

datum: 04/02/2002 uur: 15

plaats: ter plaatse

werf: residentie **STELLA MARIS - Westende**

ref.: 00.238

aantal bladzijden verslag (deze bladzijde inbegrepen): 2

bijlagen: /

| | | | |
|------------------|-------------------------|---------------------|-------|
| aanwezig: | syndicus: | dhr. L. Rouseré | (ROL) |
| | mede-eigenaars: | / | |
| | studiebureau (ABG): | ir. H. Wildemeersch | (ABG) |
| | veiligheidscoördinator: | ir. H. Wildemeersch | (VC) |
| | aannemer (BETOTEC): | ir. L. Goormans | (GOL) |
| | diverse: | / | |
| | verontschuldigd: | / | |

Stand uitvoeringstermijn op 04/02/2002

| | <i>Vorige periode</i> | <i>Huidige periode</i> | <i>Totaal (50)</i> |
|--------------------|---------------------------|----------------------------|--------------------|
| <i>Werkdagen</i> | 3 | 5 | 8 |
| <i>Verletdagen</i> | 2 | 0 | 2 |
| <i>Verlof</i> | 0 | 0 | 0 |

Volgende vergadering: **maandag 11 februari 2002 om 15 u ter plaatse**

Opgemaakt door ABG Consulting – ir. H. Wildemeersch op 08/02/02

goedkeuring

voor de opdrachtgever:

voor de aannemer:

| | <i>telefoon</i> | <i>mobiel</i> | <i>fax</i> | <i>e mail</i> |
|------------------------|-----------------|---------------|--------------|----------------------------------|
| <i>L. Rouseré</i> | 059/30 15 13 | 0478/56 60 70 | 059/30 39 33 | <i>Agence.La.Plage@brenda.be</i> |
| <i>H. Wildemeersch</i> | 056/50 20 41 | 0475/46 46 71 | 056/50 53 62 | <i>consult@abg.be</i> |
| <i>L. Goormans</i> | 03/281 17 33 | 0475/29 87 68 | 03/281 08 02 | <i>info@betotec.be</i> |

A ADMINISTRATIEVE – ORGANISATORISCHE ASPECTEN

- A3/A1 Door de aannemer te bezorgen: GOL
- **attesten** verzekering BA, brand en arbeidsongevallen (**doorfaxen naar syndicus**)
 - planning voorgevel
- A5/A1 Er dient nog een bouwvergunning aangevraagd te worden bij de gemeente. **WIH geeft het dossier af aan de syndicus, die het zal indienen bij de gemeente.** ROL
- A6 Dagboek wordt voorgelegd en nagezien. Weersomstandigheden zijn dagelijks te noteren. AAN

B TECHNISCHE UITVOERING – KWALITEITSBEHEERSING

- B2/A1 Wegnemen en terugplaatsen balustrades wordt besproken: (**balustrades zijn weggenomen**) AAN
- vooraf zal DEP een inventaris opmaken van gebroken glaspanelen (**nog te bezorgen**)
 - balustrades zijn aan de stelling vastgemaakt: **volledig af te schermen (op heden onvoldoende)**
- B4 Afscherming ramen is aan te brengen. AAN
- B5 Zijkant stelling kant Byblos is beter af te schermen. AAN
- B6 Aandacht te geven aan bescherming van balkonvloeren door afbraak. AAN
- B7 Instructies voor hakwerk betonschade worden ter plaatse gegeven. Controle voorzien 11/02 (14 u). AAN
WIH
- B8 Voorlopig worden rij platen boven 9^{de} verdieping en retours naar ramen niet afgebroken. Systeem van bijkomende verankering ter plaatse zal worden onderzocht. WIH

C PLANNING – VOORUITGANG DER WERKEN

- C3 De aannemer belooft een planning van de werken (voorgevel) tegen volgende werfvergadering. GOL

D VEILIGHEIDSASPECTEN

- D2/A1 Bouwplaatsreglement: **nieuwe versie wordt afgegeven aan partijen.** INFO
- D6 De aannemer overhandigt: INFO
- ingevulde formulieren Betotec F1 en F2
 - veiligheids- en gezondheidsplan
 - formulier F3 nog te ondertekenen door de arbeiders
 - formulieren van onderaannemers zijn nog te bezorgen
- D7 Er liggen 2 losse stellingbuizen op het gelijkvloers. Reden na te gaan. Weg te nemen. AAN
- D8 Afscherming inkom en kappen gelijkvloers zijn te verbeteren. AAN
- D9 De arbeiders dienen hun veiligheidshelmen te dragen. AAN

E DIVERSE

- E1 Gebroken ruit wordt gemeld residentie Byblos appartement A1. AAN
- E2 Onderaannemer isolatie – crepi zal worden uitgenodigd naar volgende werfvergadering. Kleurkaart en voorstel verzekering zijn mee te brengen. GOL

datum: 11/02/2002 uur: 15

plaats: ter plaatse

werf: residentie STELLA MARIS - Westende

ref.: 00.238

aantal bladzijden verslag (deze bladzijde inbegrepen): 2

bijlagen: /

aanwezig:

| | | |
|-------------------------|-----------------------|---------------------|
| syndicus: | dhr. L. Rouseré | (ROL) |
| mede-eigenaars: | / | |
| studiebureau (ABG): | ir. H. Wildemeersch | (ABG) |
| veiligheidscoördinator: | ir. H. Wildemeersch | (VC) |
| aannemer (BETOTEC): | ir. L. Goormans | (GOL) |
| diverse: | dhr. Bonny en Vereeke | (crepi) |
| | dhr. P. Debeuckelaere | (DEP) (balustrades) |

verontschuldigd:

Stand uitvoeringstermijn op 11/02/2002

| | Vorige periode | Huidige periode | Totaal (50) |
|-------------|----------------|-----------------|-------------|
| Werkdagen | 8 | 5 | 13 |
| Verletdagen | 2 | 0 | 2 |
| Verlof | 0 | 0 | 0 |

1 dag over

Volgende vergadering: **maandag 18 februari 2002 om 15 u ter plaatse**

Opgemaakt door ABG Consulting – ir. H. Wildemeersch op 13/02/02

goedkeuring

voor de opdrachtgever:

voor de aannemer:

| | telefoon | mobiel | fax | e mail |
|----------------------|--------------|---------------|--------------|---------------------------|
| L. Rouseré | 059/30 15 13 | 0478/56 60 70 | 059/30 39 33 | Agence.La.Plage@brenda.be |
| H. Wildemeersch | 056/50 20 41 | 0475/46 46 71 | 056/50 53 62 | consult@abg.be |
| L. Goormans | 03/281 17 33 | 0475/29 87 68 | 03/281 08 02 | info@betotec.be |
| Kristof (werfleider) | | 0496/54 49 52 | | |

| | | |
|--|---|------|
| <u>A ADMINISTRATIEVE – ORGANISATORISCHE ASPECTEN</u> | | |
| A3/A2 | De aannemer geeft af aan de syndicus: attesten verzekering BA, brand en arbeidsongevallen | INFO |
| A5/A2 | Er dient nog een bouwvergunning aangevraagd te worden bij de gemeente. Nog in te dienen bij de gemeente. | ROL |
| A7 | Vorderingsstaat januari wordt voorgelegd en goedgekeurd. Er wordt een prijsaanpassing goedgekeurd volgens de formule 50/30/20 (op heden 1,68%). | INFO |
| <u>B TECHNISCHE UITVOERING – KWALITEITSBEHEERSING</u> | | |
| B2/A2 | Terugplaatsen balustrades wordt besproken: <ul style="list-style-type: none"> • inventaris opmaken van gebroken glaspanelen (nog te bezorgen) • technische fiche van chemische lijm is te bezorgen. Systeem bevestigen wordt besproken. | DEP |
| B9 | Controle hakwerk beton voorgevel wordt uitgevoerd. Bijkomend uit te hakken zones worden aangeduid. Daarna mag overgegaan worden tot reparatie (zandstralen wapening – anti-roest – spuitbeton). Uitzettingsvoeg moet behouden blijven. | INFO |
| B10 | Uitvoeringsdetails crepi worden besproken met aannemer en vertegenwoordiger caparol. Dhr. Bonny zal een volledige technische beschrijving en uitvoeringstekeningen bezorgen. Hij zal kleurstalen afgeven bij de syndicus. | AAN |
| B11 | De aannemer wordt gevraagd prijs op te geven voor: <ul style="list-style-type: none"> - bijkomende vastzetting zijdelingse gevelplaten (Ø 8 – 25 cm inox) - alternatieve uitvoering crepi | AAN |
| <u>C PLANNING – VOORUITGANG DER WERKEN</u> | | |
| C4 | Planning voorgevel wordt voorgelegd en goedgekeurd. | GOL |
| <u>D VEILIGHEIDSASPECTEN</u> | | |
| D6/A1 | De aannemer overhandigt: <ul style="list-style-type: none"> - ingevulde formulieren DPS F1, F2 en F3 - formulier F3 nog te ondertekenen door de arbeiders - formulieren van andere onderaannemers zijn nog te bezorgen | INFO |
| D10 | Ruiten zijn af te schermen bij gritstralen wapening. | AAN |
| <u>E DIVERSE</u> | | |
| E1/A1 | Gebroken ruit wordt gemeld residentie Byblos appartement A1 – en balustrade 2 ^{de} verdieping. | AAN |

Uitbreiden 54

Uitbreiden 54

datum: 18/02/2002 uur: 15

plaats: ter plaatse

werf: residentie STELLA MARIS - Westende

ref.: 00.238

aantal bladzijden verslag (deze bladzijde inbegrepen): 2

bijlagen: /

aanwezig:

| | | |
|-------------------------|--------------------------|---------------------|
| syndicus: | dhr. L. Rouseré | (ROL) |
| mede-eigenaars: | dhr. Pauwels (app. 0201) | |
| studiebureau (ABG): | ir. H. Wildemeersch | (ABG) |
| veiligheidscoördinator: | ir. H. Wildemeersch | (VC) |
| aannemer (BETOTEC): | ir. L. Goormans | (GOL) |
| diverse: | mevr. Vereeke | (crepi) |
| | dhr. P. Debeuckelaere | (DEP) (balustrades) |

verontschuldigd:

Stand uitvoeringstermijn op 18/02/2002

| | <i>Vorige periode</i> | <i>Huidige periode</i> | <i>Totaal (50)</i> |
|--------------------|-----------------------|------------------------|--------------------|
| <i>Werkdagen</i> | 13 | 4 | 17 |
| <i>Verletdagen</i> | 2 | 1 | 3 |
| <i>Verlof</i> | 0 | 0 | 0 |

vorst op 15/02

Volgende vergadering: **maandag 25 februari 2002 om 15 u ter plaatse**

Opgemaakt door ABG Consulting – ir. H. Wildemeersch op 19/02/02

goedkeuring

voor de opdrachtgever:

voor de aannemer:

| | <i>telefoon</i> | <i>mobiel</i> | <i>fax</i> | <i>e mail</i> |
|-----------------------------|-----------------|---------------|--------------|----------------------------------|
| <i>L. Rouseré</i> | 059/30 15 13 | 0478/56 60 70 | 059/30 39 33 | <i>Agence.La.Plage@brenda.be</i> |
| <i>H. Wildemeersch</i> | 056/50 20 41 | 0475/46 46 71 | 056/50 53 62 | <i>consult@abg.be</i> |
| <i>L. Goormans</i> | 03/281 17 33 | 0475/29 87 68 | 03/281 08 02 | <i>info@betotec.be</i> |
| <i>Kristof (werfleider)</i> | | 0496/54 49 52 | | |

A **ADMINISTRATIEVE – ORGANISATORISCHE ASPECTEN**

A5/A3 Bouwvergunning werd aangevraagd bij de gemeente. Men vraagt 3 bijkomende plannen. ABG zal bezorgen aan ROL. ABG

B **TECHNISCHE UITVOERING – KWALITEITSBEHEERSING**

B2/A3 Terugplaatsen balustrades wordt besproken: DEP

- inventaris van gebroken glaspanelen en andere gebreken wordt afgegeven.
- technische fiche van chemische lijm wordt afgegeven.

B12 Betonkolommen voorgevel staan klaar om gespoten te worden. INFO

B13 Crepierwerken: AAN

- technisch dossier dhr. Bonny wordt afgegeven voor onderzoek
- attest garantieverzekering is nog te bezorgen
- kleurkaart wordt afgegeven. Voorlopige kleurkeuze 'umbra 22 S 5', korrelgrootte 2,5 mm
- positie balustradevastzettingen te regelen tussen firma Vereecke en DEP
- nieuwe prijs crepi is nog te bezorgen

B14 Gezien de slechte staat van het glas in tussenschotten wordt prijs gevraagd om dit overal te vervangen door glas type Listral 6 mm. GOL

Eveneens nog prijs op te geven voor herstel doorgeroeste verbindingen tussen staanders en handgreep.

B15 Bijkomende prijs voor vastzetten zijdelingse gevelplaten werd opgegeven (fax van 14/02/02) en goedgekeurd aan 725,- BEF per stuk + BTW. INFO

C **PLANNING – VOORUITGANG DER WERKEN**

C5 Planning wordt gevolgd. Aanvang crepiwerken voorzien op 26/02 mits ondergrond voldoende droog (controle op 25/02). INFO

D **VEILIGHEIDSASPECTEN**

D6/A2 De aannemer overhandigt: INFO

- ingevulde formulieren F1, F2 van Kontrimo en Van Hout
- formulier F3 nog te ondertekenen door de arbeiders
- formulieren van onderaannemer Wiverco nog te bezorgen

E **DIVERSE**

E2 Eigenaar appartement 0201 meldt schade aan binnenmuur: hoek NW van zijkolom. Dit wordt ter plaatse bekeken. Te vergelijken met de plaatsbeschrijving. AAN

E3 Aannemer mag tijdelijk garage van dhr. Pauwels gebruiken voor bergen compressor. AAN

VERSLAG COORDINATIEVERGADERING

nr. 05

datum: 25/02/2002 uur: 15

plaats: ter plaatse

werf: residentie STELLA MARIS - Westende

ref.: 00.238

aantal bladzijden verslag (deze bladzijde inbegrepen): 2

bijlagen: /

| | | | |
|------------------|-------------------------|-----------------------|---------------------|
| <u>aanwezig:</u> | syndicus: | dhr. L. Rouseré | (ROL) |
| | mede-eigenaars: | - | |
| | studiebureau (ABG): | ir. H. Wildemeersch | (ABG) |
| | veiligheidscoördinator: | ir. H. Wildemeersch | (VC) |
| | aannemer (BETOTEC): | ir. L. Goormans | (GOL) |
| | diverse: | dhr. P. Debeuckelaere | (DEP) (balustrades) |
| | verontschuldigd: | | |

Stand uitvoeringstermijn op 25/02/2002

| | Vorige periode | Huidige periode | Totaal (50) |
|-------------|----------------|-----------------|-------------|
| Werkdagen | 17 | 5 | 22 |
| Verletdagen | 2 | 1 | 3 |
| Verlof | 0 | 0 | 0 |

Volgende vergadering: **maandag 4 maart 2002 om 15 u ter plaatse**

Opgemaakt door ABG Consulting – ir. H. Wildemeersch op 03/03/02

goedkeuring

voor de opdrachtgever:

voor de aannemer:

| | telefoon | mobiel | fax | e mail |
|----------------------|--------------|---------------|--------------|---------------------------|
| L. Rouseré | 059/30 15 13 | 0478/56 60 70 | 059/30 39 33 | Agence.La.Plage@brenda.be |
| H. Wildemeersch | 056/50 20 41 | 0475/46 46 71 | 056/50 53 62 | consult@abg.be |
| L. Goormans | 03/281 17 33 | 0475/29 87 68 | 03/281 08 02 | info@betotec.be |
| Kristof (werfleider) | | 0496/54 49 52 | | |

| | | |
|--|---|------|
| <u>A ADMINISTRATIEVE – ORGANISATORISCHE ASPECTEN</u> | | |
| A5/A4 | Bouwvergunning werd aangevraagd bij de gemeente. 3 bijkomende plannen werden ingediend | INFO |
| <u>B TECHNISCHE UITVOERING – KWALITEITSBEHEERSING</u> | | |
| B2/A5 | Terugplaatsen balustrades wordt besproken: • Vastzettingsstukken (caparol) werden nog niet bekomen | AAN |
| B12/A1 | Betonkolommen voorgevel zijn gedeeltelijk gespoten. Vertraging vanwege panne met de machine | INFO |
| B13/A1 | Crepiwerken: - attest garantieverzekering is nog te bezorgen - Voorlopige kleurkeuze 'umbra 22 S 5 en 22 S 4 ', korrelgrootte 2,5 mm De aannemer zal stalen bezorgen o - positie balustradevastzettingen te regelen tussen firma Vereecke en DEP - beloofde uitvoeringstekeningen werden nog niet bekomen | |
| B14/A1 | Gezien de slechte staat van het glas in tussenschotten wordt prijs gevraagd om dit overal te vervangen door glas type Listral 6 mm. Wordt rechtstreeks geregeld met de syndicus prijs voor herstel doorgeroeste verbindingen tussen staanders en handgreep wordt goedgekeurd : forfait 91.3 euro. | GOL |
| B16 | .Meer aandacht te geven aan afscherming en opkuis bij het betonspuiten. Spatten op ramen moeten vakkundig verwijderd worden. Oppassen voor krassen. Mortel op balkonvloeren is best af te kuisen vooraleer uitgehard | AAN |
| <u>C PLANNING – VOORUITGANG DER WERKEN</u> | | |
| C6 | Er zijn enkele dagen vertraging met het spuitbeton vanwege problemen met de machine en te koud weer. Einde spuitbeton nu voorzien woensdagavond 27/02. Controle hardheid 28/2 en start isolatie ten vroegste 29/2 | INFO |
| <u>D VEILIGHEIDSASPECTEN</u> | | |
| D6/A3 | De aannemer overhandigt: - formulier F3 - formulieren van onderaannemer Wiverco nog te bezorgen | INFO |
| <u>E DIVERSE</u> | | |
| E2/H1 | Eigenaar appartement 0201 meldt schade aan binnenmuur: hoek NW van zijkolom. Dit wordt ter plaatse bekeken. Te vergelijken met de plaatsbeschrijving. | AAN |
| E4 | Beschadigde balustrade res. Byblos is niet meer te herstellen. De syndicus zal een minwaarde van 1500 BEF voorstellen | ROL |

datum: 04/03/2002 uur: 15

plaats: ter plaatse

werf: residentie STELLA MARIS - Westende

ref.: 00.238

aantal bladzijden verslag (deze bladzijde inbegrepen): 2

bijlagen: /

aanwezig:

| | | |
|-------------------------|-----------------------|---------------------|
| syndicus: | dhr. L. Rouseré | (ROL) |
| mede-eigenaars: | - | |
| studiebureau (ABG): | ir. H. Wildemeersch | (ABG) |
| veiligheidscoördinator: | ir. H. Wildemeersch | (VC) |
| aannemer (BETOTEC): | ir. L. Goormans | (GOL) |
| diverse: | dhr. P. Debeuckelaere | (DEP) (balustrades) |
| | Mevr. Vereecke | (crepi) |

verontschuldigd:

Stand uitvoeringstermijn op 04/03/2002

| | <i>Vorige periode</i> | <i>Huidige periode</i> | <i>Totaal (50)</i> |
|--------------------|-----------------------|------------------------|--------------------|
| <i>Werkdagen</i> | 22 | 5 | 27 |
| <i>Verletdagen</i> | 3 | 0 | 3 |
| <i>Verlof</i> | 0 | 0 | 0 |

Volgende vergadering: **maandag 11 maart 2002 om 15 u ter plaatse**

Opgemaakt door ABG Consulting – ir. H. Wildemeersch op 07/03/02

goedkeuring

voor de opdrachtgever:

voor de aannemer:

| | <i>telefoon</i> | <i>mobiel</i> | <i>fax</i> | <i>e mail</i> |
|-----------------------------|-----------------|---------------|--------------|----------------------------------|
| <i>L. Rouseré</i> | 059/30 15 13 | 0478/56 60 70 | 059/30 39 33 | <i>Agence.La.Plage@brenda.be</i> |
| <i>H. Wildemeersch</i> | 056/50 20 41 | 0475/46 46 71 | 056/50 53 62 | <i>consult@abg.be</i> |
| <i>L. Goormans</i> | 03/281 17 33 | 0475/29 87 68 | 03/281 08 02 | <i>info@betotec.be</i> |
| <i>Kristof (werfleider)</i> | | 0496/54 49 52 | | |

A ADMINISTRATIEVE – ORGANISATORISCHE ASPECTEN

B TECHNISCHE UITVOERING – KWALITEITSBEHEERSING

B2/A6 Terugplaatsen balustrades wordt besproken: AAN
- Vastzettingstukken (caparol) worden getoond.

B13/A2 Crepowerken: AAN
- attest garantieverzekering is nog te bezorgen
- voorlopige kleurkeuze 'umbra 22 S 5 en 22 S 4', korrelgrootte 2,5 mm. De aannemer zal stalen bezorgen **evenals verfstaal 21 S 4**.
- positie balustradevastzettingen te regelen tussen firma Vereecke en DEP
- **uitvoeringstekeningen worden afgegeven (standaard tekeningen)**
- **trekkracht op balustrade vastzettingen: maximum 300 kg**
- **specifieke uitvoeringstekeningen voor deze werf (detailaansluitingen) werden gevraagd en niet bekomen. Dhr. Bonny komt morgen 05/03 naar de werf voor controle ondergrond en zal gevraagd worden alsnog een uitvoeringsschets te bezorgen.**
- **breedte nis voor afvoerbuys links dient overal 15 cm te bedragen. Voorstel voor afwerking van deze hoek wordt gevraagd.**
- **het zichtbaar gedeelte van het raam dient overal ± gelijk te zijn en zo breed als mogelijk**
- **de afvoerbuys links zal worden gedemonteerd voor de werken (spuwer aanbrengen)**
- **duidelijke instructies i.v.m. wachttijden en uitvoeringstemperaturen zijn te geven door de producent. Het is aangewezen dat de aannemer een thermometer op de werf voorziet.**

B17 Kleur vloerverf is nog te kiezen: kleurkaart mee te brengen naar volgende vergadering. GOL

B18 Controle hakwerk beton achtergevel: voorzien. AAN

C PLANNING – VOORUITGANG DER WERKEN

C7 Planning: INFO
- reinigen beton: 05/03
- start profielen/isolatie: 06/03

C8 De syndicus benadrukt nogmaals het belang dat de stellingen weg zijn tegen de Paasvakantie. Voorzover het weer het toelaat moet alles in het werk gesteld worden om dit doel te bereiken. INFO

D VEILIGHEIDSASPECTEN

D6/A4 De aannemer overhandigt: INFO
- formulieren van onderaannemer Wiverco en Braem.

E DIVERSE

E2/H2 Eigenaar appartement 0201 meldt schade aan binnenmuur: hoek NW van zijkolom. Dit wordt ter plaatse bekeken. Te vergelijken met de plaatsbeschrijving. AAN

E4/H1 Beschadigde balustrade res. Byblos is niet meer te herstellen. De syndicus zal een minwaarde van 1500 BEF voorstellen ROL

datum: 11/03/2002 uur: 11

plaats: ter plaatse

werf: residentie **STELLA MARIS - Westende**

ref.: 00.238

aantal bladzijden verslag (deze bladzijde inbegrepen): 2

bijlagen: /

aanwezig:

| | | |
|-------------------------|-----------------------|-------|
| syndicus: | dhr. L. Rouseré | (ROL) |
| mede-eigenaars: | / | |
| studiebureau (ABG): | ir. H. Wildemeersch | (ABG) |
| veiligheidscoördinator: | ir. H. Wildemeersch | (VC) |
| aannemer (BETOTEC): | ir. L. Goormans | (GOL) |
| diverse: | dhr. Vereecke (crepi) | |
| | dhr. Bonny (Caparol) | |

verontschuldigd:

Stand uitvoeringstermijn op 11/03/2002

| | <i>Vorige periode</i> | <i>Huidige periode</i> | <i>Totaal (50)</i> |
|--------------------|-----------------------|------------------------|--------------------|
| <i>Werkdagen</i> | 27 | 5 | 32 |
| <i>Verletdagen</i> | 3 | 0 | 3 |
| <i>Verlof</i> | 0 | 0 | 0 |

Volgende vergadering: **maandag 18 maart 2002 om 15 u ter plaatse**

Opgemaakt door ABG Consulting – ir. H. Wildemeersch op 15/03/02

goedkeuring

voor de opdrachtgever:

voor de aannemer:

| | <i>telefoon</i> | <i>mobiel</i> | <i>fax</i> | <i>e mail</i> |
|-----------------------------|-----------------|---------------|--------------|----------------------------------|
| <i>L. Rouseré</i> | 059/30 15 13 | 0478/56 60 70 | 059/30 39 33 | <i>Agence.La.Plage@brenda.be</i> |
| <i>H. Wildemeersch</i> | 056/50 20 41 | 0475/46 46 71 | 056/50 53 62 | <i>consult@abg.be</i> |
| <i>L. Goormans</i> | 03/281 17 33 | 0475/29 87 68 | 03/281 08 02 | <i>info@betotec.be</i> |
| <i>Kristof (werfleider)</i> | | 0496/54 49 52 | | |

A ADMINISTRATIEVE – ORGANISATORISCHE ASPECTEN

B TECHNISCHE UITVOERING – KWALITEITSBEHEERSING

- B2/A7 Terugplaatsen balustrades wordt besproken: **DEP** dient de bevestigingsplaatsen aan te duiden na plaatsen isolatie. DEP
- B19 Crepiwerken: AAN
- attest garantieverzekering wordt voorgelegd
 - kleurkeuze: 21 S4
 - voorstel afwerking met plint wordt aanvaard
 - breedte nis links wordt bepaald op 17 cm
- B20 Vloerverf: AAN
- keuze kleur: RAL 1001
 - voorziene hydrofobering vervalt en wordt vervangen door een hechtprimer (op advies van Sika). Netto minprijs van 100 BEF/m².
- B21 Elastische voegen op dakverdieping dienen eveneens vervangen te worden. AAN
- B22 Hakwerk beton achtergevel: aannemer zal opmeten – ABG zal controleren. AAN
ABG
- B23 Betonverf achtergevel: aannemer zal stalen plaatsen: RAL 1013 en 'lichtbruin'. AAN
- B24 Ook de rechter afvoerbuïs is te vervangen, zo mogelijk buïs van 10 cm. AAN

C PLANNING – VOORUITGANG DER WERKEN

- C9 Crepiwerken zijn vandaag gestart. Einde tegen 22/03. Andere werken zijn in te passen zodat de stellingen weg zijn tegen de paasvakantie. AAN

D VEILIGHEIDSASPECTEN

E DIVERSE

- E2/H3 Eigenaar appartement 0201 meldt schade aan binnenmuur: hoek NW van zijkolom. Dit wordt ter plaatse bekeken. Te vergelijken met de plaatsbeschrijving. AAN
- E4/A1 Beschadigde balustrade res. Byblos is niet meer te herstellen. De syndicus heeft een minwaarde van 1500 BEF voorgesteld. Nog geen antwoord. ROL

datum: 18/03/2002 uur: 15

plaats: ter plaatse

werf: residentie STELLA MARIS - Westende

ref.: 00.238

aantal bladzijden verslag (deze bladzijde inbegrepen): 2

bijlagen: /

aanwezig:

| | | |
|-------------------------|-----------------------|-------|
| syndicus: | dhr. L. Rouseré | (ROL) |
| mede-eigenaars: | / | |
| studiebureau (ABG): | ing. K. Gheysens | (GHK) |
| veiligheidscoördinator: | / | |
| aannemer (BETOTEC): | ir. L. Goormans | (GOL) |
| diverse: | dhr. Vereecke (crepi) | |
| | dhr. P. Debeuckelaere | (DEP) |

verontschuldigd:

Stand uitvoeringstermijn op 18/03/2002

| | <i>Vorige periode</i> | <i>Huidige periode</i> | <i>Totaal (50)</i> |
|--------------------|---------------------------|----------------------------|--------------------|
| <i>Werkdagen</i> | 32 | 5 | 37 |
| <i>Verletdagen</i> | 3 | 0 | 3 |
| <i>Verlof</i> | 0 | 0 | 0 |

Volgende vergadering: **maandag 25 maart 2002 om 15 u ter plaatse**

Opgemaakt door ABG Consulting – ing. K. Gheysens 19/03/02

goedkeuring

voor de opdrachtgever:

voor de aannemer:

| | <i>telefoon</i> | <i>mobiel</i> | <i>fax</i> | <i>e mail</i> |
|-----------------------------|-----------------|---------------|--------------|----------------------------------|
| <i>L. Rouseré</i> | 059/30 15 13 | 0478/56 60 70 | 059/30 39 33 | <i>Agence.La.Plage@brenda.be</i> |
| <i>H. Wildemeersch</i> | 056/50 20 41 | 0475/46 46 71 | 056/50 53 62 | <i>consult@abg.be</i> |
| <i>L. Goormans</i> | 03/281 17 33 | 0475/29 87 68 | 03/281 08 02 | <i>info@betotec.be</i> |
| <i>Kristof (werfleider)</i> | | 0496/54 49 52 | | |

A ADMINISTRATIEVE – ORGANISATORISCHE ASPECTEN

B TECHNISCHE UITVOERING – KWALITEITSBEHEERSING

| | | |
|--------|--|------------|
| B22/A1 | Hakwerk beton achtergevel: opmeting te bezorgen door aannemer. | AAN |
| B23/A1 | Betonverf achtergevel: definitieve kleurkeuze: RAL 1013. | INFO |
| B24/A1 | Ook de rechter afvoerbuis is te vervangen, buis van 10 cm. Uitvoering voorzien op woensdag 20/03/02. | AAN |
| B25 | Voegen onder ramen voorgevel te vernieuwen. | AAN |
| B26 | Tijdelijke afvoerbuis buiten vlak stelling te brengen. | AAN |
| B27 | Betonnen dakrand dakterras te coaten: RAL 1013. Vooraf te reinigen. | AAN |
| B28 | Silexpanelen dakterras voor- en achtergevel te hydrofoberen. | AAN |
| B29 | Cementvoeg ter hoogte van aansluiting betonnen balk en metselwerk (achtergevel) te vervangen door een elastische voeg (regie). | AAN |
| B30 | L profielen (2 stuks) 3 ^{de} verdieping achtergevel: handmatig te ontroesten + aanbrengen van 2 lagen anti-roestverf (regie). | AAN |
| B31 | PVC driuiprofiel achtergevel 4 ^{de} verdieping aan te brengen (regie). | AAN |
| B32 | Scheur betonnen balk: proefopening 10 x 10 cm te maken. ABG zal controleren. | AAN ABG |

C PLANNING – VOORUITGANG DER WERKEN

| | | |
|-----|---|------|
| C10 | Planning: <ul style="list-style-type: none">- crepi: einde voorzien tegen 22/03- vloerverf + hydrofobering: week 18/03- balustrades terugplaatsen: 25 en 26/03- eindlaag vloerverf + reinigen ramen: 27/03- afbraak stelling: 28/03 | INFO |
|-----|---|------|

D VEILIGHEIDSASPECTEN

E DIVERSE

| | | |
|-------|---|-----|
| E2/H4 | Eigenaar appartement 0201 meldt schade aan binnenmuur: hoek NW van zijkolom. Dit wordt ter plaatse bekeken. Te vergelijken met de plaatsbeschrijving. | AAN |
| E4/H2 | Beschadigde balustrade res. Byblos is niet meer te herstellen. De syndicus heeft een minwaarde van 1500 BEF voorgesteld. Nog geen antwoord. | ROL |

datum: 25/03/2002 uur: 15

plaats: ter plaatse

werf: residentie STELLA MARIS - Westende

ref.: 00.238

aantal bladzijden verslag (deze bladzijde inbegrepen): 2

bijlagen: /

| | | | |
|------------------|-------------------------|------------------------|-------|
| aanwezig: | syndicus: | dhr. F. Rouseré | (ROF) |
| | mede-eigenaars: | / | |
| | studiebureau (ABG): | ir. H. Wildemeersch | (ABG) |
| | veiligheidscoördinator: | ir. H. Wildemeersch | (VC) |
| | aannemer (BETOTEC): | ir. L. Goormans | (GOL) |
| | diverse: | mevr. Vereecke (crepi) | |
| | | dhr. P. Debeuckelaere | (DEP) |
| | verontschuldigd: | | |

Stand uitvoeringstermijn op 25/03/2002

| | <i>Vorige periode</i> | <i>Huidige periode</i> | <i>Totaal (50)</i> |
|--------------------|-----------------------|------------------------|--------------------|
| <i>Werkdagen</i> | 37 | 5 | 42 |
| <i>Verletdagen</i> | 3 | 0 | 3 |
| <i>Verlof</i> | 0 | 0 | 0 |

Volgende vergadering: **af te spreken (geen vergadering op 01 april)**

Opgemaakt door ABG Consulting – ir. H. Wildemeersch op 26/03/02

goedkeuring

voor de opdrachtgever:

voor de aannemer:

| | <i>telefoon</i> | <i>mobiel</i> | <i>fax</i> | <i>e mail</i> |
|-----------------------------|-----------------|---------------|--------------|----------------------------------|
| <i>L. Rouseré</i> | 059/30 15 13 | 0478/56 60 70 | 059/30 39 33 | <i>Agence.La.Plage@brenda.be</i> |
| <i>H. Wildemeersch</i> | 056/50 20 41 | 0475/46 46 71 | 056/50 53 62 | <i>consult@abg.be</i> |
| <i>L. Goormans</i> | 03/281 17 33 | 0475/29 87 68 | 03/281 08 02 | <i>info@betotec.be</i> |
| <i>Kristof (werfleider)</i> | | 0496/54 49 52 | | |

A ADMINISTRATIEVE – ORGANISATORISCHE ASPECTEN

A6 Attest verzekering crepi is nog te bezorgen (voorlopige aanvaarding werd bekomen). AAN

B TECHNISCHE UITVOERING – KWALITEITSBEHEERSING

B22/A1 Hakwerk beton achtergevel: opmeting werd gecontroleerd en goedgekeurd: 116,20 meter. INFO

B25/H1 Voegen onder ramen voorgevel te vernieuwen. AAN

B27/H1 Betonnen dakrand dakterras te coaten: RAL 1013. Vooraf te reinigen. AAN

B28/H1 Silexpanelen dakterras voor- en achtergevel te hydrofoberen. AAN

B29/H1 Cementvoeg ter hoogte van aansluiting betonnen balk en metselwerk (achtergevel) te vervangen door een elastische voeg (regie). AAN

B30/H1 L profielen (2 stuks) 3^{de} verdieping achtergevel: handmatig te ontroesten + aanbrengen van 2 lagen anti-roestverf (regie). AAN

B31/H1 PVC druipprofiel achtergevel 4^{de} verdieping aan te brengen (regie). AAN

B32/A1 Scheur betonnen balk: proefopening 10 x 10 cm werd gemaakt. Instructies voor herstelling worden gegeven (in regie). AAN
ABG

B33 Kraallat bovenaan crepi links zit verkeerd – te verbeteren. AAN

B34 Instructies worden gegeven voor afwerking waterafvoeren bovenaan. Voor de stelling afgebroken wordt zal de afvoer worden getest. AAN

B35 Lichte beschadiging crepi op 6^{de} verdieping rechts. Voorlopig niets doen. AAN

B37 Rondom balustradevoetjes is een kitvoeg aan te brengen. DEP

B38 Gevraagd wordt het puin van de achtergevel zoveel mogelijk op te kuisen tegen de paasvakantie. AAN

C PLANNING – VOORUITGANG DER WERKEN

C10/A1 Planning: INFO
- hydrofobering en opkuis: 26/03
- balustrades terugplaatsen: 25, 26 en 27/03
- eindlaag vloerverf: 27/03
- afbraak stelling: 28/03

D VEILIGHEIDSASPECTEN

E DIVERSE

E4/H3 Beschadigde balustrade res. Byblos is niet meer te herstellen. De syndicus heeft een minwaarde van 1500 BEF voorgesteld. Nog geen antwoord. ROL