

Verdelingstabel

Eigendom	aandelen	S 1	S 2	S 3	S 4	S 5-1	S 6	S 7	AFREK	SCHULD	VRSCHT	TOTAAL
1 0101 + k1	90.0	234.10	285.20	340.67	480.69	200.16	0.00	225.00	1765.82	0.00	0.00	1765.82
2 0201 + k2	90.0	234.10	285.20	340.67	480.69	165.92	0.00	225.00	1731.58	0.00	0.00	1731.58
3 0301 + k3	90.0	234.10	285.20	340.67	480.69	345.68	0.00	225.00	1911.34	0.00	0.00	1911.34
4 0401 + k4	90.0	234.10	285.20	340.67	480.69	260.08	0.00	225.00	1825.74	0.00	0.00	1825.74
5 0501 + k5	90.0	234.10	285.20	340.67	480.69	397.04	0.00	225.00	1962.70	0.00	0.00	1962.70
6 0601 + k6	90.0	234.10	285.20	340.67	480.69	251.52	0.00	225.00	1817.18	0.00	0.00	1817.18
7 0701 + k7	90.0	234.10	285.20	340.67	480.69	392.96	0.00	225.00	1958.62	0.00	0.00	1958.62
8 0801 + k8	90.0	234.10	285.20	340.67	480.69	131.68	0.00	225.00	1697.34	0.00	0.00	1697.34
9 0901 + k9	90.0	234.10	285.20	340.67	480.69	200.16	0.00	225.00	1765.82	0.00	0.00	1765.82
10 1001 + k10	80.0	208.09	253.51	340.67	480.69	200.16	0.00	200.00	1683.12	0.00	0.00	1683.12
11 Brasserie	110.0	286.12	0.00	340.67	0.00	0.00	0.00	275.00	901.79	0.00	0.00	901.79
Totaal aandelen	1000.00											
verdeeld bedrag		2601.11	2820.31	3747.37	4806.90	2545.36	0.00	2500.00	19021.05	0.00	0.00	19021.05
te verdelen bedrag		2601.01	2820.24	3747.28	4806.87	2311.99	0.00	2500.00	18787.39	0.00	0.00	0.00
afronding -> balans		0.10	0.07	0.09	0.03	0.00	0.00	0.00	0.29	0.00	0.00	0.00
saldo -> balans		0.00	0.00	0.00	0.00	233.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Kolomlegende : betekenis van de verdeelsleutels / signification des clefs de répartition

S 1 alle privatieven (aandelen #/1.000)

S 2 alle appartementen (aandelen #/890)

S 3 alle privatieven (aantal #/11)

S 4 alle appartementen (aantal #/10)

S 5 water en zout (per teller)

1 water appartementen 31/12/2024-31/12/2025

EP = 8.56 (water 6.80 - zout 1.00) - VR = 106.00 ()

S 6 private kosten

S 7 reservefonds volgens aandelen #/1000

AFREK = totaal van deze afrekening

SCHULD = openstaande rekeningen vorige periodes (negatief zijn tegoeden)

VRSCHT = opgevraagde voorschotten

TOTAAL = te betalen bedrag, inclusief onbetaalde rekeningen voorgaande periodes

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
Kosten en opbrengsten opgenomen in de verdelingstabel						
30/11/2025	6646	601001	verzekering brand	Vivium 30.11.25-29.11.26	2321.01	S 1
08/07/2025	6587	602001	electriciteit algemeen	luminus vs	177.00	S 2
03/09/2025	6623	602001	electriciteit algemeen	luminus afrek 08/24-08/25 (891 kwh)		59.77 S 2
08/10/2025	6629	602001	electriciteit algemeen	luminus vs	186.00	S 2
11/07/2025	6588	602003	electriciteit lift	luminus vs	279.00	S 2
03/09/2025	6624	602003	electriciteit lift	luminus afrek 08/24-08/25 (2.034 kwh)		68.27 S 2
13/10/2025	6630	602003	electriciteit lift	luminus vs	292.00	S 2
31/07/2025	6598	603001	reiniging	vermoclean 07/25	233.65	S 2
31/08/2025	6615	603001	reiniging	vermoclean 08/25	231.23	S 2
29/09/2025	6632	603001	reiniging	vermoclean 09/25	223.97	S 2
31/10/2025	6643	603001	reiniging	vermoclean 10/25	223.97	S 2
28/11/2025	6655	603001	reiniging	vermoclean 11/25	221.55	S 2
31/12/2025	6659	603001	reiniging	vermoclean 12/25	223.97	S 2
24/09/2025	6631	603021	reiniging huisvuil	vermoclean extra werk onregelmat.zakken	81.00	S 2
19/08/2025	6614	604001	lift onderhoudscontract	delift 06/09/25-05/0926	1139.55	S 4
06/08/2025	6599	604003	lift - telefoon	lifttel gsm module jaarlijks	132.13	S 4
29/08/2025	6617	604004	lift technische controle	De lift ing. grondig onderz.&adviesrapport	840.95	S 4
29/10/2025	6641	604004	lift technische controle	Normec periodieke keuring	194.24	S 4
25/07/2025	6589	605100	syndicus	07/25	257.88	S 3
25/08/2025	6601	605100	syndicus	08/25	257.88	S 3
25/09/2025	6618	605100	syndicus	09/25	257.88	S 3
25/10/2025	6634	605100	syndicus	10/25	257.88	S 3
25/11/2025	6644	605100	syndicus	11/25	257.88	S 3
25/12/2025	6657	605100	syndicus	12/25	257.88	S 3
05/08/2025	6600	606001	water	farys afrek 08/24-08/25 (175 m3)	412.58	S 5
07/12/2025	6656	606001	water	farys vs	569.00	S 5
23/10/2025	6633	606003	zout verzachter	Qsalt 300 kg	208.41	S 5
31/12/2025	6660	608000	bankkosten	kbc 2025	280.00	S 1
30/07/2025	6597	609001	verlichting	electro s. nazicht / minuterie trap	135.68	S 2
30/08/2025	6616	609001	verlichting	ml projects verv.lampen 12x led lampen	204.73	S 2
25/12/2025	6658	609001	verlichting	imasbo nazicht gebouw/verlichting	95.83	S 2
30/10/2025	6642	612000	brandvoorzieningen	ACS Fire nazicht blusapparaten&haspel	138.70	S 2
15/12/2025	6662	660000	bijdrage aan W/R-fonds	periodieke bijdrage	2500.00	S 7
31/12/2025	6671	660000	bijdrage aan W/R-fonds	tweede bijdrage liftvernieuwing	2500.00	S 4
31/12/2025	6672	660000	bijdrage aan W/R-fonds	verhoging WF	2200.00	S 3
31/12/2025	6673	670000	kostenoverdracht	voorheen uitgestelde verdeling S 5	1122.00	S 5
31/12/2025	6673	700000	afrekening	A 79		18787.39 S 16
				totalen	18915.43	18915.43

Totalen per verdeelsleutel

S 1	alle privatieven (aandelen #/1.000)	2601.01	S 1
S 2	alle appartementen (aandelen #/890)	2820.24	S 2
S 3	alle privatieven (aantal #/11)	3747.28	S 3
S 4	alle appartementen (aantal #/10)	4806.87	S 4
S 5	water en zout (per teller)	2311.99	S 5
S 7	reservefonds volgens aandelen #/1000 verdeeld in deze afrekening	2500.00	S 7
		18787.39	
totalen		18787.39	18787.39

Totalen per kostenrekening

601001	verzekering brand	assurance incendie	2321.01	
602001	electriciteit algemeen	électricité commun	303.23	
602003	electriciteit lift	électricité ascenseur	502.73	
603001	reiniging	nettoyage	1358.34	
603021	reiniging huisvuil	nettoyage des ordures	81.00	
604001	lift onderhoudscontract	contrat entret. ascenseur	1139.55	
604003	lift - telefoon	tél. ascenseur	132.13	
604004	lift technische controle	contrôle techn. ascenseur	1035.19	
605100	syndicus	syndic	1547.28	
606001	water	eau	981.58	
606003	zout verzachter	sel adoucisseur	208.41	
608000	bankkosten	frais bancaires	280.00	
609001	verlichting	éclairage	436.24	
612000	brandvoorzieningen	équipement incendie	138.70	
660000	bijdrage aan W/R-fonds	contribution fonds rés.	7200.00	
670000	kostenoverdracht	transfert des frais	1122.00	
700000	afrekening	décompte		18787.39
		totalen	18787.39	18787.39

datum	ref	uittreksel	aard verrichting		ontvangst	uitgave	banksaldo
		zichtrekening		BE06 4753 2218 6122			
		2025/033	saldo vorige periode				5761.17
01/07/2025	6586	2025/034	reiniging	ref 6571		223.97	5537.20
08/07/2025	6590	2025/035	electriciteit algemeen	ref 6587		177.00	5360.20
11/07/2025	6591	2025/036	electriciteit lift	ref 6588		279.00	5081.20
24/07/2025	6592	2025/037	uw betaling A 78		P 11	423.42	5504.62
25/07/2025	6593	2025/038	syndicus	ref 6589		257.88	5246.74
25/07/2025	6594	2025/038	uw betaling A 78		P 7	1276.70	6523.44
27/07/2025	6595	2025/039	uw betaling A 78		P 6	1216.70	7740.14
28/07/2025	6596	2025/040	uw betaling A 78		P 10	1162.75	8902.89
01/08/2025	6602	2025/041	verlichting	ref 6597			8767.21
03/08/2025	6603	2025/042	uw betaling A 78		P 3	1216.70	9983.91
05/08/2025	6604	2025/043	uw betaling A 78		P 5	1216.70	11200.61
05/08/2025	6605	2025/043	uw betaling A 78		P 4	1216.70	12417.31
08/08/2025	6606	2025/044	reiniging	ref 6598			12183.66
12/08/2025	6607	2025/045	lift - telefoon	ref 6599			132.13
13/08/2025	6608	2025/046	uw betaling A 78		P 2	1217.42	13268.95
13/08/2025	6609	2025/046	uw betaling A 78		P 8	1216.70	14485.65
18/08/2025	6610	2025/047	water	ref 6600			412.58
19/08/2025	6611	2025/048	uw betaling A 78		P 9	1216.70	15289.77
25/08/2025	6612	2025/049	syndicus	ref 6601			257.88
02/09/2025	6613	2025/050	uw betaling A 78		P 1	1216.70	16248.59
05/09/2025	6619	2025/051	lift onderhoudscontract	ref 6614		1139.55	15109.04
05/09/2025	6620	2025/051	reiniging	ref 6615			231.23
11/09/2025	6621	2025/052	verlichting	ref 6616			204.73
11/09/2025	6622	2025/052	lift technische controle	ref 6617			840.95
19/09/2025	6625	2025/053	electriciteit algemeen	ref 6623		59.77	13891.90
19/09/2025	6626	2025/053	electriciteit lift	ref 6624		68.27	13960.17
25/09/2025	6627	2025/054	syndicus	ref 6618			257.88
08/10/2025	6635	2025/055	electriciteit algemeen	ref 6629		186.00	13516.29
09/10/2025	6636	2025/056	reiniging huisvuil	ref 6631		81.00	13435.29
09/10/2025	6637	2025/056	reiniging	ref 6632		223.97	13211.32
13/10/2025	6638	2025/057	electriciteit lift	ref 6630		292.00	12919.32
24/10/2025	6639	2025/058	zout verzachter	ref 6633		208.41	12710.91
25/10/2025	6640	2025/059	syndicus	ref 6634		257.88	12453.03
04/11/2025	6647	2025/060	lift technische controle	ref 6641		194.24	12258.79
06/11/2025	6648	2025/061	brandvoorzieningen	ref 6642		138.70	12120.09
10/11/2025	6649	2025/062	reiniging	ref 6643		223.97	11896.12
25/11/2025	6650	2025/063	syndicus	ref 6644		257.88	11638.24
28/11/2025	6651	2025/064	lift risicoanalyse 2025	ref 6645		804.86	10833.38
28/11/2025	6652	2025/064	verzekering brand	ref 6646		2321.01	8512.37
04/12/2025	6654	2025/065	naar RR fin liftvernieuwing			2500.00	6012.37
09/12/2025	6661	2025/066	reiniging	ref 6655		221.55	5790.82
15/12/2025	6663	2025/067	naar RR periodieke bijdrage			2500.00	3290.82
19/12/2025	6664	2025/068	water	ref 6656		569.00	2721.82
25/12/2025	6665	2025/069	syndicus	ref 6657		257.88	2463.94
26/12/2025	6666	2025/070	verlichting	ref 6658		95.83	2368.11
30/12/2025	6667	2025/071	reiniging	ref 6659		223.97	2144.14
31/12/2025	6668	2025/072	bankkosten	ref 6660		280.00	1864.14
totalen					12725.23	16622.26	

reservfondsrekening **BE48 4753 2218 6627**

		2025/003	saldo vorige periode				31524.74
30/09/2025	6628	2025/004	kbc rente			0.01	31524.75
04/12/2025	6654	2025/005	van zichtrekening			2500.00	34024.75
15/12/2025	6663	2025/006	van zichtrekening			2500.00	36524.75
31/12/2025	6669	2025/007	kbc rente			113.27	36638.02
totalen					5113.28	0	

activa		31/12/2025	passiva		
302000	gevelwerken 2008		100000	werkingfonds	10700.00
400000	eigenaars	19021.05	101000	reserves op WF	4561.00
450000	R/C syndiek	88.88	102000	afrondingen	6.39
501000	zichtrekening	1864.14	151000	reservefonds	35104.16
503000	reservefondsrekening	36638.02	152000	fonds liftvernieuwing	5000.00
			161000	intresten reservefonds	283.86
			191000	exploitatie koud water	1015.54
			202000	schade waterfactuur 10°	
			304000	aanpassing lift 2011	
			306000	lift risicoanalyse 2025	941.14
			440000	leveranciers	
			*	afgerekende kosten	
		57612.09			57612.09
balansverschil	0.00				

Details per entiteit

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

1 0101 + k1

datum	detail	debet	credit		
30/06/2022	A 72	552.42		S1 alle privatieven (aandelen #/1.000) 2601.01 * 90.00/1000.00 =	234.10
03/08/2022	uw betaling A 72		552.42	S2 alle appartementen (aandelen #/890) 2820.24 * 90.00/890.00 =	285.20
31/12/2022	A 73	1188.04		S3 alle privatieven (aantal #/11) 3747.28 * 1.00/11.00 =	340.67
31/01/2023	uw betaling A 73		1188.04	S4 alle appartementen (aantal #/10) 4806.87 * 1.00/10.00 =	480.69
30/06/2023	A 74	2086.83		S5 water en zout (per teller) * water appartementen	
25/09/2023	uw betaling A 74		2086.83	opname 31/12/2024 : 1719.00	
31/12/2023	A 75	1326.30		opname 31/12/2025 : 1730.00	
25/02/2024	uw betaling A 75		1326.30	verbruik = 11.0	
30/06/2024	A 76	1090.35		11.0 x 8.56 + 106.00 =	200.16
13/09/2024	uw betaling A 76		1090.35	S6 private kosten	
31/12/2024	A 77	1193.80		rechtstreekse aanrekening	0.00
02/04/2025	uw betaling A 77		1193.80	S7 reservefonds volgens aandelen #/1000 2500.00 * 90.00/1000.00 =	225.00
30/06/2025	A 78	1216.70			
02/09/2025	uw betaling A 78		1216.70	uw aandeel in deze afrekening :	1765.82
31/12/2025	A 79	1765.82		op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2025 :	1765.82

2 0201 + k2

datum	detail	debet	credit		
30/06/2022	A 72	552.42		S1 alle privatieven (aandelen #/1.000) 2601.01 * 90.00/1000.00 =	234.10
05/08/2022	uw betaling A 72		552.42	S2 alle appartementen (aandelen #/890) 2820.24 * 90.00/890.00 =	285.20
31/12/2022	A 73	1070.81		S3 alle privatieven (aantal #/11) 3747.28 * 1.00/11.00 =	340.67
31/01/2023	uw betaling A 73		1070.81	S4 alle appartementen (aantal #/10) 4806.87 * 1.00/10.00 =	480.69
30/06/2023	A 74	2086.83		S5 water en zout (per teller) * water appartementen	
16/08/2023	uw betaling A 74		2086.83	opname 31/12/2024 : 1767.00	
31/12/2023	A 75	1165.48		opname 31/12/2025 : 1774.00	
14/02/2024	uw betaling A 75		1165.48	verbruik = 7.0	
30/06/2024	A 76	1090.35		7.0 x 8.56 + 106.00 =	165.92
09/08/2024	uw betaling A 76		1090.35	S6 private kosten	
31/12/2024	A 77	1023.80		rechtstreekse aanrekening	0.00
26/02/2025	uw betaling A 77		1023.08	S7 reservefonds volgens aandelen #/1000 2500.00 * 90.00/1000.00 =	225.00
30/06/2025	opname in A 78		0.72	uw aandeel in deze afrekening :	1731.58
30/06/2025	A 78	1217.42		op heden openstaande rekeningen :	0.00
13/08/2025	uw betaling A 78		1217.42	gevraagde voorschotten :	0.00
31/12/2025	A 79	1731.58		totaal te betalen op 31/12/2025 :	1731.58

3 0301 + k3

datum	detail	debet	credit		
30/06/2022	A 72	552.42		S1 alle privatieven (aandelen #/1.000) 2601.01 * 90.00/1000.00 =	234.10
11/08/2022	uw betaling A 72		552.42	S2 alle appartementen (aandelen #/890) 2820.24 * 90.00/890.00 =	285.20
31/12/2022	A 73	1033.79		S3 alle privatieven (aantal #/11) 3747.28 * 1.00/11.00 =	340.67
02/02/2023	uw betaling A 73		1033.79	S4 alle appartementen (aantal #/10) 4806.87 * 1.00/10.00 =	480.69
30/06/2023	A 74	2086.83		S5 water en zout (per teller) * water appartementen	
11/08/2023	uw betaling A 74		2086.83	opname 31/12/2024 : 80.00	
31/12/2023	A 75	1143.55		opname 31/12/2025 : 108.00	
31/01/2024	A75 + kostenaandeel 01/01/24-3		1309.51	verbruik = 28.0	
30/06/2024	opname in A 76	165.96		28.0 x 8.56 + 106.00 =	345.68
30/06/2024	A 76	948.04		S6 private kosten	
01/07/2024	werkingfonds	800.00		rechtstreekse aanrekening	0.00
08/07/2024	uw betaling werkingfonds		800.00	S7 reservefonds volgens aandelen #/1000 2500.00 * 90.00/1000.00 =	225.00
31/12/2024	opname in A 77		948.04	uw aandeel in deze afrekening :	1911.34
31/12/2024	A 77	2090.84		op heden openstaande rekeningen :	0.00
27/02/2025	uw betaling A 77		2090.84	gevraagde voorschotten :	0.00
30/06/2025	A 78	1216.70		totaal te betalen op 31/12/2025 :	1911.34
03/08/2025	uw betaling A 78		1216.70		
31/12/2025	A 79	1911.34			

Details per entiteit

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

4 0401 + k4

datum	detail	debet	credit		
30/06/2022	A 72	552.42		S1 alle privatieven (aandelen #/1.000) 2601.01 * 90.00/1000.00 =	234.10
04/08/2022	uw betaling A 72		552.42	S2 alle appartementen (aandelen #/890) 2820.24 * 90.00/890.00 =	285.20
31/12/2022	A 73	1083.15		S3 alle privatieven (aantal #/11) 3747.28 * 1.00/11.00 =	340.67
01/02/2023	uw betaling A 73		1083.15	S4 alle appartementen (aantal #/10) 4806.87 * 1.00/10.00 =	480.69
30/06/2023	A 74	2086.83		S5 water en zout (per teller) * water appartementen	
31/07/2023	uw betaling A 74		2086.83	opname 31/12/2024 : 30.00	
31/12/2023	A 75	1282.44		opname 31/12/2025 : 48.00	
19/03/2024	uw betaling A 75		1282.44	verbruik = 18.0	
30/06/2024	A 76	1090.35		18.0 x 8.56 + 106.00 =	260.08
28/08/2024	uw betaling A 76		1090.35	S6 private kosten	
31/12/2024	A 77	1100.30		rechtstreekse aanrekening	0.00
18/04/2025	uw betaling A 77		1100.30	S7 reservefonds volgens aandelen #/1000 2500.00 * 90.00/1000.00 =	225.00
30/06/2025	A 78	1216.70			
05/08/2025	uw betaling A 78		1216.70	uw aandeel in deze afrekening :	1825.74
31/12/2025	A 79	1825.74		op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2025 :	1825.74

5 0501 + k5

datum	detail	debet	credit		
30/06/2022	A 72	552.42		S1 alle privatieven (aandelen #/1.000) 2601.01 * 90.00/1000.00 =	234.10
04/08/2022	uw betaling A 72		552.42	S2 alle appartementen (aandelen #/890) 2820.24 * 90.00/890.00 =	285.20
31/12/2022	A 73	1243.57		S3 alle privatieven (aantal #/11) 3747.28 * 1.00/11.00 =	340.67
01/02/2023	uw betaling A 73		1243.57	S4 alle appartementen (aantal #/10) 4806.87 * 1.00/10.00 =	480.69
30/06/2023	A 74	2086.83		S5 water en zout (per teller) * water appartementen	
31/07/2023	uw betaling A 74		2086.83	opname 31/12/2024 : 94.00	
31/12/2023	A 75	1406.71		opname 31/12/2025 : 128.00	
19/03/2024	uw betaling A 75		1406.71	verbruik = 34.0	
30/06/2024	A 76	1090.35		34.0 x 8.56 + 106.00 =	397.04
28/08/2024	uw betaling A 76		1090.35	S6 private kosten	
31/12/2024	A 77	1319.30		rechtstreekse aanrekening	0.00
18/04/2025	uw betaling A 77		1319.30	S7 reservefonds volgens aandelen #/1000 2500.00 * 90.00/1000.00 =	225.00
30/06/2025	A 78	1216.70			
05/08/2025	uw betaling A 78		1216.70	uw aandeel in deze afrekening :	1962.70
31/12/2025	A 79	1962.70		op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2025 :	1962.70

6 0601 + k6

datum	detail	debet	credit		
30/06/2022	A 72	552.42		S1 alle privatieven (aandelen #/1.000) 2601.01 * 90.00/1000.00 =	234.10
09/08/2022	uw betaling A 72		552.42	S2 alle appartementen (aandelen #/890) 2820.24 * 90.00/890.00 =	285.20
31/12/2022	A 73	1144.85		S3 alle privatieven (aantal #/11) 3747.28 * 1.00/11.00 =	340.67
07/02/2023	uw betaling A 73		1144.85	S4 alle appartementen (aantal #/10) 4806.87 * 1.00/10.00 =	480.69
30/06/2023	A 74	2086.83		S5 water en zout (per teller) * water appartementen	
31/07/2023	uw betaling A 74		2086.83	opname 31/12/2024 : 842.00	
31/12/2023	A 75	1267.82		opname 31/12/2025 : 859.00	
20/02/2024	uw betaling A 75		1267.82	verbruik = 17.0	
30/06/2024	A 76	1090.35		17.0 x 8.56 + 106.00 =	251.52
30/07/2024	uw betaling A 76		1090.35	S6 private kosten	
31/12/2024	A 77	1066.30		rechtstreekse aanrekening	0.00
11/02/2025	uw betaling A 77		1066.30	S7 reservefonds volgens aandelen #/1000 2500.00 * 90.00/1000.00 =	225.00
30/06/2025	A 78	1216.70			
27/07/2025	uw betaling A 78		1216.70	uw aandeel in deze afrekening :	1817.18
31/12/2025	A 79	1817.18		op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2025 :	1817.18

Details per entiteit

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

7 0701 + k7

datum	detail	debet	credit		
30/06/2022	A 72	552.42		S1 alle privatieven (aandelen #/1.000) 2601.01 * 90.00/1000.00 =	234.10
16/07/2022	uw betaling A 72		552.42	S2 alle appartementen (aandelen #/890) 2820.24 * 90.00/890.00 =	285.20
31/12/2022	A 73	1277.90		S3 alle privatieven (aantal #/11) 3747.28 * 1.00/11.00 =	340.67
10/01/2023	uw betaling A 73		1277.90	S4 alle appartementen (aantal #/10) 4806.87 * 1.00/10.00 =	480.69
30/06/2023	A 74	2086.83		S5 water en zout (per teller) * water appartementen	
24/07/2023	uw betaling A 74		2086.83	opname 31/12/2024 : 1387.00	
31/12/2023	A 75	1458.61		opname 31/12/2025 : 1423.00	
27/01/2024	uw betaling A 75		1458.61	verbruik = 36.0	
30/06/2024	A 76	1090.35		36.0 x 8.56 + 106.00 - (1x21.20) =	392.96
22/07/2024	uw betaling A 76		1090.35	S6 private kosten	
31/12/2024	A 77	1274.60		rechtstreekse aanrekening	0.00
27/01/2025	uw betaling A 77		1274.60	S7 reservefonds volgens aandelen #/1000 2500.00 * 90.00/1000.00 =	225.00
30/06/2025	A 78	1276.70			
25/07/2025	uw betaling A 78		1276.70		
31/12/2025	A 79	1958.62			
				uw aandeel in deze afrekening :	1958.62
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2025 :	1958.62

8 0801 + k8

datum	detail	debet	credit		
30/06/2022	A 72	552.42		S1 alle privatieven (aandelen #/1.000) 2601.01 * 90.00/1000.00 =	234.10
15/08/2022	uw betaling A 72		552.42	S2 alle appartementen (aandelen #/890) 2820.24 * 90.00/890.00 =	285.20
31/12/2022	A 73	1052.30		S3 alle privatieven (aantal #/11) 3747.28 * 1.00/11.00 =	340.67
31/01/2023	uw betaling A 73		1052.30	S4 alle appartementen (aantal #/10) 4806.87 * 1.00/10.00 =	480.69
30/06/2023	A 74	2086.83		S5 water en zout (per teller) * water appartementen	
14/08/2023	uw betaling A 74		2086.83	opname 31/12/2024 : 556.00	
31/12/2023	A 75	1143.55		opname 31/12/2025 : 559.00	
15/02/2024	uw betaling A 75		1143.55	verbruik = 3.0	
30/06/2024	A 76	1090.35		3.0 x 8.56 + 106.00 =	131.68
15/08/2024	uw betaling A 76		1090.35	S6 private kosten	
31/12/2024	A 77	981.30		rechtstreekse aanrekening	0.00
28/02/2025	uw betaling A 77		981.30	S7 reservefonds volgens aandelen #/1000 2500.00 * 90.00/1000.00 =	225.00
30/06/2025	A 78	1216.70			
13/08/2025	uw betaling A 78		1216.70		
31/12/2025	A 79	1697.34			
				uw aandeel in deze afrekening :	1697.34
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2025 :	1697.34

9 0901 + k9

datum	detail	debet	credit		
30/06/2022	A 72	552.42		S1 alle privatieven (aandelen #/1.000) 2601.01 * 90.00/1000.00 =	234.10
16/08/2022	uw betaling A 72		552.42	S2 alle appartementen (aandelen #/890) 2820.24 * 90.00/890.00 =	285.20
31/12/2022	A 73	1058.47		S3 alle privatieven (aantal #/11) 3747.28 * 1.00/11.00 =	340.67
31/01/2023	uw betaling A 73		1058.47	S4 alle appartementen (aantal #/10) 4806.87 * 1.00/10.00 =	480.69
30/06/2023	A 74	2086.83		S5 water en zout (per teller) * water appartementen	
17/08/2023	uw betaling A 74		2086.83	opname 31/12/2024 : 1344.00	
31/12/2023	A 75	1223.96		opname 31/12/2025 : 1355.00	
19/02/2024	uw betaling A 75		1223.96	verbruik = 11.0	
30/06/2024	A 76	1090.35		11.0 x 8.56 + 106.00 =	200.16
19/08/2024	uw betaling A 76		1090.35	S6 private kosten	
31/12/2024	A 77	1074.80		rechtstreekse aanrekening	0.00
03/03/2025	uw betaling A 77		1074.80	S7 reservefonds volgens aandelen #/1000 2500.00 * 90.00/1000.00 =	225.00
30/06/2025	A 78	1216.70			
19/08/2025	uw betaling A 78		1216.70		
31/12/2025	A 79	1765.82			
				uw aandeel in deze afrekening :	1765.82
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2025 :	1765.82

Details per entiteit

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

10 1001 + k10

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle privatieven (aandelen #/1.000)	
				2601.01 * 80.00/1000.00 =	208.09
30/06/2022	A 72	505.89		S2 alle appartementen (aandelen #/890)	
11/08/2022	uw betaling A 72		505.89	2820.24 * 80.00/890.00 =	253.51
31/12/2022	A 73	1037.97		S3 alle privatieven (aantal #/11)	
25/01/2023	uw betaling A 73		1037.97	3747.28 * 1.00/11.00 =	340.67
30/06/2023	A 74	1909.99		S4 alle appartementen (aantal #/10)	
28/08/2023	uw betaling A 74		1909.99	4806.87 * 1.00/10.00 =	480.69
31/12/2023	A 75	1122.93		S5 water en zout (per teller)	
12/02/2024	uw betaling A 75		1122.93	* water appartementen	
30/06/2024	A 76	1043.27		opname 31/12/2024 : 1053.00	
13/08/2024	uw betaling A 76		1043.27	opname 31/12/2025 : 1064.00	
31/12/2024	A 77	939.13		verbruik = 11.0	
18/02/2025	uw betaling A 77		939.13	11.0 x 8.56 + 106.00 =	200.16
30/06/2025	A 78	1162.75		S6 private kosten	
28/07/2025	uw betaling A 78		1162.75	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2025	A 79	1683.12		S7 reservefonds volgens aandelen #/1000	
				2500.00 * 80.00/1000.00 =	200.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1683.12
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2025 :	1683.12

11 Brasserie

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle privatieven (aandelen #/1.000)	
				2601.01 * 110.00/1000.00 =	286.12
30/06/2022	A 72	272.60		S2 alle appartementen (aandelen #/890)	
20/07/2022	uw betaling A 72		272.60	2820.24 * 0.00/890.00 =	0.00
31/12/2022	A 73	508.84		S3 alle privatieven (aantal #/11)	
31/01/2023	uw betaling A 73		508.84	3747.28 * 1.00/11.00 =	340.67
30/06/2023	A 74	1549.10		S4 alle appartementen (aantal #/10)	
11/08/2023	uw betaling A 74		1549.10	4806.87 * 0.00/10.00 =	0.00
31/12/2023	A 75	546.14		S5 water en zout (per teller)	
19/02/2024	uw betaling A 75		546.14	* water appartementen 31/12/2024-31/12/2025	
30/06/2024	A 76	286.28		geen teller -> geen verbruik	
12/08/2024	uw betaling A 76		286.28	S6 private kosten	
31/12/2024	A 77	553.47		rechtstreekse aanrekening	0.00
04/03/2025	uw betaling A 77		553.47	S7 reservefonds volgens aandelen #/1000	
30/06/2025	A 78	423.42		2500.00 * 110.00/1000.00 =	275.00
24/07/2025	uw betaling A 78		423.42	uw aandeel in deze afrekening :	901.79
31/12/2025	A 79	901.79		op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2025 :	901.79