

periode van 01/04/2022 tot 30/09/2022

uiterste betaaldatum 15/11/2022

beheer van mede-eigendom**Verdelingstabel***Betaling na deze datum zal aanleiding geven tot aanrekening van verwijlinteressen in volgende afrekening.*

Eigendom	aandelen	S 1	S 2	AFREK	SCHULD	VRSCHT	TOTAAL
1 0001 (1)	1.0	548.16	0.00	548.16	0.00	0.00	548.16
2 0002 (2)	1.0	548.16	-5.00	543.16	0.00	0.00	543.16
3 0102 (3)	1.0	548.16	0.00	548.16	0.00	0.00	548.16
4 0101 (4)	1.0	548.16	0.00	548.16	0.00	0.00	548.16
5 0202 (5)	1.0	548.16	0.00	548.16	0.00	0.00	548.16
6 0201 (6) + k6	1.0	548.16	0.00	548.16	0.00	0.00	548.16
Totaal aandelen	6.00						
verdeeld bedrag		3288.96	-5.00	3283.96	0.00	0.00	3283.96
te verdelen bedrag		3288.95	-5.00	3283.95	0.00	0.00	0.00
afronding -> balans		0.01	0.00	0.01	0.00	0.00	0.00
saldo -> balans		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Kolomlegende : betekenis van de verdeelsleutels / signification des clefs de répartition

S 1 alle appartementen #/6

S 2 privatieve kosten & opbrengsten

AFREK = totaal van deze afrekening

SCHULD = openstaande rekeningen vorige periodes (negatief zijn tegoeden)

VRSCHT = opgevraagde voorschotten

TOTAAL = te betalen bedrag, inclusief onbetaalde rekeningen voorgaande periodes

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
Kosten en opbrengsten opgenomen in de verdelingstabel						
30/09/2022	408	600000 private kost	water gemeenschap		5.00	S 2 - P 2
10/08/2022	397	601001 verzekering brand	AG 01.08.22-31.07.23	1724.53		S 1
31/08/2022	401	602000 electriciteit	Luminus - afrekening 09.21-08.22	55.61		S 1
11/09/2022	402	602000 electriciteit	Luminus - voorschot	162.00		S 1
30/06/2022	393	603000 reiniging	Fannyfleur 04,05,06/22	192.61		S 1
30/09/2022	407	603000 reiniging	FannyFleur 07,08,09/22	353.12		S 1
25/04/2022	381	605100 syndicus	04/22	132.68		S 1
25/05/2022	388	605100 syndicus	05/22	132.68		S 1
25/06/2022	391	605100 syndicus	06/22	132.68		S 1
25/07/2022	394	605100 syndicus	07/22	132.68		S 1
25/08/2022	398	605100 syndicus	08/22	132.68		S 1
25/09/2022	403	605100 syndicus	09/22	132.68		S 1
30/09/2022	408	606001 water	water gemeenschap	5.00		S 1
30/09/2022	409	700000 afrekening	A 8		3283.95	S 16
totalen				3288.95	3288.95	

Totalen per verdeelsleutel

S 1	alle appartementen #/6	3288.95		S 1
S 2	privatieve kosten & opbrengsten verdeeld in deze afrekening		5.00	S 2
			3283.95	
totalen		3288.95	3288.95	

Totalen per kostenrekening

600000 private kost	frais à titre privé		5.00
601001 verzekering brand	assurance incendie	1724.53	
602000 electriciteit	électricité	217.61	
603000 reiniging	nettoyage	545.73	
605100 syndicus	syndic	796.08	
606001 water	eau	5.00	
700000 afrekening	décompte		3283.95
totalen		3288.95	3288.95

Kosten en opbrengsten geboekt op balansrekeningen

100000 werkingfonds	vorig saldo		3900.00
	geen bewegingen tijdens deze periode		

Bankbewegingen

datum	ref	uittreksel	aard verrichting		ontvangst	uitgave	banksaldo
zichtrekening		BE78 7370 4948 4086					
		2022/007	saldo vorige periode				2421.58
05/04/2022	380	2022/008	reiniging	ref 378		224.71	2196.87
25/04/2022	382	2022/009	syndicus	ref 381		132.68	2064.19
03/05/2022	383	2022/010	uw betaling A 7		P 3	296.96	2361.15
08/05/2022	384	2022/011	uw betaling A 7		P 1	296.96	2658.11
09/05/2022	385	2022/012	uw betaling A 7		P 6	218.55	2876.66
09/05/2022	386	2022/012	uw betaling A 7		P 5	296.96	3173.62
13/05/2022	387	2022/013	uw betaling A 7		P 2	296.96	3470.58
25/05/2022	389	2022/014	syndicus	ref 388		132.68	3337.90
01/06/2022	390	2022/015	uw betaling A 7		P 4	296.96	3634.86
25/06/2022	392	2022/016	syndicus	ref 391		132.68	3502.18
08/07/2022	395	2022/017	reiniging	ref 393		192.61	3309.57
25/07/2022	396	2022/018	syndicus	ref 394		132.68	3176.89
01/08/2022	399	2022/019	verzekering brand	ref 397		1724.53	1452.36
25/08/2022	400	2022/020	syndicus	ref 398		132.68	1319.68
10/09/2022	404	2022/021	electriciteit	ref 401		55.61	1264.07
20/09/2022	405	2022/022	electriciteit	ref 402		162.00	1102.07
25/09/2022	406	2022/023	syndicus	ref 403		132.68	969.39
totalen						1703.35	3155.54

Balans

activa		30/09/2022		passiva	
400000	eigenaars	3283.96	100000	werkingfonds	3900.00
501000	zichtrekening	969.39	102000	afrodingen	0.23
*	afgerekende kosten		440000	leveranciers	353.12
		<hr/>			<hr/>
		4253.35			4253.35
balansverschil	0.00				

Details per entiteit

historiek van betalingen				detail berekening per sleutel	
1 0001 (1)					
datum	detail	debet	credit		
30/09/2018	Afrekening 30/9/18	630.31		S1 alle appartementen #/6	
01/10/2018	uw betaling Afrekeni		630.31	3288.95 * 1.00/6.00 =	548.16
31/03/2019	A 1	1452.74		S2 privatieve kosten & opbrengsten	
01/05/2019	uw betaling A 1		1452.74	rechtstreekse aanrekening	0.00
30/09/2019	A 2	625.16		uw aandeel in deze afrekening :	548.16
17/10/2019	uw betaling A 2		625.16	op heden openstaande rekeningen :	0.00
31/03/2020	A 3	622.46		gevraagde voorschotten :	0.00
24/04/2020	uw betaling A 3		622.46	totaal te betalen op 30/09/2022 :	548.16
22/10/2020	teruggave provisie d		1000.00		
30/09/2020	A 4	589.07			
26/10/2020	onze betaling terugg	1000.00			
05/11/2020	uw betaling A 4		589.07		
31/03/2021	A 5	490.17			
04/05/2021	uw betaling A 5		490.17		
30/09/2021	A 6	575.72			
02/10/2021	uw betaling A 6		575.72		
31/03/2022	A 7	296.96			
08/05/2022	uw betaling A 7		296.96		
30/09/2022	A 8	548.16			
2 0002 (2)					
datum	detail	debet	credit		
30/09/2018	Afrekening 30/9/18	630.31		S1 alle appartementen #/6	
04/10/2018	uw betaling Afrekeni		630.31	3288.95 * 1.00/6.00 =	548.16
31/03/2019	A 1	1452.74		S2 privatieve kosten & opbrengsten	
21/05/2019	uw betaling A 1		1452.74	rechtstreekse aanrekening	-5.00
30/09/2019	A 2	620.16		uw aandeel in deze afrekening :	543.16
04/11/2019	uw betaling		620.00	op heden openstaande rekeningen :	0.00
31/03/2020	opname in A 3		0.16	gevraagde voorschotten :	0.00
31/03/2020	A 3	622.62		totaal te betalen op 30/09/2022 :	543.16
11/05/2020	uw betaling A 3		622.62		
22/10/2020	teruggave provisie d		1000.00		
30/09/2020	A 4	480.27			
26/10/2020	onze betaling terugg	1000.00			
17/11/2020	uw betaling A 4		480.27		
31/03/2021	A 5	517.01			
14/05/2021	uw betaling A 5		517.01		
30/09/2021	A 6	489.91			
05/11/2021	uw betaling A 6		489.91		
31/03/2022	A 7	296.96			
13/05/2022	uw betaling A 7		296.96		
30/09/2022	A 8	543.16			
3 0102 (3)					
datum	detail	debet	credit		
30/09/2018	Afrekening 30/9/18	630.31		S1 alle appartementen #/6	
10/10/2018	uw betaling Afrekeni		630.31	3288.95 * 1.00/6.00 =	548.16
31/03/2019	A 1	1452.74		S2 privatieve kosten & opbrengsten	
28/05/2019	uw betaling A 1		1452.74	rechtstreekse aanrekening	0.00
30/09/2019	A 2	688.76		uw aandeel in deze afrekening :	548.16
25/10/2019	uw betaling A 2		688.76	op heden openstaande rekeningen :	0.00
31/03/2020	A 3	622.46		gevraagde voorschotten :	0.00
27/04/2020	uw betaling A 3		622.46	totaal te betalen op 30/09/2022 :	548.16
22/10/2020	teruggave provisie d		1000.00		
30/09/2020	A 4	589.07			
26/10/2020	onze betaling terugg	1000.00			
17/11/2020	uw betaling A 4		589.07		
31/03/2021	A 5	523.72			
28/05/2021	uw betaling A 5		523.72		
30/09/2021	A 6	575.72			
12/10/2021	uw betaling A 6		575.72		
31/03/2022	A 7	296.96			
03/05/2022	uw betaling A 7		296.96		
30/09/2022	A 8	548.16			
4 0101 (4)					
datum	detail	debet	credit		
30/09/2018	Afrekening 30/9/18	630.31		S1 alle appartementen #/6	
05/10/2018	uw betaling Afrekeni		630.31	3288.95 * 1.00/6.00 =	548.16
31/03/2019	A 1	1452.74		S2 privatieve kosten & opbrengsten	
06/06/2019	uw betaling		452.74	rechtstreekse aanrekening	0.00
30/09/2019	opname in A 2		1000.00	uw aandeel in deze afrekening :	548.16
30/09/2019	A 2	1625.16		op heden openstaande rekeningen :	0.00
28/10/2019	uw betaling		400.00	gevraagde voorschotten :	0.00

Details per entiteit

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

14/11/2019 uw betaling		400.00			
02/01/2020 uw betaling		225.16			
31/03/2020 opname in A 3		600.00			
31/03/2020 A 3	1222.46				
11/06/2020 uw betaling A 3		1222.46			
22/10/2020 teruggave provisie d		1000.00			
30/09/2020 A 4	589.07				
23/10/2020 onze betaling terugg	1000.00				
23/11/2020 uw betaling A 4		589.07			
16/02/2021 kostenaandeel 01/10/		650.00			
31/03/2021 opname in A 5		650.00			
31/03/2021 A 5	84.73				
24/03/2021 werkingfonds		650.00			
14/04/2021 uw betaling werkingf		650.00			
18/05/2021 uw betaling A 5		84.73			
30/09/2021 A 6	575.72				
12/10/2021 uw betaling A 6		575.72			
31/03/2022 A 7	296.96				
01/06/2022 uw betaling A 7		296.96			
30/09/2022 A 8	548.16				
				totaal te betalen op 30/09/2022 :	548.16

5 0202 (5)

datum	detail	debet	credit		
30/09/2018 Afrekening 30/9/18		630.31		S1 alle appartementen #/6	
02/10/2018 uw betaling Afrekeni		630.31	630.31	3288.95 * 1.00/6.00 =	548.16
31/03/2019 A 1	1452.74			S2 privatieve kosten & opbrengsten	
29/05/2019 uw betaling A 1		1452.74	1452.74	rechtstreekse aanrekening	0.00
30/09/2019 A 2	625.16			uw aandeel in deze afrekening :	548.16
17/10/2019 uw betaling A 2		625.16	625.16	op heden openstaande rekeningen :	0.00
31/03/2020 A 3	622.46			gevraagde voorschotten :	0.00
22/04/2020 uw betaling A 3		622.46	622.46		
22/10/2020 teruggave provisie d		1000.00	1000.00	totaal te betalen op 30/09/2022 :	548.16
30/09/2020 A 4	589.07				
26/10/2020 onze betaling terugg	1000.00				
05/11/2020 uw betaling A 4		589.07	589.07		
31/03/2021 A 5	584.25				
06/05/2021 uw betaling A 5		584.25	584.25		
30/09/2021 A 6	575.72				
12/10/2021 uw betaling A 6		575.72	575.72		
31/03/2022 A 7	296.96				
09/05/2022 uw betaling A 7		296.96	296.96		
30/09/2022 A 8	548.16				

6 0201 (6) + k6

datum	detail	debet	credit		
30/09/2018 Afrekening 30/9/18		630.31		S1 alle appartementen #/6	
12/10/2018 uw betaling Afrekeni		630.31	630.31	3288.95 * 1.00/6.00 =	548.16
31/03/2019 A 1	1452.74			S2 privatieve kosten & opbrengsten	
01/05/2019 uw betaling A 1		1452.74	1452.74	rechtstreekse aanrekening	0.00
30/09/2019 A 2	625.16			uw aandeel in deze afrekening :	548.16
21/10/2019 uw betaling A 2		625.16	625.16	op heden openstaande rekeningen :	0.00
31/03/2020 A 3	622.46			gevraagde voorschotten :	0.00
04/05/2020 uw betaling A 3		622.46	622.46		
22/10/2020 teruggave provisie d		1000.00	1000.00	totaal te betalen op 30/09/2022 :	548.16
30/09/2020 A 4	589.07				
26/10/2020 onze betaling terugg	1000.00				
20/11/2020 uw betaling A 4		589.07	589.07		
31/03/2021 A 5	523.72				
10/05/2021 uw betaling A 5		523.72	523.72		
30/09/2021 A 6	575.72				
18/10/2021 uw betaling A 6		575.72	575.72		
30/11/2021 kostenaandeel 01/10/		78.41	78.41		
07/01/2022 werkingfonds		650.00	650.00		
18/01/2022 uw betaling werkingf		650.00	650.00		
31/03/2022 opname in A 7		78.41	78.41		
31/03/2022 A 7	218.55				
09/05/2022 uw betaling A 7		218.55	218.55		
30/09/2022 A 8	548.16				