

Verdelingstabel

uiterste betaaldatum 31/08/2018

Betaling na deze datum zal aanleiding geven tot aanrekening van verwijlntresten in volgende afrekening.

Eigendom	aandelen	S 1	S 2	S 3	S 4	S 5	S 6	AFREK	SCHULD	VRSCHT	TOTAAL
1 0002 (GV A)	147.00	0.00	211.65	0.00	0.00	0.00	0.00	211.65	0.00	0.00	211.65
2 0001 (GV B)	147.00	0.00	211.65	0.00	0.00	0.00	0.00	211.65	0.00	0.00	211.65
3 0102 (1A) + b4	85.00	0.00	423.30	224.88	0.00	0.00	0.00	648.18	0.00	0.00	648.18
4 0101 (1B) + b6	91.00	0.00	423.30	240.76	0.00	0.00	0.00	664.06	0.00	0.00	664.06
5 0202 (2A) + b3	80.00	0.00	423.30	211.66	0.00	0.00	0.00	634.96	0.00	0.00	634.96
6 0201 (2B) + b5	72.00	0.00	423.30	190.49	0.00	0.00	0.00	613.79	0.00	0.00	613.79
7 0302 (3A) + b2	80.00	0.00	423.30	211.66	0.00	0.00	0.00	634.96	0.00	0.00	634.96
8 0301 (3B) + b1	72.00	0.00	423.30	190.49	0.00	0.00	0.00	613.79	0.00	0.00	613.79
9 0401 (4AB) + b7	226.00	0.00	423.30	597.92	0.00	0.00	0.00	1021.22	0.00	0.00	1021.22
Totaal aandelen	1000.00										
verdeeld bedrag		0.00	3386.40	1867.86	0.00	0.00	0.00	5254.26	0.00	0.00	5254.26
te verdelen bedrag		0.00	3386.38	1867.82	0.00	0.00	0.00	5254.20	0.00	0.00	0.00
afrondding -> balans		0.00	0.02	0.04	0.00	0.00	0.00	0.06	0.00	0.00	0.00
saldo -> balans		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Kolomlegende : betekenis van de verdeelsleutels / signification des clefs de répartition

S 1 alle particuliere delen volgens aandelen #/1.000

S 2 alle particuliere delen volgens aantal #/8

S 3 alle appartementen volgens aandelen #/706

S 4 alle appartementen volgens aantal #/7

S 5 waterverbruik per teller

verdeling van 986.16 Euro is uitgesteld

S 6 private kosten

AFREK = totaal van deze afrekening

SCHULD = openstaande rekeningen vorige periodes (negatief zijn tegoeden)

VRSCHT = opgevraagde voorschotten

TOTAAL = te betalen bedrag, inclusief onbetaalde rekeningen voorgaande periodes

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	leutel
Kosten en opbrengsten opgenomen in de verdelingstabel						
01/03/2018	3025	602001	electriciteit algemeen	voorschot	179.99	S 2
01/06/2018	3059	602001	electriciteit algemeen	voorschot	179.99	S 2
31/01/2018	3004	603000	reiniging	01/18	169.63	S 2
28/02/2018	3019	603000	reiniging	02/18	135.74	S 2
31/03/2018	3033	603000	reiniging	03/18	135.74	S 2
30/04/2018	3041	603000	reiniging	04/18	135.74	S 2
15/05/2018	3045	603000	reiniging	kuisen kelder	60.00	S 2
31/05/2018	3053	603000	reiniging	05/18	172.15	S 2
30/06/2018	3069	603000	reiniging	06/18	137.76	S 2
01/01/2018	2986	604001	lift onderhoudscontract	2018	742.00	S 2
01/01/2018	3007	604002	lift onderhoud en herstel	trappenautomaat L&V	334.30	S 2
05/02/2018	3009	604002	lift onderhoud en herstel	correctie prijs trappenautomaat		100.29 S 2
07/01/2018	2990	604003	lift - telefoon	01/18	11.95	S 2
08/02/2018	3011	604003	lift - telefoon	02/18	11.95	S 2
07/03/2018	3026	604003	lift - telefoon	03/18	12.72	S 2
07/04/2018	3035	604003	lift - telefoon	04/18	11.95	S 2
07/05/2018	3047	604003	lift - telefoon	05/18	11.95	S 2
07/06/2018	3061	604003	lift - telefoon	06/18	11.95	S 2
25/01/2018	2995	605001	syndicus - loon	01/18	130.80	S 2
25/02/2018	3014	605001	syndicus - loon	02/18	130.80	S 2
25/03/2018	3029	605001	syndicus - loon	03/18	130.80	S 2
25/04/2018	3037	605001	syndicus - loon	04/18	130.80	S 2
25/05/2018	3049	605001	syndicus - loon	05/18	130.80	S 2
25/06/2018	3064	605001	syndicus - loon	06/18	130.80	S 2
25/01/2018	2994	605002	syndicus - administratie	01/18	8.80	S 2
25/02/2018	3013	605002	syndicus - administratie	02/18	8.80	S 2
25/03/2018	3030	605002	syndicus - administratie	03/18	8.80	S 2
25/04/2018	3038	605002	syndicus - administratie	04/18	8.80	S 2
25/05/2018	3050	605002	syndicus - administratie	05/18	8.80	S 2
25/06/2018	3063	605002	syndicus - administratie	06/18	8.80	S 2
04/03/2018	3021	606001	water	voorschot	435.00	S 5
03/06/2018	3055	606001	water	voorschot	435.00	S 5
05/03/2018	3022	606003	zout verzachter	300 kg	116.16	S 5
08/02/2018	3017	609001	verlichting	plaatsen verlichtingssensor	114.06	S 2
30/04/2018	3043	609005	watervverzachter	onderhoud	79.50	S 2
01/01/2018	2988	611000	gevels en daken	herplaatsen planchetten aan dakapp.	206.70	S 3
16/06/2018	3067	611000	gevels en daken	opspuitwerk dak	161.12	S 3
15/06/2018	3057	660000	bijdrage aan reservefonds	periodieke bijdrage	1500.00	S 3
30/06/2018	3070	700000	afrekening	uitgestelde verdeling S 5		986.16 S 16
30/06/2018	3070	700000	afrekening	A 32		5254.20 S 16
				totalen	6340.65	6340.65

Totalen per verdeelsleutel

S 2	alle privatieve delen volgens aantal #/8	3386.38	S 2
S 3	alle appartementen volgens aandelen #/706	1867.82	S 3
S 5	waterverbruik per teller	986.16	S 5
	verdeeld in deze afrekening		6240.36
		totalen	6240.36

Totalen per kostenrekening

602001	electriciteit algemeen	électricité commun	359.98
603000	reiniging	nettoyage	946.76
604001	lift onderhoudscontract	contrat entret. ascenseur	742.00
604002	lift onderhoud en herstel	entr. et répar. ascenseur	234.01
604003	lift - telefoon	tél. ascenseur	72.47
605001	syndicus - loon	rémunération syndic	784.80
605002	syndicus - administratie	syndic - administration	52.80
606001	water	eau	870.00
606003	zout verzachter	sel adoucisseur	116.16
609001	verlichting	éclairage	114.06
609005	watervverzachter	adoucisseur d'eau	79.50
611000	gevels en daken	façades et toitures	367.82
660000	bijdrage aan reservefonds	contribution fonds rés.	1500.00
700000	afrekening	décompte	
			6240.36
totalen			6240.36

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
Kosten en opbrengsten geboekt op balansrekeningen						
100000		werkingfonds	vorig saldo		7600.00	
			geen bewegingen tijdens deze periode			
103000		verwijlintresten	vorig saldo		23.69	
			geen bewegingen tijdens deze periode			
106000		intresten werkingsfonds	vorig saldo		593.82	
			geen bewegingen tijdens deze periode			
151000		reservefonds	vorig saldo		14363.70	
	15/06/2018	3057	periodieke bijdrage		1500.00	
			nieuw saldo		15863.70	
161000		intresten reservefonds	vorig saldo		1427.68	
			geen bewegingen tijdens deze periode			
191000		exploitatie koud water	vorig saldo		2805.92	
			geen bewegingen tijdens deze periode			
491000		uitgestelde kosten	vorig saldo		0.00	
	30/06/2018	3070	uitgestelde verdeling S 5	986.16		
			nieuw saldo	986.16		

datum	ref	uittreksel	aard verrichting		ontvangst	uitgave	banksaldo
		zichtrekening BE53 4753 2477 9153					
		2017/063	saldo vorige periode				3366.86
04/01/2018	2985	2018/001	reiniging	ref 2983		135.74	3231.12
08/01/2018	2987	2018/002	lift onderhoudscontract	ref 2986		742.00	2489.12
18/01/2018	2989	2018/003	gevels en daken	ref 2988		206.70	2282.42
18/01/2018	2991	2018/003	lift - telefoon	ref 2990		11.95	2270.47
23/01/2018	2992	2018/004	uw betaling A 31		P 6	886.12	3156.59
24/01/2018	2993	2018/005	uw betaling A 31		P 5	781.84	3938.43
25/01/2018	2996	2018/006	syndicus - administratie	ref 2994		8.80	3929.63
25/01/2018	2997	2018/006	syndicus - loon	ref 2995		130.80	3798.83
25/01/2018	2998	2018/006	uw betaling A 31		P 1	745.14	4543.97
25/01/2018	2999	2018/006	uw betaling A 31		P 2	393.96	4937.93
25/01/2018	3000	2018/006	uw betaling A 31		P 4	858.97	5796.90
25/01/2018	3001	2018/006	uw betaling A 31		P 9	1681.70	7478.60
26/01/2018	3002	2018/007	uw betaling A 31		P 3	839.19	8317.79
29/01/2018	3003	2018/008	uw betaling A 31		P 7	781.84	9099.63
08/02/2018	3005	2018/009	reiniging	ref 3004			8930.00
09/02/2018	3006	2018/010	uw betaling A 31		P 8	826.32	9756.32
12/02/2018	3008	2018/011	lift onderhoud en herstel	ref 3007			9422.02
12/02/2018	3010	2018/011	lift onderhoud en herstel	ref 3009		100.29	9522.31
19/02/2018	3012	2018/012	lift - telefoon	ref 3011		11.95	9510.36
25/02/2018	3015	2018/013	syndicus - administratie	ref 3013		8.80	9501.56
25/02/2018	3016	2018/013	syndicus - loon	ref 3014		130.80	9370.76
26/02/2018	3018	2018/013	verlichting	ref 3017		114.06	9256.70
03/03/2018	3020	2018/014	reiniging	ref 3019		135.74	9120.96
12/03/2018	3023	2018/015	water	ref 3021		435.00	8685.96
12/03/2018	3024	2018/015	zout verzachter	ref 3022		116.16	8569.80
15/03/2018	3027	2018/016	electriciteit algemeen	ref 3025		179.99	8389.81
15/03/2018	3028	2018/016	lift - telefoon	ref 3026		12.72	8377.09
25/03/2018	3031	2018/017	syndicus - loon	ref 3029		130.80	8246.29
25/03/2018	3032	2018/017	syndicus - administratie	ref 3030		8.80	8237.49
05/04/2018	3034	2018/018	reiniging	ref 3033		135.74	8101.75
16/04/2018	3036	2018/019	lift - telefoon	ref 3035		11.95	8089.80
25/04/2018	3039	2018/020	syndicus - loon	ref 3037		130.80	7959.00
25/04/2018	3040	2018/020	syndicus - administratie	ref 3038		8.80	7950.20
03/05/2018	3042	2018/021	reiniging	ref 3041		135.74	7814.46
07/05/2018	3044	2018/022	waterverzachter	ref 3043		79.50	7734.96
22/05/2018	3046	2018/023	reiniging	ref 3045		60.00	7674.96
24/05/2018	3048	2018/024	lift - telefoon	ref 3047		11.95	7663.01
25/05/2018	3051	2018/025	syndicus - loon	ref 3049		130.80	7532.21
25/05/2018	3052	2018/025	syndicus - administratie	ref 3050		8.80	7523.41
08/06/2018	3054	2018/026	reiniging	ref 3053		172.15	7351.26
11/06/2018	3056	2018/027	water	ref 3055		435.00	6916.26
15/06/2018	3058	2018/028	naar reservefondsrekening			1500.00	5416.26
15/06/2018	3060	2018/028	electriciteit algemeen	ref 3059		179.99	5236.27
18/06/2018	3062	2018/029	lift - telefoon	ref 3061		11.95	5224.32
25/06/2018	3065	2018/030	syndicus - administratie	ref 3063		8.80	5215.52
25/06/2018	3066	2018/030	syndicus - loon	ref 3064		130.80	5084.72
26/06/2018	3068	2018/031	gevels en daken	ref 3067		161.12	4923.60
totalen						7895.37	6338.63
		reservefondsrekening BE95 4753 2477 9658					
		2017/005	saldo vorige periode				15791.38
15/06/2018	3058	2018/001	van zichtrekening			1500.00	17291.38
totalen						1500.00	0

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

1 0002 (GV A)

datum	detail	debet	credit		
30/06/2016	A 28		618.24	S1 alle privatieve delen volgens aandelen #/1.000 0.00 * 147.00/1000.00 =	0.00
31/12/2016	opname in A 29	618.24		S2 alle privatieve delen volgens aantal #/8 3386.38 * 0.50/8.00 =	211.65
31/12/2016	A 29	64.55		S3 alle appartementen volgens aandelen #/706 1867.82 * 0.00/706.00 =	0.00
28/01/2017	uw betaling A 29		64.55	S4 alle appartementen volgens aantal #/7 0.00 * 0.00/7.00 =	0.00
30/06/2017	A 30	236.83		S5 waterverbruik per teller verdeling van 986.16 Euro is uitgesteld	
24/07/2017	uw betaling A 30		236.83	S6 private kosten rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2017	A 31	745.14		uw aandeel in deze afrekening :	211.65
25/01/2018	uw betaling A 31		745.14	op heden openstaande rekeningen :	0.00
30/06/2018	A 32	211.65		gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2018 :	211.65

2 0001 (GV B)

datum	detail	debet	credit		
30/06/2016	A 28		1834.95	S1 alle privatieve delen volgens aandelen #/1.000 0.00 * 147.00/1000.00 =	0.00
31/12/2016	opname in A 29	1834.95		S2 alle privatieve delen volgens aantal #/8 3386.38 * 0.50/8.00 =	211.65
31/12/2016	A 29	164.86		S3 alle appartementen volgens aandelen #/706 1867.82 * 0.00/706.00 =	0.00
30/06/2017	opname in A 30	164.86		S4 alle appartementen volgens aantal #/7 0.00 * 0.00/7.00 =	0.00
30/06/2017	A 30	71.97		S5 waterverbruik per teller verdeling van 986.16 Euro is uitgesteld	
24/07/2017	uw betaling A 30		71.97	S6 private kosten rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2017	A 31	393.96		uw aandeel in deze afrekening :	211.65
25/01/2018	uw betaling A 31		393.96	op heden openstaande rekeningen :	0.00
30/06/2018	A 32	211.65		gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2018 :	211.65

3 0102 (1A) + b4

datum	detail	debet	credit		
30/06/2016	A 28	558.42		S1 alle privatieve delen volgens aandelen #/1.000 0.00 * 85.00/1000.00 =	0.00
11/08/2016	uw betaling A 28		558.42	S2 alle privatieve delen volgens aantal #/8 3386.38 * 1.00/8.00 =	423.30
31/12/2016	A 29	824.18		S3 alle appartementen volgens aandelen #/706 1867.82 * 85.00/706.00 =	224.88
31/01/2017	uw betaling A 29		824.18	S4 alle appartementen volgens aantal #/7 0.00 * 1.00/7.00 =	0.00
30/06/2017	A 30	597.24		S5 waterverbruik per teller verdeling van 986.16 Euro is uitgesteld	
07/08/2017	uw betaling A 30		597.24	S6 private kosten rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2017	A 31	839.19		uw aandeel in deze afrekening :	648.18
26/01/2018	uw betaling A 31		839.19	op heden openstaande rekeningen :	0.00
30/06/2018	A 32	648.18		gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2018 :	648.18

4 0101 (1B) + b6

datum	detail	debet	credit		
30/06/2016	A 28	571.92		S1 alle privatieve delen volgens aandelen #/1.000 0.00 * 91.00/1000.00 =	0.00
02/08/2016	uw betaling A 28		571.92	S2 alle privatieve delen volgens aantal #/8 3386.38 * 1.00/8.00 =	423.30
31/12/2016	A 29	807.74		S3 alle appartementen volgens aandelen #/706 1867.82 * 91.00/706.00 =	240.76
28/01/2017	uw betaling A 29		807.74	S4 alle appartementen volgens aantal #/7 0.00 * 1.00/7.00 =	0.00
30/06/2017	A 30	611.62		S5 waterverbruik per teller verdeling van 986.16 Euro is uitgesteld	
24/07/2017	uw betaling A 30		611.62	S6 private kosten rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2017	A 31	858.97		uw aandeel in deze afrekening :	664.06
25/01/2018	uw betaling A 31		858.97	op heden openstaande rekeningen :	0.00
30/06/2018	A 32	664.06			

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

datum	detail	debet	credit		
				gevraagde voorschotten :	0.00
30/06/2016	A 28	571.92			
02/08/2016	uw betaling A 28		571.92		
31/12/2016	A 29	807.74			
28/01/2017	uw betaling A 29		807.74		
30/06/2017	A 30	611.62			
24/07/2017	uw betaling A 30		611.62		
31/12/2017	A 31	858.97			
25/01/2018	uw betaling A 31		858.97		
30/06/2018	A 32	664.06			
				totaal te betalen op 30/06/2018 :	664.06

5 0202 (2A) + b3

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle privatieve delen volgens aandelen #/1.000	
				0.00 * 80.00/1000.00 =	0.00
				S2 alle privatieve delen volgens aantal #/8	
				3386.38 * 1.00/8.00 =	423.30
				S3 alle appartementen volgens aandelen #/706	
				1867.82 * 80.00/706.00 =	211.66
				S4 alle appartementen volgens aantal #/7	
				0.00 * 1.00/7.00 =	0.00
				S5 waterverbruik per teller	
				verdeling van 986.16 Euro is uitgesteld	
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	634.96
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2018 :	634.96

6 0201 (2B) + b5

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle privatieve delen volgens aandelen #/1.000	
				0.00 * 72.00/1000.00 =	0.00
				S2 alle privatieve delen volgens aantal #/8	
				3386.38 * 1.00/8.00 =	423.30
				S3 alle appartementen volgens aandelen #/706	
				1867.82 * 72.00/706.00 =	190.49
				S4 alle appartementen volgens aantal #/7	
				0.00 * 1.00/7.00 =	0.00
				S5 waterverbruik per teller	
				verdeling van 986.16 Euro is uitgesteld	
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	613.79
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2018 :	613.79

7 0302 (3A) + b2

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle privatieve delen volgens aandelen #/1.000	
				0.00 * 80.00/1000.00 =	0.00
				S2 alle privatieve delen volgens aantal #/8	
				3386.38 * 1.00/8.00 =	423.30
				S3 alle appartementen volgens aandelen #/706	
				1867.82 * 80.00/706.00 =	211.66
				S4 alle appartementen volgens aantal #/7	
				0.00 * 1.00/7.00 =	0.00
				S5 waterverbruik per teller	
				verdeling van 986.16 Euro is uitgesteld	
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	634.96
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2018 :	634.96

8 0301 (3B) + b1

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle privatieve delen volgens aandelen #/1.000	

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

30/06/2016 A 28	529.32		0.00 * 72.00/1000.00 =	0.00
29/08/2016 uw betaling A 28	529.32	529.32	S2 alle privatieve delen volgens aantal #/8	
31/12/2016 A 29	780.76		3386.38 * 1.00/8.00 =	423.30
23/02/2017 uw betaling A 29	780.76	780.76	S3 alle appartementen volgens aandelen #/706	
30/06/2017 A 30	566.07		1867.82 * 72.00/706.00 =	190.49
22/08/2017 uw betaling A 30	566.07	566.07	S4 alle appartementen volgens aantal #/7	
31/12/2017 A 31	826.32		0.00 * 1.00/7.00 =	0.00
09/02/2018 uw betaling A 31	826.32	826.32	S5 waterverbruik per teller	
30/06/2018 A 32	613.79		verdeling van 986.16 Euro is uitgesteld	
			S6 private kosten	
			rechtstreekse aanrekening	0.00
			uw aandeel in deze afrekening :	613.79
			op heden openstaande rekeningen :	0.00
			gevraagde voorschotten :	0.00
			totaal te betalen op 30/06/2018 :	613.79

9 0401 (4AB) + b7

datum	detail	debet	credit		
30/06/2016 A 28		874.15		S1 alle privatieve delen volgens aandelen #/1.000	
02/08/2016 uw betaling A 28			874.15	0.00 * 226.00/1000.00 =	0.00
31/12/2016 A 29	1553.82			S2 alle privatieve delen volgens aantal #/8	
28/01/2017 uw betaling A 29	1553.82	1553.82		3386.38 * 1.00/8.00 =	423.30
30/06/2017 A 30	935.28			S3 alle appartementen volgens aandelen #/706	
24/07/2017 uw betaling A 30		935.20		1867.82 * 226.00/706.00 =	597.92
31/12/2017 opname in A 31			0.08	S4 alle appartementen volgens aantal #/7	
31/12/2017 A 31	1681.70			0.00 * 1.00/7.00 =	0.00
25/01/2018 uw betaling A 31	1681.70	1681.70		S5 waterverbruik per teller	
30/06/2018 A 32	1021.22			verdeling van 986.16 Euro is uitgesteld	
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1021.22
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2018 :	1021.22