



a kiwa company

# Verlag

VERSLAG NR

GEN/10/15369155/00/NL/000

Origineel

## IN OPDRACHT VAN

VME Residentie Wembley  
Distellaan 34  
8434 Westende

Uw klantnummer: 100253835  
Contractnummer: 1115937/1000



040 - INSP

## Periodieke inspectie op locatie

Residentie Wembley, Priorijlaan 26, 8434 Middelkerke



Uitgevoerd op:

28/04/2026 10:25 - 11:00



Uitgevoerd door: THIBAUT DEMUYNCK (7247)

### BEKNOPTTE BESCHRIJVING VAN HET GECONTROLEERDE MATERIAAL

Natuur	Personenlift
Installateur	Thiery
Modernisatiefirma	Andere
Type	-
Serienummer	6013
Jaar van indienststelling	1972

#### Besluit



Het materiaal mag niet verder gebruikt worden ten gevolge van vermelde opmerking(en) met dringende buitendienststelling die een ernstig gevaar vormen voor de gebruiker of iemand die voor het onderhoud tussenkomt. Het materiaal mag slechts opnieuw in dienst worden genomen nadat een aanvullende controle is uitgevoerd.

EEN CONTROLE MOET WORDEN UITGEVOERD NA HET VERHELPEN VAN DE DRINGENDE OPMERKINGEN

EEN VOLGENDE PERIODIEKE CONTROLE MOET UITGEVOERD WORDEN IN 10/2026

Verslag verificatie  
door FOD



Of via  
[vincotte.be/verify](https://vincotte.be/verify)

Ir F. Dewint  
Directeur Generaal

VINÇOTTE vzw

Erkend controleorganisme - Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)  
Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 2 674 57 11 [contact@vincotte.be](mailto:contact@vincotte.be)  
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

## OVERZICHT VAN DE TE NEMEN ACTIES

Materiaal Klantnummer (KN) Serienummer (SN)	Inspectiepunt	Opmerking	Afbeelding	
Personenlift KN:5074 SN:6013		Veiligheidsdossier: het attest van regularisatie ontbreekt. Volgens het Koninklijk Besluit van 09/03/2003 en wijzigingen, dient de beheerder de modernisatiewerken te laten keuren door de EDTC die de risicoanalyse heeft uitgevoerd. Deze dienst geeft een attest van regularisatie aan de beheerder. (rappel: 10)		X
	Veiligheidsdossier	Het attest van regularisatie ontbreekt in het veiligheidsdossier. Volgens het Koninklijk Besluit van 09/03/2003 en wijzigingen, dient de beheerder de modernisatiewerken te laten keuren door de EDTC die de risicoanalyse heeft uitgevoerd. Deze dienst geeft een attest van regularisatie aan de beheerder. (rappel: 1)		X
	Extra opmerkingen binnen het kader van het onderzoek	Los onderdeel boven op het koodak. Te verhelpen.		!

! = met opmerking, N.A. = niet aangeboden, X = opmerking met buitendienststelling

## WELKE STAPPEN MOET U NEMEN?

**1**

Lees dit verslag  
zorgvuldig en  
geheel

**2**

Voer de nodige  
herstellingen zo snel  
mogelijk uit

**3**

Verwittig Vinçotte voor de hercontrole

**4**

Volgende periodieke controle in 10/2026  
Laat echter steeds controleren bij wijziging of  
uitbreiding

## GEDETAILEERDE BESCHRIJVING VAN HET GECONTROLEERDE MATERIAAL

ID:	10125284	Type gebouw	Consument
Natuur	Personenlift	Aantal toegangen	12
Installateur	Thiery	Aandrijving	Elektrisch (tractie)
Modernisatiefirma	Andere	Machinekamer	Met Machinekamer
Type	-	Beveiliging kooitoegang	Kooideur
Serienummer	6013	Laatste risicoanalyse uitgevoerd door	Vinçotte
Jaar van indienststelling	1972	Laatste risicoanalyse uitgevoerd op	21/05/2021
Klant nummer van het toestel	5074	Ref. verslag laatste risicoanalyse	GEN/11/60996474/00/NL
Nominale last (kg)	450	Laatste risicoanalyse met opmerkingen	Ja
Aantal personen	6	Digi Tag	<a href="https://taqr.io/9786f68b0f19b2d6fa14c10cb6bc8e3c">https://taqr.io/9786f68b0f19b2d6fa14c10cb6bc8e3c</a>
Aantal stopplaatsen	12	Naam onderhoudsbedrijf	FAIN

### Basis en inhoud van het onderzoek:

- Het Koninklijk Besluit van 09/03/2003 gewijzigd door de koninklijk besluiten van 17/03/2005, 13/05/2005, 10/12/2012 en 27/11/2022 betreffende de beveiliging van liften - halfjaarlijkse inspectie

### Opmerkingen met buitendienststelling:

- Veiligheidsdossier: het attest van regularisatie ontbreekt. Volgens het Koninklijk Besluit van 09/03/2003 en wijzigingen, dient de beheerder de modernisatiewerken te laten keuren door de EDTC die de risicoanalyse heeft uitgevoerd. Deze dienst geeft een attest van regularisatie aan de beheerder. (rappel: 10)

#### Veiligheidsdossier:

- Het attest van regularisatie ontbreekt in het veiligheidsdossier. Volgens het Koninklijk Besluit van 09/03/2003 en wijzigingen, dient de beheerder de modernisatiewerken te laten keuren door de EDTC die de risicoanalyse heeft uitgevoerd. Deze dienst geeft een attest van regularisatie aan de beheerder. (rappel: 1)

### Nota:

Schacht -> Staat van paraatheid vanginrichting:

- Wij hebben nagegaan dat de onderdelen van de vanginrichting die zonder voorafgaand demonteren te bereiken zijn, zich nog steeds in staat van paraatheid bevinden. Dit onderzoek laat echter niet toe ons uit te spreken over hun doeltreffendheid. Wij houden ons te uwer beschikking om een werkingsproef uit te voeren.

### Opmerkingen:

Extra opmerkingen binnen het kader van het onderzoek:

- Los onderdeel boven op het koodak. Te verhelpen.



### Besluit

**X**

Het materiaal mag niet verder gebruikt worden ten gevolge van vermelde opmerking(en) met dringende buitendienststelling die een ernstig gevaar vormen voor de gebruiker of iemand die voor het onderhoud tussenkomt. Het materiaal mag slechts opnieuw in dienst worden genomen nadat een aanvullende controle is uitgevoerd.

**Volgende controle: na het verhelpen van de opmerking(en)**