



Datum oplevering	06/11/2020		168809
Eigenaar	Syndicus Era La Plage		
Project	Koning Ridderdijk 64 - Westende		
Dakopbouw	119,81m ² - PIR 12cm, Resitrix SKW		
Dakafdichter	Jonckheere Dakwerken bvba, Spermaliestraat 32 - 8430 Middelkerke		
Architect	Studiebureau ABG		
Alg. Aannemer	Van Huele Arne Buckens		
Opmerkingen			

De dakafdichter verklaart hierbij de plaatsing te hebben uitgevoerd volgens de voorschriften van het technisch dossier van VM Building Solutions nv.

VM Building Solutions nv verklaart dat voor dit project de aan de keerzijde vermelde garantievoorzwaarden van toepassing zijn:

10 (TIEN) JAAR FABRIEKSWAARBORG OP:

- alle Resitrix-membranen, voorzien van 'VM Building Solutions warranty' opdruk en toebehoren, geproduceerd door Carlisle Construction Materials, Hamburg.

Deze garantie is alleen van kracht indien alle betalingen zijn voldaan.

Voor VM Building Solutions nv

Voor de dakafdichter

Hendrik Deraedt

ing. Dirk Leus
Senior Technical and Quality Manager

Naam: Jonckheere Xaver
Functie: Zaakvoerder

Opgemaakt in ⁵
Architect, Aannemer

exemplaren: VM Building Solutions nv, de dakafdichter, de eigenaar.

GARANTIEVERKLARING / DÉCLARATION DE GARANTIE

Product / Produit : **RESITRIX**
VM BUILDING SOLUTIONS WARRANTY



1. CARLISLE Construction Materials GmbH (hierna genoemd CCM) garandeert, dat de door haar geleverde dakbedekking producten voor platte daken,
 - a) voldoen aan de huidige stand van de bouwtechniek
 - b) de afdichtingfunctie bij een laagsgewijze dakopbouw met inbegrip van alle aansluitingen vervult
 - c) de op de verwerking van de producten afgestemde hulpmaterialen duurzame verbindingen mogelijk maken
2. Indien de aannemer, belast met de uitvoering van de dakbedekking, binnen de vastgelegde termijn aansprakelijk gesteld wordt voor een schade, die aanwijsbaar ontstaan is door een gebrek aan de onder punt 1 vermelde eigenschappen, dan zal CCM met uitsluiting van verdere aanspraken
 - a) kosteloos het benodigde vervangingsmateriaal inclusief alle toebehoren ter beschikking stellen
 - b) aan de verwerker de door de herstelling van de schade ontstane kosten van verlegging vergoeden (werkelijk betaalde loonkosten, welke ter plaatse in de branche gebruikelijk zijn)voor zover de schade binnen **10 jaar** na levering door CCM optreedt.

Bij schades, die zowel te wijten zijn aan de geleverde materialen alsook aan de verwerking door de dakdekker, wordt voornoemde schadevergoeding naar rato van de oorzaksgraad geaccepteerd.
3. Zowel CCM als degene, die aanspraak maakt op deze garantie, zijn verplicht alles te doen om de oorzaak van de schade onverwijld op te sporen, de schade gering te houden en deze zo snel mogelijk te herstellen
4. De garantie vereist, dat
 - a) de verlegging overeenkomstig de actuele geldende richtlijnen voor de uitvoering van platte daken en de verleggingvoorschriften van de fabrikant wordt uitgevoerd
 - b) het membraan voorzien is van de opdruk: VM Building Solutions Warranty
 - c) eventueel vastgestelde schade onmiddellijk en uiterlijk binnen 14 dagen na constatering gemeld wordt en
 - d) CCM de gelegenheid krijgt het beschadigde object te bezichtigen en de schade ter plaatse op te nemen.
5. Uitgesloten van garantie zijn
 - a) schades ontstaan door misbruik of verkeerd gebruik van het dak
 - b) schades ontstaan door natuurrampen, brand, explosie, oorlog of mechanische beschadigingen
 - c) reparaties, veranderingen en/of uitbreidingen van het dak met materialen die niet geschikt zijn in combinatie met de door CCM geleverde materialen of wanneer deze werkzaamheden door ongekwalificeerde personen zijn uitgevoerd

1. CARLISLE Construction Materials GmbH (ci-après dénommé CCM) assure la garantie pour les produits livrés par elle pour la couverture de toits plats, que ces produits:
 - a) concordent avec l'état actuel de la technique de construction
 - b) assurent la fonction d'étanchéité pour constructions de toit en couches superposées (structure portante, pare-vapeur, isolation, étanchéité en une ou plusieurs couches), ainsi que dans les zones de raccordement
 - c) que les produits complémentaires, nécessaires à la mise en place des feuilles d'étanchéité, assurent une liaison durable
2. Au cas où l'entrepreneur, chargé d'exécuter la couverture du toit, est rendu responsable d'un dommage résultant à l'évidence d'une défaillance des propriétés mentionnées sous la rubrique 1, CCM, à l'exclusion de toute autre revendication:
 - a) fournira gratuitement les matériaux de remplacement, ainsi que les accessoires pour réparer les dommages
 - b) remboursera au poseur les frais directs de mains-d'oeuvre pour la réparation des dégâts (les salaires réellement payées qui sont habituelles dans le marché)à condition que les dommages se manifestent dans les **dix ans** à partir de la date de livraison par CCM.

S'il s'agit de dégâts provenant et des matériaux livrés et du travail du poseur, les dédommagements seront réglés au prorata de la gravité de chaque cause.
3. CCM, de même que celui qui revendique la clause de garantie, sont obligés de mettre tout en oeuvre pour détecter immédiatement la cause des dégâts, minimiser ceux-ci au maximum et les réparer au plus vite.
4. La garantie comprend
 - a) une exécution conforme aux règles générales actuelles de pose des toits plats et au manuel de pose édicté par CCM
 - b) que la membrane porte l'empreinte : VM Building Solutions Warranty
 - c) la communication immédiate ou au plus tard 14 jours après l'observation des dégâts éventuels
 - d) la possibilité pour CCM d'examiner, sur place, l'ampleur des dégâts et de les évaluer.
5. Exclus de la garantie sont :
 - a) dommage crée par abuse ou utilisation fausse de la toiture-terrasse
 - b) des dommages créés par catastrophes naturelles, incendie, guerre ou dommage mécanique
 - c) réparations, changements et/ou extensions des toitures avec des matériaux qui ne sont pas appropriés pour combiner avec la marchandises livrée par CCM ou quand les travaux sont faits par des personnes inqualifiées

Carlisle Construction Materials GmbH

Gregor Ellegast
Managing Director

CARLISLE CONSTRUCTION MATERIALS GMBH | SCHELLERDAMM 16 | D-21079 HAMBURG

Carlisle Construction Materials GmbH, Eisenacher Landstr. 70, D-99880 Waltershausen; Geschäftsführer/Managing Director: Gregor Ellegast, Jürgen Werner; Sitz der Gesellschaft/Registered Office: Waltershausen; Registergericht/Registered Court: Amtsgericht Jena HRB 503160; USt.-ID-Nr./VAT-ID-No. DE260220737

VM Building Solutions NV/SA
Adm. zetel / Siège administratif
Europalaan 73, BE-9800 Deinze
T +32 (0)9 321 99 21
F +32 (0)9 371 97 61
info.be@vmbuildingsolutions.com
www.vmbuildingsolutions.be

VM Building Solutions NV/SA
Maatschappelijke zetel / Siège social
Schoonmansveld 48, BE-2870 Puurs-Sint-Amands
BTW BE 0434.559.604
T +32 (0)3 500 40 30
F +32 (0)3 500 40 40

VM BUILDING SOLUTIONS