

Verdelingstabel

uiterste betaaldatum 31/05/2019

Betaling na deze datum zal aanleiding geven tot aanrekening van verwijlrenten in volgende afrekening.

Eigendom	aandelen	S 1	S 2	AFREK	SCHULD	VRSCHT	TOTAAL
1 0001 (1)	1.00	1452.74	0.00	1452.74	0.00	0.00	1452.74
2 0002 (2)	1.00	1452.74	0.00	1452.74	0.00	0.00	1452.74
3 0102 (3)	1.00	1452.74	0.00	1452.74	0.00	0.00	1452.74
4 0101 (4)	1.00	1452.74	0.00	1452.74	0.00	0.00	1452.74
5 0202 (5)	1.00	1452.74	0.00	1452.74	0.00	0.00	1452.74
6 0201 (6)	1.00	1452.74	0.00	1452.74	0.00	0.00	1452.74
Totaal aandelen	6.00						
verdeeld bedrag		8716.44	0.00	8716.44	0.00	0.00	8716.44
te verdelen bedrag		8716.44	0.00	8716.44	0.00	0.00	0.00
afronding -> balans		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
saldo -> balans		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Kolomlegende : betekenis van de verdeelsleutels / signification des clefs de répartition

S 1 alle appartementen #/6

S 2 privatieve kosten & opbrengsten

AFREK = totaal van deze afrekening

SCHULD = openstaande rekeningen vorige periodes (negatief zijn tegoeden)

VRSCHT = opgevraagde voorschotten

TOTAAL = te betalen bedrag, inclusief onbetaalde rekeningen voorgaande periodes

Kosten en opbrengsten

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
Kosten en opbrengsten opgenomen in de verdelingstabel						
18/03/2019	31	602000	electriciteit	voorschot	110.00	S 1
03/10/2018	4	602000	electriciteit	voorschot	110.00	S 1
31/12/2018	32	603000	reiniging	12/18	60.50	S 1
31/03/2019	34	603000	reiniging	03/19	211.75	S 1
31/03/2019	39	605001	syndicus - loon	novermber 2018 - maart 2019	570.00	S 1
12/11/2018	16	605002	syndicus - administratie	administratie Marijke	15.00	S 1
31/03/2019	40	605002	syndicus - administratie	novermber 2018 - maart 2019	30.00	S 1
07/12/2018	26	608000	bankkosten	afsluiting, rente Argentarekening	0.15	S 1
31/12/2018	29	608000	bankkosten	KBC	2.00	S 1
08/10/2018	12	609001	verlichting	Electro Sarrazijn, vernieuwing verlichting	1171.06	S 1
12/11/2018	15	610000	gemene delen - intern	3 inkom sleutels	27.00	S 1
14/03/2019	33	611000	gevels en daken	Lefevre, herstel noodluik dak	299.98	S 1
28/02/2019	41	611000	gevels en daken	eerste provisie dakrenovatie	6000.00	S 1
13/10/2018	10	614000	algemene vergadering	Daniel's Ice	22.00	S 1
12/11/2018	22	620000	diverse kosten	registratie syndicus KBO	87.00	S 1
31/03/2019	42	700000	afrekening	A 1		S 16
					8716.44	
totalen					8716.44	8716.44

Totalen per verdeelsleutel

S 1	alle appartementen #/6 verdeeld in deze afrekening	8716.44	8716.44	S 1
totalen		8716.44	8716.44	

Totalen per kostenrekening

602000	electriciteit	électricité	220.00	
603000	reiniging	nettoyage	272.25	
605001	syndicus - loon	rémunération syndic	570.00	
605002	syndicus - administratie	syndic - administration	45.00	
608000	bankkosten	frais bancaires	2.15	
609001	verlichting	éclairage	1171.06	
610000	gemene delen - intern	parties communes - intern	27.00	
611000	gevels en daken	façades et toitures	6299.98	
614000	algemene vergadering	réunion générale	22.00	
620000	diverse kosten	frais divers	87.00	
700000	afrekening	décompte		8716.44
totalen			8716.44	8716.44

Kosten en opbrengsten geboekt op balansrekeningen

300000	vorig beheer	vorig saldo	844.76
	08/11/2018	14 saldo spaarrekening	29.89
	16/11/2018	19 afsluit spaarrekening	0.02
		nieuw saldo	874.67
301000	dakrenovatie 2020	vorig saldo	0.00
	28/02/2019	41 eerste provisie dakrenovatie	6000.00
		nieuw saldo	6000.00

datum	ref	uittreksel	aard verrichting		ontvangst	uitgave	banksaldo
zichtrekening		BE78 7370 4948 4086					
			saldo vorige periode				0.00
26/11/2018	20	2018/001	van Argenta		500.00		500.00
27/11/2018	21	2018/001	van Argenta		500.00		1000.00
29/11/2018	23	2018/002	diverse kosten	ref 22		87.00	913.00
30/11/2018	24	2018/003	van Argenta		500.00		1413.00
03/12/2018	25	2018/004	van Argenta		500.00		1913.00
07/12/2018	28	2018/005	van Argenta		529.46		2442.46
31/12/2018	30	2018/006	bankkosten	ref 29		2.00	2440.46
07/01/2019	35	2018/007	reiniging	ref 32		60.50	2379.96
18/03/2019	36	2018/008	electriciteit	ref 31		110.00	2269.96
21/03/2019	37	2018/009	gevels en daken	ref 33		299.98	1969.98
31/03/2019	38	2018/010	reiniging	ref 34		211.75	1758.23
totalen					2529.46	771.23	
Argenta		BE50 9730 7756 0318					
		2018/020	saldo vorige periode				62.90
01/10/2018	2	2018/021	uw betaling Afrekening 30/9/18	P 1	630.31		693.21
02/10/2018	3	2018/022	uw betaling Afrekening 30/9/18	P 5	630.31		1323.52
03/10/2018	5	2018/023	electriciteit algemeen	ref 4		110.00	1213.52
04/10/2018	6	2018/024	uw betaling Afrekening 30/9/18	P 2	630.31		1843.83
05/10/2018	7	2018/025	uw betaling Afrekening 30/9/18	P 4	630.31		2474.14
10/10/2018	8	2018/026	uw betaling Afrekening 30/9/18	P 3	630.31		3104.45
12/10/2018	9	2018/027	uw betaling Afrekening 30/9/18	P 6	630.31		3734.76
15/10/2018	11	2018/028	algemene vergadering	ref 10		22.00	3712.76
15/10/2018	13	2018/029	verlichting	ref 12		1171.06	2541.70
08/11/2018	14	2018/030	saldo spaarrekening		29.89		2571.59
12/11/2018	17	2018/031	gemene delen - intern	ref 15		27.00	2544.59
12/11/2018	18	2018/032	syndicus - administratie	ref 16		15.00	2529.59
16/11/2018	19	2018/033	aflsuit spaarrekening		0.02		2529.61
26/11/2018	20	2018/034	naar zichtrekening			500.00	2029.61
27/11/2018	21	2018/035	naar zichtrekening			500.00	1529.61
30/11/2018	24	2018/036	naar zichtrekening			500.00	1029.61
03/12/2018	25	2018/037	naar zichtrekening			500.00	529.61
07/12/2018	27	2018/038	bankkosten	ref 26		0.15	529.46
07/12/2018	28	2018/039	naar zichtrekening			529.46	0.00
totalen					3811.77	3874.67	

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

1 0001 (1)

datum	detail	debet	credit		
30/09/2018	Afrekening 30/9/18	630.31		S1 alle appartementen #/6 8716.44 * 1.00/6.00 =	1452.74
01/10/2018	uw betaling Afrekeni		630.31	S2 privatieve kosten & opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
31/03/2019	A 1	1452.74			-----
				uw aandeel in deze afrekening :	1452.74

				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00

				totaal te betalen op 31/03/2019 :	1452.74

2 0002 (2)

datum	detail	debet	credit		
30/09/2018	Afrekening 30/9/18	630.31		S1 alle appartementen #/6 8716.44 * 1.00/6.00 =	1452.74
04/10/2018	uw betaling Afrekeni		630.31	S2 privatieve kosten & opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
31/03/2019	A 1	1452.74			-----
				uw aandeel in deze afrekening :	1452.74

				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00

				totaal te betalen op 31/03/2019 :	1452.74

3 0102 (3)

datum	detail	debet	credit		
30/09/2018	Afrekening 30/9/18	630.31		S1 alle appartementen #/6 8716.44 * 1.00/6.00 =	1452.74
10/10/2018	uw betaling Afrekeni		630.31	S2 privatieve kosten & opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
31/03/2019	A 1	1452.74			-----
				uw aandeel in deze afrekening :	1452.74

				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00

				totaal te betalen op 31/03/2019 :	1452.74

4 0101 (4)

datum	detail	debet	credit		
30/09/2018	Afrekening 30/9/18	630.31		S1 alle appartementen #/6 8716.44 * 1.00/6.00 =	1452.74
05/10/2018	uw betaling Afrekeni		630.31	S2 privatieve kosten & opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
31/03/2019	A 1	1452.74			-----
				uw aandeel in deze afrekening :	1452.74

				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00

				totaal te betalen op 31/03/2019 :	1452.74

5 0202 (5)

datum	detail	debet	credit		
30/09/2018	Afrekening 30/9/18	630.31		S1 alle appartementen #/6 8716.44 * 1.00/6.00 =	1452.74
02/10/2018	uw betaling Afrekeni		630.31	S2 privatieve kosten & opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
31/03/2019	A 1	1452.74			-----
				uw aandeel in deze afrekening :	1452.74

				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00

				totaal te betalen op 31/03/2019 :	1452.74

6 0201 (6)

datum	detail	debet	credit		
30/09/2018	Afrekening 30/9/18	630.31		S1 alle appartementen #/6 8716.44 * 1.00/6.00 =	1452.74
12/10/2018	uw betaling Afrekeni		630.31	S2 privatieve kosten & opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
31/03/2019	A 1	1452.74			-----
				uw aandeel in deze afrekening :	1452.74

				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

datum	detail	debet	credit		
30/09/2018	Afrekening 30/9/18	630.31			
12/10/2018	uw betaling Afrekeni		630.31		
31/03/2019	A 1	1452.74			
				totaal te betalen op 31/03/2019 :	1452.74