


VME Res Turitelle  
P/A Immo La Plage  
Distellaan 34  
8434 Westende



De Lift Ingenieur

Oostduinkerke, 18/06/21

Geachte,

**Inzake : Res Turitelle – Koning Ridderdijk 66, 8434 Westende**

Op 15 juni 2021 heb ik deze lift nagezien.

Directe aanleiding was de offerte van COSMOLIFT om een nieuwe snelheidsbegrenzer, en een bijhorende nieuwe spankabel en spangewicht te installeren.

De snelheidsbegrenzer is een veiligheidscomponent, en maakt deel uit van de beveiliging tegen een vrije val van de kooi.

In de machinekamer staat een wiel dat vanzelf blokkeert als het te snel draait. Dit wiel is via een staalkabel verbonden met de noodremmen van de liftkooi. Onderaan in de put hangt er een tweede wiel met een gewicht er aan, om de gesloten lus van de staalkabel op spanning te houden.

Rapport Turitelle – pag 1 van 4

BVBA DLJ – Oostduinenlaan 30A 8670 Oostduinkerke 0498/23.92.88. [koen@liftingenieur.be](mailto:koen@liftingenieur.be)  
[www.liftingenieur.be](http://www.liftingenieur.be) BE 0888.980.155- rpr Gent afd. Veurne BNP Paribas Fortis BE36 0015 1915 4281



De snelheidsbegrenzer is het wiel dat in de machinekamer staat.

Snelheidsbegrenzers zijn geijkt en gecertificeerd: Er staat op de kenplaat een snelheid die aangeeft voor welke normale snelheid van de lift deze begrenzer gemaakt is, en er staat een inkliksnelheid op vanaf wanneer deze begrenzer zal blokkeren. De certificaten van de fabrikant moeten bij het toestel blijven. Ik kan zelf een nieuwe aankopen voor 249 €.

### Vaststellingen:

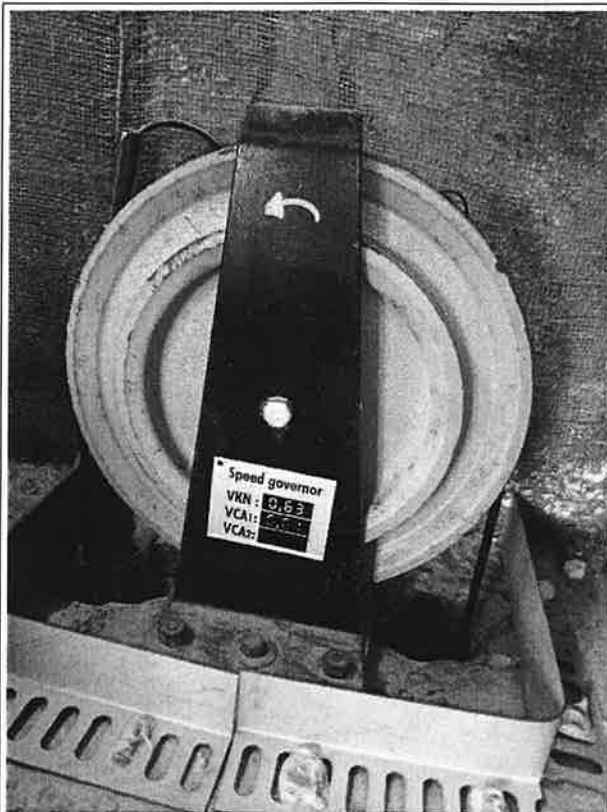
De originele snelheidsbegrenzer was geschikt voor een nominale liftsnelheid van 0,6 meter per seconde.

De door mij gemeten actuele snelheid van de lift is 0,63 meter per seconde.

Volgens het typeplaatje (en dus volgens de keuring door de EDTC) is alles dus in orde.

Cosmolift gaat – sedert enige tijd, omdat zij dat verplicht moeten doen in opdracht van moederbedrijf Schindler – veel verder dan wat de keuring kan uitvoeren. Zij gaan nu effectief gaan meten vanaf welke snelheid de snelheidsbegrenzer zal werken. Volgens de notities in het onderhoudsboekje zou de snelheidsbegrenzer hier slechts werken vanaf een snelheid van 1,22 meter per seconde. Dit is veel te snel.

Ik heb onderzocht hoe deze gemeten waarde zou kunnen afwijken van de kenplaat: Er moet in het verleden een technicus van Cosmolift geweest zijn die de verzegeling heeft verbroken, en de werking veranderd, en vervolgens een namaak/vervalst zegel heeft teruggeplaatst. Dit werd (in het verleden soms) gedaan omdat ze moesten komen depanneren omdat personen in de lift hadden staan springen. Het is technisch onmogelijk dat de foute regeling vanzelf of door veroudering kan ontstaan.



Links: Cosmolift heeft een zelfgemaakt kenplaatje aangebracht, wat de keuring misleid heeft.

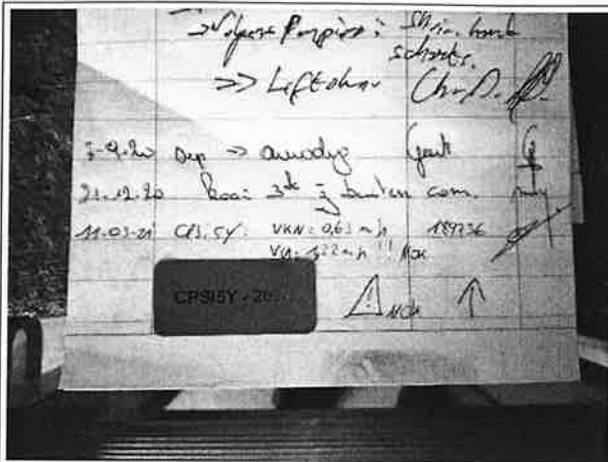


De officiële, orginele kenplaat staat achteraan en is enkel via een foto te controleren.



Fabrikant PFB gebruikt andere loodjes en andere draadjes.

Cosmolift heeft voor heel wat klanten eigenhandig een regeling en her-ijking uitgevoerd binnen het kader van de eerste risicoanalyses. In de praktijk was het de inspecteur die nu de 5-jaarlijkse veiligheidscontroles uitvoert, die toen de snelheidsbegrenzers correct afstelde.



Nu de concurrentie zo goed als verdwenen is, lijkt het er op dat ze al die installaties nu tegen een stevige prijs met officiële snelheidsbegrenzers willen uitrusten.

Uiteraard is de vervanging van de staalkabel en van het spangewicht hier niet meteen nodig.

Los hiervan heb ik wel opgemerkt dat het rubberen loopwielje van de snelheidsbegrenzer verduurd (verstorven) is.

Gelet op de prijs van 250€ voor een nieuwe snelheidsbegrenzer, denk ik dat het toch best is om een nieuwe met certificaat te installeren, in plaats van nier nog aan te prutsen.