



Verlag

VERSLAG NR

GEN/10/14274438/00/NL/000

IN OPDRACHT VAN

Mede-eig.Res.Nereiden
P/A Agence La Plage
Distellaan 34
8434 Middelkerke



040 - INSP

Periodieke inspectie op locatie

RESIDENTIE NEREIDEN, Zeedijk 337, 8434 Middelkerke



Uitgevoerd op: 25/10/2022



Uitgevoerd door: KOEN DEMUYNCK (5331)

BEKNOPTE BESCHRIJVING VAN HET GECONTROLEERDE MATERIAAL

Natuur	Personenlift
Installateur	FIAM
Modernisatiefirma	Cosmolift
Type	-
Serienummer	90/09
Jaar van indienststelling	1958 - 1984

Besluit



Het materiaal mag niet verder gebruikt worden ten gevolge van vermelde opmerking(en) met dringende buitendienststelling die een ernstig gevaar vormen voor de gebruiker of iemand die voor het onderhoud tussenkomt. Het materiaal mag slechts opnieuw in dienst worden genomen nadat een aanvullende controle is uitgevoerd.

EEN CONTROLE MOET WORDEN UITGEVOERD NA HET VERHELPEN VAN DE DRINGENDE OPMERKINGEN

EEN VOLGENDE PERIODIEKE CONTROLE MOET UITGEVOERD WORDEN IN 04/2023

Verslag verificatie
door FOD





Of via
vincotte.be/verify

Ing. J. Windey
Directeur-generaal Vincotte

VINCOTTE vzw

Erkend controleorganisme | Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)
Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 9 244 77 91 buildingnorth@vincotte.be
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

OVERZICHT VAN DE TE NEMEN ACTIES

Materiaal	Inspectiepunt	Opmerking	Afbeelding	
Personenlift 90/09	Noodverlichting	Bij de test op een spanningsloze installatie, was de noodverlichting defect, te verhelpen.		!
	Opmerking ontbrekend recent attest van regularisatie (recente risicoanalyse >3 jaar)	Een geldig attest van regularisatie, op basis van de laatste risicoanalyse, ontbreekt in het veiligheidsdossier. Volgens het Koninklijk Besluit van 09/03/2003 en wijzigingen, dient de beheerder de modernisatiewerken te laten keuren door de EDTC die de risicoanalyse heeft uitgevoerd. Deze dienst geeft een attest van regularisatie aan de beheerder.		X
	Reglementaire aanduidingen	Onjuiste EDTC te verwijderen uit de kooi.		!
		Duidelijkheid brengen welke de onderhoudsfirm is - Cosmolift of Liften Grytec - overbodige gegevens te verwijderen (rappel: 2)		!

! = met opmerking, N.A. = niet aangeboden, X = opmerking met buitendienststelling



Verlag

VERSLAG NR

GEN/10/14274438/00/NL/000

WELKE STAPPEN MOET U NEMEN?

1

Lees dit verslag
zorgvuldig en
geheel

2

Voer de nodige
herstellingen zo snel
mogelijk uit

3

Verwittig Vincotte voor de hercontrole

4

Volgende periodieke controle in 04/2023
Laat echter steeds controleren bij wijziging of
uitbreiding

ORIGINAL

GEDETAILLEERDE BESCHRIJVING VAN HET GECONTROLEERDE MATERIAAL

ID:	20337374	Machinekamer	Met Machinekamer
Natuur	Personenlift	Beveiliging kooitoegang	Lichtgordijn
Installateur	FIAM	Onderhoud	Grytec
Modernisatiefirma	Cosmolift	Laatste risicoanalyse uitgevoerd door	Vinçotte
Type	-	Laatste risicoanalyse uitgevoerd op	21/06/2019
Serienummer	90/09	Ref. verslag laatste risicoanalyse	GEN/11/60792226/00/NL/000
Jaar van indienststelling	1958 - 1984	Laatste risicoanalyse met opmerkingen	Ja
Nominale last (kg)	300	Laatste risicoanalyse waarvoor attest van regularisatie werd afgeleverd uitgevoerd op	30/12/2004
Aantal personen	4	Attest van regularisatie afgeleverd door	Vinçotte
Aantal stopplaatsen	9	Attest van regularisatie afgeleverd op	13/07/2011
Type gebouw	Consument	Ref. attest van regularisatie	GEN/11/60325598/00/NL/000
Aantal toegangen	9		
Aandrijving	Elektrisch (tractie)		

Basis en inhoud van het onderzoek:

- KB van 09/03/2003 gewijzigd door de KB's van 17/03/2005, 13/05/2005 en 10/12/2012 betreffende de beveiliging van liften - Preventieve inspectie

Opmerkingen met buitendienststelling:

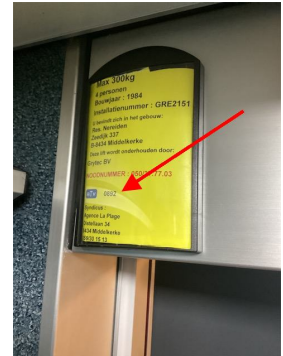
Veiligheidsdossier -> Opmerking ontbrekend recent attest van regularisatie (recente risicoanalyse >3 jaar):

- Een geldig attest van regularisatie, op basis van de laatste risicoanalyse, ontbreekt in het veiligheidsdossier. Volgens het Koninklijk Besluit van 09/03/2003 en wijzigingen, dient de beheerder de modernisatiewerken te laten keuren door de EDTC die de risicoanalyse heeft uitgevoerd. Deze dienst geeft een attest van regularisatie aan de beheerder.

Opmerkingen:

Kooi -> Reglementaire aanduidingen:

- Onjuiste EDTC te verwijderen uit de kooi.

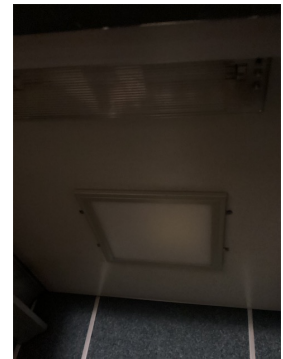


- Duidelijkheid brengen welke de onderhoudsfirmas is - Cosmolift of Liften Grytec - overbodige gegevens te verwijderen (rappel: 2)



Machiniekamer 2/2 -> Noodverlichting:

- Bij de test op een spanningsloze installatie, was de noodverlichting defect, te verhelpen.



Nota:

Schacht -> Staat van paraatheid vanginrichting:

- Wij hebben nagegaan dat de onderdelen van de vanginrichting die zonder voorafgaand demonteren te bereiken zijn, zich nog steeds in staat van paraatheid bevinden. Dit onderzoek laat echter niet toe ons uit te spreken over hun doeltreffendheid. Wij houden ons te uwer beschikking om een werkingsproef uit te voeren.

Besluit



Het materiaal mag niet verder gebruikt worden ten gevolge van vermelde opmerking(en) met dringende buitendienststelling die een ernstig gevaar vormen voor de gebruiker of iemand die voor het onderhoud tussenkomt. Het materiaal mag slechts opnieuw in dienst worden genomen nadat een aanvullende controle is uitgevoerd.

Volgende controle: na het verhelpen van de opmerking(en)