

uiterste betaaldatum 20/02/2020

Betaling na deze datum zal aanleiding geven tot aanrekening van verwijlinteressen in volgende afrekening.

Verdelingstabel

Eigendom	aandelen	S 1 TOTAAL	S 2	S 3	S 4	S 5-1	S 5-2	S 6	S 7	AFREK	SCHULD	VRSCHT
1 0001 + b1	75.00	217.47 829.80	692.19	212.28	0.00	332.86	0.00	0.00	375.00	1829.80	0.00	-1000.00
2 0101 + b8	95.00	275.45 981.32	876.77	212.28	0.00	141.82	0.00	0.00	475.00	1981.32	0.00	-1000.00
3 0201 + b0	95.00	275.45 1220.12	876.77	212.28	0.00	380.62	0.00	0.00	475.00	2220.12	0.00	-1000.00
4 0301 + b7	95.00	275.45 963.41	876.77	212.28	0.00	123.91	0.00	0.00	475.00	1963.41	0.00	-1000.00
5 0401 + b3	95.00	275.45 963.41	876.77	212.28	0.00	123.91	0.00	0.00	475.00	1963.41	0.00	-1000.00
6 0501 + b4	95.00	275.45 1079.52	876.77	212.28	0.00	240.02	0.00	0.00	475.00	2079.52	0.00	-1000.00
7 0601 + b5	95.00	275.45 974.74	876.77	212.28	0.00	135.24	0.00	0.00	475.00	1974.74	0.00	-1000.00
8 0701 + b9	95.00	275.45 1035.05	876.77	212.28	0.00	195.55	0.00	0.00	475.00	2035.05	0.00	-1000.00
9 0801 + b2	95.00	275.45 1160.42	876.77	212.28	0.00	320.92	0.00	0.00	475.00	2160.42	0.00	-1000.00
10 0901 + b6	125.00	362.44 1760.55	1153.65	212.28	0.00	407.18	0.00	0.00	625.00	2760.55	0.00	-1000.00
11 GAR 1	20.00	57.99 189.79	0.00	0.00	31.80	0.00	0.00	0.00	100.00	189.79	0.00	0.00
12 GAR 2	20.00	57.99 189.79	0.00	0.00	31.80	0.00	0.00	0.00	100.00	189.79	0.00	0.00
Totaal aandelen	1000.00											
verdeeld bedrag		2899.49 11347.92	8860.00	2122.80	63.60	2402.03	0.00	0.00	5000.00	21347.92	0.00	10000.00
te verdelen bedrag		2899.47 0.00	8859.98	2122.80	63.60	2613.58	0.00	0.00	5000.00	21559.43	0.00	0.00
afronding -> balans		0.02 0.00	0.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.04	0.00	0.00
saldo -> balans		0.00 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-211.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Kolomlegende : betekenis van de verdeelsleutels / signification des clefs de répartition

S 1 alle kavels volgens aandelen #/1.000

S 2 alle appartementen volgens aandelen #/960

S 3 alle appartementen volgens aantal #/10

S 4 beide garages volgens aantal #/2

S 5 waterverbruik, volgens teller

1 watertellers 31/12/2018-13/12/2019

EP = 5.97 (water 4.73 - zout 0.41) - VR = 106.00 ()

2 gemeenschap

S 6 private kosten

S 7 reservefonds volgens aandelen #/1.000

AFREK = totaal van deze afrekening

SCHULD = openstaande rekeningen vorige periodes (negatief zijn tegoeden)

VRSCHT = opgevraagde voorschotten

TOTAAL = te betalen bedrag, inclusief onbetaalde rekeningen voorgaande periodes

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	slutel
Kosten en opbrengsten opgenomen in de verdelingstabel						
01/01/2019	2932	601001	verzekering brand	2019	1456.68	S 1
17/04/2019	2997	601001	verzekering brand	bonus geen schadegevallen		157.76 S 1
01/01/2019	2931	601003	verzekering BA	2019	179.20	S 1
16/03/2019	2986	602001	electriciteit algemeen	voorschot	253.54	S 1
15/06/2019	3022	602001	electriciteit algemeen	voorschot	253.54	S 1
15/09/2019	3066	602001	electriciteit algemeen	Afrekening 15/09/18 - 03/09/19	256.39	S 1
28/09/2019	3070	602001	electriciteit algemeen	Engie, afrekening 15/09/18 - 03/09/19	326.83	S 1
29/09/2019	3072	602001	electriciteit algemeen	Engie, teruggave afrek 15/09/18 - 3/9/19		256.39 S 1
15/12/2019	3106	602001	electriciteit algemeen	Engie, voorschot	250.06	S 1
31/01/2019	2943	603001	reiniging gebouw	01/19	332.93	S 2
28/02/2019	2965	603001	reiniging gebouw	02/19	332.82	S 2
31/03/2019	2991	603001	reiniging gebouw	03/19	344.17	S 2
30/04/2019	3005	603001	reiniging gebouw	04/19	359.25	S 2
31/05/2019	3013	603001	reiniging gebouw	05/19	373.59	S 2
30/06/2019	3028	603001	reiniging gebouw	06/19	379.55	S 2
31/07/2019	3050	603001	reiniging gebouw	07/19	418.94	S 2
31/08/2019	3058	603001	reiniging gebouw	08/19	423.26	S 2
30/09/2019	3068	603001	reiniging gebouw	Vermoclean, 09/19	372.19	S 2
31/10/2019	3082	603001	reiniging gebouw	10/19	341.37	S 2
30/11/2019	3096	603001	reiniging gebouw	Vermoclean, 11/19	335.53	S 2
31/12/2019	3114	603001	reiniging gebouw	Vermoclean, 12/19	344.53	S 2
01/11/2019	3083	604001	lift onderhoudscontract	Cosmolift, 01/11/19 - 31/10/20	1308.53	S 2
25/10/2019	3080	604002	lift onderhoud en herstel	Cosmolift, vervangen rubber stops deur	1185.11	S 2
07/01/2019	2936	604003	lift - telefoon	01/19	14.89	S 2
07/02/2019	2950	604003	lift - telefoon	02/19	14.89	S 2
07/03/2019	2973	604003	lift - telefoon	03/19	14.89	S 2
06/04/2019	2994	604003	lift - telefoon	04/19	14.89	S 2
06/05/2019	3007	604003	lift - telefoon	05/19	14.89	S 2
05/06/2019	3015	604003	lift - telefoon	06/19	14.89	S 2
05/07/2019	3031	604003	lift - telefoon	07/19	14.89	S 2
05/08/2019	3052	604003	lift - telefoon	08/19	14.89	S 2
05/09/2019	3060	604003	lift - telefoon	09/19	14.89	S 2
05/10/2019	3074	604003	lift - telefoon	Proximus, 10/19	14.89	S 2
05/11/2019	3086	604003	lift - telefoon	Proximus, 11/19	15.39	S 2
05/12/2019	3100	604003	lift - telefoon	Proximus, 12/19	14.89	S 2
21/02/2019	2963	604004	lift technische controle	Jaarl. bijdrage semesteronderzoek	250.52	S 2
25/01/2019	2938	605000	syndicus loon apt	01/19	165.90	S 3
25/02/2019	2954	605000	syndicus loon apt	02/19	165.90	S 3
25/03/2019	2982	605000	syndicus loon apt	03/19	165.90	S 3
25/04/2019	2999	605000	syndicus loon apt	04/19	165.90	S 3
25/05/2019	3009	605000	syndicus loon apt	05/19	165.90	S 3
25/06/2019	3025	605000	syndicus loon apt	06/19	165.90	S 3
25/07/2019	3043	605000	syndicus loon apt	07/19	165.90	S 3
25/08/2019	3055	605000	syndicus loon apt	08/19	165.90	S 3
25/09/2019	3062	605000	syndicus loon apt	09/19	165.90	S 3
25/10/2019	3076	605000	syndicus loon apt	10/19	165.90	S 3
25/11/2019	3091	605000	syndicus loon apt	11/19	165.90	S 3
25/12/2019	3102	605000	syndicus loon apt	12/19	165.90	S 3
25/01/2019	2938	605001	syndicus loon gar	01/19	5.30	S 4
25/02/2019	2954	605001	syndicus loon gar	02/19	5.30	S 4
25/03/2019	2982	605001	syndicus loon gar	03/19	5.30	S 4
25/04/2019	2999	605001	syndicus loon gar	04/19	5.30	S 4
25/05/2019	3009	605001	syndicus loon gar	05/19	5.30	S 4
25/06/2019	3025	605001	syndicus loon gar	06/19	5.30	S 4
25/07/2019	3043	605001	syndicus loon gar	07/19	5.30	S 4
25/08/2019	3055	605001	syndicus loon gar	08/19	5.30	S 4
25/09/2019	3062	605001	syndicus loon gar	09/19	5.30	S 4
25/10/2019	3076	605001	syndicus loon gar	10/19	5.30	S 4
25/11/2019	3091	605001	syndicus loon gar	11/19	5.30	S 4
25/12/2019	3102	605001	syndicus loon gar	12/19	5.30	S 4
25/01/2019	2940	605002	syndicus - administratie	01/19	11.00	S 3
25/02/2019	2956	605002	syndicus - administratie	02/19	11.00	S 3
25/03/2019	2981	605002	syndicus - administratie	03/19	11.00	S 3
25/04/2019	3001	605002	syndicus - administratie	04/19	11.00	S 3
25/05/2019	3011	605002	syndicus - administratie	05/19	11.00	S 3
25/06/2019	3024	605002	syndicus - administratie	06/19	11.00	S 3
25/07/2019	3042	605002	syndicus - administratie	07/19	11.00	S 3
25/08/2019	3054	605002	syndicus - administratie	08/19	11.00	S 3
25/09/2019	3064	605002	syndicus - administratie	09/19	11.00	S 3
25/10/2019	3078	605002	syndicus - administratie	10/19	11.00	S 3
25/11/2019	3090	605002	syndicus - administratie	11/19	11.00	S 3
25/12/2019	3104	605002	syndicus - administratie	12/19	11.00	S 3
31/12/2019	3115	605003	syndicus - buitencontract	Opmaak RIO	100.00	S 2
10/03/2019	2977	606001	water	voorschot	575.00	S 5

Kosten en opbrengsten

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
10/06/2019	3018	606001	water	voorschot	575.00	S 5
01/08/2019	3048	606001	water	Afrekening 04/08/18 - 30/07/19	509.15	S 5
08/12/2019	3098	606001	water	Farys, voorschot	593.00	S 5
19/02/2019	2966	606003	zout verzachter	300 kg	116.16	S 5
06/06/2019	3019	606003	zout verzachter	300 kg	122.21	S 5
17/12/2019	3108	606003	zout verzachter	Qsalt, 300 kg	123.06	S 5
31/12/2019	3112	608000	bankkosten	2019	138.20	S 1
06/03/2019	2969	609001	verlichting	lampen	154.71	S 2
19/03/2019	2979	609001	verlichting	vervangen lampje in minuterie	57.24	S 2
09/04/2019	2993	609001	verlichting	vervangen kapotte bedrukknopjes kelder	432.48	S 2
20/12/2019	3107	609001	verlichting	lampen 2019	81.00	S 2
27/03/2019	2989	609005	watervverzachter	onderhoud	79.50	S 2
07/03/2019	2970	610000	gemene delen - intern	herstel klink tweede inkomdeur	74.20	S 2
20/03/2019	2985	610000	gemene delen - intern	vastzetten arm van deurpomp derde deur	63.60	S 2
27/11/2019	3094	610000	gemene delen - intern	Depoorter, uitgelengde comb. cilinder	260.00	S 2
31/12/2019	3116	610000	gemene delen - intern	Depoorter, cilinder vervangen 2e deur	53.00	S 2
25/10/2019	3088	612000	brandvoorzieningen	ACS, nazicht blussers en haspels	222.78	S 2
12/03/2019	2974	614000	algemene vergadering	verbruik AV in St James	105.90	S 1
29/04/2019	3003	630000	schadegeval	nazicht lek fietsenberging	93.28	S 1
31/12/2019	3117	660000	bijdrage aan reservefonds	periodieke bijdrage	5000.00	S 7
31/12/2019	3118	700000	afrekening	A 17		S 16
				totalen	21973.58	21973.58

Totalen per verdeelsleutel

S 1	alle kavels volgens aandelen #/1.000	2899.47	S 1
S 2	alle appartementen volgens aandelen #/960	8859.98	S 2
S 3	alle appartementen volgens aantal #/10	2122.80	S 3
S 4	beide garages volgens aantal #/2	63.60	S 4
S 5	waterverbruik, volgens teller	2613.58	S 5
S 7	reservefonds volgens aandelen #/1.000	5000.00	S 7
verdeeld in deze afrekening			21559.43
totalen		21559.43	21559.43

Totalen per kostenrekening

601001	verzekering brand	assurance incendie	1298.92
601003	verzekering BA	assurance RC	179.20
602001	electriciteit algemeen	électricité commun	1083.97
603001	reiniging gebouw	nettoyage bâtiment	4358.13
604001	lift onderhoudscontract	contrat entret. ascenseur	1308.53
604002	lift onderhoud en herstel	entr. et répar. ascenseur	1185.11
604003	lift - telefoon	tél. ascenseur	179.18
604004	lift technische controle	contrôle techn. ascenseur	250.52
605000	syndicus loon apt	syndic courtage apt	1990.80
605001	syndicus loon gar	rémunération syndic gar	63.60
605002	syndicus - administratie	syndic - administration	132.00
605003	syndicus - buitencontract	syndic - prest. extracon.	100.00
606001	water	eau	2252.15
606003	zout verzachter	sel adoucisseur	361.43
608000	bankkosten	frais bancaires	138.20
609001	verlichting	éclairage	725.43
609005	watervverzachter	adoucisseur d'eau	79.50
610000	gemene delen - intern	parties communes - intern	450.80
612000	brandvoorzieningen	équipement incendie	222.78
614000	algemene vergadering	réunion générale	105.90
630000	schadegeval	sinistre	93.28
660000	bijdrage aan reservefonds	contribution fonds rés.	5000.00
700000	afrekening	décompte	
totalen		21559.43	21559.43

Kosten en opbrengsten geboekt op balansrekeningen

100000	werkingfonds	vorig saldo	6300.00
		geen bewegingen tijdens deze periode	
102000	afroendingen	vorig saldo	1.79
	31/12/2019	A 17	0.04
		nieuw saldo	1.83
106000	intresten werkingsfonds	vorig saldo	235.84
		geen bewegingen tijdens deze periode	
151000	reservefonds	vorig saldo	45718.18

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
		31/12/2019	3117	periodieke bijdrage	5000.00	
				nieuw saldo	50718.18	
161000	intresten reservefonds 1			vorig saldo	734.54	
				geen bewegingen tijdens deze periode		
191000	exploitatie koud water			vorig saldo	1180.29	
		31/12/2019	3118	A 17	211.55	
				nieuw saldo	968.74	

datum	ref	uittreksel	aard verrichting		ontvangst	uitgave	banksaldo
		zichtrekening					
		BE20 4753 2478 9156					
		2018/062	saldo vorige periode				4480.29
07/01/2019	2933	2019/001	verzekering BA	ref 2931		179.20	4301.09
07/01/2019	2934	2019/001	verzekering brand	ref 2932		1456.68	2844.41
07/01/2019	2935	2019/001	reiniging gebouw	ref 2928		331.29	2513.12
14/01/2019	2937	2019/002	lift - telefoon	ref 2936		14.89	2498.23
25/01/2019	2939	2019/003	syndicus - loon	ref 2938		171.20	2327.03
25/01/2019	2941	2019/003	syndicus - administratie	ref 2940		11.00	2316.03
30/01/2019	2942	2019/004	uw betaling A 16		P 1	590.83	2906.86
05/02/2019	2944	2019/005	reiniging gebouw	ref 2943			2573.93
05/02/2019	2945	2019/005	uw betaling A 16		P 5	763.83	3337.76
08/02/2019	2946	2019/006	uw betaling A 16		P 7	679.43	4017.19
11/02/2019	2947	2019/007	uw betaling A 16		P 8	737.58	4754.77
12/02/2019	2948	2019/008	uw betaling A 16		P 2	732.33	5487.10
15/02/2019	2949	2019/009	naar reservefondstrekening				487.10
15/02/2019	2951	2019/009	lift - telefoon	ref 2950		14.89	472.21
19/02/2019	2952	2019/010	uw betaling A 16		P 12	183.84	656.05
19/02/2019	2953	2019/010	uw betaling A 16		P 10	1385.37	2041.42
25/02/2019	2955	2019/011	syndicus - loon 02/19	ref 2954			1870.22
25/02/2019	2957	2019/011	syndicus - administratie	ref 2956		11.00	1859.22
26/02/2019	2958	2019/012	uw betaling A 16		P 11	183.84	2043.06
26/02/2019	2959	2019/012	uw betaling A 16		P 3	889.83	2932.89
26/02/2019	2960	2019/012	uw betaling A 16		P 4	716.58	3649.47
27/02/2019	2961	2019/013	uw betaling A 16		P 6	816.13	4465.60
27/02/2019	2962	2019/013	uw betaling A 16		P 9	921.33	5386.93
04/03/2019	2964	2019/014	lift technische controle	ref 2963			5136.41
07/03/2019	2967	2019/015	reiniging gebouw	ref 2965		250.52	332.82
07/03/2019	2968	2019/015	zout verzachter	ref 2966		116.16	4687.43
12/03/2019	2971	2019/016	verlichting	ref 2969		154.71	4532.72
12/03/2019	2972	2019/016	gemene delen - intern	ref 2970		74.20	4458.52
18/03/2019	2975	2019/017	lift - telefoon	ref 2973		14.89	4443.63
18/03/2019	2976	2019/017	algemene vergadering	ref 2974		105.90	4337.73
18/03/2019	2978	2019/017	water	ref 2977		575.00	3762.73
21/03/2019	2980	2019/018	verlichting	ref 2979		57.24	3705.49
25/03/2019	2983	2019/019	syndicus - administratie	ref 2981		11.00	3694.49
25/03/2019	2984	2019/019	syndicus - loon 03/19	ref 2982		171.20	3523.29
26/03/2019	2987	2019/020	gemene delen - intern	ref 2985		63.60	3459.69
26/03/2019	2988	2019/020	electriciteit algemeen	ref 2986		253.54	3206.15
01/04/2019	2990	2019/021	watervverzachter	ref 2989		79.50	3126.65
04/04/2019	2992	2019/022	reiniging gebouw	ref 2991		344.17	2782.48
11/04/2019	2995	2019/023	verlichting	ref 2993		432.48	2350.00
11/04/2019	2996	2019/023	lift - telefoon	ref 2994		14.89	2335.11
17/04/2019	2998	2019/024	verzekering brand	ref 2997			2492.87
25/04/2019	3000	2019/025	syndicus - loon 04/19	ref 2999		171.20	2321.67
25/04/2019	3002	2019/025	syndicus - administratie	ref 3001		11.00	2310.67
29/04/2019	3004	2019/026	schadegeval	ref 3003		93.28	2217.39
06/05/2019	3006	2019/027	reiniging gebouw	ref 3005		359.25	1858.14
13/05/2019	3008	2019/028	lift - telefoon	ref 3007		14.89	1843.25
25/05/2019	3010	2019/029	syndicus - loon 05/19	ref 3009		171.20	1672.05
25/05/2019	3012	2019/029	syndicus - administratie	ref 3011		11.00	1661.05
09/06/2019	3014	2019/030	reiniging gebouw	ref 3013		373.59	1287.46
13/06/2019	3016	2019/031	lift - telefoon	ref 3015		14.89	1272.57
17/06/2019	3017	2019/032	van reservefondstrekening			1000.00	2272.57
17/06/2019	3020	2019/032	water	ref 3018		575.00	1697.57
17/06/2019	3021	2019/032	zout verzachter	ref 3019		122.21	1575.36
20/06/2019	3023	2019/033	electriciteit algemeen	ref 3022		253.54	1321.82
25/06/2019	3026	2019/034	syndicus - administratie	ref 3024		11.00	1310.82
25/06/2019	3027	2019/034	syndicus - loon 06/19	ref 3025		171.20	1139.62
04/07/2019	3030	2019/035	reiniging gebouw	ref 3028		379.55	760.07
11/07/2019	3032	2019/036	lift - telefoon	ref 3031		14.89	745.18
16/07/2019	3033	2019/037	uw betaling 20019-V		P 1	1000.00	1745.18
16/07/2019	3034	2019/037	uw betaling 20019-V		P 9	1000.00	2745.18
18/07/2019	3035	2019/038	uw betaling 20019-V		P 4	1000.00	3745.18
18/07/2019	3036	2019/038	naar reservefondstrekening				2745.18
19/07/2019	3037	2019/039	uw betaling 20019-V		P 8	1000.00	3745.18
22/07/2019	3038	2019/040	uw betaling 20019-V		P 3	1000.00	4745.18
22/07/2019	3039	2019/040	uw betaling 20019-V		P 5	1000.00	5745.18
23/07/2019	3040	2019/041	uw betaling 20019-V		P 2	1000.00	6745.18
24/07/2019	3041	2019/042	uw betaling 20019-V		P 10	1000.00	7745.18
25/07/2019	3044	2019/043	syndicus - administratie	ref 3042		11.00	7734.18
25/07/2019	3045	2019/043	syndicus - loon 07/19	ref 3043		171.20	7562.98
01/08/2019	3046	2019/044	uw betaling 20019-V		P 7	1000.00	8562.98
01/08/2019	3047	2019/044	uw betaling 20019-V		P 6	1000.00	9562.98
06/08/2019	3049	2019/045	water	ref 3048		509.15	9053.83
08/08/2019	3051	2019/046	reiniging gebouw	ref 3050		418.94	8634.89
13/08/2019	3053	2019/047	lift - telefoon	ref 3052		14.89	8620.00
25/08/2019	3056	2019/048	syndicus - administratie	ref 3054		11.00	8609.00
25/08/2019	3057	2019/048	syndicus - loon 08/19	ref 3055		171.20	8437.80
10/09/2019	3059	2019/049	reiniging gebouw	ref 3058		423.26	8014.54
16/09/2019	3061	2019/050	lift - telefoon	ref 3060		14.89	7999.65
25/09/2019	3063	2019/051	syndicus - loon 09/19	ref 3062		171.20	7828.45
25/09/2019	3065	2019/051	syndicus - administratie	ref 3064		11.00	7817.45

datum	ref	uittreksel	aard verrichting		ontvangst	uitgave	banksaldo
26/09/2019	3067	2019/052	electriciteit algemeen	ref 3066		256.39	7561.06
01/10/2019	3069	2019/053	reiniging gebouw	ref 3068		372.19	7188.87
07/10/2019	3071	2019/054	electriciteit algemeen	ref 3070		326.83	6862.04
11/10/2019	3073	2019/055	electriciteit algemeen	ref 3072	256.39		7118.43
14/10/2019	3075	2019/056	lift - telefoon	ref 3074		14.89	7103.54
25/10/2019	3077	2019/057	syndicus - loon 10/19	ref 3076		171.20	6932.34
25/10/2019	3079	2019/057	syndicus - administratie	ref 3078		11.00	6921.34
12/11/2019	3081	2019/058	lift onderhoud en herstel	ref 3080		1185.11	5736.23
14/11/2019	3084	2019/059	lift onderhoudscontract	ref 3083		1308.53	4427.70
14/11/2019	3085	2019/059	reiniging gebouw	ref 3082		341.37	4086.33
14/11/2019	3087	2019/059	lift - telefoon	ref 3086		15.39	4070.94
18/11/2019	3089	2019/060	brandvoorzieningen	ref 3088		222.78	3848.16
25/11/2019	3092	2019/061	syndicus - administratie	ref 3090		11.00	3837.16
25/11/2019	3093	2019/061	syndicus - loon 11/19	ref 3091		171.20	3665.96
02/12/2019	3095	2019/062	gemene delen - intern	ref 3094		260.00	3405.96
02/12/2019	3097	2019/062	reiniging gebouw	ref 3096		335.53	3070.43
16/12/2019	3099	2019/063	water	ref 3098		593.00	2477.43
16/12/2019	3101	2019/063	lift - telefoon	ref 3100		14.89	2462.54
25/12/2019	3103	2019/064	syndicus - loon 12/19	ref 3102		171.20	2291.34
25/12/2019	3105	2019/064	syndicus - administratie	ref 3104		11.00	2280.34
26/12/2019	3109	2019/065	zout verzachter	ref 3108		123.06	2157.28
26/12/2019	3110	2019/065	electriciteit algemeen	ref 3106		250.06	1907.22
26/12/2019	3111	2019/065	verlichting	ref 3107		81.00	1826.22
31/12/2019	3113	2019/066	bankkosten	ref 3112		138.20	1688.02
totalen					20015.07	22807.34	

reservefondsrekening BE14 7480 2130 8983

		2018/001	saldo vorige periode				41452.72
15/02/2019	2949	2019/001	van zichtrekening		5000.00		46452.72
17/06/2019	3017	2019/002	naar zichtrekening			1000.00	45452.72
18/07/2019	3036	2019/003	van zichtrekening		1000.00		46452.72
totalen					6000.00	1000.00	

activa		31/12/2019	passiva		
400000	eigenaars	11347.92	100000	werkingfonds	6300.00
501000	zichtrekening	1688.02	102000	afrondingen	1.83
503000	reservefondsrekening	46452.72	103000	verwijlintresten	32.00
*	afgerekende kosten		106000	intresten werkingsfonds	235.84
			151000	reservefonds	50718.18
			161000	intresten reservefonds 1	734.54
			191000	exploitatie koud water	968.74
			440000	leveranciers	497.53
		59488.66			59488.66
balansverschil	0.00				

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

1 0001 + b1

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 15	688.29		S1 alle kavels volgens aandelen #/1.000	
24/01/2018	uw betaling A 15		688.29	2899.47 * 75.00/1000.00 =	217.47
23/07/2018	2018/V	1000.00		S2 alle appartementen volgens aandelen #/960	
26/07/2018	uw betaling 2018/V		1000.00	8859.98 * 75.00/960.00 =	692.19
31/12/2018	A 16	590.83		S3 alle appartementen volgens aantal #/10	
30/01/2019	uw betaling A 16		590.83	2122.80 * 1.00/10.00 =	212.28
09/07/2019	20019-V	1000.00		S4 beide garages volgens aantal #/2	
16/07/2019	uw betaling 20019-V		1000.00	63.60 * 0.00/2.00 =	0.00
31/12/2019	A 17	829.80		S5 waterverbruik, volgens teller	
				* watertellers	
				opname 31/12/2018 : 622.00	
				schatting 13/12/2019 : 660.00	
				verbruik = 38.0	
				38.0 x 5.97 + 106.00 =	332.86
				* gemeenschap	
				0.00 * 75.00/960.00 =	0.00
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000	
				5000.00 * 75.00/1000.00 =	375.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1829.80
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	-1000.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	829.80

2 0101 + b8

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 15	760.84		S1 alle kavels volgens aandelen #/1.000	
12/02/2018	uw betaling A 15		760.84	2899.47 * 95.00/1000.00 =	275.45
23/07/2018	2018/V	1000.00		S2 alle appartementen volgens aandelen #/960	
02/08/2018	uw betaling 2018/V		1000.00	8859.98 * 95.00/960.00 =	876.77
31/12/2018	A 16	732.33		S3 alle appartementen volgens aantal #/10	
12/02/2019	uw betaling A 16		732.33	2122.80 * 1.00/10.00 =	212.28
09/07/2019	20019-V	1000.00		S4 beide garages volgens aantal #/2	
23/07/2019	uw betaling 20019-V		1000.00	63.60 * 0.00/2.00 =	0.00
31/12/2019	A 17	981.32		S5 waterverbruik, volgens teller	
				* watertellers	
				opname 31/12/2018 : 209.00	
				opname 13/12/2019 : 215.00	
				verbruik = 6.0	
				6.0 x 5.97 + 106.00 =	141.82
				* gemeenschap	
				0.00 * 95.00/960.00 =	0.00
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000	
				5000.00 * 95.00/1000.00 =	475.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1981.32
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	-1000.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	981.32

3 0201 + b0

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 15	943.08		S1 alle kavels volgens aandelen #/1.000	
22/02/2018	uw betaling A 15		943.08	2899.47 * 95.00/1000.00 =	275.45
23/07/2018	2018/V	1000.00		S2 alle appartementen volgens aandelen #/960	
11/08/2018	uw betaling 2018/V		1000.00	8859.98 * 95.00/960.00 =	876.77
31/12/2018	A 16	889.83		S3 alle appartementen volgens aantal #/10	
26/02/2019	uw betaling A 16		889.83	2122.80 * 1.00/10.00 =	212.28
09/07/2019	20019-V	1000.00		S4 beide garages volgens aantal #/2	
22/07/2019	uw betaling 20019-V		1000.00	63.60 * 0.00/2.00 =	0.00
31/12/2019	A 17	1220.12		S5 waterverbruik, volgens teller	
				* watertellers	
				opname 31/12/2018 : 681.00	
				opname 13/12/2019 : 727.00	
				verbruik = 46.0	
				46.0 x 5.97 + 106.00 =	380.62
				* gemeenschap	
				0.00 * 95.00/960.00 =	0.00
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000	
				5000.00 * 95.00/1000.00 =	475.00
				uw aandeel in deze afrekening :	2220.12
				op heden openstaande rekeningen :	0.00

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

datum	detail	debet	credit		
				gevraagde voorschotten :	-1000.00
31/12/2017	A 15	943.08			-----
22/02/2018	uw betaling A 15		943.08		
23/07/2018	2018/V	1000.00			-----
11/08/2018	uw betaling 2018/V		1000.00		
31/12/2018	A 16	889.83			
26/02/2019	uw betaling A 16		889.83		
09/07/2019	20019-V	1000.00			
22/07/2019	uw betaling 20019-V		1000.00		
31/12/2019	A 17	1220.12			
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	1220.12

4 0301 + b7

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 15	734.04		S1 alle kavels volgens aandelen #/1.000	
13/02/2018	uw betaling A 15		734.04	2899.47 * 95.00/1000.00 =	275.45
23/07/2018	2018/V	1000.00		S2 alle appartementen volgens aandelen #/960	
14/08/2018	uw betaling 2018/V		1000.00	8859.98 * 95.00/960.00 =	876.77
31/12/2018	A 16	716.58		S3 alle appartementen volgens aantal #/10	
26/02/2019	uw betaling A 16		716.58	2122.80 * 1.00/10.00 =	212.28
09/07/2019	20019-V	1000.00		S4 beide garages volgens aantal #/2	
18/07/2019	uw betaling 20019-V		1000.00	63.60 * 0.00/2.00 =	0.00
31/12/2019	A 17	963.41		S5 waterverbruik, volgens teller	
				* watertellers	
				opname 31/12/2018 : 160.00	
				opname 13/12/2019 : 163.00	
				verbruik = 3.0	
				3.0 x 5.97 + 106.00 =	123.91
				* gemeenschap	
				0.00 * 95.00/960.00 =	0.00
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000	
				5000.00 * 95.00/1000.00 =	475.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1963.41

				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	-1000.00

				totaal te betalen op 31/12/2019 :	963.41

5 0401 + b3

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 15	1001.33		S1 alle kavels volgens aandelen #/1.000	
16/02/2018	uw betaling A 15		1001.33	2899.47 * 95.00/1000.00 =	275.45
23/07/2018	2018/V	1000.00		S2 alle appartementen volgens aandelen #/960	
31/07/2018	uw betaling 2018/V		1000.00	8859.98 * 95.00/960.00 =	876.77
31/12/2018	A 16	763.83		S3 alle appartementen volgens aantal #/10	
05/02/2019	uw betaling A 16		763.83	2122.80 * 1.00/10.00 =	212.28
09/07/2019	20019-V	1000.00		S4 beide garages volgens aantal #/2	
22/07/2019	uw betaling 20019-V		1000.00	63.60 * 0.00/2.00 =	0.00
31/12/2019	A 17	963.41		S5 waterverbruik, volgens teller	
				* watertellers	
				opname 31/12/2018 : 267.00	
				opname 13/12/2019 : 270.00	
				verbruik = 3.0	
				3.0 x 5.97 + 106.00 =	123.91
				* gemeenschap	
				0.00 * 95.00/960.00 =	0.00
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000	
				5000.00 * 95.00/1000.00 =	475.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1963.41

				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	-1000.00

				totaal te betalen op 31/12/2019 :	963.41

6 0501 + b4

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 15	846.84		S1 alle kavels volgens aandelen #/1.000	
14/02/2018	uw betaling A 15		846.84	2899.47 * 95.00/1000.00 =	275.45
23/07/2018	2018/V	1000.00		S2 alle appartementen volgens aandelen #/960	
18/08/2018	uw betaling 2018/V		1000.00	8859.98 * 95.00/960.00 =	876.77
31/12/2018	A 16	816.13		S3 alle appartementen volgens aantal #/10	
27/02/2019	uw betaling A 16		816.13	2122.80 * 1.00/10.00 =	212.28
				S4 beide garages volgens aantal #/2	
				63.60 * 0.00/2.00 =	0.00

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

09/07/2019	20019-V	1000.00		S5 waterverbruik, volgens teller	
01/08/2019	uw betaling 20019-V		1000.00	* watertellers	
31/12/2019	A 17	1079.52		schatting 31/12/2018 : 512.00	
				opname 13/12/2019 : 538.00	
				verbruik = 26.0	
				26.0 x 5.97 + 106.00 - (1x21.20) =	240.02
				* gemeenschap	
				0.00 * 95.00/960.00 =	0.00
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000	
				5000.00 * 95.00/1000.00 =	475.00
				uw aandeel in deze afrekening :	2079.52
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	-1000.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	1079.52

7 0601 + b5

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 15	718.44		S1 alle kavels volgens aandelen #/1.000	
				2899.47 * 95.00/1000.00 =	275.45
15/02/2018	uw betaling A 15		718.44	S2 alle appartementen volgens aandelen #/960	
23/07/2018	2018/V	1000.00		8859.98 * 95.00/960.00 =	876.77
06/08/2018	uw betaling 2018/V		1000.00	S3 alle appartementen volgens aantal #/10	
31/12/2018	A 16	679.43		2122.80 * 1.00/10.00 =	212.28
08/02/2019	uw betaling A 16		679.43	S4 beide garages volgens aantal #/2	
09/07/2019	20019-V	1000.00		63.60 * 0.00/2.00 =	0.00
01/08/2019	uw betaling 20019-V		1000.00	S5 waterverbruik, volgens teller	
31/12/2019	A 17	974.74		* watertellers	
				opname 31/12/2018 : 145.00	
				opname 13/12/2019 : 157.00	
				verbruik = 12.0	
				12.0 x 5.97 + 106.00 - (2x21.20) =	135.24
				* gemeenschap	
				0.00 * 95.00/960.00 =	0.00
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000	
				5000.00 * 95.00/1000.00 =	475.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1974.74
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	-1000.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	974.74

8 0701 + b9

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 15	841.24		S1 alle kavels volgens aandelen #/1.000	
				2899.47 * 95.00/1000.00 =	275.45
05/02/2018	uw betaling A 15		841.24	S2 alle appartementen volgens aandelen #/960	
23/07/2018	2018/V	1000.00		8859.98 * 95.00/960.00 =	876.77
06/08/2018	uw betaling 2018/V		1000.00	S3 alle appartementen volgens aantal #/10	
31/12/2018	A 16	737.58		2122.80 * 1.00/10.00 =	212.28
11/02/2019	uw betaling A 16		737.58	S4 beide garages volgens aantal #/2	
09/07/2019	20019-V	1000.00		63.60 * 0.00/2.00 =	0.00
19/07/2019	uw betaling 20019-V		1000.00	S5 waterverbruik, volgens teller	
31/12/2019	A 17	1035.05		* watertellers	
				opname 31/12/2018 : 562.00	
				opname 13/12/2019 : 577.00	
				verbruik = 15.0	
				15.0 x 5.97 + 106.00 =	195.55
				* gemeenschap	
				0.00 * 95.00/960.00 =	0.00
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000	
				5000.00 * 95.00/1000.00 =	475.00
				uw aandeel in deze afrekening :	2035.05
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	-1000.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	1035.05

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

9 0801 + b2

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 15	846.60		S1 alle kavels volgens aandelen #/1.000	
19/02/2018	uw betaling A 15		846.60	2899.47 * 95.00/1000.00 =	275.45
23/07/2018	2018/V	1000.00		S2 alle appartementen volgens aandelen #/960	
03/08/2018	uw betaling 2018/V		1000.00	8859.98 * 95.00/960.00 =	876.77
31/12/2018	A 16	921.33		S3 alle appartementen volgens aantal #/10	
27/02/2019	uw betaling A 16		921.33	2122.80 * 1.00/10.00 =	212.28
09/07/2019	20019-V	1000.00		S4 beide garages volgens aantal #/2	
16/07/2019	uw betaling 20019-V		1000.00	63.60 * 0.00/2.00 =	0.00
31/12/2019	A 17	1160.42		S5 waterverbruik, volgens teller	
				* watertellers	
				opname 31/12/2018 : 559.00	
				opname 13/12/2019 : 595.00	
				verbruik = 36.0	
				36.0 x 5.97 + 106.00 =	320.92
				* gemeenschap	
				0.00 * 95.00/960.00 =	0.00
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000	
				5000.00 * 95.00/1000.00 =	475.00
				uw aandeel in deze afrekening :	2160.42
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	-1000.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	1160.42

10 0901 + b6

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 15	1427.34		S1 alle kavels volgens aandelen #/1.000	
08/02/2018	uw betaling A 15		1427.34	2899.47 * 125.00/1000.00 =	362.44
23/07/2018	2018/V	1000.00		S2 alle appartementen volgens aandelen #/960	
08/08/2018	uw betaling 2018/V		1000.00	8859.98 * 125.00/960.00 =	1153.65
31/12/2018	A 16	1385.37		S3 alle appartementen volgens aantal #/10	
19/02/2019	uw betaling A 16		1385.37	2122.80 * 1.00/10.00 =	212.28
09/07/2019	20019-V	1000.00		S4 beide garages volgens aantal #/2	
24/07/2019	uw betaling 20019-V		1000.00	63.60 * 0.00/2.00 =	0.00
31/12/2019	A 17	1760.55		S5 waterverbruik, volgens teller	
				* watertellers	
				opname 31/12/2018 : 1186.00	
				opname 13/12/2019 : 1240.00	
				verbruik = 54.0	
				54.0 x 5.97 + 106.00 - (1x21.20) =	407.18
				* gemeenschap	
				0.00 * 125.00/960.00 =	0.00
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000	
				5000.00 * 125.00/1000.00 =	625.00
				uw aandeel in deze afrekening :	2760.55
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	-1000.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	1760.55

11 GAR 1

datum	detail	debet	credit		
31/12/2016	A 14	181.44		S1 alle kavels volgens aandelen #/1.000	
16/02/2017	uw betaling A 14		181.44	2899.47 * 20.00/1000.00 =	57.99
31/12/2017	A 15	181.91		S2 alle appartementen volgens aandelen #/960	
22/02/2018	uw betaling A 15		181.91	8859.98 * 0.00/960.00 =	0.00
31/12/2018	A 16	183.84		S3 alle appartementen volgens aantal #/10	
26/02/2019	uw betaling A 16		183.84	2122.80 * 0.00/10.00 =	0.00
31/12/2019	A 17	189.79		S4 beide garages volgens aantal #/2	
				63.60 * 1.00/2.00 =	31.80
				S5 waterverbruik, volgens teller	
				* watertellers 31/12/2018-13/12/2019	
				geen teller -> geen verbruik	
				* gemeenschap	
				0.00 * 0.00/960.00 =	0.00
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000	
				5000.00 * 20.00/1000.00 =	100.00
				uw aandeel in deze afrekening :	189.79
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	189.79

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

datum	detail	debet	credit	-----
31/12/2016	A 14	181.44		
16/02/2017	uw betaling A 14		181.44	
31/12/2017	A 15	181.91		
22/02/2018	uw betaling A 15		181.91	
31/12/2018	A 16	183.84		
26/02/2019	uw betaling A 16		183.84	
31/12/2019	A 17	189.79		

12 GAR 2

datum	detail	debet	credit		
31/12/2016	A 14	181.44		S1 alle kavels volgens aandelen #/1.000 2899.47 * 20.00/1000.00 =	57.99
08/02/2017	uw betaling A 14		181.44	S2 alle appartementen volgens aandelen #/960 8859.98 * 0.00/960.00 =	0.00
31/12/2017	A 15	181.91		S3 alle appartementen volgens aantal #/10 2122.80 * 0.00/10.00 =	0.00
08/02/2018	uw betaling A 15		181.91	S4 beide garages volgens aantal #/2 63.60 * 1.00/2.00 =	31.80
31/12/2018	A 16	183.84		S5 waterverbruik, volgens teller * watertellers 31/12/2018-13/12/2019 geen teller -> geen verbruik	
19/02/2019	uw betaling A 16		183.84	* gemeenschap 0.00 * 0.00/960.00 =	0.00
31/12/2019	A 17	189.79		S6 private kosten rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/1.000 5000.00 * 20.00/1000.00 =	100.00
				uw aandeel in deze afrekening :	189.79
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	189.79