

Verslag 20.1685-1

Wembley

Renovatie achtergevel en hoofddak
Priorijlaan 26
8434 Westende (BE)
Nummer: 20.1685-1
Datum: 03 juli 2023 20:55

Contactpersonen en aanwezigen

Rol	Naam	Contactgegevens	Aanw.	Ontv.
VME, Werkgroep	Dhr. Frank Wilmssen	frank.wilmssen@bouwbedrijfjdk.be	✓	✓
VME, Werkgroep	Dhr. Luc Galle	luc.galle@elastoluc.be	✓	✓
VME, Werkgroep	Dhr. Peter Somers	peso@telenet.be	✗	✓
VME, Werkgroep	Mevr. Ann Allegaert	ann.allegaert@gmail.com	✗	✓
SYN [Era La Plage]	Mevr. Alexandra Van den Bossche	alexandra@laplage.be	✓	✓
Syndicus [ERA, la Plage]	Dhr. Frank Rouseré	059301513 frank@laplage.be	✓	✓
Studiebureau [Studiebureau ABG]	ing. Koen Gheysens	0479 23 80 84 koen@abg.be	✓	✓
Hoofdaannemer [Color By Cherchye]	Dhr. Jan Cherchye	0495 29 08 62 jan@color.be	✓	✓
Hoofdaannemer, Opvolging	Dhr. Jurgen Verbrugghe	0497 50 65 20 bouwcoördinatie@verbrugghe.biz	✗	✓

Deze personen zijn afwezig, echter verontschuldigd:

Opmerkingen

Opmerking	Omschrijving	Verantwoordelijke
Opmerkingen vorig verslag		
• Vorig verslag [1.1]	Niet van toepassing	
Stand der werken		
• Stand der werken [1.2]	Vorbereiding werf	

Planning		
✗ Planning [1.3]	<p>Aanvang opbouw stelling: ten vroegste 04.09.23. Datum door te geven door AAN.</p> <hr/> <p>Ontwerp planning te bezorgen.</p>	Dhr. Jan Cherchye
Termijn		
✗ Termijn - toestand op [1.4] 30 juni 2023	<p>Startdatum: 04.09.23 Einddatum: 14.06.23</p> <p>Werkdagen</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vorige periode: - Huidige periode: - Totaal: <p>Verletdagen</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vorige periode: - Huidige periode: - Totaal: - Weerverlet: <p>Verlof</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vorige periode: - Huidige periode: - Totaal: 	
Technisch		
✗ V.C. en EPB-verslaggever [1.5]	<p>Aan te stellen door de VME. SYN zal nodige doen. Gegevens door te geven.</p>	Mevr. Alexandra Van den Bossche Dhr. Frank Rouseré
✗ Werfinrichting [1.6]	<p>Plan werfinrichting te bezorgen.</p> <hr/> <p>Bovengrondse garages binnenkoer niet toegankelijk voor auto's. SYN zal eigenaars informeren.</p> <hr/> <p>Aanvraag inname openbaar domein/parkeerplaatsen. AAN doet nodige.</p> <hr/> <p>Beschikbare garages --> werfkeet. SYN zal eigenaars bevragen.</p>	Mevr. Alexandra Van den Bossche Dhr. Frank Rouseré Dhr. Jan Cherchye Dhr. Jurgen Verbrugghe
✗ Water en elektriciteit [1.7]	<p>Electro Power, dhr. Peter Jonckheere, 0472 / 86 05 79</p> <hr/> <p>Aansluiting 380 V. AAN doet nodige.</p>	Dhr. Jan Cherchye Dhr. Jurgen Verbrugghe
✗ Bestaande rolluiken [1.8]	<p>Bestaande rolluiken: 4 stuks. App. 101, 303, 801 en 1001. Toestand en goede werking op te nemen in plaatsbeschrijving.</p> <hr/> <p>Weg te nemen bij aanvang van de werken.</p>	Dhr. Jan Cherchye Dhr. Jurgen Verbrugghe
✗ App. 803 [1.9]	<p>Nieuwe zonneluifel na de gevelrenovatiewerken: montageblokken te voorzien. Waterkraantje Buitenstopcontact</p>	Dhr. Jan Cherchye Dhr. Jurgen Verbrugghe

<p>✗ Nieuwe inbouwrolluiken - elektrisch [1.10]</p>	<p>Enkel bij vernieuwen ramen Nieuwe raamhoogte - bestaande raamhoogte - 10 à 15 cm</p> <hr/> <p>Ontbrekende eenheidsprijzen inbouwrolluiken, vliegenraam en vliegendeur te bezorgen door AAN.</p> <hr/> <p>ABG maakt raamfiches op voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nieuwe ramen - nieuwe inbouwrolluiken (elektrisch): prijs nog te bezorgen door AAN. - vliegendeur (terrasraam +/- 80x210 cm): prijs nog te bezorgen door AAN. - vliegenraam vast (borstweringsraam +/- 80x140cm): prijs nog te bezorgen door AAN. 	<p>ing. Koen Gheysens Dhr. Jan Cherchye Dhr. Jurgen Verbrugghe</p>
<p>Veiligheid</p>		
<p>✗ Veiligheidshelmen [1.11]</p>	<p>AAN zorgt voor veiligheidshelmen op de werf voor opvolgend bestuur VME</p>	<p>Dhr. Jan Cherchye Dhr. Jurgen Verbrugghe</p>
<p>Documenten / stalen</p>		
<p>✗ Plaatsbeschrijving [1.12]</p>	<p>AAN zal verder afspreken met SYN. Datum plaatsbeschrijving op te geven. Datum van 01.09.23 nog te bevestigen door AAN.</p>	<p>Dhr. Jan Cherchye</p>
<p>✗ ABR-polis [1.13]</p>	<p>Dhr. Jan Cherchye</p>	
<p>✗ Ontwerp werfbord [1.14]</p>	<p>Wordt niet geplaatst. Enkel werfmelding.</p>	<p>Dhr. Jan Cherchye</p>
<p>✗ Keuringsattest stelling en lift [1.15]</p>	<p>Te bezorgen na volledige opbouw stelling en lift.</p>	<p>Dhr. Jan Cherchye</p>
<p>✗ Uitgebreide werfplanning [1.16]</p>	<p>Dhr. Jan Cherchye</p>	
<p>✗ Veiligheidsplan en risico-analyse [1.17]</p>	<p>Dhr. Jan Cherchye</p>	
<p>✗ Attest werfaangifte RSZ/NAVB [1.18]</p>	<p>Dhr. Jan Cherchye</p>	
<p>✗ Attest borgstelling [1.19]</p>	<p>Dhr. Jan Cherchye</p>	
<p>✗ Lijst onderaannemers [1.20]</p>	<p>Stelling: Kontrimo of Devan Crepierwerken: Cherchye Aspect Balustrades: Waterdichtting:</p>	<p>Dhr. Jan Cherchye</p>
<p>Volgende werfvergadering</p>		
<p>• Uur en Locatie [1.21]</p>	<p>Werfvergadering steeds op vrijdag. Datum en uur volgende werfvergadering: nog te bepalen in onderling overleg.</p>	

Algemeen

Huidig verslag werd opgemaakt door ABG.

Het verslag van de vorige vergadering werd gelezen en goedgekeurd.

Betrokkenen die opmerkingen hebben omtrent huidig verslag, gelieve dit te melden uiterlijk op de volgende werkvergadering.

Voor de opdrachtgever:

.
. .
. .
. .
. .
. .
. .

Voor de aannemer:

.
. .
. .
. .
. .
. .
. .