

uiterste betaaldatum 15/08/2019

Betaling na deze datum zal aanleiding geven tot aanrekening van verwijlrenten in volgende afrekening.

Verdelingstabel

Eigendom	aandelen	S 1	S 2	S 3	S 4	S 5	S 6	S 7	AFREK	SCHULD	VRSCHT	TOTAAL
1 0002 (GV A)	147.00	0.00	144.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	144.78	0.00	0.00	144.78
2 0001 (GV B)	147.00	0.00	144.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	144.78	0.00	0.00	144.78
3 0102 (1A) + b4	85.00	0.00	289.56	0.00	0.00	0.00	105.00	180.60	575.16	0.00	0.00	575.16
4 0101 (1B) + b6	91.00	0.00	289.56	0.00	0.00	0.00	0.00	193.35	482.91	0.00	0.00	482.91
5 0202 (2A) + b3	80.00	0.00	289.56	0.00	0.00	0.00	0.00	169.98	459.54	0.00	0.00	459.54
6 0201 (2B) + b5	72.00	0.00	289.56	0.00	0.00	0.00	0.00	152.98	442.54	0.00	0.00	442.54
7 0302 (3A) + b2	80.00	0.00	289.56	0.00	0.00	0.00	0.00	169.98	459.54	0.00	0.00	459.54
8 0301 (3B) + b1	72.00	0.00	289.56	0.00	0.00	0.00	0.00	152.98	442.54	0.00	0.00	442.54
9 0401 (4AB) + b7	226.00	0.00	289.56	0.00	0.00	0.00	0.00	480.17	769.73	0.00	0.00	769.73
<hr/>												
Totaal aandelen	1000.00											
verdeeld bedrag		0.00	2316.48	0.00	0.00	0.00	105.00	1500.04	3921.52	0.00	0.00	3921.52
te verdelen bedrag		0.00	2316.44	0.00	0.00	0.00	105.00	1500.00	3921.44	0.00	0.00	0.00
afroning -> balans		0.00	0.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.04	0.08	0.00	0.00	0.00
saldo -> balans		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Kolomlegende : betekenis van de verdeelsleutels / signification des clefs de répartition

- S 1 alle particuliere delen volgens aandelen #/1.000
- S 2 alle particuliere delen volgens aantal #/8
- S 3 alle appartementen volgens aandelen #/706
- S 4 alle appartementen volgens aantal #/7
- S 5 waterverbruik per teller
verdeling van 822.00 Euro is uitgesteld
- S 6 private kosten
- S 7 reservefonds apten, volgens aandelen #/706
- AFREK = totaal van deze afrekening
- SCHULD = openstaande rekeningen vorige periodes (negatief zijn tegoeden)
- VRSCHT = opgevraagde voorschotten
- TOTAAL = te betalen bedrag, inclusief onbetaalde rekeningen voorgaande periodes

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
Kosten en opbrengsten opgenomen in de verdelingstabel						
03/06/2019	3222	600000	private kost	ovam en stedenbouwkundige info	105.00	S 6 - P 3
15/03/2019	3196	602001	electriciteit algemeen	voorschot	195.00	S 2
01/06/2019	3232	602001	electriciteit algemeen	voorschot	195.00	S 2
31/01/2019	3180	603000	reiniging	01/19	172.15	S 2
28/02/2019	3192	603000	reiniging	02/19	137.76	S 2
31/03/2019	3206	603000	reiniging	03/19	137.76	S 2
30/04/2019	3214	603000	reiniging	04/19	172.15	S 2
31/05/2019	3224	603000	reiniging	05/19	140.21	S 2
30/06/2019	3238	603000	reiniging	06/19	140.21	S 2
07/01/2019	3166	604003	lift - telefoon	01/19	14.89	S 2
07/02/2019	3184	604003	lift - telefoon	02/19	14.89	S 2
07/03/2019	3198	604003	lift - telefoon	03/19	14.89	S 2
06/04/2019	3208	604003	lift - telefoon	04/19	14.89	S 2
06/05/2019	3216	604003	lift - telefoon	05/19	15.45	S 2
05/06/2019	3228	604003	lift - telefoon	06/19	14.89	S 2
25/01/2019	3169	605001	syndicus - loon	01/19	134.00	S 2
25/02/2019	3187	605001	syndicus - loon	02/19	134.00	S 2
25/03/2019	3201	605001	syndicus - loon	03/19	134.00	S 2
25/04/2019	3210	605001	syndicus - loon	04/19	134.00	S 2
25/05/2019	3219	605001	syndicus - loon	05/19	134.00	S 2
25/06/2019	3235	605001	syndicus - loon	06/19	134.00	S 2
25/01/2019	3170	605002	syndicus - administratie	01/19	8.80	S 2
25/02/2019	3188	605002	syndicus - administratie	02/19	8.80	S 2
25/03/2019	3200	605002	syndicus - administratie	03/19	8.80	S 2
25/04/2019	3211	605002	syndicus - administratie	04/19	8.80	S 2
25/05/2019	3218	605002	syndicus - administratie	05/19	8.80	S 2
25/06/2019	3234	605002	syndicus - administratie	06/19	8.80	S 2
03/03/2019	3193	606001	water	voorschot	411.00	S 5
02/06/2019	3225	606001	water	voorschot	411.00	S 5
27/03/2019	3204	609005	watervverzachter	onderhoud	79.50	S 2
15/06/2019	3230	660000	bijdrage aan reservefonds	periodieke bijdrage	1500.00	S 7
30/06/2019	3239	700000	afrekening	uitgestelde verdeling S 5		S 16
30/06/2019	3239	700000	afrekening	A 34		S 16
				totalen	4743.44	4743.44

Totalen per verdeelsleutel

S 2	alle privatieve delen volgens aantal #/8	2316.44	S 2
S 5	watervverbruik per teller	822.00	S 5
S 6	private kosten	105.00	S 6
S 7	reservefonds apten, volgens aandelen verdeeld in deze afrekening	1500.00	S 7
		4743.44	
totalen		4743.44	4743.44

Totalen per kostenrekening

600000	private kost	frais à titre privé	105.00
602001	electriciteit algemeen	électricité commun	390.00
603000	reiniging	nettoyage	900.24
604003	lift - telefoon	tél. ascenseur	89.90
605001	syndicus - loon	rémunération syndic	804.00
605002	syndicus - administratie	syndic - administration	52.80
606001	water	eau	822.00
609005	watervverzachter	adoucisseur d'eau	79.50
660000	bijdrage aan reservefonds	contribution fonds rés.	1500.00
700000	afrekening	décompte	
			4743.44
totalen			4743.44

Kosten en opbrengsten geboekt op balansrekeningen

100000	werkingfonds	vorig saldo	7600.00
		geen bewegingen tijdens deze periode	
103000	verwijlintresten	vorig saldo	23.69
		geen bewegingen tijdens deze periode	
106000	intresten werkingfonds	vorig saldo	593.82
		geen bewegingen tijdens deze periode	
151000	reservefonds	vorig saldo	17363.70
	15/06/2019 3230	periodieke bijdrage	1500.00

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
			nieuw saldo		18863.70	
161000		intresten reservefonds	vorig saldo		1427.68	
			geen bewegingen tijdens deze periode			
191000		exploitatie koud water	vorig saldo		3150.30	
			geen bewegingen tijdens deze periode			
491000		uitgestelde kosten	vorig saldo		0.00	
	30/06/2019	3239	uitgestelde verdeling S 5	822.00		
			nieuw saldo	822.00		

datum	ref	uittreksel	aard verrichting		ontvangst	uitgave	banksaldo
		zichtrekening		BE53 4753 2477 9153			
		2018/061	saldo vorige periode				1048.31
07/01/2019	3165	2019/001	reiniging	ref 3162		137.76	910.55
14/01/2019	3167	2019/002	lift - telefoon	ref 3166		14.89	895.66
22/01/2019	3168	2019/003	van reservefondstrekening		1000.00		1895.66
25/01/2019	3171	2019/004	syndicus - loon	ref 3169		134.00	1761.66
25/01/2019	3172	2019/004	syndicus - administratie	ref 3170		8.80	1752.86
28/01/2019	3173	2019/005	uw betaling A 33	P 4	1418.97		3171.83
28/01/2019	3174	2019/005	uw betaling A 33	P 2	473.35		3645.18
28/01/2019	3175	2019/005	uw betaling A 33	P 9	3195.37		6840.55
28/01/2019	3176	2019/005	uw betaling A 33	P 1	841.35		7681.90
29/01/2019	3177	2019/006	naar reservefondstrekening			2500.00	5181.90
04/02/2019	3178	2019/007	naar reservefondstrekening			1000.00	4181.90
05/02/2019	3179	2019/008	uw betaling A 33	P 6	1452.38		5634.28
05/02/2019	3181	2019/008	reiniging	ref 3180		172.15	5462.13
08/02/2019	3182	2019/009	uw betaling A 33	P 7	1364.81		6826.94
11/02/2019	3183	2019/010	uw betaling A 33	P 3	1468.86		8295.80
15/02/2019	3185	2019/011	lift - telefoon	ref 3184		14.89	8280.91
19/02/2019	3186	2019/012	uw betaling A 33	P 5	1364.81		9645.72
25/02/2019	3189	2019/013	syndicus - loon	ref 3187		134.00	9511.72
25/02/2019	3190	2019/013	syndicus - administratie	ref 3188		8.80	9502.92
26/02/2019	3191	2019/014	uw betaling A 33	P 8	1380.33		10883.25
07/03/2019	3194	2019/015	reiniging	ref 3192		137.76	10745.49
07/03/2019	3195	2019/015	water	ref 3193		411.00	10334.49
15/03/2019	3197	2019/016	electriciteit algemeen	ref 3196		195.00	10139.49
18/03/2019	3199	2019/017	lift - telefoon	ref 3198		14.89	10124.60
25/03/2019	3202	2019/018	syndicus - administratie	ref 3200		8.80	10115.80
25/03/2019	3203	2019/018	syndicus - loon	ref 3201		134.00	9981.80
01/04/2019	3205	2019/019	watervverzachter	ref 3204		79.50	9902.30
04/04/2019	3207	2019/020	reiniging	ref 3206		137.76	9764.54
11/04/2019	3209	2019/021	lift - telefoon	ref 3208		14.89	9749.65
25/04/2019	3212	2019/022	syndicus - loon	ref 3210		134.00	9615.65
25/04/2019	3213	2019/022	syndicus - administratie	ref 3211		8.80	9606.85
06/05/2019	3215	2019/023	reiniging	ref 3214		172.15	9434.70
13/05/2019	3217	2019/024	lift - telefoon	ref 3216		15.45	9419.25
25/05/2019	3220	2019/025	syndicus - administratie	ref 3218		8.80	9410.45
25/05/2019	3221	2019/025	syndicus - loon	ref 3219		134.00	9276.45
04/06/2019	3223	2019/026	private kost	ref 3222		105.00	9171.45
09/06/2019	3226	2019/027	reiniging	ref 3224		140.21	9031.24
09/06/2019	3227	2019/027	water	ref 3225		411.00	8620.24
13/06/2019	3229	2019/028	lift - telefoon	ref 3228		14.89	8605.35
15/06/2019	3231	2019/029	naar reservefondstrekening			1500.00	7105.35
17/06/2019	3233	2019/029	electriciteit algemeen	ref 3232		195.00	6910.35
25/06/2019	3236	2019/030	syndicus - administratie	ref 3234		8.80	6901.55
25/06/2019	3237	2019/030	syndicus - loon	ref 3235		134.00	6767.55
totalen					13960.23	8240.99	
		reservefondstrekening		BE95 4753 2477 9658			
		2018/002	saldo vorige periode				16291.38
22/01/2019	3168	2019/001	naar zichtrekening			1000.00	15291.38
29/01/2019	3177	2019/002	van zichtrekening		2500.00		17791.38
04/02/2019	3178	2019/003	van zichtrekening		1000.00		18791.38
15/06/2019	3231	2019/004	van zichtrekening		1500.00		20291.38
totalen					5000.00	1000.00	

activa		30/06/2019		passiva	
400000	eigenaars	3921.52	100000	werkingfonds	7600.00
491000	uitgestelde kosten	822.00	102000	afroendingen	3.05
501000	zichtrekening	6767.55	103000	verwijlintresten	23.69
503000	reservefondsrekening	20291.38	106000	intresten werkingsfonds	593.82
*	afgerekende kosten		151000	reservefonds	18863.70
			161000	intresten reservefonds	1427.68
			191000	exploitatie koud water	3150.30
			410000	vroegere eigenaars	
			440000	leveranciers	140.21
		<hr/>			<hr/>
		31802.45			31802.45
balansverschil	0.00				

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

1 0002 (GV A)

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 31	745.14		S1 alle privatieve delen volgens aandelen #/1.000	
				0.00 * 147.00/1000.00 =	0.00
25/01/2018	uw betaling A 31		745.14	S2 alle privatieve delen volgens aantal #/8	
				2316.44 * 0.50/8.00 =	144.78
30/06/2018	A 32	211.65		S3 alle appartementen volgens aandelen #/706	
				0.00 * 0.00/706.00 =	0.00
27/07/2018	uw betaling A 32		211.65	S4 alle appartementen volgens aantal #/7	
				0.00 * 0.00/7.00 =	0.00
31/12/2018	A 33	841.35		S5 waterverbruik per teller	
				verdeling van 822.00 Euro is uitgesteld	
28/01/2019	uw betaling A 33		841.35	S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
30/06/2019	A 34	144.78		S7 reservefonds apten, volgens aandelen #/706	
				1500.00 * 0.00/706.00 =	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	144.78
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2019 :	144.78

2 0001 (GV B)

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 31	393.96		S1 alle privatieve delen volgens aandelen #/1.000	
				0.00 * 147.00/1000.00 =	0.00
25/01/2018	uw betaling A 31		393.96	S2 alle privatieve delen volgens aantal #/8	
				2316.44 * 0.50/8.00 =	144.78
30/06/2018	A 32	211.65		S3 alle appartementen volgens aandelen #/706	
				0.00 * 0.00/706.00 =	0.00
27/07/2018	uw betaling A 32		211.65	S4 alle appartementen volgens aantal #/7	
				0.00 * 0.00/7.00 =	0.00
31/12/2018	A 33	473.35		S5 waterverbruik per teller	
				verdeling van 822.00 Euro is uitgesteld	
28/01/2019	uw betaling A 33		473.35	S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
30/06/2019	A 34	144.78		S7 reservefonds apten, volgens aandelen #/706	
				1500.00 * 0.00/706.00 =	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	144.78
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2019 :	144.78

3 0102 (1A) + b4

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 31	839.19		S1 alle privatieve delen volgens aandelen #/1.000	
				0.00 * 85.00/1000.00 =	0.00
26/01/2018	uw betaling A 31		839.19	S2 alle privatieve delen volgens aantal #/8	
				2316.44 * 1.00/8.00 =	289.56
30/06/2018	A 32	648.18		S3 alle appartementen volgens aandelen #/706	
				0.00 * 85.00/706.00 =	0.00
31/07/2018	uw betaling A 32		648.18	S4 alle appartementen volgens aantal #/7	
				0.00 * 1.00/7.00 =	0.00
31/12/2018	A 33	1468.86		S5 waterverbruik per teller	
				verdeling van 822.00 Euro is uitgesteld	
11/02/2019	uw betaling A 33		1468.86	S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	105.00
30/06/2019	A 34	575.16		S7 reservefonds apten, volgens aandelen #/706	
				1500.00 * 85.00/706.00 =	180.60
				uw aandeel in deze afrekening :	575.16
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2019 :	575.16

4 0101 (1B) + b6

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 31	858.97		S1 alle privatieve delen volgens aandelen #/1.000	
				0.00 * 91.00/1000.00 =	0.00
25/01/2018	uw betaling A 31		858.97	S2 alle privatieve delen volgens aantal #/8	
				2316.44 * 1.00/8.00 =	289.56
30/06/2018	A 32	664.06		S3 alle appartementen volgens aandelen #/706	
				0.00 * 91.00/706.00 =	0.00
27/07/2018	uw betaling A 32		664.06	S4 alle appartementen volgens aantal #/7	
				0.00 * 1.00/7.00 =	0.00
31/12/2018	A 33	1418.97		S5 waterverbruik per teller	
				verdeling van 822.00 Euro is uitgesteld	
28/01/2019	uw betaling A 33		1418.97		
30/06/2019	A 34	482.91			

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 31	858.97		S6 private kosten	
25/01/2018	uw betaling A 31		858.97	rechtstreekse aanrekening	0.00
30/06/2018	A 32	664.06		S7 reservefonds apten, volgens aandelen #/706	
27/07/2018	uw betaling A 32		664.06	1500.00 * 91.00/706.00 =	193.35
31/12/2018	A 33	1418.97		uw aandeel in deze afrekening :	482.91
28/01/2019	uw betaling A 33		1418.97	op heden openstaande rekeningen :	0.00
30/06/2019	A 34	482.91		gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2019 :	482.91

5 0202 (2A) + b3

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 31	781.84		S1 alle privatieve delen volgens aandelen #/1.000	
24/01/2018	uw betaling A 31		781.84	0.00 * 80.00/1000.00 =	0.00
30/06/2018	A 32	634.96		S2 alle privatieve delen volgens aantal #/8	
02/08/2018	uw betaling A 32		634.96	2316.44 * 1.00/8.00 =	289.56
31/12/2018	A 33	1364.81		S3 alle appartementen volgens aandelen #/706	
19/02/2019	uw betaling A 33		1364.81	0.00 * 80.00/706.00 =	0.00
30/06/2019	A 34	459.54		S4 alle appartementen volgens aantal #/7	
				0.00 * 1.00/7.00 =	0.00
				S5 waterverbruik per teller	
				verdeling van 822.00 Euro is uitgesteld	
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds apten, volgens aandelen #/706	
				1500.00 * 80.00/706.00 =	169.98
				uw aandeel in deze afrekening :	459.54
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2019 :	459.54

6 0201 (2B) + b5

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 31	886.12		S1 alle privatieve delen volgens aandelen #/1.000	
23/01/2018	uw betaling A 31		886.12	0.00 * 72.00/1000.00 =	0.00
30/06/2018	A 32	613.79		S2 alle privatieve delen volgens aantal #/8	
31/07/2018	uw betaling A 32		613.79	2316.44 * 1.00/8.00 =	289.56
31/12/2018	A 33	1452.38		S3 alle appartementen volgens aandelen #/706	
05/02/2019	uw betaling A 33		1452.38	0.00 * 72.00/706.00 =	0.00
30/06/2019	A 34	442.54		S4 alle appartementen volgens aantal #/7	
				0.00 * 1.00/7.00 =	0.00
				S5 waterverbruik per teller	
				verdeling van 822.00 Euro is uitgesteld	
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds apten, volgens aandelen #/706	
				1500.00 * 72.00/706.00 =	152.98
				uw aandeel in deze afrekening :	442.54
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2019 :	442.54

7 0302 (3A) + b2

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 31	781.84		S1 alle privatieve delen volgens aandelen #/1.000	
29/01/2018	uw betaling A 31		781.84	0.00 * 80.00/1000.00 =	0.00
30/06/2018	A 32	634.96		S2 alle privatieve delen volgens aantal #/8	
30/07/2018	uw betaling A 32		634.96	2316.44 * 1.00/8.00 =	289.56
31/12/2018	A 33	1364.81		S3 alle appartementen volgens aandelen #/706	
08/02/2019	uw betaling A 33		1364.81	0.00 * 80.00/706.00 =	0.00
30/06/2019	A 34	459.54		S4 alle appartementen volgens aantal #/7	
				0.00 * 1.00/7.00 =	0.00
				S5 waterverbruik per teller	
				verdeling van 822.00 Euro is uitgesteld	
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds apten, volgens aandelen #/706	
				1500.00 * 80.00/706.00 =	169.98
				uw aandeel in deze afrekening :	459.54
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

datum	detail	debet	credit	totaal te betalen op 30/06/2019 :	459.54
31/12/2017	A 31	781.84			
29/01/2018	uw betaling A 31		781.84		
30/06/2018	A 32	634.96			
30/07/2018	uw betaling A 32		634.96		
31/12/2018	A 33	1364.81			
08/02/2019	uw betaling A 33		1364.81		
30/06/2019	A 34	459.54			

8 0301 (3B) + b1

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 31	826.32		S1 alle privatieve delen volgens aandelen #/1.000 0.00 * 72.00/1000.00 =	0.00
09/02/2018	uw betaling A 31		826.32	S2 alle privatieve delen volgens aantal #/8 2316.44 * 1.00/8.00 =	289.56
30/06/2018	A 32	613.79		S3 alle appartementen volgens aandelen #/706 0.00 * 72.00/706.00 =	0.00
24/08/2018	uw betaling A 32		613.79	S4 alle appartementen volgens aantal #/7 0.00 * 1.00/7.00 =	0.00
31/12/2018	A 33	1380.33		S5 waterverbruik per teller verdeling van 822.00 Euro is uitgesteld	
26/02/2019	uw betaling A 33		1380.33	S6 private kosten rechtstreekse aanrekening	0.00
30/06/2019	A 34	442.54		S7 reservefonds apten, volgens aandelen #/706 1500.00 * 72.00/706.00 =	152.98
				uw aandeel in deze afrekening :	442.54
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2019 :	442.54

9 0401 (4AB) + b7

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 31	1681.70		S1 alle privatieve delen volgens aandelen #/1.000 0.00 * 226.00/1000.00 =	0.00
25/01/2018	uw betaling A 31		1681.70	S2 alle privatieve delen volgens aantal #/8 2316.44 * 1.00/8.00 =	289.56
30/06/2018	A 32	1021.22		S3 alle appartementen volgens aandelen #/706 0.00 * 226.00/706.00 =	0.00
27/07/2018	uw betaling A 32		1021.22	S4 alle appartementen volgens aantal #/7 0.00 * 1.00/7.00 =	0.00
31/12/2018	A 33	3195.37		S5 waterverbruik per teller verdeling van 822.00 Euro is uitgesteld	
28/01/2019	uw betaling A 33		3195.37	S6 private kosten rechtstreekse aanrekening	0.00
30/06/2019	A 34	769.73		S7 reservefonds apten, volgens aandelen #/706 1500.00 * 226.00/706.00 =	480.17
				uw aandeel in deze afrekening :	769.73
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2019 :	769.73