

V.M.E Princess	
Distellaan 29	
8434 Westende	
VME - KBO nr 0875.151.024	
	Fortis : BE78 2800 4325 7286

Verslag van de algemene vergadering 26 januari 2020, gehouden Meeuwenlaan 20 te Westende.

- **Opening van de vergadering**
De voorzitter verwelkomt alle aanwezigen en opent de vergadering om 11.00
- **Aanwezigen**

BET.	Naam	Procent	Aanwezig
	Ryckeboer Stijn & Sandra	13,4%	
	NV Degawest	26,1%	x
	Capelle Marnik	11,0%	
10.02	Vandievel Heleen	7,0%	
	Renard Claude	4,2%	
	Roobaert Marie	6,7%	x
10.02	Rogiers Elie - Vanden Buerie Annie	7,0%	x
	Degroote Georges - Denise	6,7%	x
	Audenaert Antoine - Willocx Rita	7,0%	x
10.02	van Den Bosch Joseph	4,2%	x
10.02	Godefroid Etienne - Verest Magda	6,7%	
Aanwezig		100,0%	6
Totaal	11	57,7%	54,5%

= 6/11 54,5 % (meer dan 50 % van de eigenaars)
= 577/1000 57,7 % (meer dan 50 % van het aantal aandelen)
Gevolg : Geldige algemene vergadering

- **Samenstelling van het bureau**
 - Voorzitter De heer Willy Degandt
 - Secretaris De heer Antoine Audenaert
- **Bestuur**
Bestuur blijft (voorlopig) ongewijzigd. (Nieuwe kandidaten altijd welkom)

V.M.E Princess	
Distellaan 29	
8434 Westende	
VME - KBO nr 0875.151.024	
	Fortis : BE78 2800 4325 7286

- **Voorlezing van het verslag van vorige vergadering**

'Project' zonnepanelen wordt momenteel niet verder onderzocht.
Voor het overige geen opmerkingen.

- **Provisie en Reservefonds**

De provisie van 9.000,00 € blijft dezelfde als vorig jaar.

Iedere eigenaar betaalt op het nummer **BE78 2800 4325 7286** het bedrag evenredig zijn aandeel.
Gelieve te betalen uiterlijk 31/03/2020.

			Fonds 2019
			EUR
Aandeel	App.	Naam	9,000
134	00 01	Ryckeboer Stijn & Sandra	1.206,00
82	00 02	NV Degawest	738,00
70	01 01	NV Degawest	630,00
42	01 02	NV Degawest	378,00
67	01 03	NV Degawest	603,00
70	02 01	Verdievel Heleen	630,00
42	02 02	Renard Claude	378,00
67	02 03	Roobaert Marie	603,00
70	03 01	Rogiers Elie - Vanden Buerie Annie	630,00
42	03 02	Cappelle Marnik	378,00
67	03 03	Degroote Georges - Denise	603,00
70	04 01	Audenaert Antoine - Willocx Rita	630,00
42	04 02	Van Den Bosch Joseph	378,00
67	04 03	Godefroid Etienne - Verest Magda	603,00
68	05 01	Cappelle Marnik	612,00
1.000			9.000,00

261	26,1%	NV Degawest	2.349,00
110	11,0%	Capelle Marnik	990,00
629	62,9%	Rest	5.661,00
1.000	100,0%		9.000,00

V.M.E Princess	
Distellaan 29	
8434 Westende	
VME - KBO nr 0875.151.024	
	Fortis : BE78 2800 4325 7286

- **Varia**

- Op basis van de nieuwe wetgeving rond brandveiligheid werden er aanpassingen gemaakt (brandvrije deur) in de kelder. Bedrag vervat in 'onderhoud gebouwen'.

- De herstellingen van de traphall (4^o verdiep) werden uitgevoerd. Herstelling op appartement 0401 dient nog te worden uitgevoerd. De betaling van de volledige herstelling zal pas gebeuren in 2020.

- Er dient een nieuwe mat aangekocht te worden voor de lift (Willy)

- Voor de administratieve regeling met betrekking tot de VME Princess wordt een jaarlijkse vergoeding van 100,00 € toegekend aan de voorzitter en aan de secretaris.

- Na de jaarlijkse algemene vergadering wordt aan de aanwezige eigenaars een maaltijd en een drankje aangeboden.

- **Samenvatting inkomsten en uitgaven per jaar.**

In bijlage overzicht van de inkomsten en uitgaven (samenvatting) per jaar.

Voor details met betrekking tot deze uitgaven kan men steeds terecht bij de voorzitter.

- **Prognose kas 31/12/2020 (Budget)**

Prognose Kas	
Saldo kas 31/12/2019	4 704
Provisie 2018 (Cappelle Marnik)	60
Provisie 2019 (Cappelle Marnik)	495 (*)
Provisie 2020	9 000
Herstel traphal 4 ^o verdiep	???
Budget 2020	-7 000
Theoretisch saldo Kas 31/12/2020	7 259

(*) Betaald op 20/januari/2020

- **Datum volgende algemene jaarlijkse vergadering.**

Zondag 31 januari 2021. (Plaats en tijdstip wordt later medegedeeld)

- **Sluiting van de vergadering**

De voorzitter bedankt iedereen voor zijn aanwezigheid en sluit de vergadering om 12.00

Voorzitter, Willy Degandt