



**AIB-VINÇOTTE Belgium** - Vereniging zonder winstoogmerk  
ERKEND CONTROLEORGANISME - Externe dienst voor technische controles op de werkplaats  
Maatschappelijke zetel: Diamant Building - A. Reyerslaan 80 - B-1030 Brussel  
Ondernemingsnummer: BE 0402.726.875 - Internet: www.vincotte.com  
 Safety, quality and environmental services

ORIGINEEL

Contract beheerd door: **Zetel VLAANDEREN**  
Bollebergen 2A Bus 12 / B-9052 Gent Zwijnaarde  
Tel.: +32(0)9 244.77.11 - Fax: +32(0)9 244.77.15 - E-Mail : gent@vincotte.be  
Contactpersoon: LUC VAN DE WALLE, Heffen en Hijzen

• Onze gegevens  
Verslag nr.: GEN/11/30184207/00/NL/000

Contractref.: /000000

• Uw gegevens  
Ref: /

• Interventiegegevens  
Plaats: RES SUNNY BANK - Zeedijk 340 - 8434 Middelkerke  
Datum: 19/07/2011  
Uitgevoerd door: VERSIJPT CHRISTOPHE/4433

V.M.RES.SUNNY BANK P/A AGENCE LA PLAG  
Distellaan 34  
8434 Westende (Middelkerke)  
België

## VERSLAG VAN EEN RISICOANALYSE VAN EEN LIFT

### 1. HOOFDKENMERKEN

Aard : Personenlift  
Merk : Thiery  
Type : Elektrisch  
Bouwjaar : 1970  
Fabricage nummer : 194/30

Aantal toegangen : 11  
Nominale last : 320 kg  
Aantal personen : 4  
Nominale snelheid : 0,68 m/s

### 2. BESLUIT VAN HET ONDERZOEK

Wij hebben de risicoanalyse uitgevoerd zoals voorzien in de rubriek 3 'Basis en inhoud van ons onderzoek'.

Het onderzoek bracht een aantal risico's aan het licht. Deze risico's, de veiligheidsmaatregelen en hun uitvoeringstermijn zijn opgenomen in de rubriek 5 "Opmerkingen". Na de uitvoering van de minimale veiligheidsmaatregelen, in functie van hun uitvoeringstermijn, dient de lift door onze diensten onderworpen te worden aan een onderzoek voor herindienststelling (=regularisatie)

Indien de lift hoofdzakelijk gebruikt wordt binnen het werkmilieu, dan dient dit verslag voorgelegd te worden aan de preventieadviseur van de betrokken interne of externe dienst voor preventie en bescherming op het werk. Dit verslag doet geen afbreuk aan de keuze van de eigenaar/beheerder om een hoger veiligheidsniveau te behalen van de lift.

De volgende risicoanalyse dient uitgevoerd te worden vóór : 19/07/2021  
Gelieve hiervoor tijdig contact op te nemen met onze diensten.

Datum van afdruk: 19/08/2011

Aantal blz.: 5

Bijlage(n):

Distributie: or.  
cc.

Ing. J. WINDEY  
Directeur Generaal



### 3. BASIS EN INHOUD VAN ONS ONDERZOEK

#### 3.1 Nationale wetgeving

Het Koninklijk Besluit van 09/03/2003 gewijzigd door het KB van 17/03/2005 en het KB van 13/05/2005 betreffende de beveiliging van liften. De risicoanalyse neemt de verschillende veiligheidsaspecten in acht die zijn opgesomd in bijlage I van het KB van 09/03/2003.

#### 3.2. Procedure voor de uitvoering van de risicoanalyse

Voor de eigenlijke uitvoering van de risicoanalyse wordt het geharmoniseerde document toegepast: "Procedure voor de uitvoering van de risicoanalyse en regularisatie van een lift" van 20/09/2005.  
Dit document is bekrachtigd door de Federale Overheidsdienst Economie als uniforme procedure voor de uitvoering van de risicoanalyse, de regularisatie en de invulling van bijlage I van het KB.

#### 3.3. Noot

- Dit verslag meldt de risico's op het moment van de interventie.
- Deze risicoanalyse is een advies aan de eigenaar/beheerder. Ze heeft geen dwingend karakter. Het behoort tot de verantwoordelijkheid van de eigenaar/beheerder om rekening te houden met de risico-inventarisatie en de hieraan gekoppelde minimale veiligheidsmaatregelen zoals opgenomen in dit verslag. Evenwel met inachtnaam van art. 3 van het KB van 09/03/2003. Art. 3: "De beheerder zorgt ervoor dat de ter beschikking gestelde lift onder de voorzienbare gebruiksvoorwaarden geen gevaar oplevert voor de veiligheid van de gebruikers."
- In toepassing van art. 4 § 1 van het KB van 09/03/2003 kan dit verslag door de beheerder/uitbater als basis gebruikt worden voor het inwinnen van bijkomend advies van de bevoegde diensten voor de bescherming van monumenten en sites.
- Dit verslag dient door de beheerder/uitbater als basis gebruikt te worden voor het inwinnen van de technische oplossingen (modernisaties) bij de modernisatiebedrijven van zijn keuze. Op eenvoudige aanvraag kunnen wij u bijstaan en technisch vergelijkend advies verstrekken over de bestekken van verschillende modernisatiebedrijven. Onze diensten kunnen zich uiteraard enkel uitspreken over technische criteria en niet over de prijs-kwaliteitscriteria die de modernisatiebedrijven hanteren.
- Wij hebben geen informatie ontvangen die bevestigt dat de lift specifiek bestemd is voor het gebruik door personen met beperkte mobiliteit

### 4. METINGEN

Lichtintensiteit in de machinekamer :	38 lux
Lichtintensiteit in de schijvenruimte :	0 lux
Lichtintensiteit in de schacht :	0 lux
Lichtintensiteit in de kooi :	75 lux
Lichtintensiteit op de bordessen :	11 lux
Snelheid van de kooi :	0,68 m/s
Stopnauwkeurigheid :	10 mm
Bovenstaande waarden zijn effectief gemeten waarden.	
Te hanteren toleranties :	lichtintensiteit : 20 %      snelheid : 10 %      afstand : 5 %



## 5. OPMERKINGEN

Hieronder vindt u de vaststellingen van de uitgevoerde risicoanalyse. Ze zijn onderverdeeld in 5 categorieën (volgens bijlage I van het KB van 09/03/2003), nl.

- Risico's met onmiddellijk te nemen veiligheidsmaatregelen
- Veiligheidsmaatregelen zo snel mogelijk te nemen (gebrekkige werking van bestaande componenten)
- Veiligheidsmaatregelen te nemen voor 1 januari 2013
- Veiligheidsmaatregelen te nemen voor 1 januari 2018,
- Veiligheidsmaatregelen te nemen afhankelijk van het resultaat van de risicoanalyse.

Opsplitsing

- Risico's voor het onderhoudspersoneel en inspectie
- Risico's voor de gebruikers (mede-eigenaars, beheerders, huurders, derden)

De vaststellingen binnen elk van deze categorieën zijn nog eens opgesplitst in:

- Zeer hoog risico
- Hoog risico
- Gemiddeld risico
- Laag risico

In functie van deze indeling kan u als eigenaar/beheerder, in overleg met uw modernisatiebedrijf duidelijk aflijnen welke modernisatiewerken prioritair zijn, rekening houdend met uitvoeringstermijnen.

De hieronder opgesomde, vaak specifieke technische termen, is de gangbare terminologie binnen de liftensector. In een aantal regels trachten we uit te leggen wat de noodzaak is van de veiligheidsmaatregelen gekoppeld aan de risico's die de gebruikers lopen. In een aantal opmerkingen worden technische criteria aangehaald. In bepaalde gevallen zullen deze criteria bij de modernisatie niet kunnen gerespecteerd worden. In dat geval kunnen andere maatregelen toegepast worden op voorwaarde dat zij een evenwaardige veiligheid/waarborgen.

### 5.A. ERNSTIGE RISICO'S WAARVOOR ONMIDDELIJK VEILIGHEIDSMATREGELEN ZIJN TE NEMEN

Nihil

### 5.B. RISICO'S WAARVOOR DE MINIMALE VEILIGHEIDSMATREGELEN ZO SNEL MOGELIJK ZIJN TE NEMEN (gebrekkige werking van bestaande componenten)

Nihil

### 5.C. RISICO'S WAARVOOR DE MINIMALE VEILIGHEIDSMATREGELEN ZIJN TE NEMEN VOOR 1 JANUARI 2013

Gebruiker

- (3) -Val-struikelrisico: de kooi wordt verlicht d.m.v. gloeilampen. Er zijn ten minste 2 lampen in parallel te voorzien.
- (5) Risico van contact met gevaarlijke stoffen: het materiaal van de remschoenen mag geen asbest bevatten. Indien nodig zijn de remschoenen te vervangen. Attesten van asbestvrije remschoenen zijn voor te leggen.
- (7) -Valrisico + beknellingsrisico: de bordesdeuren zijn niet voorzien van een positieve vergrendeling.
- (11) -Beknellingsrisico: er ontbreekt een elektronisch veiligheidsgordijn aan de kooitoegang. Indien de snelheid van de kooi hoger is dan 0,63 m/s dient ten laatste tegen 2018 een kooideur geplaatst te worden. Zie rubriek "Risico's waarvoor de minimale veiligheidsmaatregelen zijn te nemen vóór 2018".

Onderhoud/Inspectie

- (1) - Val-struikelrisico + beknellingsrisico: de lichtintensiteit in de machinekamer is onvoldoende.
- (12) -Beknellingsrisico: er is geen verlichting aanwezig in de schijvenruimte
- (15) -Val-struikelrisico + beknellingsrisico: de schachtverlichting is onbestaand. De lichtintensiteit op het kooidak is onvoldoende.



**5.D. RISICO'S WAARVOOR DE MINIMALE VEILIGHEIDSMATREGELEN ZIJN TE NEMEN VOOR  
1 JANUARI 2018**

Gebruiker

- (6) -Val-struikelrisico: de intensiteit van de verlichting op de bordessen is onvoldoende. (betreft -1)

**5.E. RISICO'S WAARVOOR DE MINIMALE VEILIGHEIDSMATREGELEN TE NEMEN ZIJN  
AFHANKELIJK VAN HET RESULTAAT VAN DE RISICOANALYSE**

Gebruiker

- (4) -Risico van vallende voorwerpen in de schacht + op het kooidak: de openingen in de vloer van de machinekamer zijn niet afgeschermd tegen vallende voorwerpen (minimaal door middel van plinten). (schijvenruimte)
- (8) -Valrisico naar boven: er is geen beveiliging aanwezig tegen ongecontroleerde opwaartse beweging van de kooi.
- (13) -Valrisico van de kooi en de inzittenden: er ontbreekt een veiligheidscontact op de spaninrichting van de snelheidsbegrenzerkabel.
- (16) -Beknellingsrisico + valrisico: de kooi is niet voorzien van een stootbord met een hoogte van 75cm onder de kooidrempel. Indien de vrije hoogte in de schachtput niet aanwezig is, volstaat een stootbord met een hoogte gelijk aan de halve ontgrendelingszone + 10cm.

Onderhoud/Inspectie

- (2) -Beknellingsrisico: de vrije ruimte op plaatsen in de machinekamer waar onderhoud en inspectie dient te gebeuren voldoet niet aan de volgende afmetingen: -hoogte: 2 m - diepte: 0,7 m - breedte: 0,4 m  
Noot: Indien deze afmetingen alsnog niet kunnen worden toegepast, kunnen markeringen, omkastingen en /of noodstopchakelaars voorzien te worden in de nabijheid van de zones waar het beknellingsrisico bestaat.
- (9) -Beknellingsrisico: er ontbreekt een indicatie van de aanwezigheid van de kooi in de ontgrendelingszone in de omgeving van de noodbediening. (onduidelijk te verbeteren)
- (10) -Beknellingsrisico: de blokkeerschakelaar in de schijvenruimte is niet aanwezig / bereikbaar vanaf de toegang.
- (14) -Beknellingsrisico: de bewegende delen in de machinekamer zijn niet geschilderd in een kleur die contrasteert met de achtergrond (algemeen gesproken geel). (machinekamer & schijvenruimte)

DUBBELSPEL



**6. OVERZICHTSTABEL**

De onderstaande tabel is een grafische weergave van de belangrijkheid van de vermelde opmerkingen (risico's). De erin vermelde nummers stemmen overeen met de nummers van de opmerkingen in de rubriek 'Opmerkingen'. De plaats van de nummers (en dus van de opmerkingen) wordt bepaald door de frequentie/waarschijnlijkheid en de ernst van het gevaar.

Frequentie / waarschijnlijkheid	A	(8) (11)		
	B	(7)	(3) (5) (12) (15)	(1) (2) (4) (10) (13) (14) (16)
	C			(6) (9)
	D			
	E			
	F			
Risico-schatting	I	II	III	IV
Frequentie / waarschijnlijkheid			Ernst	
A : frequent	B : waarschijnlijk	C : zeldzaam	I : catastrofaal	II : kritiek
D : zeer zeldzaam	E : onwaarschijnlijk	F : quasi onmogelijk	III : marginaal	IV : verwaarloosbaar
Zeer hoog	Hoog	Middelmatig	Laag	Geen actie vereist

DUPLICAAT