

**Verdelingstabel**

Eigendom	aandelen	S 1	S 2	S 3	AFREK	SCHULD	VRSCHT	TOTAAL
1 0001 (1)	1.0	399.55	0.00	500.00	899.55	0.00	0.00	899.55
2 0002 (2)	1.0	399.55	0.00	500.00	899.55	0.00	0.00	899.55
3 0102 (3)	1.0	399.55	0.00	500.00	899.55	0.00	0.00	899.55
4 0101 (4)	1.0	399.55	0.00	500.00	899.55	0.00	0.00	899.55
5 0202 (5)	1.0	399.55	0.00	500.00	899.55	0.00	0.00	899.55
6 0201 (6) + k6	1.0	399.55	0.00	500.00	899.55	0.00	0.00	899.55
<b>Totaal aandelen</b>	6.00							
<b>verdeeld bedrag</b>		2397.30	0.00	3000.00	5397.30	0.00	0.00	5397.30
<b>te verdelen bedrag</b>		2397.25	0.00	3000.00	5397.25	0.00	0.00	0.00
<b>afronding -&gt; balans</b>		0.05	0.00	0.00	0.05	0.00	0.00	0.00
<b>saldo -&gt; balans</b>		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

**Kolomlegende : betekenis van de verdeelsleutels / signification des clefs de répartition**

S 1 alle appartementen #/6

S 2 privatieve kosten &amp; opbrengsten

S 3 reservefonds #/6

AFREK = totaal van deze afrekening

SCHULD = openstaande rekeningen vorige periodes (negatief zijn tegoeden)

VRSCHT = opgevraagde voorschotten

TOTAAL = te betalen bedrag, inclusief onbetaalde rekeningen voorgaande periodes

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
<b>Kosten en opbrengsten opgenomen in de verdelingstabel</b>						
11/09/2025	653	602000	electriciteit	luminus vs	229.00	S 1
30/09/2025	657	603000	reiniging	aqua clean 09/25	147.62	S 1
31/10/2025	664	603000	reiniging	aqua clean 10/25	147.62	S 1
30/11/2025	668	603000	reiniging	aqua clean 11/25	147.62	S 1
31/12/2025	674	603000	reiniging	aqua clean 12/25	147.62	S 1
31/01/2026	678	603000	reiniging	aqua clean 01/26	153.55	S 1
28/02/2026	687	603000	reiniging	Aqua Clean 02/26	153.55	S 1
25/09/2025	652	605100	syndicus	09/25	154.43	S 1
25/10/2025	658	605100	syndicus	10/25	154.43	S 1
25/11/2025	665	605100	syndicus	11/25	154.43	S 1
25/12/2025	669	605100	syndicus	12/25	154.43	S 1
25/01/2026	675	605100	syndicus	01/26	158.02	S 1
25/02/2026	684	605100	syndicus	02/26	158.02	S 1
31/12/2025	670	608000	bankkosten	kbc 2025	295.00	S 1
20/02/2026	683	612000	brandvoorzieningen	acs fire nazicht blusapparaten	41.91	S 1
28/02/2026	688	660000	bijdrage aan reservefonds	semesterbijdrage	3000.00	S 3
31/08/2026	689	700000	afrekening	A 15		S 16
<b>totalen</b>					<b>5397.25</b>	<b>5397.25</b>

**Totalen per verdeelsleutel**

S 1	alle appartementen #/6	2397.25	S 1
S 3	reservefonds #/6	3000.00	S 3
	verdeeld in deze afrekening		5397.25
<b>totalen</b>		<b>5397.25</b>	<b>5397.25</b>

**Totalen per kostenrekening**

602000	electriciteit	électricité	229.00
603000	reiniging	nettoyage	897.58
605100	syndicus	syndic	933.76
608000	bankkosten	frais bancaires	295.00
612000	brandvoorzieningen	équipement incendie	41.91
660000	bijdrage aan reservefonds	contribution fonds rés.	3000.00
700000	afrekening	décompte	
<b>totalen</b>			<b>5397.25</b>

**Kosten en opbrengsten geboekt op balansrekeningen**

datum	ref	uittreksel	aard verrichting		ontvangst	uitgave	banksaldo
<b>zichtrekening</b>		<b>BE78 7370 4948 4086</b>					
		2025/030	saldo vorige periode				469.83
05/09/2025	649	2025/031	reiniging	ref 645		147.62	322.21
22/09/2025	650	2025/032	electriciteit	ref 644		149.63	172.58
23/09/2025	651	2025/033	uw betaling A 14		P 5	1365.80	1538.38
25/09/2025	654	2025/034	syndicus	ref 652		154.43	1383.95
26/09/2025	655	2025/035	electriciteit	ref 653		229.00	1154.95
04/10/2025	656	2025/036	uw betaling A 14		P 1	1365.80	2520.75
07/10/2025	659	2025/037	reiniging	ref 657		147.62	2373.13
14/10/2025	660	2025/038	uw betaling A 14		P 2	1365.80	3738.93
24/10/2025	661	2025/039	uw betaling A 14		P 6	1365.80	5104.73
25/10/2025	662	2025/040	syndicus	ref 658		154.43	4950.30
04/11/2025	663	2025/041	IMASBO vereffening tijdelijk VS			2000.00	2950.30
13/11/2025	666	2025/042	reiniging	ref 664		147.62	2802.68
25/11/2025	667	2025/043	syndicus	ref 665		154.43	2648.25
04/12/2025	671	2025/044	reiniging	ref 668		147.62	2500.63
25/12/2025	672	2025/045	syndicus	ref 669		154.43	2346.20
31/12/2025	673	2025/046	bankkosten	ref 670		295.00	2051.20
08/01/2026	676	2026/001	reiniging	ref 674		147.62	1903.58
25/01/2026	677	2026/002	syndicus	ref 675		158.02	1745.56
05/02/2026	679	2026/003	reiniging	ref 678		153.55	1592.01
10/02/2026	680	2026/004	uw betaling A 14		P 4	1365.80	2957.81
13/02/2026	681	2026/005	uw betaling A 14		P 3	1365.80	4323.61
18/02/2026	682	2026/006	van zichtrekening			100.00	4223.61
20/02/2026	685	2026/007	brandvoorzieningen	ref 683		41.91	4181.70
25/02/2026	686	2026/008	syndicus	ref 684		158.02	4023.68
			<b>totalen</b>			<b>8194.80</b>	<b>4640.95</b>
<b>reservefondsrekening</b>		<b>BE84 7310 7200 1859</b>					
		2026/001	saldo vorige periode				0.00
18/02/2026	682	2026/001	1ste bijdrage RR			100.00	100.00
			<b>totalen</b>			<b>100.00</b>	<b>0</b>



## Details per entiteit

historiek van betalingen			detail berekening per sleutel		
<b>1 0001 (1)</b>					
datum	detail	debet	credit		
30/09/2023	A 10	1126.88		S1 alle appartementen #/6 2397.25 * 1.00/6.00 =	399.55
03/11/2023	uw betaling A 10		1126.88	S2 privatieve kosten & opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
29/02/2024	A 11	1126.99		S3 reservefonds #/6	
28/03/2024	uw betaling A 11		1126.99	3000.00 * 1.00/6.00 =	500.00
31/08/2024	A 12	618.47			-----
30/09/2024	uw betaling A 12		618.47	uw aandeel in deze afrekening :	899.55
28/02/2025	A 13	730.74			-----
29/03/2025	uw betaling A 13		730.74	op heden openstaande rekeningen :	0.00
31/08/2025	A 14	1365.80		gevraagde voorschotten :	0.00
04/10/2025	uw betaling A 14		1365.80		-----
31/08/2026	A 15	899.55		totaal te betalen op 31/08/2026 :	899.55
					-----
<b>2 0002 (2)</b>					
datum	detail	debet	credit		
30/09/2023	A 10	1126.88		S1 alle appartementen #/6 2397.25 * 1.00/6.00 =	399.55
21/11/2023	uw betaling A 10		1126.88	S2 privatieve kosten & opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
29/02/2024	A 11	1126.99		S3 reservefonds #/6	
05/04/2024	uw betaling A 11		1126.99	3000.00 * 1.00/6.00 =	500.00
31/08/2024	A 12	608.47			-----
25/10/2024	uw betaling A 12		608.47	uw aandeel in deze afrekening :	899.55
28/02/2025	A 13	730.74			-----
31/03/2025	uw betaling A 13		730.74	op heden openstaande rekeningen :	0.00
31/08/2025	A 14	1365.80		gevraagde voorschotten :	0.00
14/10/2025	uw betaling A 14		1365.80		-----
31/08/2026	A 15	899.55		totaal te betalen op 31/08/2026 :	899.55
					-----
<b>3 0102 (3)</b>					
datum	detail	debet	credit		
31/03/2023	A 9	360.91		S1 alle appartementen #/6 2397.25 * 1.00/6.00 =	399.55
03/05/2023	uw betaling A 9		360.91	S2 privatieve kosten & opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
30/09/2023	A 10	1126.88		S3 reservefonds #/6	
09/11/2023	uw betaling A 10		1126.88	3000.00 * 1.00/6.00 =	500.00
29/02/2024	A 11	1126.99			-----
08/04/2024	uw betaling A 11		1126.99	uw aandeel in deze afrekening :	899.55
31/08/2024	A 12	618.47			-----
03/10/2024	uw betaling A 12		618.47	op heden openstaande rekeningen :	0.00
28/02/2025	A 13	730.74		gevraagde voorschotten :	0.00
27/03/2025	uw betaling A 13		730.74		-----
31/08/2025	A 14	1365.80		totaal te betalen op 31/08/2026 :	899.55
13/02/2026	uw betaling A 14		1365.80		-----
31/08/2026	A 15	899.55			-----
<b>4 0101 (4)</b>					
datum	detail	debet	credit		
31/03/2023	A 9	360.91		S1 alle appartementen #/6 2397.25 * 1.00/6.00 =	399.55
06/06/2023	uw betaling A 9		360.91	S2 privatieve kosten & opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
30/09/2023	A 10	1126.88		S3 reservefonds #/6	
21/12/2023	uw betaling A 10		1126.88	3000.00 * 1.00/6.00 =	500.00
29/02/2024	A 11	1126.99			-----
28/07/2024	uw betaling A 11		1126.99	uw aandeel in deze afrekening :	899.55
31/08/2024	A 12	718.47			-----
25/11/2024	A12 + kosten 01/09/24-25/11/24		1301.58	op heden openstaande rekeningen :	0.00
29/12/2024	werkingfonds	650.00		gevraagde voorschotten :	0.00
23/01/2025	uw betaling werkingfonds		650.00		-----
28/02/2025	opname in A 13	583.11		totaal te betalen op 31/08/2026 :	899.55
28/02/2025	A 13	347.63			-----
31/03/2025	uw betaling A 13		347.63		
31/08/2025	A 14	1365.80			
10/02/2026	uw betaling A 14		1365.80		
31/08/2026	A 15	899.55			
<b>5 0202 (5)</b>					
datum	detail	debet	credit		
30/09/2023	A 10	1126.88		S1 alle appartementen #/6 2397.25 * 1.00/6.00 =	399.55
11/11/2023	uw betaling A 10		1126.88	S2 privatieve kosten & opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
29/02/2024	A 11	1126.99		S3 reservefonds #/6	
05/04/2024	uw betaling A 11		1126.99	3000.00 * 1.00/6.00 =	500.00
31/08/2024	A 12	618.47			-----
15/10/2024	uw betaling A 12		618.47	uw aandeel in deze afrekening :	899.55
28/02/2025	A 13	730.74			-----
24/03/2025	uw betaling A 13		730.74	op heden openstaande rekeningen :	0.00

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

31/08/2025 A 14	1365.80		gevraagde voorschotten :	0.00
23/09/2025 uw betaling A 14		1365.80		-----
31/08/2026 A 15	899.55		totaal te betalen op 31/08/2026 :	899.55
				-----

**6 0201 (6) + k6**

datum	detail	debet	credit		
30/09/2023 A 10		1126.88		S1 alle appartementen #/6 2397.25 * 1.00/6.00 =	399.55
07/11/2023 uw betaling A 10			1126.88	S2 privatieve kosten & opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
29/02/2024 A 11		1126.99		S3 reservefonds #/6	
03/04/2024 uw betaling A 11			1126.99	3000.00 * 1.00/6.00 =	500.00
31/08/2024 A 12		618.47			-----
11/10/2024 uw betaling A 12			618.47	uw aandeel in deze afrekening :	899.55
28/02/2025 A 13		730.74			-----
01/04/2025 uw betaling A 13			730.74	op heden openstaande rekeningen :	0.00
31/08/2025 A 14		1365.80		gevraagde voorschotten :	0.00
24/10/2025 uw betaling A 14			1365.80		-----
31/08/2026 A 15		899.55		totaal te betalen op 31/08/2026 :	899.55
					-----