

20/02/2018

Vereniging van Mede Eigenaars MARIE JOSE, zeedijk 310 te middelkerke

nodigt u vriendelijk uit op
die zal plaats hebben op
op locatie

een algemene eigenaarsvergadering
zaterdag 10/03/2018 om 10h30 (einde voorzien 11h30)
resto St James, K. Ridderdijk 31 - 8434 Westende

dagorde

1. Samenstelling bureau

Aanstelling van de voorzitter en de stemopnemer. De syndicus is secretaris.

2. Geldigheid van de vergadering

Vergadering is geldig als meer dan de helft van de eigenaars aanwezig en/of vertegenwoordigd is én indien zij minstens de helft van de aandelen bezitten.

Indien niet de helft van het aantal eigenaars aanwezig en/of vertegenwoordigd is, dan beraadslaagt de vergadering toch geldig indien de aanwezigen en vertegenwoordigden samen meer dan 75% van de aandelen bezitten.

3. Verslag van de vergadering van 11/03/2017

Opmerkingen, aanvullingen op het verslag.
Uitvoering van de beslissingen.

4. Nazicht, goedkeuring en kwijting van de rekeningen

Afrekening 15, over de periode 2017.

Eventuele toelichting door de syndicus.

Controle van de rekeningen.

Goedkeuring en kwijting.

Aanstelling van een rekeningcommissaris voor het komende boekjaar.

Mochten er vragen of opmerkingen zijn over de rekeningen, gelieve deze enkele dagen voor de vergadering aan de syndicus over te maken zodat een correct antwoord kan worden gegeven op de vergadering zelf.

5. Verlenging mandaat syndicus

Beslissing om het mandaat te verlengen.

Bepaling van de duurtijd van verlenging (max. 3 jaar).

6. Raad Van Mede-eigendom

Raad van mede-eigendom: Didier Ysenbaert (0301) en Bob Vanhoorde (0101). Jean-Pierre Vanacker is niet langer eigenaar. Kandidaten voor de Raad dienen zich aan op de vergadering.

7. Toestand achteraan het gebouw

Een stand van zaken.

8. Evaluatie liftonderhoudsfirma, Cosmolift

Het probleem van de overbrugde fasecontroller is opgelost.

9. Inkomdeuren

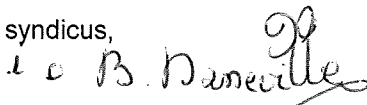
Het probleem van de derde deur die "in het slot valt". Een oplossing is de klink uit dienst nemen en deur netjes dicht tegenaan laten vallen.

10. Diversen - voorstellen van eigenaars / huurders

Indien U de vergadering niet kan bijwonen, laat U dan vertegenwoordigen door een mede-eigenaar of een persoon van uw keuze. Een model van volmacht vindt U in bijlage.

Hoogachtend, voor de syndicus,

Brigitte Dasseville



Raad van mede-eigendom : Didier Ysenbaert (0301) en Bob Vanhoorde (0101).