

Verdelingstabel

uiterste betaaldatum 30/09/2025

Betaling na deze datum zal aanleiding geven tot aanrekening van verwijntresten in volgende afrekening.

Eigendom	aandelen	S 1	S 2	S 3	S 4	S 5-1	S 5-2	S 6	AFREK	SCHULD	VRSCHT	TOTAAL
1 0001 (A)	174.0	904.90	0.00	0.00	0.00	0.00	37.89	174.00	1116.79	-40.00	0.00	1076.79
2 0002 + k20	81.0	421.25	0.00	0.00	0.00	0.00	17.64	81.00	519.89	0.00	0.00	519.89
3 0003 (B) + k25	69.0	358.84	0.00	0.00	0.00	0.00	15.03	69.00	442.87	0.00	0.00	442.87
4 0101 (D)	164.0	852.90	0.00	0.00	0.00	0.00	35.71	164.00	1052.61	0.00	0.00	1052.61
5 0102 + k17	69.0	358.84	0.00	0.00	0.00	0.60	15.03	69.00	443.47	0.00	0.00	443.47
6 0103 + k2	69.0	358.84	0.00	0.00	0.00	0.00	15.03	69.00	442.87	0.00	0.00	442.87
7 0104 (A)	164.0	852.90	0.00	0.00	0.00	0.00	35.71	164.00	1052.61	0.00	0.00	1052.61
8 0201 + k5	298.0	1549.77	0.00	0.00	0.00	0.00	64.88	298.00	1912.65	0.00	0.00	1912.65
9 0202 + k7	189.0	982.91	0.00	0.00	0.00	0.00	41.15	189.00	1213.06	0.00	0.00	1213.06
10 0301 + k26	233.0	1211.73	0.00	0.00	58.65	0.00	50.73	233.00	1554.11	1955.40	0.00	3509.51
11 0302 + k14,18	234.0	1216.93	0.00	0.00	0.00	0.00	50.95	234.00	1501.88	0.00	0.00	1501.88
12 --	0.0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
13 0401 (B)	234.0	1216.93	0.00	0.00	0.00	0.00	50.95	234.00	1501.88	0.00	0.00	1501.88
14 0402 + k9,10	236.0	1227.34	0.00	0.00	0.00	0.00	51.38	236.00	1514.72	0.00	0.00	1514.72
15 0501+0502 (CD)	232.0	1206.53	0.00	0.00	0.00	0.00	50.51	232.00	1489.04	0.00	0.00	1489.04
16 --	0.0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
17 --	0.0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
18 0503 (B)	68.0	353.64	0.00	0.00	0.00	0.00	14.81	68.00	436.45	0.00	0.00	436.45
19 0504 + k19	165.0	858.10	0.00	0.00	0.00	0.00	35.93	165.00	1059.03	0.00	0.00	1059.03
20 0601 (D)	164.0	852.90	0.00	0.00	0.00	0.00	35.71	164.00	1052.61	0.00	0.00	1052.61
21 0602 (C) + k24	69.0	358.84	0.00	0.00	230.90	0.00	15.03	69.00	673.77	-250.48	0.00	423.29
22 0603 + k23	69.0	358.84	0.00	0.00	0.00	0.00	15.03	69.00	442.87	0.00	0.00	442.87
23 0604 (A)	164.0	852.90	0.00	0.00	0.00	0.00	35.71	164.00	1052.61	0.00	0.00	1052.61
24 0701 + k6,8	166.0	863.30	0.00	0.00	0.00	0.00	36.14	166.00	1065.44	0.00	0.00	1065.44
25 0702 + k3,11	70.0	364.04	0.00	0.00	0.00	0.00	15.24	70.00	449.28	0.00	0.00	449.28
26 0703 + k13,16	70.0	364.04	0.00	0.00	0.00	213.00	15.24	70.00	662.28	0.00	0.00	662.28
27 0704 (A)	164.0	852.90	0.00	0.00	0.00	0.00	35.71	164.00	1052.61	0.00	0.00	1052.61
28 0801 (D) + k15	165.0	858.10	0.00	0.00	0.00	1.80	35.93	165.00	1060.83	0.00	0.00	1060.83
29 0802 + k12	69.0	358.84	0.00	0.00	0.00	0.00	15.03	69.00	442.87	0.00	0.00	442.87
30 0803 + k4	69.0	358.84	0.00	0.00	0.00	0.00	15.03	69.00	442.87	0.00	0.00	442.87
31 0804 (A)	164.0	852.90	0.00	0.00	0.00	0.00	35.71	164.00	1052.61	0.00	0.00	1052.61

Verdelingstabel

uiterste betaaldatum 30/09/2025

Betaling na deze datum zal aanleiding geven tot aanrekening van verwijntresten in volgende afrekening.

Eigendom	aandelen	S 1	S 2	S 3	S 4	S 5-1	S 5-2	S 6	AFREK	SCHULD	VRSCHT	TOTAAL
32 0901 + k22	287.0	1492.56	0.00	0.00	0.00	58.80	62.49	287.00	1900.85	0.00	0.00	1900.85
33 0902 + k1	239.0	1242.94	0.00	0.00	0.00	0.00	52.04	239.00	1533.98	0.00	0.00	1533.98
34 0903 + k21	283.0	1471.76	0.00	0.00	0.00	0.00	61.62	283.00	1816.38	0.00	0.00	1816.38
35 berging	1.0	5.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.22	1.00	6.43	0.00	0.00	6.43
36 parking	7.0	36.41	0.00	0.00	0.00	0.00	1.53	7.00	44.94	0.00	0.00	44.94
37 gar 1	11.0	57.21	0.00	0.00	0.00	0.00	2.40	11.00	70.61	0.00	0.00	70.61
38 gar 2	10.0	52.01	0.00	0.00	2.50	0.00	2.18	10.00	66.69	83.21	0.00	149.90
39 gar 3	10.0	52.01	0.00	0.00	0.00	0.00	2.18	10.00	64.19	0.00	0.00	64.19
40 gar 4	10.0	52.01	0.00	0.00	0.00	0.00	2.18	10.00	64.19	0.00	0.00	64.19
41 gar 5	10.0	52.01	0.00	0.00	0.00	0.00	2.18	10.00	64.19	0.00	0.00	64.19
42 gar 6	10.0	52.01	0.00	0.00	0.00	52.80	2.18	10.00	116.99	0.00	0.00	116.99
43 gar 7	10.0	52.01	0.00	0.00	0.00	8.40	2.18	10.00	72.59	0.00	0.00	72.59
44 gar 8	10.0	52.01	0.00	0.00	0.00	10.20	2.18	10.00	74.39	0.00	0.00	74.39
45 gar 9	10.0	52.01	0.00	0.00	0.00	319.20	2.18	10.00	383.39	0.00	0.00	383.39
46 gar 10	10.0	52.01	0.00	0.00	0.00	0.00	2.18	10.00	64.19	0.00	0.00	64.19
Totaal aandelen	5000.00											
verdeeld bedrag		26002.97	0.00	0.00	292.05	664.80	1088.76	5000.00	33048.58	0.00	0.00	34796.71
te verdelen bedrag		26002.76	0.00	0.00	292.05	1753.33	0.00	5000.00	33048.14	0.00	0.00	0.00
afronding -> balans		0.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.23	0.00	0.44	0.00	0.00	0.00
saldo -> balans		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Kolomlegende : betekenis van de verdeelsleutels / signification des clefs de répartition

S 1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000

S 2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31

S 3 alle garages/parking volgens aantal, #/11

S 4 privaatieve kosten/opbrengsten

S 5 elektriciteit

1 elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025

eenheidsprijs = 0.60 - vaste vergoeding = 0.00

2 te verdelen saldo

S 6 reservefonds volgens aandelen, #/5000

AFREK = totaal van deze afrekening

SCHULD = openstaande rekeningen vorige periodes (negatief zijn tegoeden)

VRSCHT = opgevraagde voorschotten

TOTAAL = te betalen bedrag, inclusief onbetaalde rekeningen voorgaande periodes

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
Kosten en opbrengsten opgenomen in de verdelingstabel						
08/04/2025	4219	600000	private kost	Depoorter sleutel 0602	30.90	S 4 - P 21
14/02/2025	4229	600000	private kost	bw 3.94 + mutatieafrekening	200.00	S 4 - P 21
31/07/2025	4279	600000	private kost	verwijlintrest	58.65	S 4 - P 10
31/07/2025	4279	600000	private kost	verwijlintrest	2.50	S 4 - P 38
01/06/2025	4244	601001	verzekering brand	AG 06/25-05/26	8148.07	S 1
03/02/2025	4137	602000	electriciteit	engie vs	208.75	S 5
10/02/2025	4150	602000	electriciteit	engie afrek 09/24-12/24 kwh 423	239.28	S 5
03/03/2025	4185	602000	electriciteit	engie vs	217.55	S 5
03/04/2025	4217	602000	electriciteit	engie vs	217.55	S 5
15/07/2025	4252	602000	electriciteit	engie vs	870.20	S 5
28/02/2025	4160	603000	reiniging	vermoclean 02/25	700.41	S 1
20/03/2025	4200	603000	reiniging	Gilliaert luchtkokers & gootjes	196.10	S 1
31/03/2025	4210	603000	reiniging	vermoclean 03/25	697.91	S 1
30/04/2025	4233	603000	reiniging	vermoclean 04/25	732.06	S 1
30/05/2025	4251	603000	reiniging	vermoclean 05/25	717.61	S 1
25/06/2025	4262	603000	reiniging	vermoclean 06/25	708.31	S 1
31/07/2025	4275	603000	reiniging	vermoclean 07/25	783.76	S 1
01/02/2025	4138	604001	lift onderhoudscontract	kone 02/25-01/26	3413.51	S 1
25/02/2025	4174	604002	lift onderhoud en herstel	Kone verv.bordesdrukknop V8	305.53	S 1
08/04/2025	4218	604002	lift onderhoud en herstel	Kone verv.kooiverlichting LED	970.42	S 1
04/02/2025	4140	604003	lift - telefoon	proximus 02/25	44.26	S 1
04/03/2025	4199	604003	lift - telefoon	proximus 03/25	42.40	S 1
04/04/2025	4221	604003	lift - telefoon	proximus 04/25	43.77	S 1
04/05/2025	4243	604003	lift - telefoon	proximus 05/25	45.35	S 1
04/06/2025	4254	604003	lift - telefoon	proximus 06/25	42.63	S 1
04/07/2025	4265	604003	lift - telefoon	proximus 07/25	44.51	S 1
25/02/2025	4139	605100	syndicus	02/25	697.38	S 1
25/03/2025	4186	605100	syndicus	03/25	697.38	S 1
25/04/2025	4220	605100	syndicus	04/25	697.38	S 1
25/05/2025	4242	605100	syndicus	05/25	697.38	S 1
25/06/2025	4253	605100	syndicus	06/25	697.38	S 1
25/07/2025	4264	605100	syndicus	07/25	697.38	S 1
09/04/2025	4211	606001	water	farys vs	27.00	S 1
08/07/2025	4271	606001	water	farys vs	27.00	S 1
31/07/2025	4276	606003	zout verzachter	Qsalt 600 kg	483.31	S 1
27/02/2025	4156	609001	verlichting	electro service TL / verv spots	218.77	S 1
27/02/2025	4157	609001	verlichting	electro service verv.bewegingsmelder	188.50	S 1
27/02/2025	4158	609001	verlichting	electro service verv.balkarmaturen	487.63	S 1
26/07/2025	4278	609001	verlichting	ESNPT herstel licht kelder	164.72	S 1
21/02/2025	4159	610000	gemene delen - intern	Lefevre D. verv bladvangers	167.77	S 1
17/03/2025	4184	610000	gemene delen - intern	Blanckaert verhuis fietsshaken	210.00	S 1
16/05/2025	4241	612000	brandvoorzieningen	acs fire prot. nazicht haspels	137.01	S 1
15/05/2025	4234	620000	diverse kosten	Blanckaert montage verluchtungs pijpen	200.00	S 1
30/04/2025	4235	620000	diverse kosten	Vanthuyne verluchtungs profielen	678.56	S 1
27/05/2025	4263	620000	diverse kosten	anticimex bestrijding insecten	1161.60	S 1
24/06/2025	4277	620000	diverse kosten	Iris, waspoeder binnenkoer	30.00	S 1
31/07/2025	4280	660000	bijdrage aan reservefonds	semesterbijdrage	5000.00	S 6
31/07/2025	4281	700000	afrekening	A 29		S 16
totaal					33048.14	33048.14

Totaal per verdeelsleutel

S 1	alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	26002.76	S 1
S 4	privatieve kosten/opbrengsten	292.05	S 4
S 5	elektriciteit	1753.33	S 5
S 6	reservefonds volgens aandelen, #/5000 verdeeld in deze afrekening	5000.00	S 6
			33048.14
totaal		33048.14	33048.14

Totaal per kostenrekening

600000	private kost	frais à titre privé	292.05
601001	verzekering brand	assurance incendie	8148.07
602000	electriciteit	électricité	1753.33
603000	reiniging	nettoyage	4536.16
604001	lift onderhoudscontract	contrat entret. ascenseur	3413.51
604002	lift onderhoud en herstel	entr. et répar. ascenseur	1275.95
604003	lift - telefoon	tél. ascenseur	262.92
605100	syndicus	syndic	4184.28
606001	water	eau	54.00
606003	zout verzachter	sel adoucisiseur	483.31
609001	verlichting	éclairage	1059.62

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
		610000 gemene delen - intern	parties communes - intern	377.77		
		612000 brandvoorzieningen	équipement incendie	137.01		
		620000 diverse kosten	frais divers	2070.16		
		660000 bijdrage aan reservefonds	contribution fonds rés.	5000.00		
		700000 afrekening	décompte		33048.14	
			totalen	33048.14	33048.14	

Kosten en opbrengsten geboekt op balansrekeningen

100000 werkingfonds			vorig saldo		24050.00	
	01/02/2025	4208	Bonny pl	800.00		
	01/02/2025	4208	Dewachtere pl		800.00	
	28/02/2025	4231	Coppens p21	400.00		
	12/05/2025	4232	Wille p21		400.00	
			nieuw saldo		24050.00	
102000 afrondingen			vorig saldo		14.91	
	31/07/2025	4281	A 29		0.44	
			nieuw saldo		15.35	
103000 verwijlntresten			vorig saldo		1606.22	
	31/07/2025	4279	verwijlntrest		61.15	
			nieuw saldo		1667.37	
151000 reservefonds			vorig saldo		125083.89	
	31/07/2025	4280	semesterbijdrage		5000.00	
			nieuw saldo		130083.89	
161000 intresten reservefonds			vorig saldo		725.92	
	31/03/2025	4207	kbc rente		18.40	
	22/05/2025	4250	fintro rente termijnrekening		732.43	
			nieuw saldo		1476.75	
208000 0901 barst vestairedeur			vorig saldo		0.00	
	07/04/2025	4213	AG schade 1.658,75 - franch 327.61		1331.14	
	09/05/2025	4226	AG schadeverg. app 0901	1331.14		
	07/05/2025	4237	AG betaalt BTW		99.52	
	07/07/2025	4269	BTW aan 0901	99.52		
			nieuw saldo		0.00	
311000 voorraad handzenders			vorig saldo	402.16		
			geen bewegingen tijdens deze periode			
450000 R/C syndiek			vorig saldo		0.00	
	14/02/2025	4229	bw 3.94 + mutatieafrekening		200.00	
			nieuw saldo		200.00	

datum	ref	uittreksel	aard verrichting		ontvangst	uitgave	banksaldo
zichtrekening		BE50 7380 3073 8918					
		2025/006	saldo vorige periode				3123.83
11/02/2025	4135	2025/007	reiniging	ref 4133		732.66	2391.17
14/02/2025	4136	2025/008	van RR tijdel.opname		3000.00		5391.17
18/02/2025	4141	2025/009	electriciteit	ref 4137		208.75	5182.42
18/02/2025	4142	2025/009	lift onderhoudscontract	ref 4138		3413.51	1768.91
25/02/2025	4143	2025/010	syndicus	ref 4139		697.38	1071.53
25/02/2025	4144	2025/010	lift - telefoon	ref 4140		44.26	1027.27
26/02/2025	4145	2025/011	uw betaling A 28		P 25	271.46	1298.73
26/02/2025	4146	2025/011	uw betaling A 28		P 26	271.46	1570.19
26/02/2025	4147	2025/011	uw betaling A 28		P 4	616.29	2186.48
27/02/2025	4148	2025/012	uw betaling A 28		P 27	616.29	2802.77
27/02/2025	4149	2025/012	uw betaling A 28		P 22	591.12	3393.89
27/02/2025	4151	2025/012	electriciteit	ref 4150			3154.61
28/02/2025	4152	2025/013	uw betaling A 28		P 2	311.81	3466.42
28/02/2025	4153	2025/013	uw betaling A 28		P 33	2121.61	5588.03
28/02/2025	4154	2025/013	uw betaling A 28		P 5	267.80	5855.83
03/03/2025	4155	2025/014	uw betaling A 28		P 7	616.29	6472.12
03/03/2025	4161	2025/014	verlichting	ref 4156			6253.35
03/03/2025	4162	2025/014	verlichting	ref 4157		218.77	6064.85
03/03/2025	4163	2025/014	verlichting	ref 4158		188.50	6064.85
04/03/2025	4164	2025/015	gemene delen - intern	ref 4159		487.63	5577.22
04/03/2025	4165	2025/015	uw betaling A 28			167.77	5409.45
05/03/2025	4166	2025/016	uw betaling A 28		P 30	591.12	6000.57
05/03/2025	4167	2025/016	uw betaling A 28		P 43	36.70	6037.27
05/03/2025	4168	2025/016	uw betaling A 28		P 45	36.70	6073.97
05/03/2025	4169	2025/016	uw betaling A 28		P 13	873.08	6947.05
05/03/2025	4169	2025/016	uw betaling A 28		P 14	880.41	7827.46
05/03/2025	4170	2025/016	uw betaling A 28		P 18	264.13	8091.59
06/03/2025	4171	2025/017	uw betaling A 28		P 41	36.70	8128.29
06/03/2025	4172	2025/017	uw betaling A 28		P 15	865.74	8994.03
06/03/2025	4173	2025/017	reiniging	ref 4160			8293.62
06/03/2025	4175	2025/017	lift onderhoud en herstel	ref 4174		700.41	7988.09
07/03/2025	4176	2025/018	uw betaling A 28		P 44	36.70	8024.79
07/03/2025	4177	2025/018	uw betaling A 28		P 37	40.37	8065.16
07/03/2025	4178	2025/018	uw betaling A 28		P 35	3.67	8068.83
07/03/2025	4179	2025/018	uw betaling A 28		P 8	1107.86	9176.69
10/03/2025	4180	2025/019	uw betaling A 28		P 19	619.96	9796.65
12/03/2025	4181	2025/020	uw betaling A 28		P 40	36.70	9833.35
12/03/2025	4182	2025/020	uw betaling A 28		P 32	1121.97	10955.32
18/03/2025	4183	2025/021	uw betaling A 28		P 6	267.80	11223.12
18/03/2025	4187	2025/021	gemene delen - intern	ref 4184			11013.12
20/03/2025	4188	2025/022	electriciteit	ref 4185		217.55	10795.57
24/03/2025	4189	2025/023	uw betaling A 28		P 24	623.63	11419.20
25/03/2025	4190	2025/024	syndicus	ref 4186		697.38	10721.82
25/03/2025	4191	2025/024	uw betaling A 28		P 9	708.00	11429.82
26/03/2025	4192	2025/025	uw betaling A 28		P 20	616.29	12046.11
27/03/2025	4193	2025/026	uw betaling A 28		P 36	25.69	12071.80
27/03/2025	4194	2025/026	uw betaling A 28		P 29	267.80	12339.60
27/03/2025	4195	2025/026	uw betaling A 28		P 46	36.70	12376.30
27/03/2025	4196	2025/026	uw betaling A 28		P 21	267.80	12644.10
28/03/2025	4197	2025/027	uw betaling A 28		P 39	36.70	12680.80
28/03/2025	4198	2025/027	uw betaling A 28		P 11	873.08	13553.88
28/03/2025	4201	2025/027	lift - telefoon	ref 4199			13511.48
28/03/2025	4202	2025/027	reiniging	ref 4200		42.40	13315.38
28/03/2025	4203	2025/027	naa RR tijdel.opn. terug			196.10	10315.38
31/03/2025	4204	2025/028	uw betaling A 28		P 28	1444.18	11759.56
31/03/2025	4205	2025/028	uw betaling A 28		P 1	692.97	12452.53
31/03/2025	4206	2025/028	uw betaling A 28		P 42	346.55	12799.08
01/04/2025	4209	2025/029	uw betaling A 28		P 23	616.29	13415.37
08/04/2025	4212	2025/030	reiniging	ref 4210			12717.46
08/04/2025	4214	2025/030	0901 barst vestairedeur	ref 4213		697.91	14048.60
08/04/2025	4215	2025/030	uw betaling A 28		P 3	1331.14	14316.40
09/04/2025	4216	2025/031	water	ref 4211		267.80	14289.40
15/04/2025	4222	2025/032	electriciteit	ref 4217			27.00
15/04/2025	4223	2025/032	lift onderhoud en herstel	ref 4218		217.55	14071.85
15/04/2025	4224	2025/032	private kost	ref 4219		970.42	13101.43
18/04/2025	4225	2025/033	onze betaling schadeverg AG		P 32	30.90	13070.53
25/04/2025	4227	2025/034	syndicus	ref 4220		1331.14	11739.39
28/04/2025	4228	2025/035	lift - telefoon	ref 4221		697.38	11042.01
06/05/2025	4236	2025/036	reiniging	ref 4233		43.77	10998.24
07/05/2025	4238	2025/037	0901 barst vestairedeur	ref 4237		732.06	10266.18
09/05/2025	4239	2025/038	diverse kosten	ref 4235		99.52	10365.70
19/05/2025	4240	2025/039	diverse kosten	ref 4234			9687.14
22/05/2025	4245	2025/040	brandvoorzieningen	ref 4241		200.00	9487.14
23/05/2025	4246	2025/041	uw betaling werkingfonds		P 21	137.01	9350.13
25/05/2025	4247	2025/042	syndicus	ref 4242		400.00	9750.13
26/05/2025	4248	2025/043	lift - telefoon	ref 4243		697.38	9052.75
27/05/2025	4249	2025/044	verzekering brand	ref 4244		45.35	9007.40
05/06/2025	4255	2025/045	reiniging	ref 4251		8148.07	859.33
23/06/2025	4256	2025/046	van RR tijdelijke opname			717.61	141.72
23/06/2025	4257	2025/046	onze betaling slotafrekening		P 21	5000.00	5141.72
23/06/2025	4258	2025/046	electriciteit	ref 4252		149.52	4992.20
						870.20	4122.00

datum	ref	uittreksel	aard verrichting		ontvangst	uitgave	banksaldo
25/06/2025	4259	2025/047	syndicus	ref 4253		697.38	3424.62
27/06/2025	4260	2025/048	lift - telefoon	ref 4254		42.63	3381.99
30/06/2025	4261	2025/049	uw betaling A 28				4434.82
01/07/2025	4266	2025/050	reiniging	ref 4262	P 34	1052.83	3726.51
03/07/2025	4267	2025/051	uw betaling A 28		P 31	616.29	4342.80
07/07/2025	4268	2025/052	AG schadevergoeding BTW bedrag		P 32	99.52	4243.28
07/07/2025	4270	2025/052	diverse kosten	ref 4263		1161.60	3081.68
08/07/2025	4272	2025/053	water	ref 4271		27.00	3054.68
25/07/2025	4273	2025/054	syndicus	ref 4264		697.38	2357.30
28/07/2025	4274	2025/055	lift - telefoon	ref 4265		44.51	2312.79
				totalen	30827.00	31638.04	
reservefondsrekening BE08 7480 2892 6113							
		2024/009	saldo vorige periode				25809.81
14/02/2025	4136	2025/002	naar zichtrekening			3000.00	22809.81
28/03/2025	4203	2025/003	van zichtrekening		3000.00		25809.81
31/03/2025	4207	2025/004	kbc rente		18.40		25828.21
23/06/2025	4256	2025/005	naar zichtrekening			5000.00	20828.21
				totalen	3018.40	8000.00	
termijnrekening Fintro BE73 1423 0519 4660							
		2024/001	saldo vorige periode				100000.00
22/05/2025	4250	2025/001	fintro rente termijnrekening		732.43		100732.43
				totalen	732.43	0	

Details per entiteit

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

1 0001 (A)

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 174.00/5000.00 =	904.90
31/07/2022	A 23	846.72		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
20/09/2022	uw betaling A 23		846.72	0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
31/01/2023	A 24	670.39		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
13/03/2023	uw betaling A 24		670.39	0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
31/07/2023	A 25	1026.74		S4 privatieve kosten/opbrengsten	
19/09/2023	uw betaling A 25		1026.74	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/01/2024	A 26	676.48		S5 elektriciteit	
04/04/2024	uw betaling A 26		676.48	* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
31/01/2024	A 27	787.98		geen teller -> geen verbruik	
01/10/2024	uw betaling A 27		787.98	* te verdelen saldo	
31/01/2025	A 28	652.97		1088.53 * 174.00/5000.00 =	37.89
31/03/2025	uw betaling A 28		692.97	S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
31/07/2025	opname in A 29	40.00		5000.00 * 174.00/5000.00 =	174.00
31/07/2025	A 29	1076.79			-----
				uw aandeel in deze afrekening :	1116.79

				op heden openstaande rekeningen :	-40.00
				gevraagde voorschotten :	0.00

				totaal te betalen op 31/07/2025 :	1076.79

2 0002 + k20

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 81.00/5000.00 =	421.25
31/01/2023	A 24	282.48		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
23/02/2023	uw betaling A 24		282.48	0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
31/07/2023	A 25	504.85		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
31/08/2023	uw betaling A 25		504.85	0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
31/01/2024	A 26	314.92		S4 privatieve kosten/opbrengsten	
26/02/2024	uw betaling A 26		314.92	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/07/2024	A 27	368.08		S5 elektriciteit	
04/09/2024	uw betaling A 27		368.08	* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
31/01/2025	A 28	311.81		geen teller -> geen verbruik	
28/02/2025	uw betaling A 28		311.81	* te verdelen saldo	
31/07/2025	A 29	519.89		1088.53 * 81.00/5000.00 =	17.64
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 81.00/5000.00 =	81.00

				uw aandeel in deze afrekening :	519.89

				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00

				totaal te betalen op 31/07/2025 :	519.89

3 0003 (B) + k25

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 69.00/5000.00 =	358.84
31/01/2023	A 24	237.14		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
28/02/2023	uw betaling A 24		237.14	0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
31/07/2023	A 25	531.89		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
17/08/2023	A25 + kosten 01/08/23-17/08/23		757.08	0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
31/01/2024	opname in A 26	225.19		S4 privatieve kosten/opbrengsten	
31/01/2024	A 26	643.07		rechtstreekse aanrekening	0.00
04/04/2024	uw betaling A 26		643.07	S5 elektriciteit	
31/07/2024	A 27	313.90		* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
01/10/2024	uw betaling A 27		313.90	geen teller -> geen verbruik	
31/01/2025	A 28	267.80		* te verdelen saldo	
08/04/2025	uw betaling A 28		267.80	1088.53 * 69.00/5000.00 =	15.03
31/07/2025	A 29	442.87		S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 69.00/5000.00 =	69.00

				uw aandeel in deze afrekening :	442.87

				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00

				totaal te betalen op 31/07/2025 :	442.87

4 0101 (D)

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 164.00/5000.00 =	852.90
31/01/2023	A 24	571.92		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
06/03/2023	uw betaling A 24		571.92	0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
31/07/2023	A 25	970.61		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
08/09/2023	uw betaling A 25		970.61	0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
31/01/2024	A 26	637.61		S4 privatieve kosten/opbrengsten	

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

25/03/2024 uw betaling A 26		637.61		rechtstreekse aanrekening	0.00
31/07/2024 A 27	742.83			S5 elektriciteit	
02/09/2024 uw betaling A 27		742.83		* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
31/01/2025 A 28	616.29			geen teller -> geen verbruik	
26/02/2025 uw betaling A 28		616.29		* te verdelen saldo	
31/07/2025 A 29	1052.61			1088.53 * 164.00/5000.00 =	35.71
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 164.00/5000.00 =	164.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1052.61
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	1052.61

5 0102 + k17

datum	detail	debet	credit		
31/01/2023 A 24		240.63		S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 69.00/5000.00 =	358.84
28/02/2023 uw betaling A 24			240.63	S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
				0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
31/07/2023 A 25		437.50		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
31/08/2023 uw betaling A 25			437.50	0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
31/01/2024 A 26		268.56		S4 privaatieve kosten/opbrengsten	
21/02/2024 uw betaling A 26			268.56	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/07/2024 A 27		313.90		S5 elektriciteit	
03/09/2024 uw betaling A 27			313.90	* elektriciteit individueel	
31/01/2025 A 28		267.80		opname 31/01/2024 : 7.00	
28/02/2025 uw betaling A 28			267.80	opname 31/07/2025 : 8.00	
31/07/2025 A 29		443.47		verbruik = 1.0	
				1.0 x 0.60 + 0.00 =	0.60
				* te verdelen saldo	
				1088.53 * 69.00/5000.00 =	15.03
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 69.00/5000.00 =	69.00
				uw aandeel in deze afrekening :	443.47
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	443.47

6 0103 + k2

datum	detail	debet	credit		
31/01/2023 A 24		240.63		S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 69.00/5000.00 =	358.84
01/03/2023 uw betaling A 24			240.63	S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
				0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
31/07/2023 A 25		437.50		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
31/08/2023 uw betaling A 25			437.50	0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
31/01/2024 A 26		268.26		S4 privaatieve kosten/opbrengsten	
23/02/2024 uw betaling A 26			268.26	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/07/2024 A 27		313.90		S5 elektriciteit	
27/09/2024 uw betaling A 27			313.90	* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
31/01/2025 A 28		267.80		geen teller -> geen verbruik	
18/03/2025 uw betaling A 28			267.80	* te verdelen saldo	
31/07/2025 A 29		442.87		1088.53 * 69.00/5000.00 =	15.03
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 69.00/5000.00 =	69.00
				uw aandeel in deze afrekening :	442.87
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	442.87

7 0104 (A)

datum	detail	debet	credit		
31/01/2023 A 24		571.92		S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 164.00/5000.00 =	852.90
06/03/2023 uw betaling A 24			571.92	S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
				0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
31/07/2023 A 25		970.61		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
11/09/2023 uw betaling A 25			970.61	0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
31/01/2024 A 26		637.61		S4 privaatieve kosten/opbrengsten	
26/02/2024 uw betaling A 26			637.61	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/07/2024 A 27		742.83		S5 elektriciteit	
09/09/2024 uw betaling A 27			742.83	* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
31/01/2025 A 28		616.29		geen teller -> geen verbruik	

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

03/03/2025 uw betaling A 28		616.29		* te verdelen saldo	
31/07/2025 A 29	1052.61			1088.53 * 164.00/5000.00 =	35.71
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 164.00/5000.00 =	164.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1052.61
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	1052.61

8 0201 + k5

datum	detail	debet	credit	S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 298.00/5000.00 =	1549.77
31/01/2023 A 24		1039.21		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
10/03/2023 uw betaling A 24			1039.21	0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
31/07/2023 A 25		1722.59		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
08/09/2023 uw betaling A 25			1722.59	0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
31/01/2024 A 26		1158.58		S4 privaatieve kosten/opbrengsten	
22/03/2024 uw betaling A 26			1158.58	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/07/2024 A 27		1347.84		S5 elektriciteit	
11/09/2024 uw betaling A 27			1347.84	* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
31/01/2025 A 28		1107.86		geen teller -> geen verbruik	
07/03/2025 uw betaling A 28			1107.86	* te verdelen saldo	
31/07/2025 A 29		1912.65		1088.53 * 298.00/5000.00 =	64.88
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 298.00/5000.00 =	298.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1912.65
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	1912.65

9 0202 + k7

datum	detail	debet	credit	S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 189.00/5000.00 =	982.91
31/01/2023 A 24		659.10		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
01/03/2023 uw betaling A 24			659.10	0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
31/07/2023 A 25		1110.91		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
31/01/2024 opname in A 26			1110.91	0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
31/01/2024 A 26		1879.05		S4 privaatieve kosten/opbrengsten	
22/02/2024 uw betaling A 26			1879.05	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/07/2024 A 27		855.70		S5 elektriciteit	
23/09/2024 uw betaling A 27			855.70	* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
31/01/2025 A 28		708.00		geen teller -> geen verbruik	
25/03/2025 uw betaling A 28			708.00	* te verdelen saldo	
31/07/2025 A 29		1213.06		1088.53 * 189.00/5000.00 =	41.15
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 189.00/5000.00 =	189.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1213.06
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	1213.06

10 0301 + k26

datum	detail	debet	credit	S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 233.00/5000.00 =	1211.73
31/07/2022 A 23		1133.81		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
31/01/2023 opname in A 24			1133.81	0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
31/01/2023 A 24		1980.36		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
05/04/2023 uw betaling A 24			1980.36	0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
31/07/2023 A 25		1357.83		S4 privaatieve kosten/opbrengsten	
24/01/2024 uw betaling A 25			1357.83	rechtstreekse aanrekening	58.65
31/01/2024 A 26		905.87		S5 elektriciteit	
11/06/2024 uw betaling A 26			905.87	* elektriciteit individueel	
31/07/2024 A 27		1054.36		opname 31/01/2024 : 2.00	
31/01/2025 opname in A 28			1054.36	opname 31/07/2025 : 2.00	
31/01/2025 A 28		1955.40		verbruik = 0.0	
31/07/2025 opname in A 29			1955.40	0.0 x 0.60 + 0.00 =	0.00
31/07/2025 A 29		3509.51		* te verdelen saldo	
				1088.53 * 233.00/5000.00 =	50.73
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 233.00/5000.00 =	233.00

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

datum	detail	debet	credit		
31/07/2022	A 23	1133.81		uw aandeel in deze afrekening :	1554.11
31/01/2023	opname in A 24		1133.81	op heden openstaande rekeningen :	1955.40
31/01/2023	A 24	1980.36		gevraagde voorschotten :	0.00
05/04/2023	uw betaling A 24		1980.36		
31/07/2023	A 25	1357.83		totaal te betalen op 31/07/2025 :	3509.51
24/01/2024	uw betaling A 25		1357.83		
31/01/2024	A 26	905.87			
11/06/2024	uw betaling A 26		905.87		
31/07/2024	A 27	1054.36			
31/01/2025	opname in A 28		1054.36		
31/01/2025	A 28	1955.40			
31/07/2025	opname in A 29		1955.40		
31/07/2025	A 29	3509.51			

11 0302 + k14,18

datum	detail	debet	credit		
31/01/2023	A 24	816.02		S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000 26002.76 * 234.00/5000.00 =	1216.93
10/03/2023	uw betaling A 24		816.02	S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31 0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
31/07/2023	A 25	1363.56		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11 0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
08/09/2023	uw betaling A 25		1363.56	S4 privaatieve kosten/opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
31/01/2024	A 26	909.75		S5 elektriciteit * elektriciteit individueel opname 31/01/2024 : 48.00	
28/03/2024	uw betaling A 26		909.75	opname 31/07/2025 : 48.00	
31/07/2024	A 27	1058.88		verbruik = 0.0	
18/09/2024	uw betaling A 27		1058.88	0.0 x 0.60 + 0.00 =	0.00
31/01/2025	A 28	873.08		* te verdelen saldo 1088.53 * 234.00/5000.00 =	50.95
28/03/2025	uw betaling A 28		873.08	S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000 5000.00 * 234.00/5000.00 =	234.00
31/07/2025	A 29	1501.88		uw aandeel in deze afrekening :	1501.88
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	1501.88

12 --

datum	detail	debet	credit		
31/01/2023	A 24	816.02		S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000 26002.76 * 0.00/5000.00 =	0.00
27/02/2023	uw betaling A 24		816.02	S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31 0.00 * 0.00/31.00 =	0.00
31/07/2023	A 25	1363.44		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11 0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
30/08/2023	uw betaling A 25		1363.44	S4 privaatieve kosten/opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
31/01/2024	A 26	909.75		S5 elektriciteit * elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025 geen teller -> geen verbruik	
15/03/2024	uw betaling A 26		909.75	* te verdelen saldo 1088.53 * 0.00/5000.00 =	0.00
31/07/2024	A 27	1058.88		S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000 5000.00 * 0.00/5000.00 =	0.00
10/09/2024	uw betaling A 27		1058.88	uw aandeel in deze afrekening :	0.00
31/01/2025	A 28	873.08		op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	0.00

13 0401 (B)

datum	detail	debet	credit		
31/01/2023	A 24	816.02		S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000 26002.76 * 234.00/5000.00 =	1216.93
27/02/2023	uw betaling A 24		816.02	S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31 0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
31/07/2023	A 25	1363.44		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11 0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
30/08/2023	uw betaling A 25		1363.44	S4 privaatieve kosten/opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
31/01/2024	A 26	909.75		S5 elektriciteit * elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025 geen teller -> geen verbruik	
15/03/2024	uw betaling A 26		909.75		
31/07/2024	A 27	1058.88			
10/09/2024	uw betaling A 27		1058.88		
31/01/2025	A 28	873.08			

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

05/03/2025 uw betaling A 28		873.08		* te verdelen saldo	
31/07/2025 A 29	1501.88			1088.53 * 234.00/5000.00 =	50.95
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 234.00/5000.00 =	234.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1501.88
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	1501.88

14 0402 + k9,10

datum	detail	debet	credit	S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 236.00/5000.00 =	1227.34
31/01/2023 A 24		823.00		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
27/02/2023 uw betaling A 24			823.00	0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
31/07/2023 A 25	1374.67			S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
30/08/2023 uw betaling A 25		1374.67		0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
31/01/2024 A 26	917.53			S4 privaatieve kosten/opbrengsten	
15/03/2024 uw betaling A 26			917.53	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/07/2024 A 27	1067.91			S5 elektriciteit	
10/09/2024 uw betaling A 27		1067.91		* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
31/01/2025 A 28	880.41			geen teller -> geen verbruik	
05/03/2025 uw betaling A 28		880.41		* te verdelen saldo	
31/07/2025 A 29	1514.72			1088.53 * 236.00/5000.00 =	51.38
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 236.00/5000.00 =	236.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1514.72
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	1514.72

15 0501+0502 (CD)

datum	detail	debet	credit	S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 232.00/5000.00 =	1206.53
31/01/2023 A 24		809.05		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
07/03/2023 uw betaling A 24			809.05	0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
31/07/2023 A 25	1352.22			S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
05/09/2023 uw betaling A 25		1352.22		0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
31/01/2024 A 26	901.98			S4 privaatieve kosten/opbrengsten	
26/02/2024 uw betaling A 26			901.98	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/07/2024 A 27	1049.85			S5 elektriciteit	
17/09/2024 uw betaling A 27		1049.85		* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
31/01/2025 A 28	865.74			geen teller -> geen verbruik	
06/03/2025 uw betaling A 28		865.74		* te verdelen saldo	
31/07/2025 A 29	1489.04			1088.53 * 232.00/5000.00 =	50.51
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 232.00/5000.00 =	232.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1489.04
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	1489.04

16 --

datum	detail	debet	credit	S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 0.00/5000.00 =	0.00
				S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
				0.00 * 0.00/31.00 =	0.00
				S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
				0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
				S4 privaatieve kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S5 elektriciteit	
				* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
				geen teller -> geen verbruik	
				* te verdelen saldo	
				1088.53 * 0.00/5000.00 =	0.00
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 0.00/5000.00 =	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	0.00

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

datum	detail	debet	credit		
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	0.00

17 --

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 0.00/5000.00 =	0.00
				S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
				0.00 * 0.00/31.00 =	0.00
				S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
				0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
				S4 privatieve kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S5 elektriciteit	
				* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
				geen teller -> geen verbruik	
				* te verdelen saldo	
				1088.53 * 0.00/5000.00 =	0.00
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 0.00/5000.00 =	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	0.00
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	0.00

18 0503 (B)

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 68.00/5000.00 =	353.64
31/01/2023	A 24	237.14		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
01/03/2023	uw betaling A 24		237.14	0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
31/07/2023	A 25	431.89		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
01/09/2023	uw betaling A 25		431.89	0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
31/01/2024	A 26	264.38		S4 privatieve kosten/opbrengsten	
24/02/2024	uw betaling A 26		264.38	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/07/2024	A 27	309.38		S5 elektriciteit	
03/09/2024	uw betaling A 27		309.38	* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
31/01/2025	A 28	264.13		geen teller -> geen verbruik	
05/03/2025	uw betaling A 28		264.13	* te verdelen saldo	
31/07/2025	A 29	436.45		1088.53 * 68.00/5000.00 =	14.81
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 68.00/5000.00 =	68.00
				uw aandeel in deze afrekening :	436.45
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	436.45

19 0504 + k19

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 165.00/5000.00 =	858.10
31/01/2023	A 24	575.40		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
05/03/2023	uw betaling A 24		575.40	0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
31/07/2023	A 25	976.23		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
02/09/2023	uw betaling A 25		976.23	0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
31/01/2024	A 26	641.50		S4 privatieve kosten/opbrengsten	
26/02/2024	uw betaling A 26		641.50	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/07/2024	A 27	747.34		S5 elektriciteit	
12/09/2024	uw betaling A 27		747.34	* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
31/01/2025	A 28	619.96		geen teller -> geen verbruik	
10/03/2025	uw betaling A 28		619.96	* te verdelen saldo	
31/07/2025	A 29	1059.03		1088.53 * 165.00/5000.00 =	35.93
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 165.00/5000.00 =	165.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1059.03
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	1059.03

Details per entiteit

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

20 0601 (D)

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 164.00/5000.00 =	852.90
31/01/2023	A 24	571.92		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
10/03/2023	uw betaling A 24		571.92	0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
31/07/2023	A 25	970.61		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
08/09/2023	uw betaling A 25		970.61	0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
31/01/2024	A 26	637.61		S4 privaatieve kosten/opbrengsten	
28/03/2024	uw betaling A 26		637.61	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/07/2024	A 27	742.83		S5 elektriciteit	
26/09/2024	uw betaling A 27		742.83	* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
31/01/2025	A 28	616.29		geen teller -> geen verbruik	
26/03/2025	uw betaling A 28		616.29	* te verdelen saldo	
31/07/2025	A 29	1052.61		1088.53 * 164.00/5000.00 =	35.71
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 164.00/5000.00 =	164.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1052.61
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	1052.61

21 0602 (C) + k24

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 69.00/5000.00 =	358.84
31/07/2022	A 23	335.78		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
15/09/2022	uw betaling A 23		335.78	0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
31/01/2023	A 24	240.63		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
15/03/2023	uw betaling A 24		240.63	0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
31/07/2023	A 25	437.50		S4 privaatieve kosten/opbrengsten	
14/09/2023	uw betaling A 25		437.50	rechtstreekse aanrekening	230.90
31/01/2024	A 26	268.26		S5 elektriciteit	
28/03/2024	uw betaling A 26		268.26	* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
31/07/2024	A 27	313.90		geen teller -> geen verbruik	
27/09/2024	uw betaling A 27		313.90	* te verdelen saldo	
31/01/2025	A 28	267.80		1088.53 * 69.00/5000.00 =	15.03
14/02/2025	A28 + kostenaandeel 01/02/25-1		518.28	S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
12/05/2025	werkingfonds	400.00		5000.00 * 69.00/5000.00 =	69.00
23/05/2025	uw betaling werkingfonds		400.00	uw aandeel in deze afrekening :	673.77
31/07/2025	opname in A 29	250.48		op heden openstaande rekeningen :	-250.48
31/07/2025	A 29	423.29		gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	423.29

22 0603 + k23

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 69.00/5000.00 =	358.84
31/01/2023	A 24	240.63		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
28/02/2023	uw betaling A 24		240.63	0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
31/07/2023	A 25	437.50		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
25/08/2023	uw betaling A 25		437.50	0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
31/01/2024	A 26	268.26		S4 privaatieve kosten/opbrengsten	
27/02/2024	uw betaling A 26		268.26	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/07/2024	A 27	313.90		S5 elektriciteit	
31/01/2025	opname in A 28		313.90	* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
31/01/2025	A 28	591.12		geen teller -> geen verbruik	
27/02/2025	uw betaling A 28		591.12	* te verdelen saldo	
31/07/2025	A 29	442.87		1088.53 * 69.00/5000.00 =	15.03
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 69.00/5000.00 =	69.00
				uw aandeel in deze afrekening :	442.87
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	442.87

23 0604 (A)

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 164.00/5000.00 =	852.90
31/01/2023	A 24	571.92		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
07/03/2023	uw betaling A 24		571.92	0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
31/07/2023	A 25	970.61		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
26/09/2023	uw betaling A 25		970.61	0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
31/01/2024	A 26	637.61		S4 privaatieve kosten/opbrengsten	

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

datum	detail	debet	credit		
12/03/2024	uw betaling A 26		637.61	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/07/2024	A 27	742.83		S5 elektriciteit	
13/09/2024	uw betaling A 27		742.83	* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
31/01/2025	A 28	616.29		geen teller -> geen verbruik	
01/04/2025	uw betaling A 28		616.29	* te verdelen saldo	
31/07/2025	A 29	1052.61		1088.53 * 164.00/5000.00 =	35.71
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 164.00/5000.00 =	164.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1052.61
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	1052.61

24 0701 + k6,8

datum	detail	debet	credit		
31/01/2023	A 24	578.90		S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 166.00/5000.00 =	863.30
13/03/2023	uw betaling		578.80	S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
31/07/2023	opname in A 25		0.10	0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
31/07/2023	A 25	981.94		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
				0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
13/09/2023	uw betaling A 25		981.94	S4 privaatieve kosten/opbrengsten	
31/01/2024	A 26	699.84		rechtstreekse aanrekening	0.00
18/03/2024	uw betaling A 26		699.84	S5 elektriciteit	
31/07/2024	A 27	751.85		* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
25/09/2024	uw betaling A 27		751.85	geen teller -> geen verbruik	
31/01/2025	A 28	623.63		* te verdelen saldo	
24/03/2025	uw betaling A 28		623.63	1088.53 * 166.00/5000.00 =	36.14
31/07/2025	A 29	1065.44		S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 166.00/5000.00 =	166.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1065.44
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	1065.44

25 0702 + k3,11

datum	detail	debet	credit		
31/01/2023	A 24	244.12		S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 70.00/5000.00 =	364.04
21/02/2023	uw betaling A 24		244.12	S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
31/07/2023	A 25	443.11		0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
30/08/2023	uw betaling A 25		443.11	S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
31/01/2024	A 26	272.15		0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
26/02/2024	uw betaling A 26		272.15	S4 privaatieve kosten/opbrengsten	
31/07/2024	A 27	318.42		rechtstreekse aanrekening	0.00
03/09/2024	uw betaling A 27		318.42	S5 elektriciteit	
31/01/2025	A 28	271.46		* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
26/02/2025	uw betaling A 28		271.46	geen teller -> geen verbruik	
31/07/2025	A 29	449.28		* te verdelen saldo	
				1088.53 * 70.00/5000.00 =	15.24
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 70.00/5000.00 =	70.00
				uw aandeel in deze afrekening :	449.28
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	449.28

26 0703 + k13,16

datum	detail	debet	credit		
31/01/2023	A 24	244.12		S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 70.00/5000.00 =	364.04
21/02/2023	uw betaling A 24		244.12	S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
31/07/2023	A 25	561.91		0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
30/08/2023	uw betaling A 25		561.91	S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
31/01/2024	A 26	335.75		0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
26/02/2024	uw betaling A 26		335.75	S4 privaatieve kosten/opbrengsten	
31/07/2024	A 27	318.42		rechtstreekse aanrekening	0.00
03/09/2024	uw betaling A 27		318.42	S5 elektriciteit	
31/01/2025	A 28	271.46		* elektriciteit individueel	
26/02/2025	uw betaling A 28		271.46	opname 31/01/2024 : 2059.00	
31/07/2025	A 29	662.28		opname 31/07/2025 : 2414.00	
				verbruik = 355.0	
				355.0 x 0.60 + 0.00 =	213.00

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

datum	detail	debet	credit		
				* te verdelen saldo	
				1088.53 * 70.00/5000.00 =	15.24
31/01/2023	A 24	244.12		S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
21/02/2023	uw betaling A 24		244.12	5000.00 * 70.00/5000.00 =	70.00
31/07/2023	A 25	561.91			-----
30/08/2023	uw betaling A 25		561.91	uw aandeel in deze afrekening :	662.28
31/01/2024	A 26	335.75			-----
26/02/2024	uw betaling A 26		335.75	op heden openstaande rekeningen :	0.00
31/07/2024	A 27	318.42		gevraagde voorschotten :	0.00
03/09/2024	uw betaling A 27		318.42		-----
31/01/2025	A 28	271.46		totaal te betalen op 31/07/2025 :	662.28
26/02/2025	uw betaling A 28		271.46		-----
31/07/2025	A 29	662.28			

27 0704 (A)

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 164.00/5000.00 =	852.90
31/01/2023	A 24	571.92		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
22/02/2023	uw betaling A 24		571.92	0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
31/07/2023	A 25	970.61		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
30/08/2023	uw betaling A 25		970.61	0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
31/01/2024	A 26	637.61		S4 privatieve kosten/opbrengsten	
22/02/2024	uw betaling A 26		637.61	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/07/2024	A 27	742.83		S5 elektriciteit	
26/09/2024	uw betaling A 27		742.83	* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
31/01/2025	A 28	616.29		geen teller -> geen verbruik	
27/02/2025	uw betaling A 28		616.29	* te verdelen saldo	
31/07/2025	A 29	1052.61		1088.53 * 164.00/5000.00 =	35.71
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 164.00/5000.00 =	164.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1052.61

				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00

				totaal te betalen op 31/07/2025 :	1052.61

28 0801 (D) + k15

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 165.00/5000.00 =	858.10
31/01/2023	A 24	575.40		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
13/03/2023	uw betaling A 24		575.40	0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
31/07/2023	A 25	976.83		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
14/09/2023	uw betaling A 25		976.83	0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
31/01/2024	A 26	641.50		S4 privatieve kosten/opbrengsten	
28/03/2024	uw betaling A 26		641.50	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/07/2024	A 27	747.34		S5 elektriciteit	
31/01/2025	opname in A 28		747.34	* elektriciteit individueel	
31/01/2025	A 28	1444.18		opname 31/01/2024 : 17.00	
31/03/2025	uw betaling A 28		1444.18	opname 31/07/2025 : 20.00	
31/07/2025	A 29	1060.83		verbruik = 3.0	
				3.0 x 0.60 + 0.00 =	1.80
				* te verdelen saldo	
				1088.53 * 165.00/5000.00 =	35.93
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 165.00/5000.00 =	165.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1060.83

				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00

				totaal te betalen op 31/07/2025 :	1060.83

29 0802 + k12

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 69.00/5000.00 =	358.84
31/01/2023	A 24	240.63		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
23/02/2023	uw betaling A 24		240.63	0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
31/07/2023	A 25	437.50		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
13/09/2023	uw betaling A 25		437.50	0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
31/01/2024	A 26	268.26		S4 privatieve kosten/opbrengsten	
02/03/2024	uw betaling A 26		268.26	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/07/2024	A 27	313.90		S5 elektriciteit	
26/09/2024	uw betaling A 27		313.90	* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
31/01/2025	A 28	267.80		geen teller -> geen verbruik	
27/03/2025	uw betaling A 28		267.80	* te verdelen saldo	
31/07/2025	A 29	442.87		1088.53 * 69.00/5000.00 =	15.03

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	5000.00 * 69.00/5000.00 =	69.00
uw aandeel in deze afrekening :		442.87
op heden openstaande rekeningen :		0.00
gevraagde voorschotten :		0.00
totaal te betalen op 31/07/2025 :		442.87

30 0803 + k4

datum	detail	debet	credit		
31/01/2023	A 24	240.63		S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
24/02/2023	uw betaling A 24		240.63	26002.76 * 69.00/5000.00 =	358.84
31/07/2023	A 25	438.10		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
18/09/2023	uw betaling A 25		438.10	0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
31/01/2024	A 26	268.26		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
02/04/2024	uw betaling A 26		268.26	0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
31/07/2024	A 27	313.90		S4 privaatieve kosten/opbrengsten	
31/01/2025	opname in A 28		313.90	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/01/2025	A 28	591.12		S5 elektriciteit	
04/03/2025	uw betaling A 28		591.12	* elektriciteit individueel	
31/07/2025	A 29	442.87		opname 31/01/2024 : 36.00	
				opname 31/07/2025 : 36.00	
				verbruik = 0.0	
				0.0 x 0.60 + 0.00 =	0.00
				* te verdelen saldo	
				1088.53 * 69.00/5000.00 =	15.03
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 69.00/5000.00 =	69.00
				uw aandeel in deze afrekening :	442.87
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	442.87

31 0804 (A)

datum	detail	debet	credit		
31/07/2022	A 23	798.05		S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
31/01/2023	opname in A 24		798.05	26002.76 * 164.00/5000.00 =	852.90
31/01/2023	A 24	1393.91		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
22/02/2023	uw betaling A 24		1393.91	0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
31/07/2023	A 25	970.61		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
05/10/2023	uw betaling A 25		970.61	0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
31/01/2024	A 26	637.61		S4 privaatieve kosten/opbrengsten	
29/02/2024	uw betaling A 26		637.61	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/07/2024	A 27	742.83		S5 elektriciteit	
14/10/2024	uw betaling A 27		742.83	* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
31/01/2025	A 28	616.29		geen teller -> geen verbruik	
03/07/2025	uw betaling A 28		616.29	* te verdelen saldo	
31/07/2025	A 29	1052.61		1088.53 * 164.00/5000.00 =	35.71
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 164.00/5000.00 =	164.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1052.61
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	1052.61

32 0901 + k22

datum	detail	debet	credit		
31/07/2023	A 25	910.15		S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
10/08/2023	werkingfonds	1100.00		26002.76 * 287.00/5000.00 =	1492.56
23/08/2023	uw betaling werkingfonds		1100.00	S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
03/10/2023	uw betaling		864.39	0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
26/09/2023	correctie afrekening Voeten		45.76	S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
31/01/2024	A 26	1137.40		0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
21/02/2024	uw betaling A 26		1137.40	S4 privaatieve kosten/opbrengsten	
31/07/2024	A 27	1298.18		rechtstreekse aanrekening	0.00
23/09/2024	uw betaling A 27		1298.18	S5 elektriciteit	
31/01/2025	A 28	1121.97		* elektriciteit individueel	
12/03/2025	uw betaling A 28		1121.97	opname 31/01/2024 : 431.00	
18/04/2025	onze betaling schadeverg AG	1331.14		opname 31/07/2025 : 529.00	
09/05/2025	AG schadeverg. app 0901		1331.14	verbruik = 98.0	
07/07/2025	AG schadevergoeding BTW bedrag	99.52		98.0 x 0.60 + 0.00 =	58.80
07/07/2025	ag schadevergoeding BTW bedrag		99.52	* te verdelen saldo	
				1088.53 * 287.00/5000.00 =	62.49
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

31/07/2025 A 29	1900.85		5000.00 * 287.00/5000.00 =	287.00
			uw aandeel in deze afrekening :	1900.85
			op heden openstaande rekeningen :	0.00
			gevraagde voorschotten :	0.00
			totaal te betalen op 31/07/2025 :	1900.85

33 0902 + k1

datum	detail	debet	credit		
31/01/2023 A 24		833.46		S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
21/02/2023 uw betaling A 24			833.46	26002.76 * 239.00/5000.00 =	1242.94
31/07/2023 A 25		1391.50		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
06/09/2023 uw betaling A 25			1391.50	0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
31/01/2024 A 26		929.19		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
22/02/2024 uw betaling A 26			929.19	0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
31/07/2024 A 27		1081.45		S4 privatieve kosten/opbrengsten	
31/01/2025 opname in A 28			1081.45	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/01/2025 A 28		2121.61		S5 elektriciteit	
28/02/2025 uw betaling A 28			2121.61	* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
31/07/2025 A 29		1533.98		geen teller -> geen verbruik	
				* te verdelen saldo	
				1088.53 * 239.00/5000.00 =	52.04
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 239.00/5000.00 =	239.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1533.98
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	1533.98

34 0903 + k21

datum	detail	debet	credit		
31/07/2022 A 23		2252.82		S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
30/09/2022 uw betaling			850.00	26002.76 * 283.00/5000.00 =	1471.76
31/01/2023 opname in A 24			1402.82	S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
31/01/2023 A 24		2431.80		0.00 * 1.00/31.00 =	0.00
31/07/2023 opname in A 25			2431.80	S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
31/07/2023 A 25		4143.17		0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
31/01/2024 opname in A 26			4143.17	S4 privatieve kosten/opbrengsten	
31/01/2024 A 26		5343.42		rechtstreekse aanrekening	0.00
30/04/2024 uw betaling A 26			5343.42	S5 elektriciteit	
31/07/2024 A 27		1280.11		* elektriciteit individueel	
26/09/2024 uw betaling A 27			1280.11	opname 31/01/2024 : 5.00	
31/01/2025 A 28		1052.83		opname 31/07/2025 : 5.00	
30/06/2025 uw betaling A 28			1052.83	verbruik = 0.0	
31/07/2025 A 29		1816.38		0.0 x 0.60 + 0.00 =	0.00
				* te verdelen saldo	
				1088.53 * 283.00/5000.00 =	61.62
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 283.00/5000.00 =	283.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1816.38
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	1816.38

35 berging

datum	detail	debet	credit		
31/01/2023 A 24		3.50		S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
10/03/2023 uw betaling A 24			3.50	26002.76 * 1.00/5000.00 =	5.21
31/07/2023 A 25		5.62		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
08/09/2023 uw betaling A 25			5.62	0.00 * 0.00/31.00 =	0.00
31/01/2024 A 26		3.90		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
22/03/2024 uw betaling A 26			3.90	0.00 * 0.00/11.00 =	0.00
31/07/2024 A 27		4.53		S4 privatieve kosten/opbrengsten	
11/09/2024 uw betaling A 27			4.53	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/01/2025 A 28		3.67		S5 elektriciteit	
07/03/2025 uw betaling A 28			3.67	* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
31/07/2025 A 29		6.43		geen teller -> geen verbruik	
				* te verdelen saldo	
				1088.53 * 1.00/5000.00 =	0.22
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 1.00/5000.00 =	1.00
				uw aandeel in deze afrekening :	6.43

Details per entiteit

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

datum	detail	debet	credit		
31/01/2023	A 24	3.50		op heden openstaande rekeningen :	0.00
10/03/2023	uw betaling A 24		3.50	gevraagde voorschotten :	0.00
31/07/2023	A 25	5.62			-----
08/09/2023	uw betaling A 25		5.62	totaal te betalen op 31/07/2025 :	6.43
31/01/2024	A 26	3.90			-----
22/03/2024	uw betaling A 26		3.90		
31/07/2024	A 27	4.53			
11/09/2024	uw betaling A 27		4.53		
31/01/2025	A 28	3.67			
07/03/2025	uw betaling A 28		3.67		
31/07/2025	A 29	6.43			

36 parking

datum	detail	debet	credit		
31/01/2023	A 24	12.61		S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
13/03/2023	uw betaling A 24		12.61	26002.76 * 7.00/5000.00 =	36.41
31/07/2023	A 25	39.29		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
13/09/2023	uw betaling A 25		39.29	0.00 * 0.00/31.00 =	0.00
31/01/2024	A 26	27.23		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
02/03/2024	uw betaling A 26		27.23	0.00 * 1.00/11.00 =	0.00
31/07/2024	A 27	31.61		S4 privatieve kosten/opbrengsten	
26/09/2024	uw betaling A 27		31.61	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/01/2025	A 28	25.69		S5 elektriciteit	
27/03/2025	uw betaling A 28		25.69	* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
31/07/2025	A 29	44.94		geen teller -> geen verbruik	
				* te verdelen saldo	
				1088.53 * 7.00/5000.00 =	1.53
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 7.00/5000.00 =	7.00
				uw aandeel in deze afrekening :	44.94
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	44.94

37 gar 1

datum	detail	debet	credit		
31/01/2023	A 24	38.37		S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
10/03/2023	uw betaling		38.27	26002.76 * 11.00/5000.00 =	57.21
31/07/2023	opname in A 25		0.10	S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
31/07/2023	A 25	61.84		0.00 * 0.00/31.00 =	0.00
08/09/2023	uw betaling A 25		61.84	S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
31/01/2024	A 26	42.78		0.00 * 1.00/11.00 =	0.00
22/03/2024	uw betaling A 26		42.78	S4 privatieve kosten/opbrengsten	
31/07/2024	A 27	49.67		rechtstreekse aanrekening	0.00
11/09/2024	uw betaling A 27		49.67	S5 elektriciteit	
31/01/2025	A 28	40.37		* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
07/03/2025	uw betaling A 28		40.37	geen teller -> geen verbruik	
31/07/2025	A 29	70.61		* te verdelen saldo	
				1088.53 * 11.00/5000.00 =	2.40
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 11.00/5000.00 =	11.00
				uw aandeel in deze afrekening :	70.61
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	70.61

38 gar 2

datum	detail	debet	credit		
31/07/2022	A 23	48.67		S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
31/01/2023	opname in A 24		48.67	26002.76 * 10.00/5000.00 =	52.01
31/01/2023	A 24	85.01		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
31/07/2023	opname in A 25		85.01	0.00 * 0.00/31.00 =	0.00
31/07/2023	A 25	143.69		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
24/01/2024	uw betaling A 25		143.69	0.00 * 1.00/11.00 =	0.00
31/01/2024	A 26	38.89		S4 privatieve kosten/opbrengsten	
11/06/2024	uw betaling A 26		38.89	rechtstreekse aanrekening	2.50
31/07/2024	A 27	45.16		S5 elektriciteit	
31/01/2025	opname in A 28		45.16	* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
31/01/2025	A 28	83.21		geen teller -> geen verbruik	
31/07/2025	opname in A 29		83.21	* te verdelen saldo	
31/07/2025	A 29	149.90		1088.53 * 10.00/5000.00 =	2.18
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 10.00/5000.00 =	10.00

Details per entiteit

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

datum	detail	debet	credit	uw aandeel in deze afrekening :	
					66.69
31/07/2022	A 23	48.67		op heden openstaande rekeningen :	83.21
31/01/2023	opname in A 24		48.67	gevraagde voorschotten :	0.00
31/01/2023	A 24	85.01			
31/07/2023	opname in A 25		85.01	totaal te betalen op 31/07/2025 :	149.90
31/07/2023	A 25	143.69			
24/01/2024	uw betaling A 25		143.69		
31/01/2024	A 26	38.89			
11/06/2024	uw betaling A 26		38.89		
31/07/2024	A 27	45.16			
31/01/2025	opname in A 28		45.16		
31/01/2025	A 28	83.21			
31/07/2025	opname in A 29		83.21		
31/07/2025	A 29	149.90			

39 gar 3

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	52.01
				26002.76 * 10.00/5000.00 =	
31/01/2023	A 24	34.88		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	0.00
10/03/2023	uw betaling A 24		34.88	0.00 * 0.00/31.00 =	
31/07/2023	A 25	56.13		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	0.00
08/09/2023	uw betaling A 25		56.13	0.00 * 1.00/11.00 =	
31/01/2024	A 26	38.89		S4 privaatieve kosten/opbrengsten	0.00
28/03/2024	uw betaling A 26		38.89	rechtstreekse aanrekening	
31/07/2024	A 27	45.16		S5 elektriciteit	
18/09/2024	uw betaling A 27		45.16	* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
31/01/2025	A 28	36.70		geen teller -> geen verbruik	
28/03/2025	uw betaling A 28		36.70	* te verdelen saldo	
31/07/2025	A 29	64.19		1088.53 * 10.00/5000.00 =	2.18
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	10.00
				5000.00 * 10.00/5000.00 =	
				uw aandeel in deze afrekening :	64.19
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	64.19

40 gar 4

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	52.01
				26002.76 * 10.00/5000.00 =	
10/07/2023	kostenaandeel 01/02/23-10/07/2		43.41	S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	0.00
10/07/2023	brandverzekering 10/7-31/5	13.99		0.00 * 0.00/31.00 =	
10/07/2023	liftcontract 10/7 - 31/1	3.36		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	0.00
31/07/2023	opname in A 25	26.06		0.00 * 1.00/11.00 =	
31/07/2023	A 25	30.07		S4 privaatieve kosten/opbrengsten	0.00
10/08/2023	werkingfonds	100.00		rechtstreekse aanrekening	
23/08/2023	uw betaling werkingfonds		100.00	S5 elektriciteit	
28/09/2023	uw betaling A 25		30.07	* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
31/01/2024	A 26	38.89		geen teller -> geen verbruik	
21/02/2024	uw betaling A 26		38.89	* te verdelen saldo	
31/07/2024	A 27	45.16		1088.53 * 10.00/5000.00 =	2.18
23/09/2024	uw betaling A 27		45.16	S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	10.00
31/01/2025	A 28	36.70		5000.00 * 10.00/5000.00 =	
12/03/2025	uw betaling A 28		36.70		
31/07/2025	A 29	64.19		uw aandeel in deze afrekening :	64.19
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	64.19

41 gar 5

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	52.01
				26002.76 * 10.00/5000.00 =	
31/01/2023	A 24	34.88		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	0.00
07/03/2023	uw betaling A 24		34.88	0.00 * 0.00/31.00 =	
31/07/2023	A 25	56.13		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	0.00
05/09/2023	uw betaling A 25		56.13	0.00 * 1.00/11.00 =	
31/01/2024	A 26	38.89		S4 privaatieve kosten/opbrengsten	0.00
26/02/2024	uw betaling A 26		38.89	rechtstreekse aanrekening	
31/07/2024	A 27	45.16		S5 elektriciteit	
17/09/2024	uw betaling A 27		45.16	* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
31/01/2025	A 28	36.70		geen teller -> geen verbruik	
06/03/2025	uw betaling A 28		36.70	* te verdelen saldo	
31/07/2025	A 29	64.19		1088.53 * 10.00/5000.00 =	2.18
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

datum	detail	debet	credit		
				5000.00 * 10.00/5000.00 =	10.00
31/01/2023	A 24	34.88		uw aandeel in deze afrekening :	64.19
07/03/2023	uw betaling A 24		34.88		
31/07/2023	A 25	56.13		op heden openstaande rekeningen :	0.00
05/09/2023	uw betaling A 25		56.13	gevraagde voorschotten :	0.00
31/01/2024	A 26	38.89			
26/02/2024	uw betaling A 26		38.89	totaal te betalen op 31/07/2025 :	64.19
31/07/2024	A 27	45.16			
17/09/2024	uw betaling A 27		45.16		
31/01/2025	A 28	36.70			
06/03/2025	uw betaling A 28		36.70		
31/07/2025	A 29	64.19			

42 gar 6

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 10.00/5000.00 =	52.01
31/01/2023	A 24	142.23		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
31/07/2023	opname in A 25		142.23	0.00 * 0.00/31.00 =	0.00
31/07/2023	A 25	203.23		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
31/01/2024	opname in A 26		203.23	0.00 * 1.00/11.00 =	0.00
31/01/2024	A 26	248.22		S4 privatieve kosten/opbrengsten	
31/07/2024	opname in A 27		248.22	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/07/2024	A 27	300.83		S5 elektriciteit	
31/01/2025	opname in A 28		300.83	* elektriciteit individueel	
31/01/2025	A 28	346.55		opname 31/01/2024 : 1091.00	
31/03/2025	uw betaling A 28		346.55	opname 31/07/2025 : 1179.00	
31/07/2025	A 29	116.99		verbruik = 88.0	
				88.0 x 0.60 + 0.00 =	52.80
				* te verdelen saldo	
				1088.53 * 10.00/5000.00 =	2.18
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 10.00/5000.00 =	10.00
				uw aandeel in deze afrekening :	116.99
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	116.99

43 gar 7

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 10.00/5000.00 =	52.01
31/01/2023	A 24	34.88		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
27/02/2023	uw betaling A 24		34.88	0.00 * 0.00/31.00 =	0.00
31/07/2023	A 25	63.33		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
30/08/2023	uw betaling A 25		63.33	0.00 * 1.00/11.00 =	0.00
31/01/2024	A 26	40.69		S4 privatieve kosten/opbrengsten	
15/03/2024	uw betaling A 26		40.69	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/07/2024	A 27	45.16		S5 elektriciteit	
10/09/2024	uw betaling A 27		45.16	* elektriciteit individueel	
31/01/2025	A 28	36.70		opname 31/01/2024 : 91.00	
05/03/2025	uw betaling A 28		36.70	opname 31/07/2025 : 105.00	
31/07/2025	A 29	72.59		verbruik = 14.0	
				14.0 x 0.60 + 0.00 =	8.40
				* te verdelen saldo	
				1088.53 * 10.00/5000.00 =	2.18
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 10.00/5000.00 =	10.00
				uw aandeel in deze afrekening :	72.59
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	72.59

44 gar 8

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 10.00/5000.00 =	52.01
31/01/2023	A 24	34.88		S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
10/03/2023	uw betaling A 24		34.88	0.00 * 0.00/31.00 =	0.00
31/07/2023	A 25	63.93		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
08/09/2023	uw betaling A 25		63.93	0.00 * 1.00/11.00 =	0.00
31/01/2024	A 26	35.89		S4 privatieve kosten/opbrengsten	
22/03/2024	uw betaling A 26		35.89	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/07/2024	A 27	45.16		S5 elektriciteit	
11/09/2024	uw betaling A 27		45.16	* elektriciteit individueel	

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

31/01/2025 A 28	36.70		opname 31/01/2024 : 823.00	
07/03/2025 uw betaling A 28		36.70	opname 31/07/2025 : 840.00	
31/07/2025 A 29	74.39		verbruik = 17.0	
			17.0 x 0.60 + 0.00 =	10.20
			* te verdelen saldo	
			1088.53 * 10.00/5000.00 =	2.18
			S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
			5000.00 * 10.00/5000.00 =	10.00
			uw aandeel in deze afrekening :	74.39
			op heden openstaande rekeningen :	0.00
			gevraagde voorschotten :	0.00
			totaal te betalen op 31/07/2025 :	74.39

45 gar 9

datum	detail	debet	credit		
31/01/2023 A 24		34.88		S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 10.00/5000.00 =	52.01
27/02/2023 uw betaling A 24			34.88	S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
				0.00 * 0.00/31.00 =	0.00
31/07/2023 A 25		177.57		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
30/08/2023 uw betaling A 25			177.57	0.00 * 1.00/11.00 =	0.00
31/01/2024 A 26		39.49		S4 privaatieve kosten/opbrengsten	
15/03/2024 uw betaling A 26			39.49	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/07/2024 A 27		45.16		S5 elektriciteit	
10/09/2024 uw betaling A 27			45.16	* elektriciteit individueel	
31/01/2025 A 28		36.70		opname 31/01/2024 : 1045.00	
05/03/2025 uw betaling A 28			36.70	opname 31/07/2025 : 1577.00	
31/07/2025 A 29		383.39		verbruik = 532.0	
				532.0 x 0.60 + 0.00 =	319.20
				* te verdelen saldo	
				1088.53 * 10.00/5000.00 =	2.18
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 10.00/5000.00 =	10.00
				uw aandeel in deze afrekening :	383.39
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	383.39

46 gar 10

datum	detail	debet	credit		
31/01/2023 A 24		34.88		S1 alle eenheden volgens aandelen, #/5.000	
				26002.76 * 10.00/5000.00 =	52.01
13/03/2023 uw betaling A 24			34.88	S2 alle appartementen/flats volgens aantal, #/31	
				0.00 * 0.00/31.00 =	0.00
31/07/2023 A 25		56.13		S3 alle garages/parking volgens aantal, #/11	
13/09/2023 uw betaling A 25			56.13	0.00 * 1.00/11.00 =	0.00
31/01/2024 A 26		38.89		S4 privaatieve kosten/opbrengsten	
02/03/2024 uw betaling A 26			38.89	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/07/2024 A 27		45.16		S5 elektriciteit	
26/09/2024 uw betaling A 27			45.16	* elektriciteit individueel 31/01/2024-31/07/2025	
31/01/2025 A 28		36.70		geen teller -> geen verbruik	
27/03/2025 uw betaling A 28			36.70	* te verdelen saldo	
31/07/2025 A 29		64.19		1088.53 * 10.00/5000.00 =	2.18
				S6 reservefonds volgens aandelen, #/5000	
				5000.00 * 10.00/5000.00 =	10.00
				uw aandeel in deze afrekening :	64.19
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2025 :	64.19