10.000
- kelder 21 : veertien/tienduizendsten	14/10.000
- kelder 28 : twaalf/tienduizendsten	12/10.000
- kelder 29 : zeven/tienduizendsten	7/10.000
	<u>509/10.000</u>
<b>B. <u>Privatieve kelders onder kavel II A.</u></b> (zie wijzigende basisakte )	
Totaal : honderd drieëntwintig/tienduizendsten	123/10.000
<b>C. <u>Kavel II B.</u></b>	
tweehonderd veertig/tienduizendsten	240/10.000
<b>D. <u>Gelijkvloerse verdieping.</u></b>	
Winkel nummer één : driehonderd tweeëndertig/tienduizendsten	332/10.000
Winkel nummer twee : driehonderd tweeënvijftig/tienduizendsten	352/10.000
<b>E. <u>Privatieve appartementen en studio's.</u></b>	
Van eerste verdiep tot technisch verdiep inbegrepen : achtduizend vierhonderd vierenveertig/tienduizendsten	<u>8.444/10.000</u>
	10.000/10.000

## II. WIJZIGENDE BASISAKTE.

### A. Voorafgaandelijke uiteenzetting.

Partijen zetten uiteen en verklaren :

1. dat zij gedwongen medeëigenaar zijn in de hierboven vermelde verhouding in de residentie "Estelle" te Middelkerke-Westende, Koning Ridderdijk 14-15, ten kadaster bekend sectie A, nummers 1/E/31, 1/F/31 en 1/G/3; voor een totale oppervlakte volgens meting van drie aren twee en derig centiareen zes.

2. dat de residentie "Estelle" het voorwerp heeft uitgemaakt van een basisakte verleden voor ondergetekende notaris met tussenkomst van notaris Michel Vileyn te Nieuwpoort en notaris Jacques de Mol te Brussel de tien november negentienhonderd acht en tachtig en overgeschreven op het tweede hypotheekkantoor te Brugge op twintig december negentienhonderd acht en tachtig, boek 6414 nummer 2.

Deze basisakte omvat : de beschrijving van het goed, de oorsprong van eigendom, de stedenbouwkundige voorschriften, de verdeling van de grond, de beschrijving van de bouwplannen, het onroerend statuut, de betrokken erfdiensbaarheden, de toekenning van de tienduizendsten in de gemene delen van de gebouwen en de grond aan ieder privaatief en het reglement van medeëigendom.

Een wijzigende basisakte betreffende de herstructurering en uitbreiding van de kelderverdieping werd opgemaakt door ondergetekende notaris op zeven en twintig januari negentienhonderd negen en tachtig, en overgeschreven op het tweede hypotheekkantoor te Brugge op zeventien februari daarna, boek 6486 nummer 4.

3. dat uit de residentie "Estelle" werden bij akte verleden voor ondergetekende notaris, de hiernavolgende privatieven verkocht aan en in voordeel van :

a) mevrouw Cécile Potvliege, vierhonderd zes en veertig/tienduizendsten (446/-10.000) in de grond van de heer Willy Matthys ingevolge tussentijdse verkoop vervat in de toelating tot bouwen verleden voor ondergetekende notaris op tien november negentienhonderd acht en tachtig, overgeschreven op het tweede hypotheekkantoor te Brugge op zestien december nadien, boek 6411 nummer 2.

b) de heer en mevrouw Willy Degandt-Jacobs, voornoemd, een winkel nummer één en kelder winkel nummer één met honderd en veertien/tienduizendsten (514/-10.000) in de gemene delen van de gebouwen en de grond, een winkel nummer twee en de kelder winkel nummer twee met vierhonderd negentig/tienduizendsten (490/-10.000) in de gemene delen van de gebouwen en de grond en kavel II B met tweehonderd veertig/tienduizendsten (240/10.000) in de gemene delen van de gebouwen en de grond bij akte verleden voor ondergetekend notaris de zeven en twintig januari negentienhonderd negen en tachtig, en overgeschreven op het tweede hypotheekkantoor te Brugge op zeventien februari daarna, boek 8486 nummer 5.

c) de heer en mevrouw Hendricus Engels-Hondekijn, voornoemd, een studio B5 en kelder K5 met honderd één en zestig/tienduizendsten (161/10.000) in de gemene delen van de gebouwen en de grond bij akte verleden voor ondergetekende notaris de zeven en twintig januari negentienhonderd negen en tachtig, en overgeschreven op het tweede hypotheekkantoor te Brugge de zeventien februari daarna, boek 6408 nummer 14.

d) de heer en mevrouw José Sioen-Deceuninck, voornoemd, een studio B2 en kelder K14 met honderd twee en zestig/tienduizendsten (162/10.000) in de gemene delen van de gebouwen en de grond bij akte verleden voor ondergetekende notaris de één februari negentienhonderd negen en tachtig, overgeschreven op het tweede hypotheekkantoor te Brugge op zeventien februari daarna, boek 6419 nummer 22.

e) de heer en mevrouw Willy Gillis-Moorthamer, voornoemd, een studio B7 en kelder K2 met honderd één en zestig/tienduizendsten (161/10.000) in de gemene delen van de gebouwen en de grond bij akte verleden voor ondergetekende notaris de drie februari negentienhonderd negen en tachtig, en overgeschreven op het tweede hypotheekkantoor te Brugge de zeventien februari daarna, boek 6472 nummer 13.

#### B. Wijziging basisakte

Dit uiteengezet zijnde verklaren de verschijners de hiernavolgende wijziging aan te brengen aan het onroerend statuut van de basisakte, en meer in het bijzonder aan de volgend privatieven. De promoter verklaart te willen overgaan tot de splitsing van volgend kavels en bijvoegen van gedeelten van deze kavels aan andere kavels :

Aan het appartement A2 bestaande uit :

"een inkom, W.C., hall met berging, een living met terras, een keuken, een badkamer, slaapkamer twee met terras, slaapkamer één met terras en met douche en wastafel" wordt de slaapkamer twee met terras onttrokken en bijgevoegd aan de kavel C.

Door het onttrekken van een gedeelte kavel worden er negentig/tienduizendsten onttrokken van respectievelijk de kavel A2, en bijgevoegd bij de kavel C2.

Dientengevolge verklaren verschijners :

1) het appartement A2 als volgt te omschrijven :

##### a) in privateve en uitsluitende eigendom

een inkom, een w.c., een living met terras, een keuken, een hall, een badkamer en een slaapkamer met terras en met douche en wastafel.

- b) in onverdeeldheid en gedwongen medeëigendom  
tweehonderd zes en vijftig/tienduizendsten (256/10.000) in de gemene delen waaronder de grond.
- 2) het appartement C2 als volgt te omschrijven :
- a) in privative en uitsluitende eigendom  
een inkom, een w.c., een hall en een slaapkameroverloop met berging, een living met terras, een keuken, een badkamer, slaapkamer één met terras, slaapkamer twee met terras, en slaapkamer drie met terras en met douche en wastafel.
- b) in onverdeeldheid en gedwongen medeëigendom  
vierhonderd zeven en dertig/tienduizendsten in de gemene delen waaronder de grond.

Van al het overige aangaande het gebouwencomplex verwijzen de verschijners naar de oorspronkelijke basisakte en wijzigende basisakte in date zeven en twintig januari negentienhonderd negen en tachtig, welke samen met deze één geheel zal vormen.

De Heer Hypotheekbewaarder wordt ontslagen ambtshalve inschrijving te nemen om welke reden ook, bij de overschrijving dezer.

De ondergetekende notaris bevestigt de identiteit der partijen op zicht van de officiële stukken door de wet vereist.

WAARVAN AKTE

Opgemaakt en verleden te Kortrijk.

Na gedane voorlezing hebben de verschijners met mij notaris getekend.

*[Handwritten initials]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

1<sup>o</sup> Kantoor der Registratie te Kortrijk  
Geregistreerd op **24 APR. 1989**  
Bladen *...* renvoien  
Boek *...* Blad *...* Vak *...*  
Ontvangen Tweehonderd vijftwintig frank (225 fr.)

De ontvanger.

*[Handwritten signature]*

D. VANDERSTICHELEN