



a kiwa company

# Verslag

VERSLAG NR

GEN/10/15174258/00/NL/000

Origineel

## IN OPDRACHT VAN

VME Las Vegas  
P/a La Plage-Imasbo  
Distellaan 34  
8434 Middelkerke

Uw klantnummer: 100516912  
Contractnummer: 1165930/1000



040 - INSP

## Periodieke inspectie op locatie

Residentie Las Vegas, Koning Ridderdijk 65, 8434 Middelkerke



Uitgevoerd op:

24/11/2025 08:07 - 09:01



Uitgevoerd door: KRISTOF D'HONDT (5934)

## BEKNOPTE BESCHRIJVING VAN HET GECONTROLEERDE MATERIAAL

Natuur	Personenlift
Installateur	Westinghouse
Modernisatiefirma	Andere
Type	-
Serienummer	10305397
Jaar van indienststelling	1966

### Besluit



Het materiaal mag verder gebruikt worden. Er moet evenwel binnen de kortst mogelijke tijd verholpen worden aan de opmerkingen. Opgelet: door 'herhaling' van een opmerking kunnen wij er toe verplicht zijn bij een volgende controle een ongunstig besluit te formuleren waardoor het materiaal niet verder mag gebruikt worden.

EEN VOLGENDE PERIODIEKE CONTROLE MOET UITGEVOERD WORDEN IN 04/2026

Verslag verificatie  
door FOD




Of via  
[vincotte.be/verify](https://vincotte.be/verify)

Ir F. Dewint  
Directeur Generaal

VINÇOTTE vzw

Erkend controleorganisme - Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)  
Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 9 244 78 30 [buildingreportingnorth@vincotte.be](mailto:buildingreportingnorth@vincotte.be)  
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

## OVERZICHT VAN DE TE NEMEN ACTIES

Materiaal Klantnummer (KN) Serienummer (SN)	Inspectiepunt	Opmerking	Afbeelding	
Personenlift SN:10305397	Extra opmerkingen binnen het kader van het onderzoek	Kleine ontgrendel(driehoek)sleutel te voorzien (rappel: 2)		!

! = met opmerking, N.A. = niet aangeboden, X = opmerking met buitendienststelling

## WELKE STAPPEN MOET U NEMEN?

1

Lees dit verslag zorgvuldig en geheel

2

Laat zo snel mogelijk de opmerkingen verhelpen

3

**Volgende periodieke controle in 04/2026**  
**Laat echter steeds controleren bij wijziging of uitbreiding**

Voor de aanvraag van de hercontrole neemt u contact op met [buildingreportingnorth@vincotte.be](mailto:buildingreportingnorth@vincotte.be).  
De volgende periodieke controle wordt door Vincotte ingepland.

## GEDETAILEERDE BESCHRIJVING VAN HET GECONTROLEERDE MATERIAAL

ID:	20912638	Snelheid (m/s)	0.52
Natuur	Personenlift	Machinekamer	Met Machinekamer
Installateur	Westinghouse	Beveiliging kooitoeegang	Lichtgordijn
Modernisatiefirma	Andere	Laatste risicoanalyse uitgevoerd door	Vinçotte
Type	-	Laatste risicoanalyse uitgevoerd op	27/04/2023
Serienummer	10305397	Ref. verslag laatste risicoanalyse	000061177216
Jaar van indienststelling	1966	Laatste risicoanalyse met opmerkingen	Ja
Nominale last (kg)	320	Attest van regularisatie afgeleverd door	Vinçotte
Aantal personen	4	Attest van regularisatie afgeleverd op	13/12/2024
Aantal stopplaatsen	9	Ref. attest van regularisatie	000061393276
Type gebouw	Consument	Digi Tag	<a href="https://taqr.io/8c86ba9eac b27b72706b6e72c8bfd41a">https://taqr.io/8c86ba9eac b27b72706b6e72c8bfd41a</a>
Aantal toegangen	9	Naam onderhoudsbedrijf	Kone
Aandrijving	Elektrisch (tractie)		

### Basis en inhoud van het onderzoek:

- Het Koninklijk Besluit van 09/03/2003 gewijzigd door de koninklijke besluiten van 17/03/2005, 13/05/2005, 10/12/2012 en 27/11/2022 betreffende de beveiliging van liften - Preventieve inspectie

### Opmerkingen:

Extra opmerkingen binnen het kader van het onderzoek:

- Kleine ontgrendel(driehoek)sleutel te voorzien (rappel: 2)



## Besluit



Het materiaal mag verder gebruikt worden. Er moet evenwel binnen de kortst mogelijke tijd verholpen worden aan de opmerkingen. Opgelet: door 'herhaling' van een opmerking kunnen wij er toe verplicht zijn bij een volgende controle een ongunstig besluit te formuleren waardoor het materiaal niet verder mag gebruikt worden.

**Volgende controle: 04/2026**