



Architectenatelier Vyvey & Partners nv  
Kaaiplein 1, 8620 Nieuwpoort  
058 222 150 – info@architectenatelier.eu  
BE 0891 072 781 – www.architectenatelier.eu

dossier 1083 LVW  
lot samenvattende meetstaat  
ontwerp Gevelrenovatie van de voor- en achtergevel  
bouwheer VME Residentie Las Vegas, voor wie optreedt ERA LaPlage

| volgn | art.      | omschrijving   | meettype | eenheid | hoev. | eenh.pr. | totaal |
|-------|-----------|--|----------|---------|-------|----------|--------|
|       | 01.       | ALGEMENE ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN  |          |         |       |          |        |
|       | 01.10.    | Doel en omvang van de aanneming  |          |         |       |          |        |
|       | 01.12.    | Wijze van gunnen van de opdracht   |          |         |       |          |        |
|       | 01.13.    | Aard van de aanneming  |          |         |       |          |        |
|       | 01.14.    | Borgstelling   |          |         |       |          |        |
|       | 01.14.10  | Vrijmaken van de borgtocht   |          |         |       |          |        |
|       | 01.15.    | Uitvoeringstermijn   |          |         |       |          |        |
|       | 01.16.    | Werfcoördinatie - Planning der werken                                      |          |         |       |          |        |
|       | 01.17.    | Betalingen   |          |         |       |          |        |
|       | 01.18.    | Prijsherzieningen  |          |         |       |          |        |
|       | 01.19.    | Voor te leggen stukken   |          |         |       |          |        |
|       | 01.20.    | Aannemer   |          |         |       |          |        |
|       | 01.20.10  | Het K.B. houdende inwerkingtreding van de meest recente erkenningsregeling |          |         |       |          |        |
|       | 01.20.20  | Registratie van de aannemers   |          |         |       |          |        |
|       | 01.20.30  | Schrapping van de registratie  |          |         |       |          |        |
|       | 01.20.40  | Meldingsplicht   |          |         |       |          |        |
|       | 01.20.50  | Onderaannemers   |          |         |       |          |        |
|       | 01.20.60  | Gebruiksaanwijzing - richtlijnen voor de aannemer                          |          |         |       |          |        |
|       | 01.20.70  | Aanwezigheidsregistratie / Check in @ Work                                 |          |         |       |          |        |
|       |           |  |          |         |       |          |        |
|       | 02.       | ALGEMENE VOORSCHRIFTEN   |          |         |       |          |        |
|       | 02.10.    | VERWIJZING   |          |         |       |          |        |
|       |           |  |          |         |       |          |        |
|       | 03.       | GEMEENSCHAPPELIJKE ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN                              |          |         |       |          |        |
|       | 03.10.    | AANNEMINGSDOCUMENTEN   |          |         |       |          |        |
|       | 03.100.   | Werfcoördinatie - asbuil-plannen   |          |         |       |          |        |
|       | 03.11.    | BEGIN DER WERKEN   |          |         |       |          |        |
|       | 03.110.   | OPLEVERINGEN   |          |         |       |          |        |
|       | 03.110.10 | Voorlopige oplevering  |          |         |       |          |        |
|       | 03.110.20 | Definitieve oplevering   |          |         |       |          |        |
|       | 03.110.30 | Falen en overlijden  |          |         |       |          |        |
|       | 03.12.    | UITVOERINGSDOCUMENTEN  |          |         |       |          |        |
|       | 03.13.    | WIJZIGINGEN TIJDENS DE UITVOERING DER WERKEN                               |          |         |       |          |        |
|       | 03.14.    | Afhoudingen en boeten voor vertragingen                                    |          |         |       |          |        |
|       | 03.15.    | Maatregelen van ambtswege  |          |         |       |          |        |
|       | 03.30.    | WERFVERGADERING  |          |         |       |          |        |
|       | 03.40.    | OPKUIS - VERLATEN VAN DE WERF  |          |         |       |          |        |
|       | 03.50.    | DAGBOEK DER WERKEN   |          |         |       |          |        |
|       | 03.60.    | VERLETDAGEN  |          |         |       |          |        |
|       | 03.70.    | NIET AANVAARDBARE WERKEN   |          |         |       |          |        |
|       | 03.80.    | VOORAFGAANDE TECHNISCHE KEURINGEN  |          |         |       |          |        |
|       | 03.90.    | WERFLEIDING & CONTROLE   |          |         |       |          |        |
|       |           |  |          |         |       |          |        |
|       | 04.       | VOORBEREIDENDE WERKEN  |          |         |       |          |        |

| volgn | art.            | omschrijving   | meettype | eenheid | hoev.  | eenh.pr. | totaal |
|-------|-----------------|--|----------|---------|--------|----------|--------|
| 1     | 04.10.          | Preventiemaatregelen en -middelen  | PM       |         |        |          |        |
|       | 04.30.          | Plaatsbeschrijvingen - algemeen  |          |         |        |          |        |
| 2     | 04.31.01.       | Plaatsbeschrijvingen - bij aanvang der werken                              | TP       |         | 1      |          |        |
| 3     | 04.31.02.       | Staat van vergelijking   | TP       |         | 1      |          |        |
|       |                 |  |          |         |        |          |        |
|       | 05.             | INRICHTEN VAN DE WERF  |          |         |        |          |        |
| 4     | 05.10.          | Inrichten van de werf  | TP       |         |        |          |        |
| 5     | 05.10.01.       | Plaatsen van voorlopige omheiningen  | PM       |         |        |          |        |
| 6     | 05.10.02.       | Bescherming van het openbaar domein  | PM       |         |        |          |        |
| 7     | 05.10.03.       | Bescherming van de aanpalende gebouwen                                     | PM       |         |        |          |        |
| 8     | 05.10.04.       | Stelling met trap  | PM       |         |        |          |        |
| 9     | 05.10.05.       | Verticaal transport  | PM       |         |        |          |        |
| 10    | 05.10.06.       | Werkkeet   | PM       |         |        |          |        |
| 11    | 05.10.07.       | Stroomvoorziening  | PM       |         |        |          |        |
| 12    | 05.10.08.       | Watervoorziening   | PM       |         |        |          |        |
| 13    | 05.10.09.       | Instandhouding van de afvoeren en waterdichtheid van de te renoveren       | PM       |         |        |          |        |
| 14    | 05.10.10.       | Aankondiging werf - werfdoek   | PM       |         |        |          |        |
|       | 05.20.          | Verzekering  |          |         |        |          |        |
| 15    | 05.20.01.       | Verzekering "Alle Bouwplaatsrisico's" (ABR)                                | TP       |         | 1      |          |        |
| 16    | 05.20.02.       | Verzekering "Wet Peeters-Borsus en Wet Peeters-Ducarme"                    | TP       |         | 1      |          |        |
|       |                 |  |          |         |        |          |        |
|       | 06.             | AFBRAAKWERKEN  |          |         |        |          |        |
|       | 06.00.          | AFBRAAKWERKEN - algemeen   |          |         |        |          |        |
|       | 06.10.          | Afbraakwerken - afleiders & geveltoebehoren                                |          |         |        |          |        |
| 17    | 06.10.01.       | Afbraakwerken - verwijderen, ontruimen & ontmantelen van toebehoren        | VH       | uur     | 7      |          |        |
| 18    | 06.10.02.       | Afbraakwerken - wegnemen en verwijderen van de regenafvoerpijpen           | VH       | m       | 112,45 |          |        |
|       | 06.20.          | Afbraakwerken - borstweringen, handgrepen & zichtschermen                  |          |         |        |          |        |
| 19    | 06.20.01.       | Afbraakwerken - spijltjesbalustrade / aluminium                            | VH       | m       | 86,45  |          |        |
| 20    | 06.20.02.       | Afbraakwerken - Horizontale buisbalustrade / gelakt staal                  | VH       | m       | 16,10  |          |        |
| 21    | 06.20.03.       | Afbraakwerken - handgreep / gelakt staal                                   | VH       | m       | 52,95  |          |        |
| 22    | 06.20.04.       | Afbraakwerken - wegnemen en verwijderen van de zichtschermen               | VH       | m       | 1,00   |          |        |
|       | 06.30.          | Afbraakwerken - buitenverhardingen   |          |         |        |          |        |
| 23    | 06.30.01.       | Afbraakwerken - wegnemen en verwijderen van terrasbetegeling op de         | VH       | m2      | 67,73  |          |        |
| 24    | 06.30.02.       | Afbraakwerken - wegnemen en verwijderen van de houten terrasafwerking      | VH       | m2      | 23,25  |          |        |
| 25    | 06.30.03.       | Afbraakwerken - wegnemen en stockeren van klinkers voetpad                 | VH       | m2      | 10,90  |          |        |
| 26    | 06.30.04.       | Afbraakwerken - wegnemen en stockeren van betondallen                      | VH       | m2      | 1,15   |          |        |
| 27    | 06.30.05.       | Afbraakwerken - wegnemen en verwijderen van tegelverharding op volle grond | VH       | m2      | 7,35   |          |        |
|       | 06.40.          | Afbraakwerken - daken & toebehoren   |          |         |        |          |        |
| 28    | 06.40.01.       | Afbraakwerken - wegnemen en verwijderen tappenpunten                       | VH       | st      | 19     |          |        |
| 29    | 06.40.02.       | Afbraakwerken - wegnemen en verwijderen van het aluminium dakrandprofiel   | VH       | m       | 39,20  |          |        |
|       | 06.50.          | Afbraakwerken - gevelmaterialen  |          |         |        |          |        |
| 30    | 06.50.01.       | Afbraakwerken - wegnemen en verwijderen van ruitelen / asbesthoudend       | VH       | m2      | 77,30  |          |        |
| 31    | 06.50.02.       | Afbraakwerken - wegnemen en verwijderen van het gevelmetselwerk /          | VH       | m2      | 39,63  |          |        |
| 32    | 06.50.03.optie1 | Afbraakwerken - wegnemen en verwijderen van het gevelmetselwerk /          | VH       | m2      | 203,82 |          |        |
| 33    | 06.50.03.optie2 | Afbraakwerken - wegnemen en verwijderen van het gevelmetselwerk /          | VH       | m2      | 158,06 |          |        |
| 34    | 06.50.04.       | Afbraakwerken - wegnemen en verwijderen van natuursteen gevelbekleding /   | VH       | m2      | 21,99  |          |        |
| 35    | 06.50.05.       | Afbraakwerken - wegnemen en verwijderen van geveltegelwerk / natuursteen   | VH       | m2      | 13,50  |          |        |
| 36    | 06.50.06.       | Afbraakwerken - wegnemen en verwijderen van dekstenen / beton              | VH       | m3      | 1,130  |          |        |
| 37    | 06.50.07.       | Afbraakwerken - wegnemen en verwijderen van dekstenen / plaatmateriaal     | VH       | m2      | 12,68  |          |        |
| 38    | 06.50.08.       | Afbraakwerken - wegnemen en verwijderen van de raamdorpels / arduin        | VH       | m       | 1,46   |          |        |
|       | 06.60.          | Afbraakwerken - buitenschrijnwerken  |          |         |        |          |        |
| 39    | 06.60.01.       | Afbraakwerken - buitenschrijnwerken / gemeenschappelijke delen             | VH       | m2      | 5,97   |          |        |
| 40    | 06.60.02.       | Afbraakwerken - buitenschrijnwerken / appartementen                        | VH       | m2      | 184,59 |          |        |
| 41    | 06.60.03.       | Afbraakwerken - buitenschrijnwerken / rolluiken & rolluikkasten -          | VH       | m       | 68,40  |          |        |
|       | 06.70.          | Afbraakwerken - constructie elementen                                      |          |         |        |          |        |
| 42    | 06.70.01.       | Afbraakwerken - afschrijven beton / betonlintelen                          | VH       | m3      | 4,794  |          |        |
| 43    | 06.70.02.       | Afbraakwerken - afschrijven beton / betonluifel                            | VH       | m3      | 0,228  |          |        |
|       |                 |  |          |         |        |          |        |



| volgnr | art.            | omschrijving   | meettype | eenheid | hoev.  | eenh.pr. | totaal |
|--------|-----------------|--|----------|---------|--------|----------|--------|
|        | 20.             | RENOVATIE VAN DE GEVEL   |          |         |        |          |        |
|        | 20.10.          | Gevel -en balkonreinigingssystemen - algemeen                              |          |         |        |          |        |
|        | 20.20.          | Ontmossen  |          |         |        |          |        |
| 44     | 20.20.01.optie1 | Ontmossen - gevelvlakken in parementsteen                                  | VH       | m2      | 285,87 |          |        |
| 45     | 20.20.01.optie2 | Ontmossen - gevelvlakken in parementsteen                                  | VH       | m2      | 381,98 |          |        |
| 46     | 20.20.02.       | Ontmossen - gevel- en balkonelementen in beton                             | VH       | m2      | 116,40 |          |        |
|        | 20.30.          | Reinigen   |          |         |        |          |        |
| 47     | 20.30.01.optie1 | Reinigen - gevel- en balkonelementen in parementsteen                      | VH       | m2      | 285,87 |          |        |
| 48     | 20.30.01.optie2 | Reinigen - gevel- en balkonelementen in parementsteen                      | VH       | m2      | 381,98 |          |        |
| 49     | 20.30.02.       | Reinigen - gevel- en balkonelementen in beton                              | VH       | m2      | 116,40 |          |        |
|        |                 |  |          |         |        |          |        |
|        | 21.             | METSELWERK   |          |         |        |          |        |
|        | 21.00.          | metselwerken - algemeen  |          |         |        |          |        |
|        | 21.00.01.       | metselwerken - ter plaatse gemetst   |          |         |        |          |        |
|        | 21.00.02.       | metselwerken - prefab  |          |         |        |          |        |
|        | 21.10.          | materialen - algemeen  |          |         |        |          |        |
| 50     | 21.20.          | materialen - metselmortel  | PM       |         |        |          |        |
| 51     | 21.20.01.       | materialen - metselmortel/voor algemene toepassing (G)                     | PM       |         |        |          |        |
| 52     | 21.20.03.       | materialen - metselmortel/lijmmortel (T)                                   | PM       |         |        |          |        |
| 53     | 21.20.04.       | materialen - metselmortel/lichtgewicht metselmortel (L)                    | PM       |         |        |          |        |
|        | 21.30.          | materialen - hulpstukken   |          |         |        |          |        |
| 54     | 21.30.01.       | materialen - hulpstukken/spouwankers                                       | PM       |         |        |          |        |
| 55     | 21.30.02.       | materialen - hulpstukken/spouwankers - gewone spouwankers                  | PM       |         |        |          |        |
| 56     | 21.30.03.       | materialen - hulpstukken/spouwankers - slag- en schroefankers met          | PM       |         |        |          |        |
|        | 21.30.04.       | materialen - hulpstukken/lateien   |          |         |        |          |        |
| 57     | 21.30.05.       | materialen - hulpstukken/lateien - beton                                   | PM       |         |        |          |        |
| 58     | 21.30.06.       | materialen - hulpstukken/lateien - staal                                   | PM       |         |        |          |        |
| 59     | 21.30.07.       | materialen - hulpstukken/lateien - bekistingsmetselstenen                  | PM       |         |        |          |        |
| 60     | 21.30.08.       | materialen - hulpstukken/waterkering                                       | PM       |         |        |          |        |
| 61     | 21.30.09.       | materialen - hulpstukken/wapening  | PM       |         |        |          |        |
|        | 21.40.          | binnenspouwblad/kimblokken - cellenbeton                                   |          |         |        |          |        |
| 62     | 21.40.01.       | Cellenbeton - Ytong C3/450   | VH       | m3      | 3,334  |          |        |
|        |                 |  |          |         |        |          |        |
|        | 22.             | GEVELISOLATIE  |          |         |        |          |        |
|        | 22.00.          | muurisolatie - algemeen  |          |         |        |          |        |
|        | 22.10.          | gevelisolatie - algemeen   |          |         |        |          |        |
|        | 22.20.          | gevelisolatie - buitenspouwblad of voorhanggevel / algemeen                |          |         |        |          |        |
|        | 22.30.          | Gevelisolatie - Rotswol / Rockwool Rockfit Supra [of gelijkwaardig]        |          |         |        |          |        |
| 63     | 22.30.01.       | Rotswol - Rockwool Rockfit Supra [of gelijkwaardig] / dikte 14 cm          | FH       | m2      | 233,02 |          |        |
| 64     | 22.30.02.       | VARIANT: Rotswol - Rockwool Rockfit Supra [of gelijkwaardig] / dikte 16 cm | FH       | m2      | 233,02 |          |        |
|        | 22.40.          | Gevelisolatie - PIR / IKO Enertherm Alu tg [of gelijkwaardig]              |          |         |        |          |        |
| 65     | 22.40.01.       | PIR - IKO Enertherm Alu tg [of gelijkwaardig] / dikte 5 cm                 | FH       | m2      | 21,87  |          |        |
| 66     | 22.40.02.       | PIR - IKO Enertherm Alu tg [of gelijkwaardig] / dikte 10 cm                | VH       | m2      | 48,93  |          |        |
| 67     | 22.40.03.       | VARIANT: PIR - IKO Enertherm Alu tg [of gelijkwaardig] / dikte 12 cm       | FH       | m2      | 233,02 |          |        |
|        |                 |  |          |         |        |          |        |
|        | 23.             | GEVELMETSELWERK  |          |         |        |          |        |
|        | 23.00.          | gevelmetselwerken - algemeen   |          |         |        |          |        |
|        | 23.00.10        | algemeen - ter plaatse gemetst gevelmetselwerk                             |          |         |        |          |        |
|        | 23.00.20        | algemeen - prefab gevelmetselwerk  |          |         |        |          |        |
|        | 23.10.          | materialen - algemeen  |          |         |        |          |        |
|        | 23.10.10        | materialen - mortel  |          |         |        |          |        |
|        | 23.10.11.       | materialen - mortel/metselmortel   |          |         |        |          |        |
| 68     | 23.10.12.       | materialen - mortel/metselmortel - voor algemene toepassing                | PM       |         |        |          |        |
| 69     | 23.10.13.       | materialen - mortel/metselmortel - dunbedmortel                            | PM       |         |        |          |        |
| 70     | 23.10.14.       | materialen - mortel/metselmortel - lijmmortel                              | PM       |         |        |          |        |
|        | 23.10.20.       | materialen - mortel/voegmortel   |          |         |        |          |        |
| 71     | 23.10.30.       | materialen - spouwankers   | PM       |         |        |          |        |
| 72     | 23.10.40        | materialen - waterkering   | PM       |         |        |          |        |



| volgn | art.            | omschrijving  | meettype | eenheid | hoev.    | eenh.pr. | totaal |
|-------|-----------------|---|----------|---------|----------|----------|--------|
| 73    | 23.10.50.       | materialen - wapening   | PM       |         |          |          |        |
|       | 23.40.          | Renovatiemetselwerk   |          |         |          |          |        |
| 74    | 23.40.01.       | Renovatiemetselwerk - herstellen van beschadigde gevelstenen < 0,5 m2     | VH       | m2      | 7,50     |          |        |
| 75    | 23.40.02.       | Renovatiemetselwerk - hervoeogen bestaand metselwerk                      | VH       | m2      | 7,50     |          |        |
| 76    | 23.40.03.optie2 | Renovatiemetselwerk - losschijven en verankeren van buitenspouwbladen     | VH       | m       | 14,40    |          |        |
|       |                 |   |          |         |          |          |        |
|       | 24.             | DORPELS, PLINTEN & DEKSTENEN  |          |         |          |          |        |
|       | 24.00.          | Dorpels, plinten en dekstenen - algemeen                                  |          |         |          |          |        |
|       | 24.01.          | Algemeen - blauwe hardsteen   |          |         |          |          |        |
|       | 24.10.          | Raam- & deurdorpels - algemeen  |          |         |          |          |        |
| 77    | 24.10.01.       | Raam- & deurdorpels - blauwe steen  | VH       | m3      | 1,565    |          |        |
|       | 24.20.          | Muurdekstenen - algemeen  |          |         |          |          |        |
| 78    | 24.20.01.optie1 | Muurdekstenen - blauwe steen  | VH       | m3      | 0,826    |          |        |
| 79    | 24.20.01.optie2 | Muurdekstenen - blauwe steen  | VH       | m3      | 1,021    |          |        |
|       |                 |   |          |         |          |          |        |
|       | 26.             | RENOVATIE VAN DE BETONELEMENTEN   |          |         |          |          |        |
|       | 26.10.          | Betonrenovatiesystemen - algemeen   |          |         |          |          |        |
| 80    | 26.10.01.optie1 | Betonrenovatie - balkonelementen  | VH       | dm2     | 4.432,54 |          |        |
| 81    | 26.10.01.optie2 | Betonrenovatie - balkonelementen  | VH       | dm2     | 5.246,14 |          |        |
| 82    | 26.10.02.       | Betonrenovatie - structuur binnenspouwblad                                | VH       | dm2     | 400,00   |          |        |
|       | 26.20.          | Betonrenovatie - gietmortel   |          |         |          |          |        |
| 83    | 26.20.01.       | Variant: Betonrenovatie - gietmortel / beton - gevelelementen             | VH       | m3      | 1,000    |          |        |
|       | 26.30.          | Betonrenovatie - vervanging en bescherming van de wapening                |          |         |          |          |        |
| 84    | 26.30.01.optie1 | Betonrenovatie - vervangen van de wapening                                | VH       | kg      | 313,078  |          |        |
| 85    | 26.30.01.optie2 | Betonrenovatie - vervangen van de wapening                                | VH       | kg      | 370,030  |          |        |
| 86    | 26.30.02.       | Betonrenovatie - kathodische bescherming / opofferingsanode ingebed       | VH       | st      | 138      |          |        |
|       | 26.40.          | Betonrenovatie - ondergrond van de bovenzijde                             |          |         |          |          |        |
| 87    | 26.40.01.       | Afgeschotisolatie met drukverdeelplaat - Triflex BIS systeem / variant 1  | VH       | m2      | 64,90    |          |        |
|       | 26.50.          | Betonrenovatie - waterdichting van beton                                  |          |         |          |          |        |
| 88    | 26.50.01.       | Plaatsen van een elastisch waterdichtingsmembraan met antislip finishlaag | VH       | m2      | 78,53    |          |        |
| 89    | 26.50.02.optie1 | Plaatsen van een aluminium druipprofiel                                   | VH       | m       | 55,30    |          |        |
|       |                 |   |          |         |          |          |        |
|       | 28.             | TIMMERWERKEN  |          |         |          |          |        |
|       | 28.00.          | Timmerwerken - algemeen   |          |         |          |          |        |
| 90    | 28.00.01.       | algemeen - stabiliteitsstudie   | PM       |         |          |          |        |
| 91    | 28.00.02.       | algemeen - prestaties   | PM       |         |          |          |        |
|       | 28.10.          | materialen - algemeen   |          |         |          |          |        |
|       | 28.10.01.       | roostering en regelwerk - algemeen  |          |         |          |          |        |
| 92    | 28.10.02.       | regelwerk - massief hout  | PM       |         |          |          |        |
| 93    | 28.10.03.       | beplating - OSB   | PM       |         |          |          |        |
| 94    | 28.10.04.       | beplating - WBP multiplex   | PM       |         |          |          |        |
| 95    | 28.10.05.       | beplating - WBP betonplex / Solid John                                    | PM       |         |          |          |        |
|       | 28.10.06.       | isolatie  |          |         |          |          |        |
|       | 28.10.08.       | folies - binnenfolies   |          |         |          |          |        |
| 96    | 28.10.09.       | materialen - opleg- en bevestigingsmaterialen                             | PM       |         |          |          |        |
|       | 28.14.07.       | folies - buitenfolies   |          |         |          |          |        |
|       | 28.20.          | stijlwanden - algemeen  |          |         |          |          |        |
| 97    | 28.20.01        | buitenwanden - type 1 / houten stijlen met WBP multplex                   | VH       | m2      | 33,92    |          |        |
|       | 28.30.          | Bebordingen - algemeen  |          |         |          |          |        |
| 98    | 28.30.01.       | Bebordingen - WBP multiplex / 22mm  | VH       | m2      | 46,90    |          |        |
| 99    | 28.30.02.optie1 | Bebordingen - Solid John / 15mm   | VH       | m2      | 18,18    |          |        |
| 100   | 28.30.02.optie2 | Bebordingen - Solid John / 15mm   | VH       | m2      | 15,26    |          |        |
|       |                 |   |          |         |          |          |        |
|       | 35.             | PLAT DAK / DAKDICHTING  |          |         |          |          |        |
|       | 35.00.          | Dakdichting - algemeen  |          |         |          |          |        |
|       | 35.00.01.       | Afdichting & afwerking plat dak - waarborgen & attesten                   |          |         |          |          |        |
|       | 35.10.          | Bitumineuze dakafdichting - algemeen                                      |          |         |          |          |        |
| 101   | 35.10.01.       | Bitumineuze dakdichting - voorbereiding ondergrond                        | PM       |         |          |          |        |



| volgn | art.            | omschrijving  | meettype | eenheid | hoev.  | eenh.pr. | totaal |
|-------|-----------------|---|----------|---------|--------|----------|--------|
| 102   | 35.10.02.       | Bitumineuze dakafdichting - meerlaags / APP - deelgekleefd (P)                  | VH       | m2      | 49,05  |          |        |
|       | 35.20.          | EPDM slabben - volgekleefd / Resitrix SK W Full-bond (of gelijkwaardig)         |          |         |        |          |        |
| 103   | 35.20.01.       | EPDM slabben / Resitrix SK W Full-bond (of gelijkwaardig) - omwikkeling 50cm    | VH       | m       | 221,30 |          |        |
| 104   | 35.20.02.optie1 | EPDM slabben / Resitrix SK W Full-bond (of gelijkwaardig) - omwikkeling 30cm    | VH       | m       | 738,21 |          |        |
| 105   | 35.20.02.optie2 | EPDM slabben / Resitrix SK W Full-bond (of gelijkwaardig) - omwikkeling 30cm    | VH       | m       | 796,94 |          |        |
|       |                 |   |          |         |        |          |        |
|       | 37.             | DAKRANDEN EN KROONLIJSTEN   |          |         |        |          |        |
|       | 37.00.          | Dakrandprofielen - algemeen   |          |         |        |          |        |
|       | 37.10.          | Dakrandprofielen - aluminium / algemeen   |          |         |        |          |        |
| 106   | 37.10.01.       | Dakrandprofielen - aluminium / vlak - natuurkleurig geanodiseerd                | VH       | m       | 22,95  |          |        |
|       |                 |   |          |         |        |          |        |
|       | 38.             | DAKWATERAFVOER  |          |         |        |          |        |
|       | 38.00.          | Dakwaterafvoer - algemeen   |          |         |        |          |        |
|       | 38.10.          | Afvoerpijpen - algemeen   |          |         |        |          |        |
|       | 38.40.          | afvoerpijpen - zink   |          |         |        |          |        |
| 107   | 38.40.10.optie1 | afvoerpijpen - zink / Quartz - rond, DN 110                                     | VH       | m       | 78,95  |          |        |
| 108   | 38.40.10.optie2 | afvoerpijpen - zink / Quartz - rond, DN 110                                     | VH       | m       | 93,35  |          |        |
|       | 38.50.          | Eindstukken - algemeen  |          |         |        |          |        |
| 109   | 38.50.01.       | Eindstukken - behandeld gietijzer   | PM       |         |        |          |        |
|       | 38.60.          | Toebehoren - algemeen   |          |         |        |          |        |
| 110   | 38.60.01.optie1 | Toebehoren - dakkolken & tapbuizen  | VH       | st      | 5      |          |        |
| 111   | 38.60.01.optie2 | Toebehoren - dakkolken & tapbuizen  | VH       | st      | 19     |          |        |
| 112   | 38.60.02.       | Toebehoren - draad- & bolroosters   | PM       |         |        |          |        |
| 113   | 38.60.03.       | Toebehoren - noodspuwers  | PM       |         |        |          |        |
|       |                 |   |          |         |        |          |        |
|       | 40.             | BUITENSCHRIJNWERK   |          |         |        |          |        |
|       | 40.00.          | buitenschrijnwerk - algemeen  |          |         |        |          |        |
|       | 40.01.          | buitenschrijnwerk - prestaties  |          |         |        |          |        |
|       | 40.02.          | buitenschrijnwerk - montage   |          |         |        |          |        |
| 114   | 40.02.01.       | buitenschrijnwerk - montage/spouwconstructie en dorpel                          | PM       |         |        |          |        |
| 115   | 40.02.02.       | buitenschrijnwerk - montage/buitengevelisolatiesysteem                          | PM       |         |        |          |        |
| 116   | 40.02.03.       | buitenschrijnwerk - montage/vervanging schrijnwerk                              | PM       |         |        |          |        |
|       | 40.10.          | profielssystemen - algemeen   |          |         |        |          |        |
|       | 40.20.          | profielstelsel - aluminium  |          |         |        |          |        |
|       | 40.21.          | Aluminium profiel - type draaikip / Sapa Avantis 70 Smartline SHI (of           |          |         |        |          |        |
| 117   | 40.21.01.       | Ensemble A1 voordeur (145 x 247 cm) - geanodiseerd / natuurkleurig              | VH       | st      | 1      |          |        |
| 118   | 40.21.02.       | Ensemble A2 achterdeur (114 x 212 cm) - preanodisatie en gemoffeld / RAL 9003   | VH       | st      | 1      |          |        |
| 119   | 40.21.03.       | Ensemble A3 (274 x 207 cm) - preanodisatie en gemoffeld / RAL 9003 - privaatief | VH       | st      | 1      |          |        |
| 120   | 40.21.04.       | Ensemble A4 (359 x 207 cm) - preanodisatie en gemoffeld / RAL 9003 - privaatief | VH       | st      | 1      |          |        |
| 121   | 40.21.05.       | Ensemble A5 [(55+429) x 207 cm] - preanodisatie en gemoffeld / RAL 9003 -       | VH       | st      | 6      |          |        |
| 122   | 40.21.06.       | Ensemble A6 [(482+55) x 207 cm] - preanodisatie en gemoffeld / RAL 9003 -       | VH       | st      | 6      |          |        |
|       | 40.30.          | profielstelsel - PVC  |          |         |        |          |        |
|       | 40.31.          | PVC profiel - type draaikip / Schuco CT70 Classic (of gelijkwaardig)            |          |         |        |          |        |
| 123   | 40.31.01.       | Ensemble P1 bergingdeur (90 x 212 cm) - wit / RAL 9003 - privaatief             | VH       | st      | 12     |          |        |
| 124   | 40.31.02.       | VARIANT: Ensemble A2 achterdeur (114 x 212 cm) - wit / RAL 9003 - privaatief    | VH       | st      | 1      |          |        |
| 125   | 40.31.03.       | VARIANT: Ensemble A3 (274 x 207 cm) - wit / RAL 9003 - privaatief               | VH       | st      | 1      |          |        |
| 126   | 40.31.04.       | VARIANT: Ensemble A4 (359 x 207 cm) - wit / RAL 9003 - privaatief               | VH       | st      | 1      |          |        |
| 127   | 40.31.05.       | VARIANT: Ensemble A5 [(55+429) x 207 cm] - wit / RAL 9003 - privaatief          | VH       | st      | 6      |          |        |
| 128   | 40.31.06.       | VARIANT: Ensemble A6 [(482+55) x 207 cm] - wit / RAL 9003 - privaatief          | VH       | st      | 6      |          |        |
|       | 40.40.          | beglazing - algemeen  |          |         |        |          |        |
|       | 40.40.01.       | beglazing - prestaties  |          |         |        |          |        |
|       | 40.40.02.       | beglazing - dubbele beglazing   |          |         |        |          |        |
| 129   | 40.40.03.       | beglazing - dubbele beglazing / type 1  | PM       |         |        |          |        |
|       | 40.50.          | hang- & sluitwerk - algemeen  |          |         |        |          |        |
| 130   | 40.50.01.       | hang- & sluitwerk - scharnieren & paumellen                                     | PM       |         |        |          |        |
| 131   | 40.50.02.       | hang- & sluitwerk - deurkrukken   | PM       |         |        |          |        |
|       | 40.60.          | raamdorpels - algemeen  |          |         |        |          |        |
| 132   | 40.60.01.       | aluminium raamdorpels - geanodiseerd / natuurkleurig                            | VH       | m       | 45,45  |          |        |



| volgn | art.            | omschrijving  | meettype | eenheid | hoev.  | eenh.pr. | totaal |
|-------|-----------------|---|----------|---------|--------|----------|--------|
|       | 40.70.          | ventilatioeroosters - algemeen  |          |         |        |          |        |
| 133   | 40.70.01.       | ventilatioerooster - kleprooster / Renson Invisivent Comfort High - privaatief    | VH       | m       | 67,80  |          |        |
|       | 40.80.          | vensterrolluiken - algemeen   |          |         |        |          |        |
|       | 40.81.          | inbouwrolluiken - PVC / geïsoleerd  |          |         |        |          |        |
| 134   | 40.81.01.       | inbouwrolluik - PVC / geïsoleerd - ensemble A3 (274 x 225m) - wit RAL, 9003 -     | VH       | st      | 1      |          |        |
| 135   | 40.81.02.       | inbouwrolluik - PVC / geïsoleerd - ensemble A4 (259x 225m) - wit RAL, 9003 -      | VH       | st      | 1      |          |        |
| 136   | 40.81.03.       | inbouwrolluik - PVC / geïsoleerd - ensemble A5 (429x 225m) - wit RAL, 9003 -      | VH       | st      | 6      |          |        |
| 137   | 40.81.04.       | inbouwrolluik - PVC / geïsoleerd - ensemble A6 (482x 225m) - wit RAL, 9003 -      | VH       | st      | 6      |          |        |
|       |                 |   |          |         |        |          |        |
|       | 42.             | GEVELBEKLEDINGEN  |          |         |        |          |        |
|       | 42.00.          | Gevelbekledingen - algemeen   |          |         |        |          |        |
|       | 42.10.          | Regelstructuur - algemeen   |          |         |        |          |        |
| 138   | 42.10.01.       | Regelstructuur - aluminium of RVS / ifv. van voorschriften fabrikant              | PM       |         |        |          |        |
|       | 42.20.          | Thermische isolatie voorhanggevel - algemeen                                      |          |         |        |          |        |
|       | 42.30.          | Buitenfolie - algemeen  |          |         |        |          |        |
| 139   | 42.30.01.       | Buitenfolie - gevelfolie / Delta Fassade 30 Plus (of gelijkwaardig)               | PM       |         |        |          |        |
|       | 42.40.          | Bekledingspanelen - algemeen  |          |         |        |          |        |
| 140   | 42.40.01.       | Dekton - Neural / dikte 8mm - mechanische blinde bevestiging                      | VH       | m2      | 81,20  |          |        |
| 141   | 42.40.02.       | VARIANT: Dekton - prijsklasse 0/1 / dikte 8mm - mechanische blinde                | VH       | m2      | 81,20  |          |        |
| 142   | 42.40.03.       | Rockpanel - Premium A2 / dikte 11mm - mechanische blinde bevestiging              | VH       | m2      | 66,13  |          |        |
| 143   | 42.40.04.       | metaalplaten - aluminium / geanodiseerd - natuurkleurig - blinde bevestiging      | VH       | m2      | 6,33   |          |        |
| 144   | 42.40.05.       | metaalplaten - aluminium / gepreanodiseerd en gemoffeld - RAL 9003 - blinde       | VH       | m2      | 8,10   |          |        |
|       |                 |   |          |         |        |          |        |
|       | 43.             | BUITENBEPLEISTERING   |          |         |        |          |        |
|       | 43.00.          | Buitenbepleistering - algemeen  |          |         |        |          |        |
|       | 43.10.          | Buitengevelisolatiesystemen - pleisters / algemeen                                |          |         |        |          |        |
|       | 43.20.          | Buitenpleisterwerk op EPS isolatie - Sto Top 32 / Lotusan K1.0 (of gelijkwaardig) |          |         |        |          |        |
| 145   | 43.20.01.optie1 | Crepi - Sto Lotusan K1.0 (of gelijkwaardig) - d=1cm (crepi rechtstreeks op        | VH       | m2      | 285,87 |          |        |
| 146   | 43.20.01.optie2 | Crepi - Sto Lotusan K1.0 (of gelijkwaardig) - d=1cm (crepi rechtstreeks op        | VH       | m2      | 381,98 |          |        |
| 147   | 43.20.02.       | Crepi - Sto Top 32 Lotusan K1.0 (of gelijkwaardig) - d=5cm (op EPS isolatie)      | VH       | m2      | 111,20 |          |        |
| 148   | 43.20.03.       | Crepi - Sto Top 32 Lotusan K1.0 (of gelijkwaardig) - d=15cm (op EPS isolatie)     | VH       | m2      | 198,20 |          |        |
|       |                 |   |          |         |        |          |        |
|       | 44.             | BORSTWERINGEN   |          |         |        |          |        |
|       | 44.00.          | Borstweringen - algemeen  |          |         |        |          |        |
|       | 44.10.          | Alu spijlen - Aluform V-line Design OR10 / frontmontage met frontplaat            |          |         |        |          |        |
| 149   | 44.10.01.       | Aluform V-line Design OR10 - frontmontage met frontplaat / h = 1.10m              | VH       | m       | 41,15  |          |        |
| 150   | 44.10.02.       | Aluform V-line Design OR10 - frontmontage met frontplaat / h = 1.20m              | VH       | m       | 47,30  |          |        |
|       | 44.20.          | Alu spijlen - Aluform V-line Design OR10 / frontmontage                           |          |         |        |          |        |
| 151   | 44.20.01.       | Aluform V-line Design OR10 - frontmontage / h = 1.10m                             | VH       | m       | 50,15  |          |        |
| 152   | 44.20.02.       | Aluform V-line Design OR10 - frontmontage / h = 1.20m                             | VH       | m       | 23,05  |          |        |
|       | 44.30.          | Alu spijlen - Aluform V-line Design OR10 / topmontage                             |          |         |        |          |        |
| 153   | 44.30.01.       | Aluform V-line Design OR10 - topmontage / h = 1.10m                               | VH       | m       | 6,30   |          |        |
| 154   | 44.30.02.       | Aluform V-line Design OR10 - topmontage / h = 1.20m                               | VH       | m       | 12,35  |          |        |
|       | 44.40.          | VARIANT: Alu spijlen - Aluform V-line Design / frontmontage met frontplaat        |          |         |        |          |        |
| 155   | 44.40.01.       | VARIANT: Aluform V-line Design - frontmontage met frontplaat / h = 1.10m          | VH       | m       | 41,15  |          |        |
| 156   | 44.40.02.       | VARIANT: Aluform V-line Design - frontmontage met frontplaat / h = 1.20m          | VH       | m       | 47,30  |          |        |
|       | 44.50.          | VARIANT: Alu spijlen - Aluform V-line Design / frontmontage                       |          |         |        |          |        |
| 157   | 44.50.01.       | VARIANT: Aluform V-line Design - frontmontage / h = 1.10m                         | VH       | m       | 50,15  |          |        |
| 158   | 44.50.02.       | VARIANT: Aluform V-line Design - frontmontage / h = 1.20m                         | VH       | m       | 23,05  |          |        |
|       | 44.60.          | VARIANT: Alu spijlen - Aluform V-line Design Classic / topmontage                 |          |         |        |          |        |
| 159   | 44.60.01.       | VARIANT: Aluform V-line Design Classic - topmontage / h = 1.10m                   | VH       | m       | 6,30   |          |        |
| 160   | 44.60.02.       | VARIANT: Aluform V-line Design Classic - topmontage / h = 1.20m                   | VH       | m       | 12,35  |          |        |
|       | 44.70.          | Handgrepen - aluminium / profieldetailering cfr. Aluform V-line Design            |          |         |        |          |        |
| 161   | 44.70.01.       | Handgrepen - aluminium / h = 20cm (110cm)   | VH       | m       | 50,15  |          |        |
| 162   | 44.70.02.       | Handgrepen - aluminium / h = 30cm (120cm)   | VH       | m       | 25,30  |          |        |
|       | 44.80.          | Scheidingspanelen - aluminium profielen met glas                                  |          |         |        |          |        |
| 163   | 44.80.01.       | Scheidingspanelen - aluminium profielen met glas - b x h = 100 x 190 cm           | VH       | st      | 1      |          |        |



| volgn         | art.      | omschrijving  | meettype | eenheid | hoev.  | eenh.pr. | totaal   |
|---------------|-----------|---|----------|---------|--------|----------|----------|
|               | 52.       | DEK- EN BEDRIJFSVLOEREN   |          |         |        |          |          |
|               | 52.00.    | vochtwerende lagen - algemeen   |          |         |        |          |          |
| 164           | 52.00.01. | vochtwerende lagen - PE-folie   | PM       |         |        |          |          |
|               | 52.10.    | vloerisolatie - algemeen  |          |         |        |          |          |
|               | 52.20.    | vloerisolatie - PIR / IKO Enertherm Alu tg                              |          |         |        |          |          |
| 165           | 52.20.01. | PIR - IKO Enertherm Alu tg / dikte 4 cm                                 | VH       | m2      | 11,21  |          |          |
|               | 52.30.    | cementgebonden dekvloeren - algemeen                                    |          |         |        |          |          |
|               | 52.40.    | cementgebonden dekvloeren - zwevend                                     |          |         |        |          |          |
| 166           | 52.40.01. | cementgebonden dekvloeren - zwevend / dikte 5cm                         | VH       | m2      | 11,21  |          |          |
|               |           |   |          |         |        |          |          |
|               | 54.       | BINNENAFWERKING BUITENSCHRIJNWERKEN                                     |          |         |        |          |          |
|               | 54.00.    | binnenafwerking buitenschrijnwerk - algemeen                            |          |         |        |          |          |
|               | 54.10.    | uitbekleding buitenschrijnwerk - hout                                   |          |         |        |          |          |
| 167           | 54.10.01. | uitbekleding buitenschrijnwerken - hout / groene MDF dikte 16mm         | VH       | m       | 393,00 |          |          |
|               |           |   |          |         |        |          |          |
|               | 90.       | BUITENVERHARDINGEN  |          |         |        |          |          |
|               | 90.00.    | buitenverhardingen - algemeen   |          |         |        |          |          |
|               | 90.10.    | wortelwerende lagen - algemeen  |          |         |        |          |          |
| 168           | 90.10.01. | wortelwerende lagen - geotextiel / geweven                              | VH       | m2      | 21,34  |          |          |
|               | 90.20.    | onderfunderingen - algemeen   |          |         |        |          |          |
|               | 90.30.    | onderfunderingen - zandcement   |          |         |        |          |          |
| 169           | 90.30.10. | onderfunderingen - zandcement / dikte 25cm                              | VH       | m2      | 19,40  |          |          |
|               | 90.40.    | verhardingen - algemeen   |          |         |        |          |          |
| 170           | 90.40.01. | verhardingen - klinkers / recuperatie voetpadklinkers                   | VH       | m2      | 10,90  |          |          |
| 171           | 90.40.02. | verhardingen - betondallen / recuperatie van de uitgenomen dallen       | VH       | m2      | 1,15   |          |          |
| 172           | 90.40.03. | verhardingen - keramische betegeling / op tegel dragers - HW 50 euro/m2 | VH       | m2      | 7,35   |          |          |
| 173           | 90.40.04. | verhardingen - terrasplanken padouk / op tegel dragers - breedte 17,5cm | VH       | m2      | 23,25  |          |          |
|               |           |   |          |         |        |          |          |
|               | 100.      | HERPLAATSING ONTMANDELDE ELEMENTEN                                      |          |         |        |          |          |
| 174           | 100.10.   | Herplaatsen van de in regie ontmantelde toebehoren                      | VH       | uur     | 7      |          |          |
|               |           |   |          |         |        |          |          |
| <b>Totaal</b> |           |   |          |         |        |          | <b>€</b> |

