

MITSOU

28/11/2021 Kosten overzicht

	stijging t.o.v. vorig	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010
kosten		39+40	37+38%	35+36%	33+34	31+32	29+30	27+28	25+26	23+24	21+22	19+20	17+18
brandverzekering	4%	1749	1686	1626	1569	1523	1491	1480	1480,1	1453,8	1418	1386	1346,5
electriciteit	-18%	685	838	509	793	972	989	600	534,38	724,26	540,85	695,42	662,68
onderhoud	5%	3063	2916	2893	2868	2831	2883	2677	2636,5	2480,2	2433,3	2331,4	2473,3
lift : controle en onderhoud	4%	1516	1455	1405	1120	1376	1282	1253	1229	1417,6	1181,1	1140,3	1240,5
Lift telefoon	0%	87	87	87	87	87	87	192	172,14	177,59	174,15	170,91	167,38
syndicus	2%	2316	2278	2186	2137	2095	2058	2031	2026,3	1999,2	1958	1902,1	1868,6
Water	32%	2336	1765	1737	1955	2209	1414	1074	1183,5	1125,1	1110,6	1464,7	1276,5
zout	-2%	246	252	232	342	110	108	289	214,64	385,15	135,25	133,25	231,7
watervverzachter onderhoud	0%	85	85	80	80	80	80	106	63,53	79,5	32,4	32,4	32,4
verlichting			25			271	211	99	212,2	422,17	819,37	100	159,04
nazicht haspels en blussers	114%	260	122	134	134	129	123	122	0	115,56	115,56	115,56	6,66
riolering en put controle			75					25					
verwijlntresten						-40		-114	-374,6	-89	-87,54		
intrest zr + sr						13,0		7,7	13,6	17,8	28,0	19,6	
Bankkost	45%	201,0	138,2	106,8	103,8	81,5		13,7	14,2	12,6	12,0	13,2	10,6
ondernemersloket						86							
drank vergadering													68,2
totaal	7%	12545	11721	10995	11188	11824	10726	9922	9752	10380	9918	9472	9544

		2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	
varia				33+34	31+32%	29+30	27+28	25+26	23+24	21+22	19+20	17+18	
opmaak rio		100											
stromschade koepel netto	592												
tapijt gang		198											
basisakte, regl mede-eigendom								334,31		450			
onderhoud/kleine herstellingen	37		64	5	55	519	131	60	42	96,28	109,9	28,44	
schilderwerken				102		723			64,5			720,82	
lift herstellingen		927	1372				1062	702,99	2914				
zimperputten onderhoud										190,8			
cilinders slot					64					414,4			
schadegeval terugbetaling FRANCHISE									241,46				
deurpomp kelder /drukknop kelder (magneet)				276					364,87				
onderhoud hydrofoorgroep						101							
fietslokaal magneet + melder						385							
gevelwerken							6625					4934,77	
plaatsen sim module lift							604						
verlichting met voeler paliers							1015						
wateroverlast garage vermijden			214		249		761						
vervanging noodvrlichting						1561							
tegemoetkoming mortelresten IBT						-500							
dossierkost opzoeken electr schema's						30							
vervanging drkverhogingspomp						785							
totaal varia	-96%	37	927	1649	382	368	3289	10198	1097	3627	1151	110	5684
totaal	-1%	12582	12648	12645	11569	12192	14015	20120	10850	14007	11070	9582	15228

opmerkingen

2015
gevel(6625)

2013
LIFT +Risico-analyseA.

2010
gevel