

VERSLAG VAN EEN PREVENTIEVE INSPECTIE VAN EEN PERSONENLIFT

Algemene gegevens:

Plaats van het onderzoek:	Lombardsijdelaan 154, 8434 LOMBARDSIJDE		
Opdrachtgever:	Vereniging van Mede-eigenaars van Residentie Lombarden 2.0 te Middelkerke Lombardsijdelaan 154-Bassevillestraat 8A en 8B p/a Imasbo, Distellaan 34, 8434 WESTENDE		
Beheerder:	immo La Plage		
Aanwezige personen:	/		
Agent-bezoeker:	Bjorn De Saeger	Datum controle: 08/09/2025	Datum rapport: 08/09/2025

Aard van het onderzoek:

Type onderzoek:	Preventieve inspectie
Referentie vorig verslag:	ACA 202502008736 24/02/2025
Periodiciteit:	6-maandelijks

Gegevens van de risicoanalyse en het attest van regularisatie:

Referentie attest van regularisatie:	/
Datum attest van regularisatie:	/
Volgende risico-analyse uit te voeren vóór:	12/04/2037
Volgend attest van regularisatie te behalen vóór:	12/04/2040

Gegevens van de installatie/het toestel:



Algemene beschrijving:	Elektrische personenlift	Fabricatie- / Serienummer:	XB01884WW
Merk:	Orona	Type/serie	Arca 3
Bouwjaar:	2022	Indienststellingsjaar:	12/04/2022
Constructeur:	Orona	CE-markering:	Aanwezig
Onderhoudsfirma / montage:	Orona	Maximale last (kg):	630
Maximale last + personen:	630kg/8personen	Aantal personen:	8
(Maximale) Snelheid (m/sec):	1	Aantal stopplaatsen:	4
Aantal hijskabels:	6	Diameter hijskabel(s) (mm):	6,5
Aandrijving:	Elektrisch	Hijsoverbrenging:	Tractie

Algemene informatie

<p>De preventieve onderzoeken worden uitgevoerd volgens het KB van 09/03/2003 voor personenliften (gewijzigd door het KB van 17/03/2005 en 13/05/2005). Ze omvatten het visueel onderzoek van de goede staat van de bereikbare componenten en de controle van de inrichtingen en onderdelen die van belang zijn voor de veiligheid.</p> <ul style="list-style-type: none"> Nieuwe personenliften moeten onderworpen worden aan een eindcontrole volgens de voorschriften van de richtlijn liften 2014/33/EU Bestaande personenliften moeten onderworpen worden aan een risicoanalyse en/of een regularisatiekeuring door een EDTC, volgens het KB van 09/03/2003 (gewijzigd door het KB van 17/03/2005, 13/05/2005 en 10/12/2012); <p>Periodiciteit:</p> <p>Voor personenliften is de periodiciteit van de preventieve inspectie tenminste halfjaarlijks, of onder bepaalde voorwaarden 3-maandelijks (indien het onderhoudsbedrijf niet ISO-gecertificeerd is).</p>
--

Besluit van het onderzoek (voor eventuele vaststellingen, zie pagina 2 van dit rapport):

<p>Besluit C: De personenlift kan niet veilig meer worden gebruikt ten gevolge van de volgende opmerking(en) die een ernstig gevaar vormen voor de gebruiker van de lift of iemand die voor het onderhoud tussenkomt. Deze tekortkoming is een gevolg van een laattijdige modernisatie (indien van toepassing) Een voorlopig verslag van dringende verwittiging werd opgemaakt en ter plaatse tegen ontvangstbewijs afgegeven. De lift mag slechts opnieuw in dienst worden gesteld nadat een aanvullende controle na herstelling is uitgevoerd.</p> <p>Het eerstvolgende onderzoek dient uitgevoerd te worden ten laatste: Zie besluit</p>

<p>De agent-bezoeker:</p> 	<p>Voor de technisch directeur:</p> 
---	---



Omschrijving van het onderzoek - Algemeenheden

Type installatie	Wetgeving	Interne checklist
Personenliften	KB 09/03/2003; Richtlijn 2014/33/EU	QDOC/HEF/301- 302

VASTSTELLINGEN: Opmerkingen/Inbreuken (geven aanleiding tot een besluit, anders dan een A besluit):

<p>1.4 EG-verklaring</p> <p>De EG-verklaring van overeenstemming moet de volgende gegevens bevatten:</p> <ul style="list-style-type: none">- Handtekening <p>Herhaling: 1</p> <p><u>Uitleg:</u> Geen gehandtekening EG- verklaring aanwezig, gelieve dit dringend te voorzien om afkeur te voorkomen de volgende keer.</p> <p>2.1 Opschriften</p> <p>De volgende identificatiegegevens ontbreken in de liftkooi:</p> <ul style="list-style-type: none">- De identificatiegegevens van de beheerder (in geval van problemen). <p>Herhaling: 1</p> <p>2.4 Bedieningsinrichting kooi:</p> <p>De noodcommunicatie in de liftkooi is niet werkzaam.</p> <p>Type opmerking: C-Besluit</p> <p><u>Uitleg:</u> Bidirectioneel communicatiesysteem is na te zien, belt een ongeldig nummer in.</p>
--

VASTSTELLINGEN: Nota's (enkel informatief):

Geen

UITGEVOERDE TESTEN EN PROEVEN

Niet van toepassing.

