

Verslagnummer: 0134-200316-05

p. 1

BTV West-Vlaanderen
Ter Waarde 43
8900 IEPEER
056/70 54 05
056/70 54 22
btv.westvlaanderen@btvcontrol.be

VME RESIDENTIE SUN SHINE
P/A IMMO LA PLAGE

DISTELLAAN 34
8434 WESTENDE

Ieper, 4 mei 2020

O. Ref: 2035/3/CT00011938/CTR006205_A0002 K09323949/F003/15J3/EV/NWVL007764

U. Ref:

Tel: 059 30 15 13

Verslagnummer: 0134-200316-05

Direct:

VERSLAG VAN RISICOANALYSE VAN EEN PERSONENLIFT VOOR MODERNISERINGSWERKEN.

Datum van onderzoek: 16/03/2020

Plaats van onderzoek: RESIDENTIE SUN SHINE, ZEEDIJK 335
8434 WESTENDE

Aanwezige personen: /

1. KENMERKEN VAN GEBOUW & TOESTEL

Gebouw:	- Aard:	Residentie		
	- Plaats opstelling:	Inkom		
Toestel:	- Onderhoudsdienst:	De lift	- Origineel merk:	Coopman
	- Identificatienummer:	2947 (De Lift)	- Fabricatienummer:	W61
	- Datum indienst:	1977	- Datum fabricatie:	1977
	- Aantal stopplaatsen:	7	- Aantal kooitoegangen:	1
	- Hefhoogte:	± 16,2m	- Max. hefvermogen:	300 kg / 4 pers.
	- Aandrijving:	Tractie	- Nominale snelheid:	0,66m/sec
	- Breedte kooitoegang(en):	630mm	- EG kenmerk:	N.V.T

2. ONDERZOEK

Volgens werkinstructie 10lh032, overeenkomstig het KB 09.03.03 bijlage I, gewijzigd door KB. 17.03.05 en KB. 10.12.2012, de procedure F.O.D. Economie van 01/02/2018:

1. Abnormale werking van veiligheidsinrichtingen of ernstige risico's: zie verslag preventief
2. Minimale standaard veiligheidsmaatregelen
3. Minimale veiligheidsmaatregelen te nemen, afhankelijk van de risicoanalyse.
4. Andere reglementeringen, ingevolge specifieke bijkomende opdrachtgeving: geen
5. Bijkomende onderzoeken, uitgevoerd door derden (uitbesteding): geen
6. Bijkomende informatie verkregen door de preventiedienst: zie nota

3. VASTGESTELDE RISICO'S, EN NOTA'S

3.1 Vaststellingen.

Algemene omschrijving van gevaren of risico's: (standaard preventie maatregelen)

Standaardrisico, classificatie :	↓
Aard van risico's :	↓
Vergelijkingspunt mbt. bijlage 7 van de FOD-procedure - versie 01/02/2018:	↓
Verwijzing naar bijkomende informatie of inlichtingen, zoals in dit document onderaan aanwezig:	↓

61D	De verlichtingssterkte van de aanwezige noodverlichting in de liftkooi is onvoldoende. Kon niet gemeten worden gezien geen werking. (<i>minimaal 5 lux gedurende 1 uur</i>)	H,M	P	29	
67	De verlichtingssterkte op de verdiepingen 1/2/3/6 is onvoldoende. (<i>minimaal 50 lux op de vloer vóór de liftdeur</i>)	M, L	S,V	91	
69A	Een veilige toegang tot de schachtput is niet aanwezig. Deze dient: <ul style="list-style-type: none"> • zich in gebruiksstand min. 1,1m uit te strekken boven drempel onderste stopplaats. • een vrije afstand te hebben van min. 20cm tussen elke sport en de achterliggende schachtwand igv. een verticale ladder. • een max. afstand van 60cm te hebben tussen de toegang tot de schachtput en het middelpunt van de sporten. • de eerst betreedbare sport zich verticaal zo dicht mogelijk te hebben bij het niveau drempel onderste stopplaats. • igv. een opgeborgen ladder, een max. afstand van 80cm te hebben tussen de toegang tot de schachtput en de berging van deze ladder. 	H,M	S,V	79	
70C	Schachtput ≤ 1,6m: De aanwezige noodstop is verticaal niet bereikbaar op min. 0,4m boven bordesdrempel onderste stopplaats en op max. 2m vanaf de putvloer.				
72D	Schakelaar voor de schachtverlichting aanwezig in de schachtput: Deze is verticaal niet bereikbaar op min. 1m boven bordesdrempel onderste stopplaats.	L	A,E	81	
91A	De snelheid van de lift is kleiner dan of gelijk aan 0,63 m/sec. Een bescherming van de kooitoegang tot de vlakke schachtwand is aangebracht dmv. een fotocelgordijn. Bij onderbreking van dit fotocelgordijn in de ontgrendelingszone, mag het niet mogelijk zijn om de deur te openen. Focelgordijn wordt als veiligheidscomponent beschouwd en dient conform de Richtlijn Machines aangebracht te worden. (<i>in algemene veiligheidsoptiek blijft het steeds wenselijk om een kooideur aan te brengen</i>)	H	B	19	

3.2 Bijkomende inlichtingen tot bovenstaande nummers ivf. plaatselijke toestand :

- Geen

3.3 Overige, bijkomende risico's : [Algemeen & bijkomende specifieke opdrachtgeving]

- Geen.

3.4 Nota's :

- Geen.

4. MEDEDELINGEN

1. De vastgestelde risico's vermeld in dit verslag werden bepaald in overeenstemming tot de algemene procedure van de Federale Overheids Dienst Economie van 01/02/2018. De lijst met gecodificeerde vaststellingen, in bijlage van dit verslag, is echter meer gedetailleerd.
2. Elk modernisatiebedrijf stelt vooraf de mogelijke technische oplossingen voor om aan de vastgestelde risico's tegemoet te komen, en behandelt gedetailleerd de voor- en nadelen van de voorgestelde oplossingen met vermelding van de prijzen. De voorgestelde oplossingen moeten steeds en minimaal een gelijkwaardig veiligheidsniveau hebben, overeenkomstig de huidige geldende Normeringen (reeks EN 81).
3. De risicoanalyse gebeurde zonder voorafgaande demontage en was beperkt tot een visueel onderzoek of meting van de delen die veilig bereikbaar en manueel hanteerbaar waren, en tot de functionele werking van de veiligheidsinrichtingen waarvan het onderzoek mogelijk was zonder belasting. De vastgestelde risico's betreffen de delen in de staat waarin deze zich bevinden, en beperken zich tot de huidige stand van de techniek, zoals vergelijkend tot de huidige geldende Normeringen.
4. Indien de lift hoofdzakelijk wordt gebruikt binnen het werkmilieu en een interne of externe 'dienst voor preventie en bescherming op het werk' van toepassing is, aanvaardt deze dienst zonder meer de uitgevoerde risicoanalyse, maar kan binnen de 10 werkdagen na ontvangst van dit verslag zijn bemerkingen schriftelijk overmaken.
5. Bij elke omvorming van het toestel, waardoor zijn kenmerken wijzigen, wat de veiligheid van het gebruik ervan betreft, moet krachtens artikel 4.§ 2 een onderzoek voor de her-ingebruikname gebeuren door de EDTC dewelke volgens artikel 5.§ 4 de risicoanalyse(s) heeft uitgevoerd.
6. De eigenaar, beheerder of preventiedienst is gehouden, ingevolge artikel 12, elk ongeval waarvan het toestel onderwerp kan uitmaken mede te delen aan de EDTC dewelke de risicoanalyse heeft uitgevoerd en / of dewelke belast is met het preventieve onderzoek.
7. Betekenis van de nota's: Betreffen organisatorische gegevens, of vermelding van waarnemingen dewelke buiten het kader van dit onderzoek vallen maar toch een mogelijk bijkomend gevaar kunnen betekenen.
8. Kopieën: Dit verslag mag niet anders dan in zijn geheel vermenigvuldigd worden, tenzij elk blad hiervan de kenmerkende gegevens van het onderzoek en het toestel bevat. *[oa. toepassing van artikel 8, aanwezigheid van werkgevers in het gebouw]*

de agent-onderzoeker,

134 Vanneste Johan

vr. De Directeur,

Ing G. Cailliau Sectormanager

BTV
Jan D' Hondt
416