

uiterste betaaldatum 20/02/2020

Betaling na deze datum zal aanleiding geven tot aanrekening van verwijlinteressen in volgende afrekening.

Verdelingstabel

Eigendom	aandelen	S 1 TOTAAL	S 2	S 3	S 4-1	S 5-1	S 5-2	S 6	S 7	AFREK	SCHULD	VRSCHT
1 0001 + k1	718.00	144.83 959.68	223.70	0.00	219.52	0.00	12.63	0.00	359.00	959.68	0.00	0.00
2 0101 (1A)	763.00	153.91 664.06	223.70	38.56	106.00	15.00	12.63	0.00	381.50	931.30	-267.24	0.00
3 0201 (2A)	763.00	153.91 936.03	223.70	38.56	110.73	15.00	12.63	0.00	381.50	936.03	0.00	0.00
4 0301 (3A) + k5	663.00	133.74 941.54	223.70	38.56	186.41	15.00	12.63	0.00	331.50	941.54	0.00	0.00
5 0401 (4A)	750.00	151.29 950.56	223.70	38.56	134.38	15.00	12.63	0.00	375.00	950.56	0.00	0.00
6 0501 (5A)	763.00	153.91 969.14	223.70	38.56	143.84	15.00	12.63	0.00	381.50	969.14	0.00	0.00
7 0601 + k13/14	1326.00	267.48 1610.34	223.70	38.56	389.97	15.00	12.63	0.00	663.00	1610.34	0.00	0.00
8 0002 (GVLB)	563.00	113.57 779.97	223.70	0.00	148.57	0.00	12.63	0.00	281.50	779.97	0.00	0.00
9 0102 (1B) + k3	563.00	113.57 956.51	223.70	38.56	271.55	15.00	12.63	0.00	281.50	956.51	0.00	0.00
10 0202 (2B)	563.00	113.57 866.64	223.70	38.56	181.68	15.00	12.63	0.00	281.50	866.64	0.00	0.00
11 0302 (3B) + k12	663.00	133.74 1111.82	223.70	38.56	356.69	15.00	12.63	0.00	331.50	1111.82	0.00	0.00
12 0402 (4B)	563.00	113.57 828.80	223.70	38.56	143.84	15.00	12.63	0.00	281.50	828.80	0.00	0.00
13 0502 (5B)	563.00	113.57 861.91	223.70	38.56	176.95	15.00	12.63	0.00	281.50	861.91	0.00	0.00
14 0701 + k6/7	776.00	156.53 1179.74	223.70	38.56	158.03	15.00	12.63	187.29	388.00	1179.74	0.00	0.00
Totaal aandelen	10000.00											
verdeeld bedrag		2017.19 13616.74	3131.80	462.72	2728.16	180.00	176.82	187.29	5000.00	13883.98	0.00	0.00
te verdelen bedrag		2017.12 0.00	3131.67	462.62	2792.75	356.80	0.00	187.29	5000.00	13948.25	0.00	0.00
afronding -> balans		0.07 0.00	0.13	0.10	0.00	0.00	0.02	0.00	0.00	0.32	0.00	0.00
saldo -> balans		0.00 0.00	0.00	0.00	-64.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Kolomlegende : betekenis van de verdeelsleutels / signification des clefs de répartition

- S 1 alle privatieven #/10.000
 S 2 alle appartementen per 14
 S 3 alle appartementen uitgez. GV #/12
 S 4 water en zout
 1 water 31/12/2018-31/12/2019 eenheidsprijs = 4.73 - vaste vergoeding = 106.00
 S 5 electriciteit
 1 electriciteit lift
 2 electriciteit algemeen
 S 6 private kosten (+) / opbrengsten (-)
 S 7 reservefonds volgens aandelen #/10.000
 AFREK = totaal van deze afrekening
 SCHULD = openstaande rekeningen vorige periodes (negatief zijn tegoeden)
 VRSCHT = opgevraagde voorschotten
 TOTAAL = te betalen bedrag, inclusief onbetaalde rekeningen voorgaande periodes

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	leutel
Kosten en opbrengsten opgenomen in de verdelingstabel						
21/10/2019	5231	600000	private kost	Verstraete Eric, herstel balustrade	187.29	S 6 - P 14
03/09/2019	5202	602001	electriciteit	11/08/18 - 16/08/19		S 5
24/12/2019	5243	602001	electriciteit	Luminus voorschot	446.00	S 5
01/08/2019	5181	602010	abonnement distributie	31/07/19 - 30/07/20	1376.45	S 2
31/07/2019	5183	603001	reiniging - facturen	07/19	338.12	S 2
31/08/2019	5198	603001	reiniging - facturen	08/19	333.56	S 2
30/09/2019	5208	603001	reiniging - facturen	vermoclean 09/19	275.61	S 2
31/10/2019	5219	603001	reiniging - facturen	Vermoclean, 10/19	248.07	S 2
30/11/2019	5229	603001	reiniging - facturen	11/19	241.75	S 2
31/12/2019	5254	603001	reiniging - facturen	Vermoclean 12/19	249.11	S 2
05/07/2019	5162	604003	lift - telefoon	07/19	24.07	S 3
05/08/2019	5189	604003	lift - telefoon	08/19	24.74	S 3
05/09/2019	5200	604003	lift - telefoon	09/19	23.78	S 3
05/10/2019	5210	604003	lift - telefoon	proximus 10/19	23.78	S 3
05/11/2019	5220	604003	lift - telefoon	Proximus, 11/19	24.08	S 3
05/12/2019	5237	604003	lift - telefoon	Proximus 12/19	23.78	S 3
24/07/2019	5173	604004	lift technische controle	tussentijdse inspectie	318.39	S 3
25/07/2019	5166	605001	syndicus - loon	07/19	236.60	S 1
25/08/2019	5194	605001	syndicus - loon	08/19	236.60	S 1
25/09/2019	5204	605001	syndicus - loon	09/19	236.60	S 1
25/10/2019	5212	605001	syndicus - loon	10/19	236.60	S 1
25/11/2019	5226	605001	syndicus - loon	11/19	236.60	S 1
25/12/2019	5245	605001	syndicus - loon	12/19	236.60	S 1
25/07/2019	5167	605002	syndicus - administratie	07/19	15.40	S 1
25/08/2019	5195	605002	syndicus - administratie	08/19	15.40	S 1
25/09/2019	5205	605002	syndicus - administratie	09/19	15.40	S 1
25/10/2019	5213	605002	syndicus - administratie	10/19	15.40	S 1
25/11/2019	5225	605002	syndicus - administratie	11/19	15.40	S 1
25/12/2019	5246	605002	syndicus - administratie	12/19	15.40	S 1
01/08/2019	5178	606001	water	Afrekening 03/08/18 - 30/07/19	832.75	S 4
08/12/2019	5236	606001	water	Farys voorschot	710.00	S 4
31/12/2019	5251	608000	bankkosten	KBC beheerskosten	138.20	S 1
20/12/2019	5247	609001	verlichting	syndicus, lampen 2019	69.00	S 2
26/07/2019	5175	610000	gemene delen - intern	vervangen klink op plaat tweede deur	84.80	S 1
25/10/2019	5223	612002	brandblussers	ACS, nazicht blussers en haspels	132.12	S 1
31/12/2019	5253	620000	diverse kosten	syndicus opmaak RIPO	150.00	S 1
15/12/2019	5234	660000	bijdrage aan W/R-fonds	periodieke bijdrage	5000.00	S 7
31/12/2019	5255	670000	kostenoverdracht	voorheen uitgestelde verdeling S 4	1250.00	S 4
31/12/2019	5255	700000	afrekening	A 59		S 16
				totalen	14037.45	14037.45

Totalen per verdeelsleutel

S 1	alle privatieveen #/10.000	2017.12	S 1
S 2	alle appartementen per 14	3131.67	S 2
S 3	alle apprtementen uitgez. GV #/12	462.62	S 3
S 4	water en zout	2792.75	S 4
S 5	electriciteit	356.80	S 5
S 6	private kosten (+) / opbrengsten (-)	187.29	S 6
S 7	reservefonds volgens aandelen #/10.000	5000.00	S 7
			13948.25
totalen		13948.25	13948.25

Totalen per kostenrekening

600000	private kost	frais à titre privé	187.29	
602001	electriciteit	électricité commun	356.80	
602010	abonnement distributie	abonnement télédistribut.	1376.45	
603001	reiniging - facturen	nettoyage - factures	1686.22	
604003	lift - telefoon	tél. ascenseur	144.23	
604004	lift technische controle	contrôle techn. ascenseur	318.39	
605001	syndicus - loon	rémunération syndic	1419.60	
605002	syndicus - administratie	syndic - administration	92.40	
606001	water	eau	1542.75	
608000	bankkosten	frais bancaires	138.20	
609001	verlichting	éclairage	69.00	
610000	gemene delen - intern	parties communes - intern	84.80	
612002	brandblussers	extincteurs	132.12	
620000	diverse kosten	frais divers	150.00	
660000	bijdrage aan W/R-fonds	contribution fonds rés.	5000.00	
670000	kostenoverdracht	transfert des frais	1250.00	
700000	afrekening	décompte		13948.25

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
totalen				13948.25	13948.25	

Kosten en opbrengsten geboekt op balansrekeningen

100000	werkingfonds					14000.00
		30/10/2019	5218	Taelman p2	1000.00	
		10/12/2019	5241	Van der Staey p2		1000.00
				nieuw saldo		14000.00
102000	afrondingen					15.16
		31/12/2019	5255	A 59		0.32
				nieuw saldo		15.48
105000	huurgeld parkeerplaats					4963.21
				vorig saldo		
				geen bewegingen tijdens deze periode		
151000	reservefonds					62780.79
		15/12/2019	5234	periodieke bijdrage		5000.00
				nieuw saldo		67780.79
161000	intresten reservefonds					3857.71
				vorig saldo		
				geen bewegingen tijdens deze periode		
191000	exploitatie koud water					1688.39
		31/12/2019	5255	A 59	64.59	
				nieuw saldo		1623.80
491000	uitgestelde kosten					1250.00
		31/12/2019	5255	opname uitgestelde verdeling S 4	1250.00	
				nieuw saldo		0.00

datum	ref	uittreksel	aard verrichting		ontvangst	uitgave	banksaldo
		zichtrekening		BE26 4753 2275 9129			
		2019/028	saldo vorige periode				9325.92
04/07/2019	5161	2019/029	reiniging - facturen	ref 5158		277.01	9048.91
11/07/2019	5163	2019/030	lift - telefoon	ref 5162		24.07	9024.84
18/07/2019	5164	2019/031	uw betaling A 58		P 7	2005.46	11030.30
19/07/2019	5165	2019/032	uw betaling A 58		P 4	895.68	11925.98
25/07/2019	5168	2019/033	syndicus - loon	ref 5166			11689.38
25/07/2019	5169	2019/033	syndicus - administratie	ref 5167		236.60	11673.98
29/07/2019	5170	2019/034	uw betaling A 58		P 13	802.95	12476.93
29/07/2019	5171	2019/034	uw betaling A 58		P 6	988.40	13465.33
31/07/2019	5172	2019/035	uw betaling A 58		P 11	895.68	14361.01
01/08/2019	5174	2019/036	lift technische controle	ref 5173			14042.62
01/08/2019	5176	2019/036	gemene delen - intern	ref 5175		318.39	13957.82
05/08/2019	5177	2019/037	uw betaling A 58		P 9	802.95	14760.77
06/08/2019	5179	2019/038	water	ref 5178		832.75	13928.02
08/08/2019	5180	2019/039	uw betaling A 58		P 12	802.95	14730.97
08/08/2019	5182	2019/039	abonnement distributie	ref 5181		1376.45	13354.52
08/08/2019	5184	2019/039	reiniging - facturen	ref 5183		338.12	13016.40
09/08/2019	5185	2019/040	uw betaling A 58		P 8	662.62	13679.02
12/08/2019	5186	2019/041	uw betaling A 58		P 10	802.95	14481.97
12/08/2019	5187	2019/041	uw betaling A 58		P 1	461.34	14943.31
13/08/2019	5188	2019/042	uw betaling A 58		P 14	1000.46	15943.77
13/08/2019	5190	2019/042	lift - telefoon	ref 5189			15919.03
14/08/2019	5191	2019/043	uw betaling A 58		P 2	988.40	16907.43
15/08/2019	5192	2019/044	uw betaling A 58		P 3	988.40	17895.83
21/08/2019	5193	2019/045	uw betaling A 58		P 5	976.35	18872.18
25/08/2019	5196	2019/046	syndicus - loon	ref 5194			18635.58
25/08/2019	5197	2019/046	syndicus - administratie	ref 5195		236.60	18620.18
10/09/2019	5199	2019/047	reiniging - facturen	ref 5198		15.40	18286.62
16/09/2019	5201	2019/048	lift - telefoon	ref 5200		333.56	18262.84
19/09/2019	5203	2019/049	electriciteit	ref 5202		23.78	18262.84
25/09/2019	5206	2019/050	syndicus - loon	ref 5204		89.20	18352.04
25/09/2019	5207	2019/050	syndicus - administratie	ref 5205		236.60	18115.44
01/10/2019	5209	2019/051	reiniging - facturen	ref 5208		15.40	18100.04
14/10/2019	5211	2019/052	lift - telefoon	ref 5210		275.61	17824.43
25/10/2019	5214	2019/053	syndicus - administratie	ref 5213		23.78	17800.65
25/10/2019	5215	2019/053	syndicus - loon	ref 5212		15.40	17785.25
14/11/2019	5221	2019/054	reiniging - facturen	ref 5219		236.60	17548.65
14/11/2019	5222	2019/054	lift - telefoon	ref 5220		248.07	17300.58
18/11/2019	5224	2019/055	brandblussers	ref 5223		24.08	17276.50
25/11/2019	5227	2019/056	syndicus - administratie	ref 5225		132.12	17144.38
25/11/2019	5228	2019/056	syndicus - loon	ref 5226		15.40	17128.98
02/12/2019	5230	2019/057	reiniging - facturen	ref 5229		236.60	16892.38
02/12/2019	5232	2019/057	private kost	ref 5231		241.75	16650.63
10/12/2019	5233	2019/058	onze betaling overdracht A 58		P 1	187.29	16463.34
15/12/2019	5235	2019/059	naar reservefondsrekening			404.99	16058.35
16/12/2019	5238	2019/060	water	ref 5236		5000.00	11058.35
16/12/2019	5239	2019/060	lift - telefoon	ref 5237		710.00	10348.35
16/12/2019	5240	2019/060	onze betaling eindafrekening		P 2	23.78	10324.57
17/12/2019	5242	2019/061	uw betaling werkingfonds		P 2	732.76	9591.81
24/12/2019	5244	2019/062	electriciteit	ref 5243		1000.00	10591.81
25/12/2019	5248	2019/063	syndicus - loon	ref 5245		446.00	10145.81
25/12/2019	5249	2019/063	syndicus - administratie	ref 5246		236.60	9909.21
26/12/2019	5250	2019/064	verlichting	ref 5247		15.40	9893.81
31/12/2019	5252	2019/065	bankkosten	ref 5251		69.00	9824.81
						138.20	9686.61
			talen			14163.79	13803.10

reservefondsrekening **BE68 4753 2275 9634**

		2019/001	saldo vorige periode				66638.50
15/12/2019	5235	2019/002	van zichtrekening			5000.00	71638.50
			talen			5000.00	0

activa		31/12/2019	passiva		
302000	liftaanpassing 2011		100000	werkingfonds	14000.00
303000	gevelwerken 2016		101000	werkingfondsreserve	772.55
400000	eigenaars	13616.74	102000	afrodingen	15.48
501000	zichtrekening	9686.61	103000	verwijlintresten	443.40
503000	reservefondsrekening	71638.50	105000	huurgeld parkeerplaats	4963.21
			106000	intresten werkingsfonds	1085.80
			151000	reservefonds	67780.79
			161000	intresten reservefonds	3857.71
			191000	exploitatie koud water	1623.80
			202000	schade water dakterras 7°	
			300000	rekening schilderwerken	
			301000	gevelwerken 2001	
			440000	leveranciers	399.11
			*	afgerekende kosten	
		94941.85			94941.85
balansverschil	0.00				

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

1 0001 + k1

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 55	910.37		S1 alle privatieven #/10.000	
13/02/2018	uw betaling A 55		910.37	2017.12 * 718.00/10000.00 =	144.83
30/06/2018	A 56	842.01		S2 alle appartementen per 14	
28/08/2018	uw betaling A 56		842.01	3131.67 * 1.00/14.00 =	223.70
31/12/2018	A 57	921.43		S3 alle apprtementen uitgez. GV #/12	
25/02/2019	uw betaling A 57		921.43	462.62 * 0.00/12.00 =	0.00
02/04/2019	kostenaandeel 01/01/		595.01	S4 water en zout	
09/06/2019	werkingfonds	1000.00		* water	
13/06/2019	uw betaling werkingf		1000.00	opname 31/12/2018 : 640.00	
30/06/2019	opname in A 58	595.01		opname 31/12/2019 : 664.00	
30/06/2019	A 58	461.34		verbruik = 24.0	
12/08/2019	uw betaling A 58		461.34	24.0 x 4.73 + 106.00 =	219.52
31/12/2019	A 59	959.68		S5 electriciteit	
				* electriciteit lift	
				180.00 * 0.00 / 12.00 =	0.00
				* electriciteit algemeen	
				176.80 * 1.00 / 14.00 =	12.63
				S6 private kosten (+) / opbrengsten (-)	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/10.000	
				5000.00 * 718.00/10000.00 =	359.00
				uw aandeel in deze afrekening :	959.68
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	959.68

2 0101 (1A)

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 55	1042.17		S1 alle privatieven #/10.000	
15/02/2018	uw betaling A 55		1042.17	2017.12 * 763.00/10000.00 =	153.91
30/06/2018	A 56	1007.06		S2 alle appartementen per 14	
31/08/2018	uw betaling A 56		1007.06	3131.67 * 1.00/14.00 =	223.70
31/12/2018	A 57	908.73		S3 alle apprtementen uitgez. GV #/12	
25/02/2019	uw betaling A 57		908.73	462.62 * 1.00/12.00 =	38.56
30/06/2019	A 58	988.40		S4 water en zout	
14/08/2019	uw betaling A 58		988.40	* water	
14/10/2019	kostenaandeel 01/07/		345.62	opname 31/12/2018 : 283.00	
14/10/2019	TV abonnement na 14/	78.38		opname 31/12/2019 : 283.00	
10/12/2019	werkingfonds	1000.00		verbruik = 0.0	
17/12/2019	uw betaling werkingf		1000.00	0.0 x 4.73 + 106.00 =	106.00
31/12/2019	opname in A 59	267.24		S5 electriciteit	
31/12/2019	A 59	664.06		* electriciteit lift	
				180.00 * 1.00 / 12.00 =	15.00
				* electriciteit algemeen	
				176.80 * 1.00 / 14.00 =	12.63
				S6 private kosten (+) / opbrengsten (-)	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/10.000	
				5000.00 * 763.00/10000.00 =	381.50
				uw aandeel in deze afrekening :	931.30
				op heden openstaande rekeningen :	-267.24
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	664.06

3 0201 (2A)

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 55	1006.25		S1 alle privatieven #/10.000	
14/02/2018	uw betaling A 55		1006.25	2017.12 * 763.00/10000.00 =	153.91
30/06/2018	A 56	1007.06		S2 alle appartementen per 14	
30/08/2018	uw betaling A 56		1007.06	3131.67 * 1.00/14.00 =	223.70
31/12/2018	A 57	950.31		S3 alle apprtementen uitgez. GV #/12	
22/02/2019	uw betaling A 57		950.31	462.62 * 1.00/12.00 =	38.56
30/06/2019	A 58	988.40		S4 water en zout	
15/08/2019	uw betaling A 58		988.40	* water	
31/12/2019	A 59	936.03		opname 31/12/2018 : 1056.00	
				opname 31/12/2019 : 1057.00	
				verbruik = 1.0	
				1.0 x 4.73 + 106.00 =	110.73
				S5 electriciteit	
				* electriciteit lift	
				180.00 * 1.00 / 12.00 =	15.00
				* electriciteit algemeen	
				176.80 * 1.00 / 14.00 =	12.63
				S6 private kosten (+) / opbrengsten (-)	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/10.000	
				5000.00 * 763.00/10000.00 =	381.50

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

datum	detail	debet	credit		
				uw aandeel in deze afrekening :	936.03
31/12/2017	A 55	1006.25		op heden openstaande rekeningen :	0.00
14/02/2018	uw betaling A 55		1006.25	gevraagde voorschotten :	0.00
30/06/2018	A 56	1007.06			
30/08/2018	uw betaling A 56		1007.06	totaal te betalen op 31/12/2019 :	936.03
31/12/2018	A 57	950.31			
22/02/2019	uw betaling A 57		950.31		
30/06/2019	A 58	988.40			
15/08/2019	uw betaling A 58		988.40		
31/12/2019	A 59	936.03			

4 0301 (3A) + k5

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 55	1005.62		S1 alle privatieven #/10.000	
19/02/2018	uw betaling A 55		1005.62	2017.12 * 663.00/10000.00 =	133.74
30/06/2018	A 56	911.21		S2 alle appartementen per 14	
21/08/2018	uw betaling A 56		911.21	3131.67 * 1.00/14.00 =	223.70
31/12/2018	A 57	855.15		S3 alle apprtementen uitgez. GV #/12	
05/02/2019	uw betaling A 57		855.15	462.62 * 1.00/12.00 =	38.56
30/06/2019	A 58	895.68		S4 water en zout	
19/07/2019	uw betaling A 58		895.68	* water	
31/12/2019	A 59	941.54		opname 31/12/2018 : 307.00	
				opname 31/12/2019 : 324.00	
				verbruik = 17.0	
				17.0 x 4.73 + 106.00 =	186.41
				S5 electriciteit	
				* electriciteit lift	
				180.00 * 1.00 / 12.00 =	15.00
				* electriciteit algemeen	
				176.80 * 1.00 / 14.00 =	12.63
				S6 private kosten (+) / opbrengsten (-)	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/10.000	
				5000.00 * 663.00/10000.00 =	331.50
				uw aandeel in deze afrekening :	941.54
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	941.54

5 0401 (4A)

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 55	1017.13		S1 alle privatieven #/10.000	
20/02/2018	uw betaling A 55		1017.13	2017.12 * 750.00/10000.00 =	151.29
30/06/2018	A 56	994.60		S2 alle appartementen per 14	
03/09/2018	uw betaling A 56		994.60	3131.67 * 1.00/14.00 =	223.70
31/12/2018	A 57	932.30		S3 alle apprtementen uitgez. GV #/12	
26/02/2019	uw betaling A 57		932.30	462.62 * 1.00/12.00 =	38.56
30/06/2019	A 58	976.35		S4 water en zout	
21/08/2019	uw betaling A 58		976.35	* water	
31/12/2019	A 59	950.56		opname 31/12/2018 : 722.00	
				opname 31/12/2019 : 728.00	
				verbruik = 6.0	
				6.0 x 4.73 + 106.00 =	134.38
				S5 electriciteit	
				* electriciteit lift	
				180.00 * 1.00 / 12.00 =	15.00
				* electriciteit algemeen	
				176.80 * 1.00 / 14.00 =	12.63
				S6 private kosten (+) / opbrengsten (-)	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/10.000	
				5000.00 * 750.00/10000.00 =	375.00
				uw aandeel in deze afrekening :	950.56
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	950.56

6 0501 (5A)

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 55	1015.23		S1 alle privatieven #/10.000	
12/02/2018	uw betaling A 55		1015.23	2017.12 * 763.00/10000.00 =	153.91
30/06/2018	A 56	1007.06		S2 alle appartementen per 14	
06/08/2018	uw betaling A 56		1007.06	3131.67 * 1.00/14.00 =	223.70
				S3 alle apprtementen uitgez. GV #/12	
				462.62 * 1.00/12.00 =	38.56

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

31/12/2018 A 57	991.89		S4 water en zout	
20/02/2019 uw betaling A 57		991.89	* water	
30/06/2019 A 58	988.40		opname 31/12/2018 : 607.00	
29/07/2019 uw betaling A 58		988.40	opname 31/12/2019 : 615.00	
31/12/2019 A 59	969.14		verbruik = 8.0	
			8.0 x 4.73 + 106.00 =	143.84
			S5 electriciteit	
			* electriciteit lift	
			180.00 * 1.00 / 12.00 =	15.00
			* electriciteit algemeen	
			176.80 * 1.00 / 14.00 =	12.63
			S6 private kosten (+) / opbrengsten (-)	
			rechtstreekse aanrekening	0.00
			S7 reservefonds volgens aandelen #/10.000	
			5000.00 * 763.00/10000.00 =	381.50

			uw aandeel in deze afrekening :	969.14

			op heden openstaande rekeningen :	0.00
			gevraagde voorschotten :	0.00

			totaal te betalen op 31/12/2019 :	969.14

7 0601 + k13/14

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017 A 55		1468.30		S1 alle privatieveen #/10.000	
22/01/2018 uw betaling A 55			1468.30	2017.12 * 1326.00/10000.00 =	267.48
30/06/2018 A 56		2031.73		S2 alle appartementen per 14	
30/07/2018 uw betaling A 56			2031.73	3131.67 * 1.00/14.00 =	223.70
31/12/2018 A 57		1490.87		S3 alle apprtementen uitgez. GV #/12	
04/02/2019 uw betaling A 57			1490.87	462.62 * 1.00/12.00 =	38.56
30/06/2019 A 58		2005.46		S4 water en zout	
18/07/2019 uw betaling A 58			2005.46	* water	
31/12/2019 A 59		1610.34		opname 31/12/2018 : 1660.00	
				opname 31/12/2019 : 1729.00	
				verbruik = 69.0	
				69.0 x 4.73 + 106.00 - (2x21.20) =	389.97
				S5 electriciteit	
				* electriciteit lift	
				180.00 * 1.00 / 12.00 =	15.00
				* electriciteit algemeen	
				176.80 * 1.00 / 14.00 =	12.63
				S6 private kosten (+) / opbrengsten (-)	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/10.000	
				5000.00 * 1326.00/10000.00 =	663.00

				uw aandeel in deze afrekening :	1610.34

				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00

				totaal te betalen op 31/12/2019 :	1610.34

8 0002 (GVLB)

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017 A 55		887.49		S1 alle privatieveen #/10.000	
31/01/2018 uw betaling A 55			887.49	2017.12 * 563.00/10000.00 =	113.57
30/06/2018 A 56		693.43		S2 alle appartementen per 14	
09/08/2018 uw betaling A 56			693.43	3131.67 * 1.00/14.00 =	223.70
31/12/2018 A 57		778.86		S3 alle apprtementen uitgez. GV #/12	
25/02/2019 uw betaling A 57			778.86	462.62 * 0.00/12.00 =	0.00
30/06/2019 A 58		662.62		S4 water en zout	
09/08/2019 uw betaling A 58			662.62	* water	
31/12/2019 A 59		779.97		opname 31/12/2018 : 725.00	
				opname 31/12/2019 : 734.00	
				verbruik = 9.0	
				9.0 x 4.73 + 106.00 =	148.57
				S5 electriciteit	
				* electriciteit lift	
				180.00 * 0.00 / 12.00 =	0.00
				* electriciteit algemeen	
				176.80 * 1.00 / 14.00 =	12.63
				S6 private kosten (+) / opbrengsten (-)	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/10.000	
				5000.00 * 563.00/10000.00 =	281.50

				uw aandeel in deze afrekening :	779.97

				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00

				totaal te betalen op 31/12/2019 :	779.97

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

datum	detail	debet	credit	
31/12/2017	A 55	887.49		
31/01/2018	uw betaling A 55		887.49	
30/06/2018	A 56	693.43		
09/08/2018	uw betaling A 56		693.43	
31/12/2018	A 57	778.86		
25/02/2019	uw betaling A 57		778.86	
30/06/2019	A 58	662.62		
09/08/2019	uw betaling A 58		662.62	
31/12/2019	A 59	779.97		

9 0102 (1B) + k3

datum	detail	debet	credit	
31/12/2017	A 55	1076.83		
05/02/2018	uw betaling A 55		1076.83	
30/06/2018	A 56	815.35		
20/08/2018	uw betaling A 56		815.35	
31/12/2018	A 57	944.79		
11/02/2019	uw betaling A 57		944.79	
30/06/2019	A 58	802.95		
05/08/2019	uw betaling A 58		802.95	
31/12/2019	A 59	956.51		
	S1 alle privatieven #/10.000			2017.12 * 563.00/10000.00 = 113.57
	S2 alle appartementen per 14			3131.67 * 1.00/14.00 = 223.70
	S3 alle apprtementen uitgez. GV #/12			462.62 * 1.00/12.00 = 38.56
	S4 water en zout			
	* water			
	opname 31/12/2018 : 1040.00			
	opname 31/12/2019 : 1075.00			
	verbruik = 35.0			
	35.0 x 4.73 + 106.00 =			271.55
	S5 electriciteit			
	* electriciteit lift			180.00 * 1.00 / 12.00 = 15.00
	* electriciteit algemeen			176.80 * 1.00 / 14.00 = 12.63
	S6 private kosten (+) / opbrengsten (-)			rechtstreekse aanrekening 0.00
	S7 reservefonds volgens aandelen #/10.000			5000.00 * 563.00/10000.00 = 281.50
	uw aandeel in deze afrekening :			956.51
	op heden openstaande rekeningen :			0.00
	gevraagde voorschotten :			0.00
	totaal te betalen op 31/12/2019 :			956.51

10 0202 (2B)

datum	detail	debet	credit	
31/12/2017	A 55	951.11		
08/02/2018	uw betaling A 55		951.11	
30/06/2018	A 56	815.35		
09/08/2018	uw betaling A 56		815.35	
31/12/2018	A 57	843.15		
11/02/2019	uw betaling A 57		843.15	
30/06/2019	A 58	802.95		
12/08/2019	uw betaling A 58		802.95	
31/12/2019	A 59	866.64		
	S1 alle privatieven #/10.000			2017.12 * 563.00/10000.00 = 113.57
	S2 alle appartementen per 14			3131.67 * 1.00/14.00 = 223.70
	S3 alle apprtementen uitgez. GV #/12			462.62 * 1.00/12.00 = 38.56
	S4 water en zout			
	* water			
	opname 31/12/2018 : 442.00			
	opname 31/12/2019 : 458.00			
	verbruik = 16.0			
	16.0 x 4.73 + 106.00 =			181.68
	S5 electriciteit			
	* electriciteit lift			180.00 * 1.00 / 12.00 = 15.00
	* electriciteit algemeen			176.80 * 1.00 / 14.00 = 12.63
	S6 private kosten (+) / opbrengsten (-)			rechtstreekse aanrekening 0.00
	S7 reservefonds volgens aandelen #/10.000			5000.00 * 563.00/10000.00 = 281.50
	uw aandeel in deze afrekening :			866.64
	op heden openstaande rekeningen :			0.00
	gevraagde voorschotten :			0.00
	totaal te betalen op 31/12/2019 :			866.64

11 0302 (3B) + k12

datum	detail	debet	credit	
31/12/2017	A 55	1081.95		
16/02/2018	uw betaling		1081.00	
09/04/2018	kostenaandeel 01/01/		417.36	
09/04/2018	brandpremie na 9/4	165.79		
	S1 alle privatieven #/10.000			2017.12 * 663.00/10000.00 = 133.74
	S2 alle appartementen per 14			3131.67 * 1.00/14.00 = 223.70
	S3 alle apprtementen uitgez. GV #/12			462.62 * 1.00/12.00 = 38.56

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

09/04/2018	liftcontract na 9/4	74.31		S4 water en zout	
26/06/2018	werkingfonds	1000.00		* water	
30/06/2018	uw betaling werkingf		1000.00	opname 31/12/2018 : 1049.00	
30/06/2018	opname in A 56	176.31		opname 31/12/2019 : 1102.00	
30/06/2018	A 56	734.90		verbruik = 53.0	
08/08/2018	uw betaling A 56		734.90	53.0 x 4.73 + 106.00 =	356.69
31/12/2018	A 57	1063.05		S5 electriciteit	
18/02/2019	uw betaling A 57		1063.05	* electriciteit lift	
30/06/2019	A 58	895.68		180.00 * 1.00 / 12.00 =	15.00
31/07/2019	uw betaling A 58		895.68	* electriciteit algemeen	
31/12/2019	A 59	1111.82		176.80 * 1.00 / 14.00 =	12.63
				S6 private kosten (+) / opbrengsten (-)	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/10.000	
				5000.00 * 663.00/10000.00 =	331.50
				uw aandeel in deze afrekening :	1111.82
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	1111.82

12 0402 (4B)

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 55	919.68		S1 alle privatieveen #/10.000	
27/02/2018	uw betaling A 55		919.68	2017.12 * 563.00/10000.00 =	113.57
30/06/2018	A 56	815.35		S2 alle appartementen per 14	
09/10/2018	uw betaling A 56		815.35	3131.67 * 1.00/14.00 =	223.70
31/12/2018	A 57	820.05		S3 alle apprtementen uitgez. GV #/12	
25/02/2019	uw betaling A 57		820.05	462.62 * 1.00/12.00 =	38.56
30/06/2019	A 58	802.95		S4 water en zout	
08/08/2019	uw betaling A 58		802.95	* water	
31/12/2019	A 59	828.80		opname 31/12/2018 : 292.00	
				opname 31/12/2019 : 300.00	
				verbruik = 8.0	
				8.0 x 4.73 + 106.00 =	143.84
				S5 electriciteit	
				* electriciteit lift	
				180.00 * 1.00 / 12.00 =	15.00
				* electriciteit algemeen	
				176.80 * 1.00 / 14.00 =	12.63
				S6 private kosten (+) / opbrengsten (-)	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/10.000	
				5000.00 * 563.00/10000.00 =	281.50
				uw aandeel in deze afrekening :	828.80
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	828.80

13 0502 (5B)

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 55	937.64		S1 alle privatieveen #/10.000	
16/02/2018	uw betaling A 55		937.64	2017.12 * 563.00/10000.00 =	113.57
30/06/2018	A 56	815.35		S2 alle appartementen per 14	
25/08/2018	uw betaling A 56		815.35	3131.67 * 1.00/14.00 =	223.70
31/12/2018	A 57	833.91		S3 alle apprtementen uitgez. GV #/12	
22/02/2019	uw betaling A 57		833.91	462.62 * 1.00/12.00 =	38.56
30/06/2019	A 58	802.95		S4 water en zout	
29/07/2019	uw betaling A 58		802.95	* water	
31/12/2019	A 59	861.91		opname 31/12/2018 : 32.00	
				opname 31/12/2019 : 47.00	
				verbruik = 15.0	
				15.0 x 4.73 + 106.00 =	176.95
				S5 electriciteit	
				* electriciteit lift	
				180.00 * 1.00 / 12.00 =	15.00
				* electriciteit algemeen	
				176.80 * 1.00 / 14.00 =	12.63
				S6 private kosten (+) / opbrengsten (-)	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/10.000	
				5000.00 * 563.00/10000.00 =	281.50
				uw aandeel in deze afrekening :	861.91
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	861.91

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

datum	detail	debet	credit
31/12/2017	A 55	937.64	
16/02/2018	uw betaling A 55		937.64
30/06/2018	A 56	815.35	
25/08/2018	uw betaling A 56		815.35
31/12/2018	A 57	833.91	
22/02/2019	uw betaling A 57		833.91
30/06/2019	A 58	802.95	
29/07/2019	uw betaling A 58		802.95
31/12/2019	A 59	861.91	

14 0701 + k6/7

datum	detail	debet	credit	
31/12/2017	A 55	752.34		S1 alle privatieven #/10.000 2017.12 * 776.00/10000.00 = 156.53
09/02/2018	uw betaling A 55		752.34	S2 alle appartementen per 14 3131.67 * 1.00/14.00 = 223.70
30/06/2018	A 56	1019.52		S3 alle apprtementen uitgez. GV #/12 462.62 * 1.00/12.00 = 38.56
29/08/2018	uw betaling A 56		1019.52	S4 water en zout
31/12/2018	A 57	977.56		* water
25/02/2019	uw betaling A 57		977.56	opname 31/12/2018 : 18.00
30/06/2019	A 58	1000.46		opname 31/12/2019 : 29.00
13/08/2019	uw betaling A 58		1000.46	verbruik = 11.0
31/12/2019	A 59	1179.74		11.0 x 4.73 + 106.00 = 158.03
				S5 electriciteit
				* electriciteit lift
				180.00 * 1.00 / 12.00 = 15.00
				* electriciteit algemeen
				176.80 * 1.00 / 14.00 = 12.63
				S6 private kosten (+) / opbrengsten (-) rechtstreekse aanrekening 187.29
				S7 reservefonds volgens aandelen #/10.000 5000.00 * 776.00/10000.00 = 388.00
				uw aandeel in deze afrekening : 1179.74
				op heden openstaande rekeningen : 0.00
				gevraagde voorschotten : 0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 : 1179.74