



Verlag

VERSLAG NR

GEN/11/61193635/00/NL/000

IN OPDRACHT VAN

VME Residentie Wembley
P/A Laplage-Imasbo
Distellaan 34
8434 Middelkerke



040 - INSP

Verlag van onderzoek na modernisatie van uw personenlift

Residentie Wembley, Priorijlaan 26, 8434 Middelkerke



Uitgevoerd op: 15/06/2023



Uitgevoerd door: DAVE BRAEM (5476)

BEKNOPTE BESCHRIJVING VAN HET GECONTROLEERDE MATERIAAL

Natuur	Personenlift
Installateur	Thiery
Modernisatiefirma	Thyssen
Type	-
Serienummer	6013

DE CONTROLE RESULTEERDE IN VOLGENDE BESLUITEN



Risico's

Niet alle veiligheidsmaatregelen werden uitgevoerd. (KB van 09/03/2003 en wijzigingen). Na de resterende modernisatiewerken dient opnieuw een onderzoek voor herindienststelling uitgevoerd te worden. Zie rubriek 'opmerkingen' of consulteer het verslag van de risicoanalyse voor de resterende veiligheidsmaatregelen.



Besluit

Het materiaal mag niet verder gebruikt worden. Bij het onderzoek van het materiaal werden ernstige gebreken vastgesteld, een veilig gebruik is niet meer verzekerd. Een verslag van dringende verwittiging werd overgemaakt. Een bijkomend onderzoek is vereist alvorens de herindienstname.

EEN VOLGENDE RISICOANALYSE DIENT UITGEVOERD TE WORDEN vóór 5/2036

Verslag verificatie
door FOD



Of via
vincotte.be/verify

Ing. J. Windey
Directeur-generaal Vincotte

VINÇOTTE vzw

Erkend controleorganisme | Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)
Maatschappelijke zetel : Jan Ollieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 9 244 77 91 buildingnorth@vincotte.be
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

BASIS EN INHOUD VAN ONS ONDERZOEK

- Onderzoek voor herindienststelling nà modernisatiewerken ; overeenkomstig artikel 5 § 4 van het KB van 09 maart 2003, betreffende de beveiliging van liften, gewijzigd door de koninklijke besluiten van 17/03/2005, 13/05/2005 en 10/12/2012. Tijdens dit onderzoek werden genomen veiligheidsmaatregelen naar aanleiding van risicoanalyse met referentie GEN/11/60996474/00/NL geëvalueerd, eveneens werd de conformiteit en veilige werking nagezien van de onderdelen die het voorwerp uitmaakten van de modernisatiewerken.

GEDETAILEERDE BESCHRIJVING VAN HET GECONTROLEERDE MATERIAAL

ID :	10125284
Natuur :	Personenlift
Installateur :	Thiery
Modernisatiefirma :	Thyssen
Type :	
Serienummer :	6013
Jaar van indienststelling :	1972
Klant nummer van het toestel :	5074
Nominale last (kg) :	450
Aantal personen :	6
Aantal stopplaatsen :	12
Aantal toegangen :	12
Aandrijving :	Elektrisch (tractie)
Machinekamer :	Met Machinekamer
Beveiliging kooitoegang :	Kooideur
Laatste risicoanalyse uitgevoerd door :	Vinçotte
Laatste risicoanalyse uitgevoerd op :	21/05/2021
Ref. verslag laatste risicoanalyse :	GEN/11/60996474/00/NL
Laatste risicoanalyse met opmerkingen :	Ja

OPMERKINGEN

Hieronder vindt u de vaststellingen van de uitgevoerde risicoanalyse.

- Onmiddellijk te nemen veiligheidsmaatregelen (abnormale werking van bestaande veiligheidsinrichtingen en ernstige risico's zo als bepaald in artikel 5 van dit KB)
- Standaard veiligheidsmaatregelen of maatregelen die een evenwaardig veiligheidsniveau waarborgen alsook de veiligheidsmaatregelen te nemen afhankelijk van het resultaat van de risicoanalyse zijn te nemen.
- Wij informeren u ook over nog openstaande opmerkingen uit de Preventieve inspectie.

Opmerkingen met buitendienststelling in het kader van de preventieve inspectie (cfr. bijlage II van het Koninklijk Besluit)

- Veiligheidsdossier: het attest van regularisatie ontbreekt. Volgens het Koninklijk Besluit van 09/03/2003 en wijzigingen, dient de beheerder de modernisatiewerken te laten keuren door de EDTC die de risicoanalyse heeft uitgevoerd. Deze dienst geeft een attest van regularisatie aan de beheerder.

Openstaande risico's op deze installatie (cfr. bijlage I van het Koninklijk besluit)

Extra opmerkingen / Risico's -> Extra opmerkingen / risico's binnen het kader van het onderzoek:

- Pictogram stootgevaar te plaatsen. Lage machinekamer.



- De thermische beveiliging van de aandrijfmotor is aan te tonen.

Machinekamer -> Bedieningen en instructies.

- Risico van opsluiting in de kooi + Valrisico + risico op paniecreactie: de hoogte van de machinekamer ter hoogte van het tornwiel kleiner is dan 1,50m. Er is geen elektrische tornbesturing aanwezig.



Machinekamer -> Toegangsluik:

- Beknellingsrisico : de tool om de deur of het valluik van de machinekamer te openen is niet voorzien van een sleutelslot of kan niet op een afgeschermd plek worden opgeborgen.

Machinekamer -> Veiligheid in de machinekamer:

- Risico op uitval van de liftinstallatie: de aanwezigheid van vreemde voorwerpen en/of leidingen in de machinekamer, die niet eigen zijn aan de lift, kan de goede of veilige werking van de lift in het gedrang brengen. Voorwerpen te verwijderen of leidingen te identificeren.



- Elektrocutie-elektriseringsrisico: de genaakbare metalen onderdelen in de machinekamer zijn niet geaard. Ontbrekende aarding: Ladder(s)



- Beknellingsrisico: de bewegende delen in de machinekamer zijn niet afgeschermd. een afscherming die controle en onderhoud mogelijk maakt ontbreekt.



ORIGINEEL

Machinekamer -> Verlichting machinekamer:

- Val-struikelrisico + beknellingsrisico: de lichtintensiteit in de machinekamer is onvoldoende. Minstens 100 lux op de vloer en op alle plaatsen waar een persoon moet werken en 50 lux op de vloer om zich tussen werkzones te verplaatsen.



Schacht en kooiadak -> Schachtverlichting:

- Val-struikelrisico + beknellingsrisico: de schachtverlichting is onvoldoende. de lichtintensiteit op het kooidak is onvoldoende. De schacht moet worden voorzien van permanent geïnstalleerde elektrische verlichting die de volgende lichtsterkten geeft, zelfs wanneer alle deuren dicht zijn, in eender welke positie van de kooi tijdens zijn rit in de schacht: a) minstens 50 lux, op 1,0 m boven het dak van de kooi binnen zijn verticale projectie; b) minstens 50 lux, op 1,0 m boven de vloer van de schachtput op alle plaatsen waar een persoon kan staan, werken en/of zich tussen de werkzones kan verplaatsen; c) minstens 20 lux buiten de plaatsen die gedefinieerd worden in a) en b), behalve schaduwen van de kooi of de onderdelen. Daartoe moet een voldoende aantal lampen bevestigd worden over de gehele schacht en mogen er waar nodig extra lampen geplaatst worden op het dak van de kooi als onderdeel van het verlichtingssysteem van de schacht.



Schacht en kooidak -> Veiligheid in de schacht:

- Elektrocutie-elektriseringsrisico: de genaakbare metalen onderdelen in de schacht zijn niet geaard. Ontbrekende aarding: Ladder(s)



Schachtput -> Buffers:

- Stootrisico + valrisico + beknellingsrisico: de bevestiging van de buffers is onvoldoende stevig.



Schachtput -> Toegang tot de schachtput:

- Val-struikelrisico: de schachtverlichtingsschakelaar is niet bereikbaar vanaf het bordes. De schachtverlichtingsschakelaar moet gepositioneerd zijn binnen een maximale horizontale afstand van 0,75 m vanaf de binnenrand van het kozijn van de toegangsdeur en op een minimale hoogte van 1,0 m boven de vloer .



ORIGINEEL

- Beknellingsrisico: er ontbreekt een noodstopshakelaar in de schachtput. voor schachtputten met een diepte die kleiner is dan of gelijk aan 1,60 m moet de blokkeershakelaar zich bevinden: - binnen een verticale afstand van minimum 0,40 m boven de laagste stopplaats en maximum 2,0 m boven de vloer van de schachtput; - binnen een horizontale afstand van maximum 0,75 m vanaf de binnenrand van het deurkozijn;
- Val-struikelrisico: De toegang tot de schachtput is onvoldoende veilig. Bijkomende middelen zijn te voorzien. Een ladder, steunen en handgrepen zijn aangebracht opdat bevoegd personeel veilig in de put kan afdalen en terug naar het bordes kan klimmen. De plaats van de ladder in de schachtput moet zodanig zijn dat in de gebruiksstand aan het volgende voldaan is: er moet een vrije afstand van ten minste 200 mm zijn tussen de achterkant van elke sport en de wand van de schachtput in het geval van een verticale ladder.



ORIGINEEL