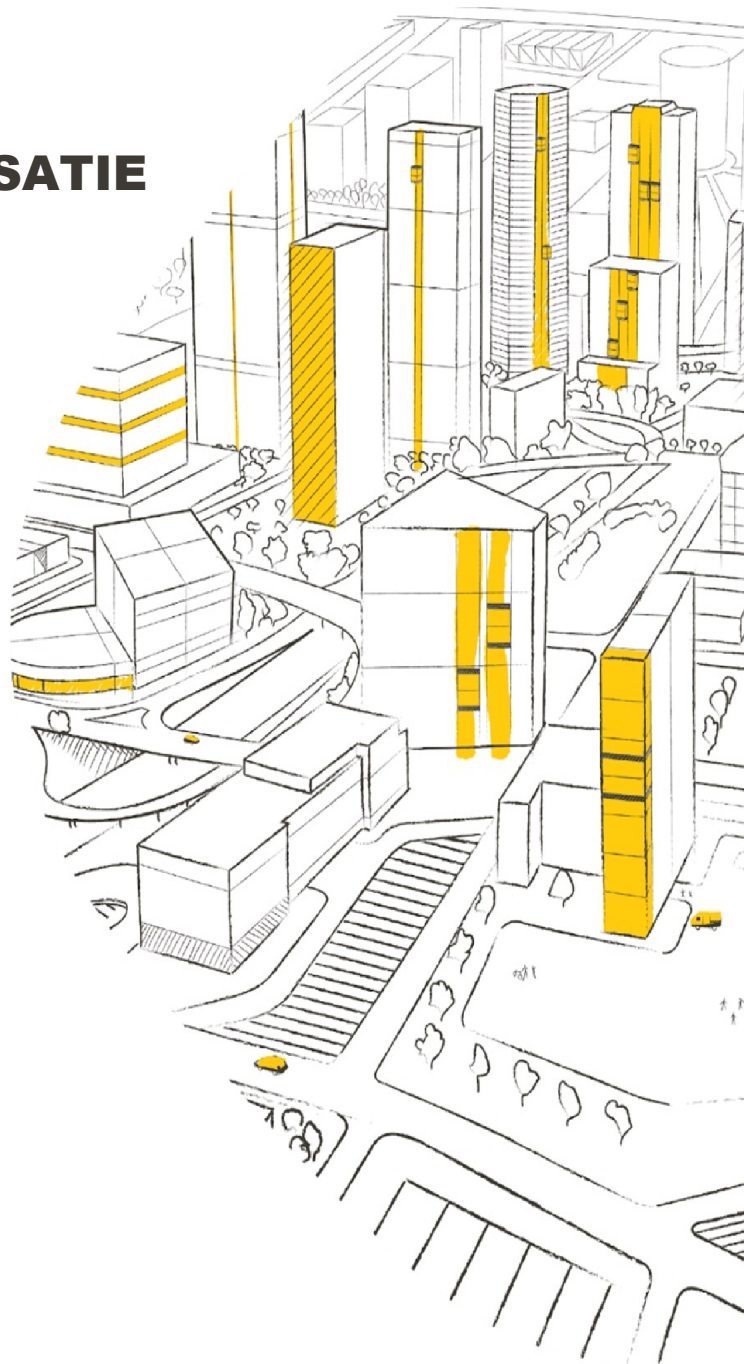


PRIJSOFFERTE MODERNISATIE

Referentie: 50113202

25-09-2025

**Bijkomende opmerkingen Werken volgens
risicoanalyse**



Contactgegevens:

Baye Gueye
baye.gueye@delift.be

☎ 0471674977

Adres kantoor:

Kuipweg 13
8400 OOSTENDE



PRIJSOFFERTE MODERNISATIE

Referentie: 50113202

Geachte Klant,

Wij willen u allereerst hartelijk bedanken voor het vertrouwen dat u in ons stelt door ons te benaderen voor de modernisering en/of reparatie van uw lift(en).

Bij DELIFT hebben wij als prioriteit om betrouwbare en op maat gemaakte oplossingen aan te bieden die aansluiten op uw specifieke wensen, terwijl we streven naar een optimale prestatie en levensduur van uw installaties.

Met meer dan 20 jaar ervaring in de sector en een team van gekwalificeerde technici, hechten wij veel waarde aan het leveren van diensten die kwaliteit, snelheid en transparantie combineren. Uw aanvraag is zorgvuldig geanalyseerd, zodat wij u een complete en concurrerende offerte kunnen aanbieden die volledig aansluit op uw verwachtingen.

In de volgende pagina's vindt u:

1. Een gedetailleerde beschrijving van de voorgestelde werkzaamheden en diensten.
2. Onze prijsofferte, aangevuld met (sterk) aanbevolen opties.
3. Een overzicht van uw bestelling, de betalingsvoorwaarden, de geboden garanties, enz.

Wij staan uiteraard tot uw beschikking voor alle vragen of aanvullende informatie met betrekking tot deze offerte.

Aarzel niet om contact met ons op te nemen via 0471674977 of per e-mail via baye.gueye@delift.be.

Wij helpen u graag verder en bespreken graag uw behoeften in meer detail.

In afwachting van uw reactie verblijven wij,

Met vriendelijke groet,

Baye Gueye



PRIJSOFFERTE MODERNISATIE

Referentie: 50113202

Eigenschappen

Lift ID	Merk	Type	Bouwjaar	Hefvermogen (kg)	Snelheid (m/s)	Aantal stops
89/180	Otis	Tractielift	+1958	300	0.69	6

Reden offerte:

Abonnement: 6690

Adres lift: Res. Con Amore
Distellaan 72
8434 Westende

Omschrijving van de voorgestelde werken

Omleidschijven in de schacht afschermen



De omleidschijven in de schachtkop worden afgeschermd. Dit zorgt er mede voor dat deze bij breuk niet op het kooiadak kunnen vallen.

Afschermen bewegende delen in machinekamer



Er wordt een afscherming voorzien rond alle draaiende delen die een afscherming vereisen in functie van de horizontale afstand.

Keuring van de liftinstallatie



De liftinstallatie wordt afgeleverd met een geldig certificaat tot herindienststelling door een EDTC.



Samenvatting offerte

Totaal voor de modernisatie van uw lift (prijs excl. btw): 1.633,33 €

Voorgestelde opties (niet verplicht maar wel sterk aanbevolen) (prijs excl. btw):

Facturatievoorwaarden

Betalingsvoorwaarden	30 dagen
Bij ondertekening van de offerte	35%
Bij levering materiaal en start van de werken	30%
Bij einde werken	30%
Na keuring lift	5%

Garantie & onderhoud

Duur van de garantie op uitsluitend de uitgevoerde werkzaamheden (op voorwaarde dat het onderhoudscontract van de installatie gedurende deze periode aan ons wordt toevertrouwd). Deze garantie vervalt indien wijzigingen, reparaties of onderhoudswerkzaamheden worden uitgevoerd door personen die geen deel uitmaken van DELIFT. 3 ja(a)r(en)

Termijn & levering

Te bepalen afhankelijk van het type werkzaamheden, de gekozen opties,..
De levertijd gaat in vanaf de ontvangst van de schriftelijke bevestiging.

Werken ten laste van de klant (niet inbegrepen in offerte)

- Verlichting op bordessen moet minimum 50 lux bedragen (oplossing zie optie)

Voor akkoord DELIFT:

Voor akkoord klant:

--	--



ALGEMENE VOORWAARDEN - DE LIFT BV (De Lift, Fain België, Liftinc)

1. Toepassingsgebied

1.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle contractuele relaties tussen het bedrijf DE LIFT (hierna "De Lift"), met maatschappelijke zetel te 9810 NAZARETH, Begoniastraat 30/C, en ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het ondernemingsnummer 0479.893.147, en haar contractspartij (hierna de "Klant").

1.2 Deze algemene voorwaarden kunnen te allen tijde online worden geraadpleegd.

1.3 De algemene voorwaarden maken integraal deel uit van de overeenkomsten en kunnen slechts schriftelijk worden gewijzigd.

1.4 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing onverminderd de bijzondere voorwaarden.

2. Prijzen

2.1 Alle prijzen zijn uitgedrukt in euro en exclusief btw.

3. Aanvaarding en Betaling

3.1 Elke factuur dient schriftelijk betwist te worden binnen een termijn van 10 tot 30 dagen met een duidelijke opgave van de redenen. Bij gebrek hieraan wordt de factuur geacht te zijn aanvaard.

3.2 Alle facturen zijn contant betaalbaar aan De Lift op haar maatschappelijke zetel, tenzij anders aangegeven. Het niet betalen van een factuur op de vervaldatum maakt alle andere openstaande facturen tegen dezelfde Klant opeisbaar.

3.3 Bij laattijdige betaling van een factuur op de vervaldatum heeft De Lift het recht haar verplichtingen op te schorten door toepassing van de exceptie van niet-uitvoering (non adimplendi contractus). Daarnaast heeft De Lift het recht een retentierecht uit te oefenen op alle goederen, zowel materieel als immaterieel, die zij aan de Klant zou moeten overhandigen.

3.4 Bij niet-betaling van de factuur uiterlijk op de vervaldatum is een conventionele rentevergoeding van 12% van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling verschuldigd.

Daarnaast is van rechtswege en zonder ingebrekestelling een forfaitaire schadevergoeding van 15% van het factuurbedrag verschuldigd, met een minimum van 125,00 euro, onverminderd het recht van De Lift om vergoeding te eisen voor gerechtelijke innskosten veroorzaakt door de niet-betaling en onverminderd haar recht om schadevergoeding te eisen voor andere schadeposten die niet uitsluitend door de niet-betaling zijn veroorzaakt. Ten slotte behoudt De Lift zich het recht voor om een hogere schadevergoeding te eisen indien deze bewezen wordt en het gevolg is van de laattijdige betaling.

3.5 Indien de Klant een Consument is, is een rente verschuldigd tegen het tarief zoals bepaald in de wet van 2 augustus 2002 betreffende de bestrijding van betalingsachterstand in handelstransacties (namelijk de referentierentevoet verhoogd met acht procentpunten, zoals gedefinieerd in artikel 2 van deze wet). Dit vanaf de eerste kalenderdag na de dag waarop een eerste herinnering naar de Consument is verzonden. Daarnaast is in dit geval een forfaitaire schadevergoeding verschuldigd als volgt:

" 20,00 euro indien het verschuldigde saldo kleiner of gelijk is aan 150,00 euro;

" 30,00 euro, verhoogd met 10% van het verschuldigde bedrag voor het gedeelte tussen 150,01 en 500,00 euro indien het verschuldigde saldo tussen 150,01 en 500,00 euro ligt;

" 65,00 euro, verhoogd met 5% van het verschuldigde bedrag voor het gedeelte boven 500,00 euro, met een maximum van 2.000,00 euro, indien het verschuldigde saldo hoger is dan 500,00 euro. Deze rente is pas opeisbaar na een ingebrekestelling op een duurzame drager in de vorm van een eerste herinnering conform artikel XIX.2 van het Wetboek van Economisch Recht (WER) en na het verstrijken van de termijn van ten minste 14 kalenderdagen die is bepaald in deze ingebrekestelling.

4. Levering en Overmacht

4.1 Levertermijnen:

De levering van diensten gebeurt binnen de termijn vermeld in de offerte of de orderbevestiging. Deze termijn is indicatief en niet bindend, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen.

Voor de levering van materialen begint de leveringstermijn pas te lopen na ontvangst van alle nodige informatie en aanwijzingen voor de uitvoering van de bestelling. Voor reparaties begint de leveringstermijn pas te lopen na akkoord van de Klant en De Lift over de offerte enmits het materiaal beschikbaar is. Bovendien is De Lift vrijgesteld van alle verplichtingen met betrekking tot de leveringstermijn indien de betalingsvoorwaarden door de Klant niet worden nageleefd of indien wijzigingen worden aangebracht tijdens de uitvoering van de bestelling.

4.2 Vertragingen:

Geen enkele leveringsvertraging kan leiden tot annulering van de verkoop of tot het betalen van schadevergoedingen aan de Klant.

4.3 Overmacht:

In geval van overmacht, zoals natuurrampen, oorlogen, pandemieën of andere onvoorziene omstandigheden die buiten de controle van De Lift vallen, wordt de leveringstermijn automatisch verlengd. De Lift zal de Klant zo spoedig mogelijk informeren over de aard van de overmacht en de verwachte duur van de vertraging.

Bij overmacht is De Lift niet verplicht om haar verplichtingen na te komen. De Lift kan ervoor kiezen haar verplichtingen op te schorten gedurende de periode van overmacht of de overeenkomst definitief te beëindigen zonder enige schadevergoeding verschuldigd te zijn. In dat laatste geval zal De Lift de reeds betaalde bedragen voor niet-geleverde producten terugbetalen. Overmacht omvat elke omstandigheid die buiten de wil en controle van De Lift ligt en die de uitvoering van haar verplichtingen geheel of gedeeltelijk verhindert.

4.4 Onjuiste leveringsinformatie:

Onjuist verstrekte leveringsadressen of contactgegevens zijn de verantwoordelijkheid van de Klant en kunnen leiden tot extra kosten en vertragingen. De Klant is verplicht juiste en volledige informatie te verstrekken.

4.5 Leveringskosten:

Eventuele leveringskosten worden voorafgaand aan de bestelling aan de Klant gecommuniceerd en zijn afhankelijk van de gekozen leveringsmethode en de locatie.

5. Eigendomsvoorbehoud:

Tot volledige betaling door de Klant blijven de geleverde goederen eigendom van De Lift.

5.2 Risico-overdracht:

Alle risico's van beschadiging of verlies van de goederen zijn vanaf de levering voor rekening van de Klant.

5.3 Herroepingsrecht en terugvordering van goederen:

In geval van annulering of verbreking van het contract heeft De Lift het recht om de verkochte en reeds geleverde goederen, inclusief accessoires, onmiddellijk terug te halen, waar deze zich ook bevinden. Alle verwijderingskosten, inclusief demontage, transport, enz., zijn voor rekening van de Klant. Indien deze verwijdering door toedoen van de Klant, diens agenten of schuldeisers wordt verhandeld, is de Klant van rechtswege aan De Lift een bezettingsvergoeding verschuldigd van 200,00 euro per dag tot de goederen aan De Lift zijn overgedragen, onverminderd het recht op verdere schadevergoeding. schadevergoeding zoals voorzien in deze Algemene Voorwaarden.

5.4 Alle leveringen vallen uitdrukkelijk onder voorbehoud van de wet van 11 juli 2013, die het Burgerlijk Wetboek wijzigt met betrekking tot zakelijke zekerheden op roerende goederen en verschillende bepalingen daaromtrent intrekt (bekend als de Pandwet).

6. Aansprakelijkheid

6.1 De aansprakelijkheid van De Lift is beperkt tot de grenzen van haar verzekeringspolis, met een maximum van 5.000.000,00 EUR.

6.2 Bij niet-verzekerde schade is de aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag van de offerte/factuur, tenzij de schade voortvloeit uit grote nalatigheid of opzettelijke fout van De Lift. In dergelijke gevallen kan de aansprakelijkheid het bedrag van de offerte/factuur overschrijden, tot een maximum van 100.000,00 EUR.

6.3 Deze aansprakelijkheidsbeperking is niet van toepassing op schade die voortvloeit uit overlijden of lichamelijk letsel veroorzaakt door een fout van De Lift.

7. Diverse bepalingen

7.1 Het kwaliteitsmanagementhandboek van het ISO9001-systeem is op eenvoudig verzoek verkrijgbaar.

7.2 De ongeldigheid of niet-afdwingbaarheid van een of meer bepalingen (gedeeltelijk) in deze voorwaarden heeft geen invloed op de geldigheid of afdwingbaarheid van de overige bepalingen (gedeeltelijk), die van kracht blijven. Ongeldige of niet-afdwingbare bepalingen (gedeeltelijk) worden vervangen door geldige en afdwingbare bepalingen (gedeeltelijk) die de oorspronkelijke intentie het dichtst benaderen.

7.3 Bij het sluiten van een contract met meerdere Klanten, is elke Klant hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de facturen van De Lift.

8. Gebruik van Persoonsgegevens

8.1 Verzameling van gegevens: Wij verzamelen persoonsgegevens van klanten wanneer zij gebruikmaken van onze diensten, een account aanmaken of contact met ons opnemen. De gegevens die wij verzamelen kunnen onder meer bestaan uit naam, adres, e-mailadres, telefoonnummer en betalingsinformatie.

8.2 Gebruik van gegevens: De verzamelde persoonsgegevens worden gebruikt voor het verwerken van bestellingen, het verbeteren van onze diensten en de communicatie met klanten. Wij kunnen deze gegevens ook gebruiken voor marketingdoeleinden, op voorwaarde dat de klant hiervoor toestemming heeft gegeven.

8.3 Bescherming van gegevens: Wij nemen passende technische en organisatorische maatregelen om de persoonsgegevens van klanten te beschermen tegen ongeoorloofde toegang, verlies of diefstal. Onze medewerkers hebben alleen toegang tot persoonsgegevens voor zover dat noodzakelijk is voor de uitvoering van hun taken.

8.4 Delen van gegevens: Wij delen persoonsgegevens niet met derden, tenzij dit noodzakelijk is voor de uitvoering van onze diensten, wettelijk verplicht is, of de klant toestemming heeft gegeven.

8.5 Rechten van klanten: Klanten hebben het recht om hun persoonsgegevens in te zien, te corrigeren, te laten verwijderen of het gebruik ervan te beperken. Verzoeken hierover kunnen worden ingediend via [contactgegevens].

8.6 Bewaartermijn: Wij bewaren persoonsgegevens niet langer dan noodzakelijk is voor de doeleinden waarvoor ze zijn verzameld, tenzij een langere bewaartermijn wettelijk verplicht is.

9. Herroepingsrecht

9.1 Herroepingsrecht: Consumenten hebben het recht om binnen 14 dagen zonder opgave van redenen de overeenkomst voor diensten te herroepen. De herroepingstermijn verstrijkt 14 dagen na de dag waarop de overeenkomst is gesloten.

9.2 Uitoefening van het herroepingsrecht: Om het herroepingsrecht uit te oefenen, dient de consument ons via een duidelijke verklaring (bijvoorbeeld schriftelijk per post, fax of e-mail) op de hoogte te stellen van zijn beslissing om de overeenkomst te herroepen. De consument mag hiervoor het modelformulier voor herroeping gebruiken, maar is hiertoe niet verplicht.

9.3 Gevolgen van de herroeping: Indien de consument de overeenkomst herroept, ontvangt hij alle tot dan toe gedane betalingen onvervuld terug en in ieder geval niet later dan 14 dagen nadat wij op de hoogte zijn gesteld van de beslissing van de consument om de overeenkomst te herroepen. Wij betalen de consument terug met hetzelfde betaalmiddel dat hij voor de oorspronkelijke transactie heeft gebruikt, tenzij de consument uitdrukkelijk anderszins heeft ingestemd; in elk geval worden er voor deze terugbetaling geen kosten in rekening gebracht.

9.4 Uitzonderingen op het herroepingsrecht: Het herroepingsrecht vervalt indien de dienst volledig is uitgevoerd binnen de herroepingstermijn met voorafgaande uitdrukkelijke toestemming van de consument en de consument heeft erkend dat hij zijn herroepingsrecht verliest zodra de dienst volledig is uitgevoerd.

10. Klachtenprocedure

10.1 Indienen van klachten: Als de Klant een klacht heeft over de geleverde diensten of producten, kan deze schriftelijk worden ingediend bij De Lift per e-mail of post. De contactgegevens voor het indienen van klachten zijn als volgt:

" E-mail: administration@delift.be

" Postadres: Begoniastraat 30c,

9810 Eke, België

10.2 Bevestiging van ontvangst: Na ontvangst van de klacht zal De Lift binnen 7 dagen schriftelijk de ontvangst van de klacht bevestigen.

10.3 Afhandeling van klachten: De Lift streeft ernaar klachten binnen 14 dagen na ontvangst af te handelen. Als een klacht een langere verwerkingstijd vergt, zal De Lift de Klant binnen 14 dagen informeren, waarbij wordt aangegeven wanneer de Klant een meer gedetailleerd antwoord kan verwachten.

10.4 Geschillen: Indien de Klant niet tevreden is met de afhandeling van de klacht, kan het geschil worden voorgelegd aan de bevoegde rechtbank zoals vermeld in artikel 11 van deze voorwaarden.

11. Rechtsmacht

Alle geschillen die voortvloeien uit de overeenkomst tussen De Lift en de Klant worden behandeld door de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Oost-Vlaanderen, afdeling Gent. Alle overeenkomsten worden beheerst door het Belgische recht.

