



Verlag

VERSLAG NR

GEN/10/13729575/00/NL/000

IN OPDRACHT VAN

VME RESIDENTIE ESTELLE
p/a AGENCE LA PLAGE
Distellaan 34
8434 Middelkerke



040 - INSP

Periodieke inspectie op locatie

Residentie Estelle, Koning Ridderdijk 14-15, 8434 Middelkerke



Uitgevoerd op: 24/11/2020



Uitgevoerd door: KOEN DEMUYNCK (5331)

BEKNOPTE BESCHRIJVING VAN HET GECONTROLEERDE MATERIAAL

| | |
|---------------------------|--------------|
| Natuur | Personenlift |
| Installateur | FIAM |
| Modernisatiefirma | Cosmolift |
| Type | - |
| Serienummer | 90/10 |
| Jaar van indienststelling | 1989 |



Besluit

Het materiaal mag verder gebruikt worden. Er moet evenwel binnen de kortst mogelijke tijd worden verholpen aan de opmerkingen

EEN VOLGENDE PERIODIEKE CONTROLE MOET UITGEVOERD WORDEN IN 04/2021

Ing. J. Windey
Directeur-generaal Vincotte

VINCOTTE vzw

Erkend controleorganisme I Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)
Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 9 244 77 91 buildingnorth@vincotte.be
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

OVERZICHT VAN DE TE NEMEN ACTIES

| Materiaal | Inspectiepunt | Opmerking | Afbeelding | |
|---------------------|--|--|---|---|
| Personenlift 736749 | Bidirectioneel communicatiesysteem van de kooi | De oproep met de onderhoudsdienst kon niet tot stand worden gebracht, te verhelpen. |  | ! |
| | Extra opmerkingen binnen het kader van het onderzoek | Olievangers niet op buffers plaatsen. De volledige baan van de lift moet vrij blijven. |  | ! |
| | Ophangkabel - Bevestiging kabels | De spanning van de ophangkabels is niet gelijkmatig, te verhelpen. |  | ! |

! = met opmerking, N.A. = niet aangeboden, X = opmerking met buitendienststelling



Verlag

VERSLAG NR

GEN/10/13729575/00/NL/000

WELKE STAPPEN MOET U NEMEN?

1

Lees dit verslag
zorgvuldig en
geheel

2

Laat zo snel mogelijk
de opmerkingen
verhelpen

3

Volgende periodieke controle in 04/2021

Laat echter steeds controleren bij wijziging of uitbreiding

Voor de aanvraag van de hercontrole neemt u contact op met buildingnorth@vincotte.be.
De volgende periodieke controle wordt door Vincotte ingepland.

ORIGINEEL

GEDETAILEERDE BESCHRIJVING VAN HET GECONTROLEERDE MATERIAAL

| | | | |
|------------------------------|--------------|--|----------------------|
| ID: | 22160922 | Aandrijving | Elektrisch (tractie) |
| Natuur | Personenlift | Machinekamer | Met Machinekamer |
| Installateur | FIAM | Beveiliging kooitoegang | Lichtgordijn |
| Modernisatiefirma | Cosmolift | Onderhoud | Cosmolift |
| Type | - | Laatste risicoanalyse uitgevoerd door | BTI |
| Serienummer | 90/10 | Laatste risicoanalyse uitgevoerd op | 09/02/2006 |
| Jaar van indienststelling | 1989 | Ref. verslag laatste risicoanalyse | 2006/0209/203/01/TTR |
| Klant nummer van het toestel | 736749 | Laatste risicoanalyse met opmerkingen | Ja |
| Nominale last (kg) | 450 | Attest van regularisatie afgeleverd door | BTI |
| Aantal personen | 6 | Attest van regularisatie afgeleverd op | 21/10/2015 |
| Aantal stopplaatsen | 12 | Ref. attest van regularisatie | 549729361 |
| Type gebouw | Consument | | |
| Aantal toegangen | 12 | | |

Basis en inhoud van het onderzoek:

- KB van 09/03/2003 gewijzigd door de KB's van 17/03/2005, 13/05/2005 en 10/12/2012 betreffende de beveiliging van liften - Preventieve inspectie

Opmerkingen:

Extra opmerkingen binnen het kader van het onderzoek:

- Olievangens niet op buffers plaatsen. De volledige baan van de lift moet vrij blijven.



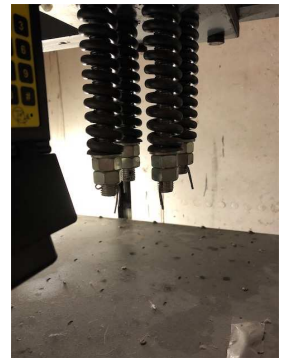
Machinekamer 2/2 -> Bidirectioneel communicatie- systeem van de kooi:

- De oproep met de onderhoudsdienst kon niet tot stand worden gebracht, te verhelpen.



Schacht -> Ophangkabel - Bevestiging kabels:

- De spanning van de ophangkabels is niet gelijkmatig, te verhelpen.



Nota:

Schacht -> Staat van paraatheid vanginrichting:

- Wij hebben nagegaan dat de onderdelen van de vanginrichting die zonder voorafgaand demonteren te bereiken zijn, zich nog steeds in staat van paraatheid bevinden. Dit onderzoek laat echter niet toe ons uit te spreken over hun doeltreffendheid. Wij houden ons te uwer beschikking om een werkingsproef uit te voeren.

Besluit



Het materiaal mag verder gebruikt worden. Er moet evenwel binnen de kortst mogelijke tijd worden verholpen aan de opmerkingen

Volgende controle: 04/2021