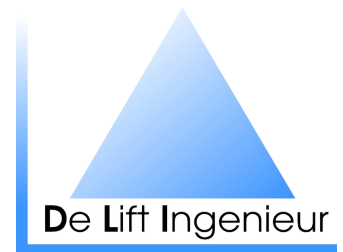


VME Res Santa Cruz  
P/a ERA La Plage  
Distellaan 34  
8434 Westende



Oostduinkerke, 12/04/23

Geachte,

**Inzake : Lift van res Santa Cruz- Noordzeelaan 2, 8434 Westende**

Op donderdag 6 april heb ik deze lift nagezien naar aanleiding van de offerte van de onderhoudsfirma DeLIFT.

Zij stellen voor om de motor te vervangen, naar aanleiding "van de overname van het onderhoudscontract".

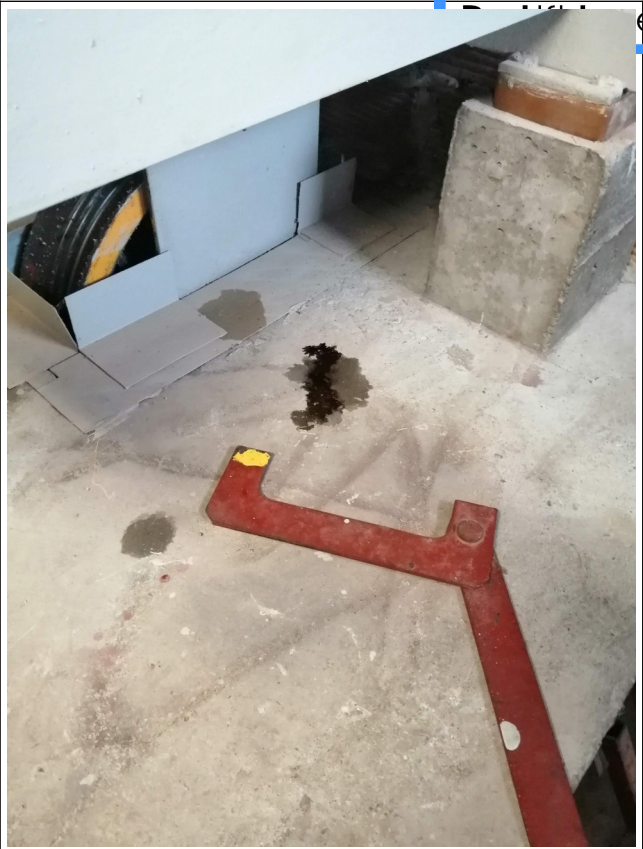
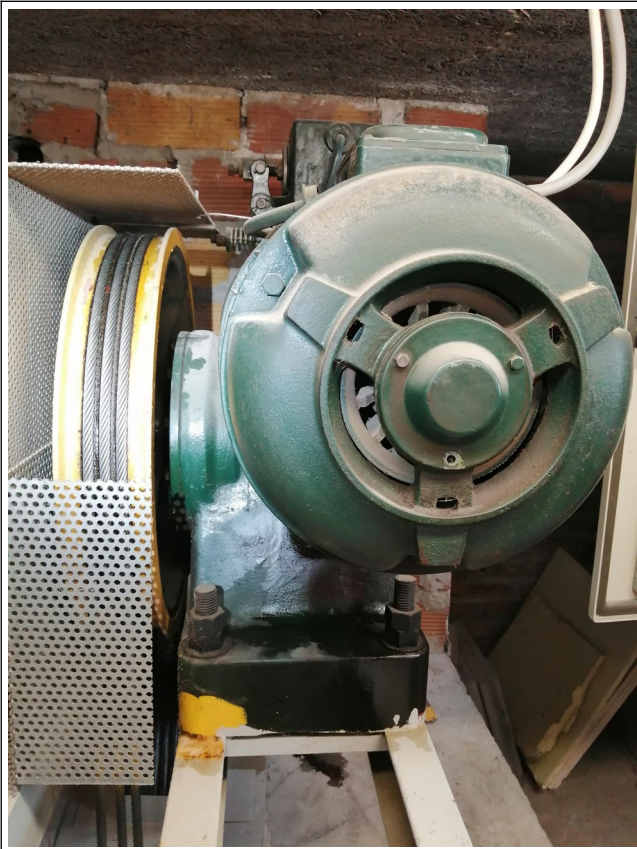
### **Technisch onderzoek en analyse:**

Deze motor is nog de originele motor van het merk OTIS, welke werd geplaatst bij de oprichting van het gebouw. Zo staan er aan de kust meer dan 1000 exemplaren.

Deze motoren waren/zijn zeer degelijk en robuust.

Mer recent werden er nieuwe stalen tractiekabels op geplaatst die nog de nieuwstaat benaderen.

Er liggen onder de motor inderdaad een vijftal druppels olie, die al zéééér lang geleden uit de machine gelekt zijn.





Het oliepeil in de machine is nog perfect.

De tandwieloverbrenging is niet beschadigd.



Bij de firma DeLIFT is het tegenwoordig gangbare praktijk dat men werkelijk overal waar er een druppel olie ligt, systematisch nieuwe machines wil verkopen.

Er is echter geen enkele technische noodzaak om deze machine te vervangen.

Wat ik wel zou aanraden, is dat de olie in de machine eens vervangen zou worden. Dit is zo te zien in de laatste 40 jaar niet meer gebeurd.

De machine draait hierdoor wat stroef. Ik heb de speling gemeten, en die bedraagt ongeveer 25% van de maximaal toelaatbare slijtage.

De olie kan hier zeer gemakkelijk ververs worden in de goed toegankelijke machinekamer.

Met vriendelijke groeten,  
ing. Koen Vandewalle